



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul cu privire la modificarea Hotărârii nr.240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiești cu privire la actualizarea "Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" referitor la sistemul de alimentare cu apă și canalizare

Potrivit Legii nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, constituie domeniu public al unitatii administrativ-teritoriale bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

"Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti" intocmit potrivit Hotararii Guvernului Romaniei nr.548/1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor, a fost insusit prin Hotararea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, in care s-au preluat suprafetele si alte caracteristici tehnice ale imobilelor mentionate in diverse documente din arhive, fara a se efectua masuratori de specialitate. Acest inventar a fost insusit prin Hotararea Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova.

Potrivit Hotararii nr.240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat actualizarea "Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" referitor la sistemul de alimentare cu apă și canalizare, conform documentatiilor intocmite de persoane fizice autorizate, la cererea S.C. Apa Nova S.R.L. Ploiesti.

Prin faxul transmis in data de 14.05.2012, S.C. Apa Nova S.R.L. Ploiesti a comunicat faptul ca cererea de intabulare a dreptului de proprietate privind imobilul situat in Ploiesti, str.Ana Ipatescu nr.8 a fost respinsa de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova, motivul respingerii fiind acela ca H.C.L. nr.240/2011 nu a facut obiectul unui proiect de hotarare de guvern privind

actualizarea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești".

Ca atare, potrivit instrucțiunilor de tehnica legislativa in vigoare, se impune aprobarea unui proiect de hotarare privind modificarea Hotărârii nr.240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, corespunzător Anexelor nr.1 și nr.2 la prezentul proiect de hotarare, în vederea modificării și completării Hotărârii Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Situația a fost prezentată Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care, conform Procesului Verbal din data de 22.05.2012, a avizat favorabil propunerea inițierii unui proiect de hotarare referitor la modificarea Hotărârii nr.240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” referitor la sistemul de alimentare cu apă și canalizare.

Precizăm faptul că, prezentul proiect de hotarare a fost retras de pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Ploiești din data de 31.05.2012 fiind supus atenției Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale în ședința din data de 24.07.2012 care a avizat favorabil reîncluderea pe viitoarea ordine de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Ploiești.

Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Florin Petrance

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice,

Contracte,
Director,
Simona Albu

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte

Director,
Cristina Vlaicu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul cu privire la modificarea Hotărârii nr.240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiești cu privire la actualizarea “Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” referitor la sistemul de alimentare cu apă și canalizare

Prin Legea nr.213/1998, a fost definit domeniul public al localitatii astfel: bunuri de uz sau de interes public local si care nu sunt declarate prin lege de interes national sau judetean.

“Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti” a fost insusit prin Hotararea Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova.

Avand in vedere faptul ca, potrivit Hotararii nr.240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat actualizarea “Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” referitor la sistemul de alimentare cu apă și canalizare este necesara modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.1359/2001.

Potrivit instructiunilor de tehnica legislativa in vigoare, in vederea promovarii proiectului de hotarare de guvern de modificare si completare a Hotararii Guvernului nr.1359/2001, se impune modificarea si completarea Hotărârii nr.240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, corespunzator Anexelor nr.1 si nr.2 la prezentul proiect de hotarare.

Fata de cele prezentate mai sus, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiesti, proiectul de hotarare alaturat.

CONSILIERI,
Cristian Dumitru
Răzvan Ion Ursu
Constantin Popa
Gheorghe Popa
Iulian Bolocan

Anexa nr.1 la H.C.L./ nr. 302/2012

Modificari la „Inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești” (Anexa B)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	1.6.4	Cladire administrativă	Str. Ana Ipatescu nr.8 Sc= 174,87 mp, Scd= 341, 88 mp nr.inventar 12867	1949	1221,13	Hotararea Guvernului nr.1359/2001
2	1.6.4	Cladire arhivă	Str. Ana Ipatescu nr.6 Sc= 101,62 mp nr.inventar 12862	1962	19240,16	Hotararea Guvernului nr.1359/2001
3	1.3.19	Cladire administrativă	Str. Ana Ipatescu nr.8 Sc= 59,32 mp, Scd= 176,19 mp nr.inventar 12872	1950	90,29	Hotararea Guvernului nr.1359/2001
4	1.8.13	Subsol cladire administrativă	Str. Ana Ipatescu nr.8 Scd= 59,32 mp nr.inventar 12865	1949	81,92	Hotararea Guvernului nr.1359/2001
6	1.6.4	Cladire administrativă	Str. Ana Ipatescu nr.8 Sc=337,65 mp, Scd= 562,16 mp nr.inventar 12869	1920	18.17	Hotararea Guvernului nr.1359/2001



7	1.6.4	Gheretă portar	Str. Ana Ipatescu nr.8 Sc= 5,42 mp nr.inventar 12870	1949	19,99	Hotararea Guvernului nr.1359/2001
8	1.8.14	Magazie scule	Str. Ana Ipatescu nr.8 Sc= 179,24 mp nr.inventar 13109	1969	4,27	Hotararea Guvernului nr.1359/2001
9	1.6.4	Cladire administrativă	Str. Ana Ipatescu nr.8 Sc= 116,40 mp, Scd= 151,36 mp nr.inventar 12868	1924	90,48	Hotararea Guvernului nr.1359/2001

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte

Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv ,
Cristina Vlaicu

Director Executiv,
Florin Petrace

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Şef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruţiu



Anexa nr.2 la H.C.L./ nr.302 /2012

Completări la „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești” (Anexa B)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
15	-	Teren aferent imobil Str. Ana Ipatescu nr.6	S=794 mp	1998	-	Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
16	-	Teren aferent imobil Str. Ana Ipatescu nr.8	S=2.486 mp	1998	-	Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

Direcția Management
Financiar-Contabil, Contracte

Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Cristina Vlaicu

Director Executiv,
Florin Petracea

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Șef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mîndruțiu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 240/2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiești cu privire la actualizarea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești" referitor la sistemul de alimentare cu apă și canalizare

și a emis:

A - F

PREȘEDINTE,
Cristian Dumitru

SECRETAR,
Răzvan Ion Ursu

Data: 07.08.2012