

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre de încetare a aplicabilității Hotărârii Consiliului Local nr.165/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L., a Hotărârii Consiliului Local nr. 273/2011 privind aprobarea Actului adițional la Protocolul încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L. și a Hotărârii Consiliului Local nr. 166/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Dalkia Termo Prahova S.R.L.

În conformitate cu prevederile Contractului de Concesiune al sreviciului public de apă și canalizare încheiat la data de 14.06.2000, S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L. este concesionarul serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Ploiești.

De asemeni, în conformitate cu prevederile Contractului de Concesiune nr. 5246/29.04.2004, încheiat cu municipiul Ploiești privind serviciul public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producere - transport - distribuție, S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L. este concesionarul serviciului public de alimentare cu energie termică (pentru apă caldă și încălzire) din municipiul Ploiești.

Având în vedere numărul mare de lucrări executate de S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L./S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L. în decursul unui an, pentru realizarea bransamentelor de apă, racordurilor la canalizare solicitate de cetățeni, a intervențiilor precum și a reabilitărilor la rețeaua de termoficare a municipiului, s-a constatat că toate costurile de refacere a carosabilului cu beton și asfalt s-au ridicat la valori foarte mari, ceea ce a grevat în mod evident bugetul local.

Aplicarea „Protocolului”, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 165/2011, respectiv a Hotărârii Consiliului Local nr. 166/2011, a condus la crearea unor dificultăți în urmărirea refacerii zonelor afectate de lucrări, deoarece contractul nu s-a mai desfășurat între S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L./S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L. și constructor, ci între deținătorul de rețea municipiul Ploiești și constructor.

De asemeni s-au constatat întârzieri în ce privește refacerea carosabilului cu beton și asfalt, prin interpunerea municipiului Ploiești în contractul dintre deținătorul de rețea și constructor.

Un alt impediment apărut, prin aplicarea acestor hotărâri, îl constituie întârzierea recepționării lucrărilor finalizate.

Au apărut disfuncționalități în ce privește semnalizarea lucrărilor, de la finalizarea remedierilor la instalația hidraulică, până la finalizarea refacerii carosabilului.

Există dificultăți cu privire la modul de execuție și de plată a lucrărilor solicitate de S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L./S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L. pe străzile asfaltate în

cadrul programului de investiții și care se află în garanția altor constructori decât cei cu care municipiul Ploiești a încheiat contract de reparații curente.

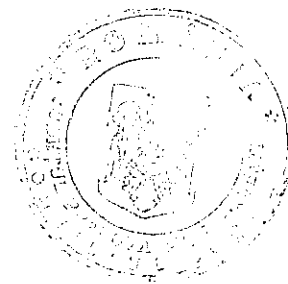
Sunt dificultăți majore în a aplica sancțiuni în situațiile de depășire a termenului de execuție a lucrărilor solicitate de deținătorii de rețele.

Față de cele prezentate, supunem atenției Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre cu privire la încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Local nr.165/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L., a Hotărârii Consiliului Local nr. 273/2011 privind aprobarea Actului adițional la Protocolul încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L. și a Hotărârii Consiliului Local nr. 166/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Dalkia Termo Prahova S.R.L.

**PRIMAR,
IULIAN BĂDESCU**



DIRECȚIA TEHNIC - INVESTIȚII



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre de încetare a aplicabilității Hotărârii Consiliului Local nr.165/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L., a Hotărârii Consiliului Local nr. 273/2011 privind aprobarea Actului adițional la Protocolul încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L. și a Hotărârii Consiliului Local nr. 166/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Dalkia Termo Prahova S.R.L.

Urmare celor menționate în Hotărârea Consiliului Local nr. 165/2011, în Hotărârea Consiliului Local nr. 273/2011 și în Hotărârea Consiliului Local nr. 166/2011 privind „Protocolul” încheiat între municipiul Ploiești și S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L./S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L., s-a constatat că, deși au fost reanalizate costurile de execuție a branșamentelor și racordurilor la rețeaua publică de apă, canalizare/energie termică, de către operatorul serviciului public S.C. Apa Nova Ploiești/ S.C. Dalkia Termo Prahova, devizul final al lucrărilor nu a scăzut în mod semnificativ pentru locuitori care solicitau branșarea /racordarea la rețele sus amintite, în așa fel încât aceștia să beneficieze de costuri cu mult mai mici.

În plus, având în vedere numărul mare de lucrări atât cele solicitate de cetățeni cât și lucrările de intervenții, au rezultat costuri de refacere sistem rutier foarte mari suportate de Primăria Ploiești, cheltuieli ce au pus presiune asupra bugetului local.

Aceste fonduri puteau fi utilizate în realizarea altor investiții de interes local, de care să beneficieze toți locuitorii municipiului.

De asemenea, acest „Protocol” s-a dovedit inefficient în ce privește operativitatea refacerii zonelor afectate de lucrările specifice, aceasta fiind întârziată de drumul parcurs de comenzi de la emitere până la executarea în teren.

Astfel, comanda de refacere cu măsurătorile aferente este emisă de S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L./S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L și transmisă municipiului Ploiești, care la rândul ei transmite comanda de refacere către constructor.

S-a constatat apariția unor decalaje, în timp, între momentul finalizării lucrărilor în teren și momentul executării refacerilor tramei stradale.

Față de cele menționate anterior, avizăm favorabil proiectul de hotărâre de încetare a aplicabilității Hotărârii Consiliului Local nr. 165/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L., a Hotărârii Consiliului

Local nr. 273/2011 privind aprobarea Actului adițional la Protocolul încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L. și a Hotărârii Consiliului Local nr. 166/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Dalkia Termo Prahova S.R.L.



DIRECTOR EXECUTIV

**ȘEF SERV. DEZVOLTARE CĂI
RUTIERE ȘI REȚELE EDILITARE**
Ing. Liviu Gheorghiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3

COMISIA PENTRU UTILITĂȚI PUBLICE, CALITATEA VIEȚII ȘI PROTECȚIA
MEDIULUI

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre de încetare a aplicabilității Hotărârii Consiliului Local nr. 165/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L., a Hotărârii Consiliului Local nr. 273/2011 privind aprobarea Actului adițional la Protocolul încheiat între Municipiul Ploiești și S.C.Apa Nova Ploiești S.R.L. și a Hotărârii Consiliului Local nr. 166/2011 privind aprobarea protocolului încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Dalkia Termo Prahova S.R.L.

și a constatat:

Raport favorabil

PRESEDINTE,
Ion Eparu

SECRETAR,
Iulian Teodorescu

Data: 15.08.2012