



La Hotărârea nr: 231/2012

Str. Al. Cătinei, nr. 5, bl. 27A

Nr. crt.	Nume și Prenume	Nr. Cameră	Observații
1.	Botezatu (Stănescu) Andreea	39, în suprafață de 20,60 mp. și dependințe folosite în comună	Această unitate locativă a devenit liberă prin renunțarea la beneficiul de contract a d-nei Ivan Daniela Maria.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
ADMINISTRAȚIA SERVICIILOR SOCIALE COMUNITARE
Serviciul Locuințe și Așezăminte Sociale, P.M ȘI P.S.I



Viceprimar,
Cristian Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului
Local nr. 75 / 2006

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, Legea privind locuințele, republicată și actualizată și a Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114 / 1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local al Municipiului Ploiești.

Prin Dispoziția nr. 7795 / 23.10.2003 administrarea locuințelor sociale și toată activitatea conexă a fost preluată de către Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești. Astfel, Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești, în calitate de administrator al acestor imobile, are datoria de a contribui la respectarea normelor de conviețuire între locatari și de a preveni eventualele situații de natură conflictuală.

Prin cererea nr. 5010 / 08.05.2012 d-na Botezatu (Stănescu) Andreea, chiriașă a imobilului de locuințe sociale situată în str. Al. Cătinei, nr. 5, bl. 27A, camera numărul 50 (în suprafață de 20,60 mp, situată la etajul II) a solicitat repartizarea unității locative numărul 39 (în suprafață de 20,60 mp, situată la etajul I) din același imobil, pentru aplanarea situațiilor conflictuale repetate existente cu locatarii de la camera 49.

Facem precizarea că unitatea locativă numărul 39 a devenit liberă prin renunțarea la beneficiul de contract a d-nei Ivan Daniela Maria.

D-na Botezatu este născută în Ploiești la data de 24.07.1985, locuiește împreună cu mama sa, Sotir Cristina Vera, tatăl, Iamandache Cristian, soțul său, Botezatu Ionuț și copilul minor, în vârstă de 2 ani, Botezatu Tristan Victor.



Comisia nr. 5 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind protecția și asistența socială, ordinea publică, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, petiții și reclamații s-a întrunit și a analizat cererea d-nei (Botezatu) Stănescu Andreea și a constatat că pentru a preîntâmpina situații de natură conflictuală se impune repartizarea unității locative numărul 39 acestei persoane.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

**DIRECTOR GENERAL,
Brîndușa Constantin – Pietraru**

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
Dan Dinu**

**ȘEF SERVICIU,
Dragoș Badea**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
AVIZAT**

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ, JURIDIC - CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR,
Simona Albu**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 / 2006



În exercitarea atribuțiilor ce-i revin în baza Legii nr. 215 / 2001, republicată și actualizată Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale.

În conformitate cu art. 43 din Legea nr. 114 / 1996 și a Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local al Municipiului Ploiești.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești, în calitate de proprietar, prin Administrația Serviciilor Sociale Comunitare, în calitate de administrator, are datoria de a veghea la respectarea normelor de conviețuire pașnică în imobilele de locuințe sociale.

Prin cererea nr. 5010 / 08.05.2012 d-na Botezatu (Stănescu) Andreea, chiriașă a imobilului de locuințe sociale situată în str. Al. Cătinei, nr. 5, bl. 27A, camera numărul 50 (în suprafață de 20,6 mp, situată la etajul II) a solicitat repartizarea unității locative numărul 39 (în suprafață de 20,6 mp, situată la etajul I) din același imobil, pentru aplanarea situațiilor conflictuale repetate existente cu locatarii de la camera 49.

D-na Botezatu este născută în Ploiești la data de 24.07.1985, locuiește împreună cu mama sa, Sotir Cristina Vera, tatăl, Iamandache Cristian, soțul său, Botezatu Ionuț și copilul minor, în vârstă de 2 ani, Botezatu Tristan Victor.

Comisia nr. 5 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind protecția și asistența socială, ordinea publică, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, petiții și reclamații s-a întrunit și a analizat cererea d-nei Botezatu (Stănescu) și a constatat că pentru a preîntâmpina situații de natură conflictuală se impune repartizarea unității locative numărul 39 acestei persoane.

Fața de această situație propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri,
Nicolescu Sava Mihai,
Tincu Marin,
Șuga Nicolae
Neagu Puiu Daniel

ASCE PLOIESTI

NR. 5910/ 08.05.2012.



Scoloratiu,

Subsemnatul Botesatu (STANESCU) Andrucea, domiciliu
in str. Alina Batineu nr. 5, bloc 27A, ap. 50
va rog sa mi aproba mutarea la acuzat
adresa la camera 39 pentru explorarea situatiei
conflictuale existente cu locatarul de la camera 6

Data:
5.05.2012

Va multumesc,
A. Botesatu

Domnul Director al ASCE Ploiesti



HOTĂRÂREA Nr. 75
privind repartizarea de locuinte sociale

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti:

văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Ploiesti si a domnilor consilieri Cont Adriana, Moraru Gheorghe, Manea Natalia Antoneta, Teodorescu Iulian Liviu, Dosaru Elena Iuliana, si Raportul de specialitate al Administratiei Serviciilor Sociale Comunitare prin care se propune repartizarea de locuinte sociale;

având în vedere prevederile art. 43 din Legea nr. 114/1996 – Legea locuintei, completată si modificată;

în temeiul art. 22 din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuintei;

în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 304/29 noiembrie 2003 privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuintelor sociale si cu Hotărârea Consiliului Local nr. 225/29 decembrie 2004 privind aprobarea listei de prioritate pe anul 2005 pentru locuintele sociale;

în temeiul art. 38, alin (2), lit. g Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, completată si modificată,

HOTĂRÂSTE:

- Art. 1** Repartizarea unui număr de 35 de locuinte sociale, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta.
- Art. 2** Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- Art. 3** Directia Administratie Publică, Juridic Contencios va aduce la cunostintă publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiesti, astăzi, 22 martie 2006

Presedinte de sedintă,
Florin Sicoie

Contrasemnează,
Secretar,
Maria Magdalena Mazâlu

Locuințe Sociale
Aleea Cătinei nr 5, bl 27A, Cămin Nichita Stănescu



Nr crt	Nume și Prenume	Nr Cameră	Observații
1.	Grama Constantin	6	Familie aflată în risc social – pericol de abandon familial
2.	Panait Nenca	7	Familie evacuată din imobil revendicat și restituit
3.	Stan Ramona	17	Familie evacuată din imobil revendicat și restituit
4.	Damian Gheorghe	22	Familie mutată din imobilul <i>Constil</i>
5.	Militaru Androne	19	Familie evacuată din imobil revendicat și restituit
6.	Țenea Antoaneta	49	Familie aflată în risc social – pericol de abandon familial
7.	Stănescu Andreea	50	Familie evacuată de către proprietar
8.	Curteanu Ion	64	Familie evacuată de către proprietar
9.	Albulescu Ionela	80	Familie evacuată de către proprietar

Proces-Verbal, încheiat astăzi, 09.05.2012 la sediul
Comunei nr. 5 protecție și asistență socială, ordine publică

Respectarea drepturilor și libertăților cetățenesti, petiții și reclamații

Comuna nr. 5 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești s-a întrunit în următoarea componență:

- SUGA NICOLAE
- MEAGU PUIU DANIEL
- TIHCU MARIU

și a stabilit următoarea ordine de zi:

- 1) proiect de hotărâre privind repartizarea de locuințe sociale
- 2) proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 75 / 2006.
- 3) proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani din fondul de rezervă bugetară constituit în bugetul local pentru sprijinirea unor persoane aflate în situație de extremă - dificultate - CÎRȘTEA TUDOR ANDREI ȘI CALIH ALEXANDRU RICARDU
- 4) discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiuni de interes local pentru repartizarea orelor de muncă prestate de beneficiarii de venit minim garantat.
- 5) prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de 8 (opt) unități locative cu destinația de locuințe de necesitate.
- 6) proiect de hotărâre privind schimbarea destinației de locuință socială a imobilului situat în str. Rezervuarelor, nr. 1 și transmiterea acestuia Direcției de Gestionare Patrimoniu din cadrul Primăriei Ploiești

HOTARASTE:



1) Comuna a luat la amănunt spațiile cu destinație de locuințe sociale disponibile și, în ordinea listei de priorități pe anul 2012 pentru locuințele sociale a formulat următoarele propuneri de repartizare:

- imobilul din str. Elena Doamna, nr. 51 familiei RADU ELENA, compusă din trei persoane, din care un minor încadrat în grad de handicap creștut. D-na Radu ocupă poziția 1 în lista de prioritate pe anul 2012 pentru locuințele sociale.

- imobilul situat în str. Petre Mărușu, nr. 53, bl. 16, Ap. 45 familiei DUMITRESCU CONSTANTIN, familie compusă din 5 persoane, din care trei sunt minori. Această familie ocupă poziția 2 în lista de prioritate.

- unitatea locativă 50 din blocul de locuințe sociale situat în str. Aldea Călinei, nr. 5, bl. 27A, compusă din două camere în suprafață de 20,6 mp. și deținută în folosința comună - familiei IOHITA CECILIA ELENA.

Această familie este compusă din 3 persoane, din care un copil este încadrat în grad de handicap grav. Această familie ocupă poziția 3 în lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale.

Comuna a avizat favorabil proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației de locuințe sociale a imobilului în str. Rezervoarelor, nr. 1 și transmiterea acestuia Direcției de Gestionare Patrimoniu.

② Prin cererea 5010/08.05.2012 dna. ^{Batza} (Stonescu) Andreea, cliinasa a imobilului de locuinte sociale nr. 5, bl. 27A, cam. 50 solicita mutarea familiei sale in camera 39 din acelasi anou bloc din cauza numeroaselor conflicte existente cu vecinii din camera 49.

Comisia a luat act de aceasta situatie si a avizat favorabil proiectul de hotarare.

③ Comisia a analizat situatiile sociale si de natura medicala a celor doua cazuri reprezentand persoane care solicita ajutor banesc din partea autoritatii publice locale si a avizat favorabil proiectele de hotarare - capul Cristea Tudor Andrei; Calin Alexandru. ^{documente suplimentare pentru lamurirea capului sau, Comisia}

④ Comisia a luat act si a aprobat avizul ^{a abtinut in acordarea avizului} aproba planului anual de activitati de interes local pentru repartizarea orelor de munca prestate de beneficiarii de venit minim garantat.

⑤ Comisia a luat act asupra ~~existentei~~ situatiei elunilor din imobilele cu destinatie de locuinte de necesitate (de tip modul Industrial, nr. 10 si Rafinorilor nr. 13, cam. 14 si 45) si a avizat favorabil proiectul de hotarare.

Membri: Suga Nicolae -

Tineu Marian -

Neagu Paul Daniel -

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**



**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI
RECLAMAȚII**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii
Consiliului Local nr. 75 / 2006

și a constatat:

Aviz Favorabil

**PREȘEDINTE,
Nicolescu Sava Mihai**

**SECRETAR,
Puiu Daniel Neagu**

Data: 09.05.2012