

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

”RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE”

Str. Marasesti nr. 318, Ploiești

Beneficiar : S.C. ARSEL S.R.L.

Proiectant: c.arh. Constantin Draghici

Potrivit prevederilor Legii nr. 453 / 2001, a Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91 / 1991 completat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/ N / 2000, a Legilor 350 / 2001 si 289 / 2006 și a cererii înregistrată la Primăria municipiului Ploiești – Direcția Generală de Dezvoltare Urbană, s-a prezentat proiectul:

Planul Urbanistic Zonal-”**RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE**”, str. Marasesti nr. 318, Ploiesti;

Proiectantul a executat Planul Urbanistic Zonal la comanda S.C. ARSEL S.R.L. în concordanță cu prevederile Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91/1991, modificat de Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176 / N / 2000 si in conformitate cu Legea nr. 350 / 2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului si Legea 289 / 2006 pentru modificarea si completarea Legii 350/2001.

Terenul care face obiectul acestei solicitari este situat in intravilanul municipiului Ploiesti si este proprietate particulara a solicitantei, in baza contractului de vanzare – cumparare nr. 10295/20.09.2004, avand suprafata de 663,63 mp din acte, respectiv 664,00 mp din masuratori.

- Conform PUG aprobat prin HCL 209 / 1999 destinatia terenului situat in UTR V5 este : IS-zona pentru institutii si servicii de interes general-partial,aproximativ 35 ml in adancimea parcelei,pe toata latimea acesteia;Iscxr-construcții complexe, cu regim de restrictii de intocmire PUZ/PUD;L-zona locuinte-partial, restul parcelei;CC-zona pentru cai de comunicatie si constructii aferente; Ccri-cu restrictii in intersectii
- POT 50 %; CUT 1,5
- Terenul are acces la strada Marasesti prin intermediul unei portiuni de teren-domeniul public
- terenul se incadreaza in zona valorica C, conform HCL 316/2002.

Utilizari permise :

-Iscxr-locuinte cu regim mixt de inaltime;servicii profesionale, sociale si profesionale;comert;turism;parcari publice si aferente functiunilor admise
-Lb-locuinte individuale/in bloc cu regim de inaltime P+2-4, P+5-10, institutii publice aferente zonelor rezidentiale,servicii profesionale sociale,comert; activitati nepoluante.

-Ccri–reteaua de strazi din intravilan apartinand domeniului public,parcari publice, unitati ale intreprinderilor de transporturi teritoriale,orice constructii sau amenajari adiacente drumurilor publice si in zona de protectie a acestora, care se fac in baza planurilor urbanistice si de amenajare teritoriala

Utilizări interzise :

-Iscxr–orice unitati economice poluante si care genereaza trafic intens; constructii pe parcele care nu indeplinesc conditiile de suprafata minima si front la strada si asigurarea tuturor functiunilor aferente functiunii dominante;
-Lb- unitati economice poluante si care genereaza trafic intens ; constructii pe parcele care nu indeplinesc conditiile de suprafata minima si front la strada;
-Ccri–orice constructie care prin amplasare, configuratie sau exploatare deranjeaza buna desfasurare, organizare si desfasurare a traficului de pe drumurile publice sau prezinta riscuri de accidente sunt interzise in zona de siguranta si protectie a drumurilor

Acest PUZ a fost solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 1955/29.11.2010 prelungit.

OBIECTUL acestui PUZ 1 – a constituit elaborarea unei documentatii de urbanism necesara pentru Intrare in legalitate, ridicare restrictie de construire, construire imobil P+1 cu functiuni comerciale.

Prin Avizul de principiu nefavorabil nr. 112/25.11.2011 nu s-a acceptat intrarea in legalitate, fiind recomandata desfiintarea constructiei executate fara autorizatie de construire si repositionarea cladirii.

Prin Avizul nr. 005 / 18.01.2012 nu s – a aprobat regimul de inaltime P+1.

In urma analizei documentatiei elaborate de catre c.arh. Constantin Draghici, prin Planul Urbanistic Zonal se propun:

- ridicare restrictie de construire pentru imobil P cu functiune comerciala, spatii parcare, strada Marasesti nr.318, Ploiesti
- P.O.T. : 50 %
- C.U.T. : 1,50
- regim de înălțime : S(D)+P
- H max. coama : 8,50 m
- H max. streasina : 6,50 ml

Beneficiarul a obtinut urmatoarele avize si acorduri:

- privind utilități urbane :
 - alimentarea cu apă, canalizare : -nr.747/15.12.2010;545/2011
 - alimentarea cu energie electrică : -ac.princ./6937/16.12.2010
 - alimentare cu gaze naturale : nr.3/0353/20.12.2010;27935/05.01.2012
 - alimentare cu energie termica : -nr.15.12.2010;03.01.2012
 - transport urban : -nr.137/15.12.2010
 - telefonie : -nr. 1565/09.12.2010;03.01.2012
- privind :
 - protecția mediului : - adr.nr 12036/11.01.2011
- altele :
 - comisia municipală pentru transport si siguranta circulatiei (nr.20/02.03.2011)
 - serviciul rutier - nr.715069/04.02.2011
 - I.S.U. : - nr.1599224/13.05.2011

In vederea avizarii documentatiei, deoarece lucrarea a fost realizata fara a se solicita autorizatie de construire, s – a intocmit Procesul Verbal de constatare si sanctionare a contraveniilor nr. 00190/01.07.2010.

In sedinta din data de 18.01.2012 a Comisiei Tehnice de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, s-a analizat documentatia Planului Urbanistic Zonal – ”**RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE**”, str.Marasesti nr. 318, Ploiesti si a fost avizata favorabil conform avizului nr. 005 din 18.01.2012 cu conditia respectarii conditiilor impuse:

- *nu se accepta intrarea in legalitate pentru constructia edificata fara autorizatie de construire*
- *cladirea repositionata va avea prevazut perete ANTIEX spre SKID*
- *regimul de inaltime va fi parter (conditie indeplinita in documentatia supusa aprobarii Consiliului Local Ploiesti)*
- *se va respecta procentul de spatii verzi cf. R.G.U.*
- *se va respecta Codul Civil*

Decizia CTATU a coincis si cu aspectele sesizate la consultarea populatiei si anume nu s – a acceptat intrarea in legalitate, s – a repositionat cladirea modificandu – se si aspectul acesteia.

Procedura de avizare si aprobare a documentatiei aplicata este in conformitate cu prevederile L350/2001 modificata prin O.U.G. nr.7/2011 deoarece a fost elaborata in baza unui aviz de Studiu de oportunitate nr.30/08.11.2010 emis inainte de data de 01.02.2011(vezi O.U.G.nr. 7/2011).

Supunem avizarii proiectul Planului Urbanistic Zonal ”**RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE**”, str.Marasesti nr. 318, Ploiesti, intocmit de c.arh. Constantin Draghici.

p.ARHITECT SEF,
ing.Rita Marcela NEAGU

p.DIRECTOR ADJ. D.G.D.U.,
ing.Daniel DUMITRU

Intocmit,
ing.Mihaela Carmencita Constantinescu

VIZAT ,
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDIC CONTENTIOS, ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE

DIRECTOR,
Simona ALBU

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

EXPUNERE DE MOTIVE
Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

” RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE ”

Str. Marasesti nr. 318, Ploiești

Beneficiar : S.C. ARSEL S.R.L.

Proiectant: c.arh. Constantin Draghici

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Ploiești – Directia Generala de Dezvoltare Urbana, s-a solicitat aprobarea proiectului: Plan Urbanistic Zonal – ” **RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE** ”, str. Marasesti nr. 318, Ploiesti, intocmit de c.arh. Constantin Draghici.

Proiectantul a executat Planul Urbanistic Zonal la comanda S.C. ARSEL S.R.L. în concordanță cu prevederile Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91/1991, modificat de Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176 / N / 2000 si in conformitate cu Legea nr. 350 / 2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului si Legea 289 / 2006 pentru modificarea si completarea Legii 350/2001.

Potrivit Raportului de specialitate al Directiei Generale de Dezvoltare Urbana, proiectantul modifica prevederile Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești aprobat prin Hotărârea nr 209 din 10.12.1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, respectand prevederile Legii nr. 453 / 2001, a Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91 / 1991, completat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/ N / 2000.

Supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Ploiești Plan Urbanistic Zonal – ” **RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE** ” , str. Marasesti nr.318, Ploiesti, la solicitarea S.C. ARSEL S.R.L.

COMISIA DE URBANISM,

Adina GHEORGHE

Carmen DUMITRU

Gabriel IONESCU

Florin SICOIE

Gheorghe POPA

Marius MATEESCU

Costel HORGHIDAN

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4**

**COMISIA PENTRU ORGANIZARE SI DEZVOLTARE
URBANISTICA, REALIZAREA LUCRARILOR
PUBLICE, CIRCULATIE RUTIERA, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE SI DE
ARHITECTURA**

R A P O R T

Comisia a luat în discutie proiectul de hotărâre privind :

**Planul Urbanistic Zonal
" RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE "**
Str. Marasesti nr. 318, Ploiești

si :

AVIZ FAVORABIL (Fp.)

**PRESEDINTE,
Adina GHEORGHE**

**SECRETAR,
Florin SICOIE**

Data: 23.01.2012

Florin Sicoie



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
B-dul Republicii nr. 2
100008 – Ploiești
TEL: 0244 / 516699 ; 0244 / 515982
FAX: 0244 / 513829



Aviz C.T.A.T.U. nr.005
18.01.2012

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM
constituită conform H.C.L.Ploiești nr.126/2009

AVIZ
Nr. 005 DIN 18.01.2012

LUCRAREA : **P.U.Z. „Ridicare restrictie de construire” (Intrare in legalitate)**

AMPLASAMENT : **str. Marasesi nr. 318, Ploiești**

INIȚIATORI : **SC ARSEL SRL**

ELABORATOR : **c. arh. CONSTANTIN DRAGHICI**

Documentația, înregistrată la Direcția Generală de Dezvoltare Urbană sub nr. 308643/05.12.2011 cuprinde:

- a) *piese scrise :* -memoriu de prezentare, RLU
- b) *piese desenate :* 7 planșe
- c) *alte documente :*
 - a. Certificat de urbanism : 1955 / 29.11.2010 prelungit
 - b. Act de proprietate : Contract de vanzare-cumparare nr. 10295 / 20.09.2004
 - c. Avize solicitate prin Certificat de urbanism: alimentare cu apă si canalizare (nr.747/15.12.2010;nr.545/29.11.2011), alimentare cu energie electrică (acord de principiu adr.nr.6937/16.12.2010), alimentare cu gaze (nr.3/0353/20.12.2010;nr.27935/05.01.2012), telefonie (nr. 1565/09.12.2010;03.01.2012), alimentare cu energie termica (15.12.2010;03.01.2012),transport urban (nr.137/15.12.2010 prelungit), comisia municipală pentru transport si siguranta circulatiei (nr.20/02.03.2011),serviciul rutier (nr.715069/04.02.2011), Agenția pentru Protecția Mediului [adr.nr.12036/21(11.01.2011), ISU (nr.1599224/13.05.2011)
 - d. Taxă C.T.A.T.U. : conform chitanței seria AA nr.275152/05.12.2011
 - e. Taxa R.U.R. : conform Factura nr.MAM00015615/19.10.2011
 - f. Alte documente : Studiu de oportunitate, Aviz prealabil nr.30/08.11.2010
- **Reglementari stabilite prin P.U.G.**
 - Conform PUG si RLU in zona este instituita interdictie de construire pana la elaborare PUD/PUZ si interdictie de construire in intersectie simpla (pe o raza de 50 m din centrul intersectiei)
 - U.T.R. V 5 ; POT = 50 % ; CUT = 1,5
 - Destinația terenului conform planurilor urbanistice actuale :
 - IS - zona pentru institutii si servicii de interes general – partial, aproximativ 35 ml in adancimea parcelei, pe toata latimea acesteia
 - Iscxr – constructii complexe, cu regim de restrictii de intocmire PUZ/PUD
functiunea dominanta : institutii si servicii de interes general cu functiuni complexe (cu regim mixt de inaltime, institutii publice aferente zonelor de locuit) ;
functiuni complementare: activitati productive nepoluante, cai de circulatie pietonala, spatii verzi, scuaruri
 - L – zona locuinte – partial, restul parcelei
 - Lb – zona predominant rezidentiala cu regim de inaltime P+2-4,P+5-10
functiunea dominanta:locuinte individuale/in blocuri cu regim de inaltime P+2-4 P+5-10
functiuni complementare : institutii si servicii complexe, activitati nepoluante, circulatii pietonale, spatii verzi, scuaruri
 - CC - zona pentru cai de comunicatie si constructii aferente

➤ Ccri – cu restricții în intersecții

funcțiunea dominantă: construcții și amenajări pentru cai de comunicații rutiere

funcțiuni complementare : sunt admise numai în condițiile art.18 din RGU, în zona de protecție a drumurilor publice

Terenul se încadrează în zona valorică C, conform HCL nr. 316 / 2002

- Suprafața teren 663.63 mp (acte), respectiv 664 mp (masuratori)
- Parcela construibilă din punct de vedere al frontului minim la strada și al suprafeței minime al parcelei
- Terenul are acces la strada Marasești prin intermediul unei porțiuni de teren–domeniul public
- Conform APO nr. 30 / 08.11.2010, accesul auto / de serviciu se va face din Intrarea Borangic, respectiv pe terenul amplasat în str. Marasești nr.316, teren aflat sub incidența unui contract de comodat
- Regim de înălțime : mixt pentru porțiunea de teren cu funcțiunea IScxr, minim P+2 pentru porțiunea de teren cu funcțiunea Lb
- Retragere minimă obligatorie din axul străzii Marasești: 23,50 ml
- Locurile de parcare necesare obiectivului se vor realiza în perimetrul parcelei, conform anexei 5 din HGR 525 / 1996 pentru aprobarea RGU
- Eliberarea autorizațiilor de construire va fi condiționată de obligația menținerii sau realizării de spații verzi și plantate în cadrul parcelei respective, dimensionate cf. Anexei nr.6 din RGU în raport cu funcțiunea clădirii

Utilizări permise :

- IScxr – locuințe cu regim mixt de înălțime; servicii profesionale, sociale și profesionale; comerț; turism; parcuri publice și aferente funcțiunilor admise
- Lb-locuințe individuale/în bloc cu regim de înălțime P+2-4, P+5-10, instituții publice aferente zonelor rezidențiale, servicii profesionale sociale, comerț; activități nepoluante
- Ccri – rețeaua de străzi din intravilan aparținând domeniului public, parcuri publice, unități ale întreprinderilor de transporturi teritoriale, orice construcții sau amenajări adiacente drumurilor publice și în zona de protecție a acestora, care se fac în baza planurilor urbanistice și de amenajare teritorială

Utilizări interzise :

- IScxr – orice unități economice poluante și care generează trafic intens; construcții pe parcele care nu îndeplinesc condițiile de suprafață minimă și front la strada și asigurarea tuturor funcțiunilor aferente funcțiunii dominante;
- Lb- unități economice poluante și care generează trafic intens ; construcții pe parcele care nu îndeplinesc condițiile de suprafață minimă și front la strada;
- Ccri – orice construcție care prin amplasare, configurație sau exploatare deranjează buna desfășurare, organizare și desfășurare a traficului de pe drumurile publice sau prezintă riscuri de accidente sunt interzise în zona de siguranță și protecție a drumurilor

Acest P.U.Z. a fost solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 1955 din 29.11.2010 prelungit.

A fost întocmit un studiu de oportunitate în baza căruia a fost elaborat și aprobat A.P.O.nr.30/08.11.2010 prin care au fost stabilite zona de studiu și condițiile de elaborare a documentației de urbanism.

OBIECTUL acestui P.U.Z. I - a constituit elaborarea unei documentații de urbanism necesară pentru intrare în legalitate, ridicare restricție de construire, construire imobil P+1 cu funcțiuni comerciale .

Deoarece pe teren a fost executată construcția fără autorizație, a fost emis Procesul Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 00190/01.07.2010.

Prin Avizul de principiu nefavorabil nr. 112/25.11.2011 nu s-a acceptat intrarea în legalitate, fiind recomandată desființarea construcției executate fără autorizație de construire și repositionarea clădirii.

În urma analizei documentației elaborată de către c.arh. CONSTANTIN DRAGHICI se propun :

"Ridicare restricție de construire".

Pentru zona studiată rămâne valabil regulamentul local de urbanism pentru UTR V 5, aprobat prin PUG. Aceste prevederi ale RLU vor fi notate cu " * ".

- **Prezentul regulament se aplică strict pe lotul-str.Marasești nr.318,Ploiești,jud.Prahova.**
Zona : IS instituții și servicii de interes general

- Regimul de înălțime va fi de maxim P+1
- H max. coama = 8,50 ml
- Regim de aliniere : 23,50 m din axul străzii Marasești

- Indicatori urbanistici : POT = 50 %; CUT= 1,5
- Numar locuri de parcare = 6
- Accesul auto / de serviciu se va face din Intrarea Borangic, respectiv pe terenul amplasat in str. Marasesti nr.316, teren aflat sub incidenta unui contract de comodat
- Accesul pietonal se face din str. Marasesti, respectiv pentru accesul de serviciu din zona de spatii de parcare din spatele lotului

În urma analizei, în ședința din data de 18.01.2012, Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism acordă :

AVIZ FAVORABIL

Pentru

"Ridicare restricție de construire" (Intrare in legalitate)

cu respectarea următoarelor condiții :

- nu se accepta intrarea in legalitate pentru constructia edificata fara autorizatie de construire
- cladirea repositionata va avea prevazut perete ANTIEX spre SKID
- se va respecta procentul de spatii verzi cf. R.G.U.
- se va respecta Codul Civil
- regimul de inaltime va fi parter

Având :
„6” - voturi „pentru”
„ ” - voturi „împotriva”
„1” - abțineri
„2” - absențe

Proiectantul si beneficiarul documentatiei raspund pentru exactitatea datelor si veridicitatea inregistrurilor cuprinse in documentatia prezentata pentru avizare.

PRESEDINTE,
Andrei Liviu VOLOSEVICI

p. ARHITECT SEF,
ing. Rita Iarceia NEAGU

p. DIRECTOR ADJ.D.G.D.U.,
ing. Daniel DUMITRU

Secretariat C.T.U.A.T.,
ing. Mihaela Carmencita CONSTANTINESCU

APROBAT,

ARHITECT ȘEF
arh. Simona MUNTEANU



RAPORT

privind informarea si consultarea populației pentru documentația :
Plan Urbanistic Zonal : „RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE ”

Obiectiv secundar : Intrare in legalitate, construire imobil P cu functiuni comerciale, imprejmuire, bransamente, spatii parcare, alei carosabile si pietonale

OBIECTIVELE CONSULTĂRII

Ridicare restrictie de construire

In vederea amplasarii spatiului comercial executat fara autorizatie de construire in zona prevazuta in PUG pentru zona de institutii si servicii de interes general si compatibilitatea cu functiunile existente in zona .

METODOLOGIA FOLOSITĂ

PERIOADA : 20.05 – 03.06.2011

ORGANIZATOR : SC ARSEL SRL

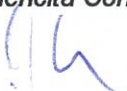
BAZA LEGALĂ : Legea nr. 350/2001, art. 57 și 61

LOCUL DESFĂȘURĂRII CONSULTĂRII :

- Str. Marasesti nr. 318
- str. Ștefan Greceanu nr.1, bl.K8 – sediul D.G.D.U.
- www.ploiesti.ro (Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului)

DOCUMENTELE SUPUSE DEZBATERII/CONSULTĂRII :

- teren str. Marasesti nr.318: cladirea existenta
- sediul D.G.D.U. : memoriu de prezentare, planuri cu incadrarea in localitate, situatia existenta, reglementari urbanistice, proprietate asupra terenurilor, acte proprietate.



IDENTIFICARE GRUPURI TINTA PENTRU IDENTIFICARE :

- proprietari de imobile din zona studiata

**DESCRIEREA
PROCESULUI DE
CONSTATARE**

PARTICIPANȚI :

- S – au notificat 11 persoane fizice si juridice prezentandu-li-se in adresa de inaintare titlul documentatiei, locurile in vederea consultarii, perioada, orele, persoana responsabila.
- SC SIRUS SRL proprietar constructie situata la nr. 312, str. Marasesti - a prezentat cerere de respingere a documentatiei

ASPECTELE DISCUTATE :

- Nu au fost abordate probleme urbanistice
Singurele probleme ridicate au fost de alta natura si anume :
- Cladirea din punct de vedere estetic
- Existenta avizului de la SC Electrica
- Definirea termenului " functiuni comerciale "

DESCRIERE : -

COMENTARIU :

- Estetica unei cladiri este perceputa diferit de la o persoana la alta
- Exista acord de principiu de la SC Electrica
- Administratorul SC ARSEL SRL si reprezentantul firmei SC SIRUS SRL au incercat o "conventie/ acord " la notariat, pe un format intocmit de SC SIRUS SRL, in care se pune accent numai pe functiunea comerciala a spatiului.

**REZULTATELE
CONSULTĂRII**

- Estetica spatiului va fi avizata sau nu in sedinta CTATU
- Exista acord de principiu de la SC ELECTRICA
- Partile nu au ajuns la un acord notarial privind functiunea spatiului comercial ; in memoriul de specialitate se mentioneaza faptul ca la faza de documentatie de urbanism nu se stabileste clar obiectul de activitate, ramanand ca la faza de autorizatie de construire sa fie specificat tipul activitatii comerciale.

**CONCLUZII ȘI
RECOMANDĂRI**

- Documentatia va fi prezentata CTATU la care se va prezenta si rezultatul consultarii populatiei
- Se considera ca nu se poate limita dreptul niciunui comerciant de a desface marfuri asemanatoare cu ale altor comercianti din zona, diferentierea intre comercianti facand – o clientii pe baza cererii si ofertei. Daca primaria ar

limita desfacerea marfurilor asemanatoare cu ale altor intreprinzatori,
inseamna ca ar aproba monopolul instituit doar de un comerciant.

CONCLUZIA FINALĂ Deoarece nu au fost ridicate probleme de urbanism iar aspectele discutate urmeaza a fi rezolvate in urmatoarele faze de aprobare a documentatiei,

se consideră că procedura de informare și consultare a populației a fost desfășurată conform prevederilor legale și în consecință se poate trece la următoarea etapă în procesul de avizare și aprobare a documentației tehnice de urbanism : **Plan Urbanistic**

Zonal : „, RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE

Obiectiv secundar : "Intrare in legalitate, construire imobil P cu functiuni comerciale, imprejmuire, bransamente, spatii parcare, alei carosabile si pietonale"

ÎNTOCMIT : ing.Mihaela Carmencita Constantinescu

ANEXĂ RAPORT DE CONSULTARE

1. Documentele supuse consultării
2. Dovada înregistrării pe site-ul primăriei – printscreen
3. Raspuns la notificare – respingere documentatie de catre SC SIRUS SRL
4. Cadru Conventie/acord intre SC SIRUS SRL si SC ARSEL SRL nesemnata, nestampilata



MUNICIPIUL PLOIESTI

Municipiul Ploiesti Harta Ploiesti Evenimente Carte oaspeti Legaturi utile InfoPloiesti

[Prima pagina](#) | [Harta site](#) | [Contact](#) | [English Version](#)

Infintarea Ploestului a intrat in legenda...
 Mihai Viteazul a intemeiat orasul Ploesti in 1599, cu prilejul concentrarii trupelor care, in toamna acestui an, au trecut in Ardeal. Locurile ii erau cunoscute prin bogatia vanatului si a pescuitului. El isi facuse aici chiar curti. Mihai Viteazul a ales acest punct pentru adunarea ostilor, avand in vedere atat drumul Teleajenului, cat si posibilitatile de aprovizionare imbelugata si efena in acel loc unde se intalnesc sesul, dealul si muntele, cu diversele lor produse, si unde rasucea marilor drumuri usura schimbul de marfuri."
 "Monografia orasului Ploesti" - Mihail Sevastos



- Informatii publice
- Proiecte europene
- Strategii de dezvoltare
- Planul Integrat de Dezvoltare (PID) al Polului de Crestere Ploiesti-Prahova
- Rapoarte de activitate
- Agenda saptamanala
- Taxi si trafic urban
- O.N.G.
- Servicii OnLine
- Consiliul Local al Copiilor si Tinerilor
- Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Polul de Crestere Ploiesti Prahova
- Galerie Foto

P.U.Z. - Faza de aprobare

[PUZ, POPESCU CLAUDIU, STR. POMPIERILOR NR.1A](#)
 Data publicarii: 02-06-2011 14:35

[PUZ, SC VARIOLINE, str.Gh.GR.Cantacuzino nr.111A](#)
 Data publicarii: 27-05-2011 11:34

[CONSULT POP PUZ ARSEL, str.MARASESTI NR.318](#)
 Data publicarii: 20-05-2011 12:49

[PUZ - IVAN CONSTANTIN - str.Mihai Bravu nr.336](#)
 Data publicarii: 17-05-2011 16:06

[PUZ - LAISOR - str.POPA FARCAS NR.57](#)
 Data publicarii: 12-05-2011 12:38

[PUZ AMP INVEST, ANA MARIA POP Planse si memoriiu consultu pop](#)
 Data publicarii: 28-04-2011 14:13

[P.U.Z. KAUFAND](#)
 Data publicarii: 04-04-2011 11:45



SE INTAMPLA ASTAZI!
03 iunie 2011
 La sediul Teatrului de Revista, la ora 18.30, va avea loc spectacolul ALIBABA SI CEI 40 DE HOTI.

Arhiva comunicate presa
 arhiva comunicate



Iunie - 2011						
D	L	M	M	J	V	S
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

[www.formulare_e-guvernare.ro_punctul unic de acces la informatiile si serviciile publice in format electronic](#)

TELEFONE UTILE



BIONIC
Sustaining Solutions in the Community
CHESTIONARE DE ANALIZA



SpicyCycles
CHESTIONAR CICLISM



Comisia tehnica de urbanism si amenajarea teritoriului



Planul Integrat de Dezvoltare (PID)
Polul de Crestere Ploiesti



Propunerea pentru refacerea stadionului Jieia Oana Ploiesti



Harta fizica si administrativa a judetului PRAHOVA