

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea de facilitati fiscale asociatiilor, fundatiilor si cultelor care desfasoara activități social umanitare

In conformitate cu prevederile art.250, punctul 19 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare :“Clădiri pentru care nu se datorează impozit prin efectul legii sunt clădirile utilizate pentru activități social umanitare , de către asociații, fundații și culte potrivit hotărârii consiliului local.”

Avand in vedere faptul ca, in conformitate cu prevederile art.249 alin (3) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare: “pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri”, iar aceste entitati au primit in concesiune, administrare sau folosinta cladiri proprietate publica sau privata a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti, care pana la data prezentei hotarari, nu au fost reevaluate, iar art. 253 alin (6) din acelasi act normativ stipuleaza „a) 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință; b) 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință. , in scopul sprijinirii acestora si pentru buna desfasurare in continuare a activitatilor

prevazute prin statut, Primaria Municipiului Ploiesti vine in sprijinul acestor entitati prin acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a accesoriilor aferente .



In cursul anului fiscal 2011, respectiv 2012 la sediul Serviciului Public Finante Locale Ploiesti au fost inregistrate un numar de 8 (opt) cereri cu solicitari pentru scutirea de la plata impozitului, respectiv a taxei cladire pentru acele cladiri nereevaluate proprietate publica sau privata a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti primite in concesiune, administrare sau folosinta.

In aceste conditii, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind acordarea de facilitati fiscale pentru anul 2012, entitatilor care au ca obiect de activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate sau care desfasoara alte tipuri de activitati social-umanitare de intrajutorare sau acordare gratuita de consiliere juridica, medicala sau de alta natura .

CONSILIERI,

**Gheorghe Sarbu
Radu Mateescu
Ion Iancu
Constantin Popa**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
SERVICIUL PUBLIC FINANȚE LOCALE**



**VIZAT,
VICEPRIMAR
Nicoleta Catalina Bozianu**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a accesoriilor aferente, in cazul asociatiilor, fundatiilor si cultelor care desfasoara activități social umanitare si care au inchiriat, concesionat, primit in administrare sau folosinta imobile

In cursul anului fiscal 2011-2012 la sediul Serviciului Public Finante Locale Ploiesti au fost inregistrate un numar de 8 (opt) cereri prin care s-a solicitat scutire de la plata impozitului, respectiv a taxei cladire pentru acele cladiri nereevaluate, proprietate publica sau privata a unitatii administrativ teritoriale Ploiesti primite in concesiune, administrare sau folosinta, perioada anul fiscal 2012.

Aceste cereri au fost insotite de documente justificative, iar in urma analizarii acestora de catre consilierii Serviciului Public Finante Locale Ploiesti s-a constatat :

1.ASOCIATIA NATIONALA A SURZILOR DIN ROMANIA – FILIALA TERITORIALA A SURZILOR PLOIESTI – cu sediul in Ploiesti, Str.Stadionului nr.2, Cod Fiscal :18633056 – a depus cererea inregistrata sub nr.166284/22.12.2011, insotita de balante de verificare incheiate la data de 30.06.2011, respectiv 30.11.2011 si Declaratia notariala nr.6453/16.12.2011, din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara activitate economica. Din verificarea balantelor de verificare s-a constatat faptul ca veniturile principale ale acestei asociatii provin din cotizatiile membrilor si

subventii. Obiectul principal de activitate il constituie intrajutorarea persoanelor cu deficiente de auz din judetul Prahova;



2.ASOCIATIA NEVAZATORILOR DIN ROMANIA – FILIALA PRAHOVA –

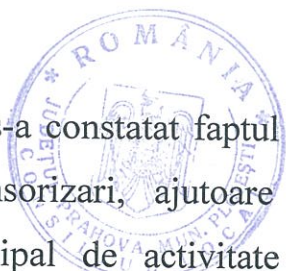
Cod fiscal :10285401 – a depus cererea inregistrata sub nr. 1445/05.01.2012, insotita de balante de verificare 30.06.2011, respectiv 30.11.2011 si Declaratia notariala nr.27/05.01.2012, din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara activitate economica. Din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile principale ale acestei asociatii provin din cotizatiile membrilor si subventii.

3.ASOCIATIA DE SPRIJIN A COPIILOR HANDICAPATI FIZIC DIN

ROMANIA-FILIALA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti, str.Basarabi nr.5, Cod Fiscal : 3283262 - a depus cererea inregistrata sub nr.167331/27.12.2011, insotita de balante de verificare incheiate la data de 30.06.2011, respectiv 30.11.2011 si Declaratia notariala nr.6015/21.12.2011 din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara activitate economica. Din verificarea balantelor de verificare s-a constatat faptul ca veniturile principale ale acestei asociatii non-profit provin din cotizatii, sponsorizari si cote parti din impozitul pe venit(2%). Obiectul principal de activitate il constituie sprijinirea prin diferite modalitati prevazute in statut a copiilor handicapati ;

4.FUNDATIA OAMENILOR DE STIINTA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti,

Str.Tache Ionescu nr.2, Cod fiscal : 9307506 – a depus cererea inregistrata sub nr.167540/27.12.2011, insotita de balante de verificare incheiate la data de 30.06.2011, respectiv 31.11.2011, precum si Declaratia notariala nr.2016/20.12.2011 din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara



activitate economica. Din verificarea balantelor de verificare s-a constatat faptul ca veniturile principale ale acestei fundatii provin din sponsorizari, ajutoare si imprumuturi nerambursabile din strainatate. Obiectul principal de activitate il constituie consilierea si informarea gratuita a cetatenilor care fac parte din categorii defavorizate ale populatiei ;

5.ASOCIATIA FILIALA DIN PLOIESTI A UNIUNII ARTISTILOR PLASTICI DIN ROMANIA cu sediul in Ploiesti, Str.Panselei nr.5-7, Cod fiscal : 10985057 – a depus cererea inregistrata sub nr.162252/15.12.2011, insotita de balanta de verificare intocmita la 30.11.2011 si Declaratia notariala nr.4441/12.12.2011 din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara activitate economica. Din verificarea balantei de verificare s-a constatat ca veniturile principale ale acestei asociatii provin din venituri din vanzarea marfurilor. Precizam faptul ca veniturile din vanzarea marfurilor cuprinse in balantele de verificare anexate la cerere sunt obtinute doar in spatiul pentru care asociatia nu solicita scutire.

Potrivit art.250 alin(1) pct.1 se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe cladire pentru clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, *cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.*

Pentru spatiul cu valoarea de inventar de 17.106,86 lei, in suprafata de 33,47 mp, contribuabilul nu poate beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei cladire, potrivit dispozitiilor punctului 22 alin (1) si (2) din Hotararea Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, care stipuleaza faptul ca, pentru spatiile care sunt folosite pentru desfasurarea unor activitati economice se stabileste impozit/ taxa cladire.



6. ASOCIATIA FOSTILOR DETINUTI POLITICI DIN ROMANIA –FILIALA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti, Str.Stefan Greceanu, Bl.J5, ap.3, Cod fiscal : 5427615 – a depus cererea inregistrata sub nr.166728/23.12.2011, insotita de balante de verificare incheiate intocmite pentru perioada 01.03.2011-30.06.2011, respectiv 01.07.2011-30.09.2011 si Declaratia notariala nr.1678/22.12.2011 din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara activitate economica. Din verificarea balantelor de verificare s-a constatat ca veniturile acestei uniunii provin din cotizatii si donatii. Obiectul principal de activitate il constituie apararea drepturilor si intereselor membrilor sai.

7.ASOCIATIA BOLNAVILOR DE CANCER FILIALA PRAHOVA cu sediul in Ploiesti, Str.Mihai Eminescu nr.22, Bl.3, Ap.17, Cod fiscal :25116729 – a depus cererea inregistrata sub nr.168570/29.12.2011, insotita de balante de verificare incheiate la data de 30.06.2011, respectiv 31.11.2011 si Declaratia notariala nr.4021/28.12.2011 din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara activitate economica. Din verificarea balantelor de verificare s-a constatat ca veniturile acestei asociatii provin din sponsorizari. Obiectul principal de activitate il constituie apararea drepturilor si intereselor bolnavilor de cancer, infiintarea unor servicii medico-psiho-sociale pre si post diagnosticare pentru pacientii de cancer.

8.ASOCIATIA ROMANA DE LUPTA IMPOTRIVA DROGURILOR cu sediul in Ploiesti, P-ta.Victoriei nr.5, Bl.B-EST, Cod fiscal :19226530 – a depus cererea inregistrata sub nr.159422/13.12.2011 insotita de balantele de verificare incheiate la data de 31.06.2011, respectiv 31.11.2011 si Declaratia notariala nr.5351/13.12.2011 din care reiese faptul ca in locatia pentru care se solicita scutire nu se desfasoara activitate economica. Din verificarea balantelor de verificare s-a constatat ca

veniturile acestei asociații provin din cotizatii. Obiectul principal de activitate îl constituie consilierea persoanelor care au consumat sau depind de droguri.

In evidentele fiscale ale Serviciului Public Finante Locale Ploiesti cei 8(opt) contribuabili figureaza cu obligatii de plata in suma de 126.630 lei reprezentand taxa cladire.

Avand in vedere prevederile alin (2) si alin (3) al art.249 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, care stipuleaza „Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea, respectiv „pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri” s-a procedat la instituirea taxei pe cladire pentru persoanele juridice care au concesionat, închiriat, primit in administrare ori în folosință, după caz, clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale fapt ce a determinat calculul de accesorii.

Scutirea de la plata taxei/impozitului pe cladire se poate acorda in conformitate cu prevederile art.250, punctul 19 coroborat cu prevederile art.285 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare :“Clădiri pentru care nu se datorează impozit prin efectul legii sunt clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte potrivit hotărârii consiliului local”.

Mentionam ca prin adresa de la Ministerul Administratiei si Internelor inregistrata la Serviciul Public Finante Locale sub nr. 652805/30.10.2006 s-a facut



precizarea ca actele normative cu caracter special stipulate la art.125 lit.d din Ordonanta Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare sunt asimilate Hotararilor de Consiliu Local.

Precizam faptul ca cererile au fost analizate de catre consilierii din cadrul Serviciului Public Finante Locale Ploiesti din punct de vedere fiscal, verificandu-se in mod special urmatoarele documente:

- a) certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul unde își are sediul entitatea solicitantă, în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;
- b) statutul entitatii;
- c) situații financiare aprobate, corespunzătoare ultimului exercițiu financiar, în copie, însoțită de balanța de verificare din care să reiasă că desfășoară activități social-umane prin acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate sau care desfășoară activități umane de înajutorare sau acordare gratuită de consiliere juridică, medicală sau de altă natură;
- d) în cazul în care în incinta clădirilor deținute de către acești contribuabili se desfășoară activități cu caracter economic, aceștia erau obligați să aducă la cunoștință acest aspect.

Având în vedere că aceste entități au primit în concesiune, administrare sau folosință clădiri proprietate publică sau privată a unității administrativ teritoriale

Ploiesti, pentru care datoreaza chirii catre bugetul local, dar in acelasi timp in conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare datoreaza si impozit/ taxa pe cladire pentru aceleasi imobile fapt ce a condus la ingreunarea desfasurarii activitatii prevazute prin statutul acestor asociatii si fundatii, mai mult in unele cazuri activitatea nu se mai poate desfasura.

In aceste conditii, Serviciul Public Finante Locale vine in intampinarea acestor asociatii si fundatii si propune Consiliului Local al municipiului Ploiesti, prin reprezentantii acestuia, aprobarea proiectului de hotărâre privind acordarea de facilitati fiscale care constau in scutirea de la plata impozitului/ taxei pe cladire celor 8 (opt) entitati, pentru anul fiscal 2012, care au ca obiect de activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, care desfasoara alte tipuri de activitati social-umanitare de intrajutorare, sau care acorda consiliere juridica, medicala sau de alta natura gratuita.

**DIRECTOR EXECUTIV,
SIMONA DOLNICEANU**



**Avizat,
Compartiment juridic
Zamfir Cristiana**

**Intocmit,
Florentina Leescu**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Zamfir Cristiana.

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Florentina Leescu.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1



COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru anul 2012, în cazul asociațiilor, fundațiilor și cultelor care desfășoară activități social umanitare și care au închiriat, concesionat, primit în administrare sau folosință imobile

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Radu Mateescu

SECRETAR,
Gheorghe Sîrbu

Data: 26.03.