

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate
si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie
“EXTINDERE RETEA CANALIZARE CARTIER MITICA APOSTOL”

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti propune spre aprobare studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitie **“EXTINDERE RETEA CANALIZARE CARTIER MITICA APOSTOL”**.

Cartierul Mitica Apostol se afla situat in partea de Sud-Vest a municipiului Ploiesti invecinandu-se la N-V cu teritoriul administrativ al comunei Targsorul Vechi , la S-V cu teritoriul administrativ al comunei Brazi si la est de Centura de Vest a municipiului Ploiesti.

Suprafetele ocupate cu constructiile speciale, apartin domeniului public al municipiului.

Suprafata ocupata definitiv : S =49 621mp, din care :
- Suprafata retea apa S =36621 mp
- Suprafata conducte bransament S =5 000 mp
- Suprafata statie de epurare , separator de grasimi S=6000mp
- Suprafata statii de pompare S= 2 000 mp

Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	DENUMIRE OBIECTIV	Valoare totala - lei (incl TVA)	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4
1	EXTINDERE RETEA CANALIZARE CARTIER MITICA APOSTOL	27 663 090	4	Suprafata retea apa S = 36 621 mp Suprafata conducte bransament S =5000mp Suprafata statie de epurare , separator de grasimi S=6000mp Suprafata statii de pompare S=2000 mp

Fata de cele prezentate inaintam Consiliului Local al municipiului Ploiesti spre analiza si aprobare proiectul de hotarare **“EXTINDERE RETEA CANALIZARE CARTIER MITICA APOSTOL”**.

VICEPRIMAR
CATALINA BOZIANU



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate
si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie

“EXTINDERE RETEA CANALIZARE CARTIER MITICA APOSTOL”

Cartierul Mitica Apostol se afla situat in partea de Sud-Vest a municipiului Ploiesti invecinandu-se la N-V cu teritoriul administrativ al comunei Targsorul Vechi , la S-V cu teritoriul administrativ al comunei Brazi si la est de Centura de Vest a municipiului Ploiesti.

Prin prezentul studiu se propune extinderea retelei de canalizare in intregul cartier si asigurarea unor parametri tehnici optimi pentru functionarea in conditii normale.

S-au analizat doua variante constructive:

- Realizarea unui sistem de colectare separativ cu deversarea apelor uzate pluviale in canalul colector deschis amplasat pe latura vistica a cartierului, epurarea apelor uzate menajere si deversarea acestora in acelasi canal colector.
- Realizarea unui sistem de colectare separativ cu deversarea apelor uzate pluviale intr-un bazin de zi , deversarea apelor uzate menajere prin pompare, dupa o epurarea mecanica, in colectorul situat pe bulevardul Petrolului.

Executia statiei de pompare , a bazinelor de retentie , a conductelor de refulare si a caminelor necesita ocupari definitive si temporare pe perioada executiei retelei de canalizare , care vor impune restrictii de utilizare a terenului afectat in viitor.

Debitele provenite din ploi sunt determinante in dimensionarea retelei . Din calculul ploii maxime in cartierul Mitica Apostol pe o durata de 15 minute , cu intensitatea ploii de calcul de 1/2 , a rezultat $q=180$ l/s.ha, respective $Q=2316.6$ mc/h pe o suprafata de calcul de 14,3ha.

Canalizarea se va realiza in sistem separativ . Apele menajere si pluviale se vor colecta in zona strazii Energiei si Cetinei si se vor pompa in separatorul de grasimi , respective in statia de epurare . Acestea se vor amplasa pe terenul proprietatea municipalitatii situat adiacent cimitirului si in zona emisarului.

Pentru a preveni intrarea in presiune a conductelor de canalizare pluviala se prevad bazine de retentie si temporizare situate pe traseul retelei de canalizare prin intercalarea de tubulatura cu diametru mult mai mare cu camere de evacuare cu stavilar fix sau mobil din care evacuarea apei se face cu diametru mai mic decat intrarea.

Dupa trecerea printr-un separator de hidrocarburi si de nisip apele pluviale se vor deversa in emisar.

Suprafetele ocupate cu constructiile speciale apartin domeniului public al municipiului.

Suprafata ocupata definitiv : $S = 49\,621$ mp, din care :

- Suprafata retea apa
- Suprafata conducte bransament
- Suprafata statie de epurare , separator de grasimi
- Suprafata statii de pompare

S = 36 621 mp
S = 5 000 mp
S = 6 000mp
S = 2 000 mp



Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	DENUMIRE OBIECTIV	Valoare totala - lei (incl TVA)	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4
1	EXTINDERE RETEA CANALIZARE CARTIER MITICA APOSTOL	27 663 090	4	Suprafata retea apa S = 36 621 mp Suprafata conducte bransament S =5000mp Suprafata statie de epurare , separator de grasimi S=6000mp Suprafata statii de pompare S=2000 mp

**DIRECTOR EXECUTIV
TEODORA MARIN**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
DANIELA CROITORU**



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării :

EXTINDERE REȚEA CANALIZARE - CARTIER MITICA APOSTOL

În mii lei / mii euro la cursul 4,3598 lei / euro din 20.11.2011

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea teritoriului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru prot. mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		150.000	35.194	36.000	186.000	43.640
TOTAL CAPITOL 2		150.000	35.194	36.000	186.000	43.640
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	10.000	2.294	2.400	12.400	2.844
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15.000	3.441	3.600	18.600	4.266
3.3	Proiectare și inginerie	410.415	94.136	98.500	508.915	116.729
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanță	136.805	31.379	32.833	169.638	38.910
3.6	Asistență tehnică	205.208	47.068	49.250	254.458	58.365
TOTAL CAPITOL 3		777.428	178.317	186.583	964.011	221.114
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Construcții și instalații	13680.514	3137.877	3283.323	16963.837	3890.967
4.1.1.	SISTEM DE CANALIZARE	13680.514	3137.877	3283.323	16963.837	3890.967
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		13680.514	3137.877	3283.323	16963.837	3890.967
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	276.610	63.446	66.386	342.997	78.673
5.1.1	Lucrări de construcții	276.610	63.446	66.386	342.997	78.673
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5963.597	1367.860	1431.263	7394.860	1696.147
5.2.1	Comision ISC 0,8 %	110.644	25.378	26.555	137.199	31.469
5.2.2	Cota aferenta CSC 0,5 %	69.153	15.861	16.597	85.749	19.668
5.2.3.	Costul creditului	5783.800	1326.620	1388.112	7171.912	1645.009
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10 %	1460.794	335.060	350.591	1811.385	415.474
TOTAL CAPITOL 5		7701.001	1766.366	1848.240	9549.241	2190.293



S.C. Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești S.R.L.

Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod postal 100046

C.U.I. 27449967
J29/1212/01.10.2010
RO27449967

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		22308.943	5116.965	5354.146	27663.090	6346.014
Din care C + M		14107.124	3235.727	3385.710	17492.834	4013.280

DIRECTOR GENERAL
DAN IONITA

SEF SERV. PROIECTARE
ing. LILIANA STANESCU



SEF PROIECT
ing. LILIANA STANESCU

SEF BIROU AVIZE, AUTORIZATII
ing. MARIA PRUNDUREL

**EXTINDERE REȚEA CANALIZARE
CARTIER MITICA APOSTOL**

EVALUAREA ESTIMATIVA PE OBIECT

Lungime totala conducte retea canalizare menajera

Lungime totala conducte retea canalizare pluviala

18663 m

17958 m

NR. CRT.	DENUMIRE OBIECT	UM	CANT.	INDICE EVALUARE lei/UM	VALOARE lei
0	1	2	3	4	5
OBIECT1-REȚEA CANALIZARE MENAJERA					
1	Montaj conducta Dn 250	m	17,877.00	187.73	3,356,049.21
2	Montaj conducta Dn 315	m	86.00	221.65	19,061.90
3	Montaj conducta Dn 400	m	200.00	323.63	64,726.00
4	Montaj conducta Dn 500	m	500.00	355.61	177,805.00
5	Racord canalizare Dn110	buc.	1,100.00	435.27	478,797.00
OBIECT 2-STATIE DE POMPARE -REȚEA MENAJERA					
1	Bazin omogenizare	buc.	1.00	435,039.00	435,039.00
2	Statie de pompare	buc.	1.00	110,080.00	110,080.00
3	Montaj conducta PEHD Dn 125mm	m	500.00	162.00	81,000.00
OBIECT3-STATIE DE EPURARE APE MENAJERE					
1	Platforma 50x50	mp	2,500.00	248.80	622,000.00
2	Statie de epurare	buc.	1.00	1,935,000.00	1,935,000.00
3	Montaj conducta Dn 150	m	50.00	182.00	9,100.00
4	Imprejmuire	m	200.00	373.63	74,726.00
OBIECT4-REȚEA CANALIZARE PLUVIALA					
1	Montaj conducta Dn 315	m	13,866.00	221.65	3,073,398.90
2	Montaj conducta Dn 400	m	1,967.00	323.63	636,580.21
3	Montaj conducta Dn 500	m	1,190.00	355.61	423,175.90
4	Montaj conducta Dn 600	m	185.00	669.14	123,790.90
5	Montaj conducta Dn 1000	m	750.00	1,833.86	1,375,395.00
OBIECT5-STATIE DE POMPARE APE PLUVIALE					
1	Bazin retentie	buc.	1.00	435,039.00	435,039.00
2	Statie de pompare	buc.	1.00	110,080.00	110,080.00
3	Montaj conducta PEHD Dn 125mm	m	500.00	162.00	81,000.00
4	Separator de nisip si hidrocarburi	buc.	1.00	58,670.00	58,670.00
TOTAL					13,680,514.02 lei
T.V.A (24 %)					3,283,323.36 lei
TOTAL GENERAL					16,963,837.38 lei

DIRECTOR GENERAL
DAN IONITA

SEF SERV. PROIECTARE
ing. LILIANA STANESCU



SEF PROIECT
ing. LILIANA STANESCU

SEF BIROU AVIZE, AUTORIZATII
ing. MARIA BRUNDUREL



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea canalizare Cartier Mitică Apostol"

și a emis:

oniz. Favorabil.

PREȘEDINTE,
Radu Mateescu

SECRETAR,
Gheorghe Sirbu

Data: 30.01.2012

Data: _____
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4

**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ,
CONSERVAREA MONUMENTELOR ISTORICE ȘI
DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind:

**Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiție
“EXTINDERE REȚEA CANALIZARE CARTIER MITICA APOSTOL”**

și: _____

Anuz favorabil (6 p.)

PRESEDINTE
Adina GHEORGHE

SECRETAR,
Florin SICOIE

Data: _____

31.01.2012

Florin