



EXPUNERE DE MOTIVE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie

“Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare, din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti, propune spre aprobare studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie **“Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”**.

Cartierul Mitica Apostol se afla situat in partea de Sud-Vest a municipiului Ploiesti invecinandu-se la N-V cu teritoriul administrativ al comunei Targsorul Vechi, la S-V cu teritoriul administrativ al comunei Brazi si la est de Centura de Vest a municipiului Ploiesti.

Cartierul Mitica Apostol este strabatut de la est la vest de D.N.1A, drum national asfaltat cu doua benzi de circulatie, cate o banda de mers pe sens, si care atrage tot traficul din cartier.

Acest cartier este strabatut de o retea de strazi rectangulare ce delimiteaza numai locuinte individuale (curti-constructii). Loturile din cartier nu sunt toate imprejmuite. Strazile sunt nemodernizate fiind alcatuite din balast amestecat cu pamant.

In general, partea carosabila nu este delimitata de borduri si trotuare, fiind un cartier nou cu retele stradale rectangulare, cu spatii verzi neamenajate.

Circulatia autovehiculelor in cartier se desfasoara pe doua sensuri de mers.

In acest sens a fost elaborat studiul de fezabilitate, necesar executiei, prin care proiectantul propune solutii pentru modernizarea strazilor balastate, lucrari ce se vor realiza dupa extinderea retelei de apa si de canalizare, inclusiv realizarea bransamentelor.

Modernizarea strazilor consta din :

1. Modernizarea sistemului rutier, cu o imbracaminte asfaltica corespunzatoare strazilor de categoria a III a, cu doua benzi de circulatie, cate o banda pe sens, pentru trafic mediu ;

Suprafata totala studiata pentru strazi este de: $S = 227\,882$ mp, din care:

Suprafata carosabil $= 73541$ mp

- Lungime totala carosabil $= 9692$ m
- Latime - carosabil $= 6,00$ m si $12,00$ m,

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei sunt:



Nr. Crt.	Denumire Obiectiv	Valoare totala, lei, (incl.TVA)	Esalonare investitie	Durata inv. (luni)	Capacitati
1	Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I	24.539,09	2012	3	Suprafata carosabil = 73.541 mp ; Lungime totala strazi = 9.692 m

Fata de cele prezentate inaintam Consiliului Local al municipiului Ploiesti, spre analiza si aprobare, proiectul de hotarare **“Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”**.

VICEPRIMAR
CATALINA BOZIANU



VIZAT
VICEPRIMAR
CATALINA BOZIANU

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie : “Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Rețele Edilitare, din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti, propune spre aprobare studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie **“Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”**.

Cartierul Mitica Apostol se afla situat in partea de Sud-Vest a municipiului Ploiesti invecinandu-se la N-V cu teritoriul administrativ al comunei Targisorul Vechi, la S-V cu teritoriul administrativ al comunei Brazi si la est de Centura de Vest a municipiului Ploiesti.

Cartierul Mitica Apostol este strabatut de la est la vest de DN1A, drum national asfaltat cu doua benzi de circulatie, cate o banda de mers pe sens, si care atrage tot traficul din cartier.

Acest cartier este strabatut de o retea de strazi rectangulare ce delimiteaza numai locuinte individuale (curti-constructii). Loturile din cartier nu sunt toate imprejmuite. Strazile sunt nemodernizate fiind alcatuite din balast amestecat cu pamant.

Circulatia autovehiculelor in cartier se desfasoara pe doua sensuri de mers.

In general, partea carosabila nu este delimitata de borduri si trotuare, fiind un cartier nou cu retele stradale rectangulare, cu spatii verzi neamenajate.

Modernizarea strazilor consta din :

1. Modernizarea sistemului rutier, cu o imbracaminte asfaltica corespunzatoare strazilor de categoria a III a, cu doua benzi de circulatie, cate o banda pe sens, pentru trafic mediu ;

Suprafata totala studiata pentru strazi este de: $S = 227\,882\text{ mp}$, din care:

Suprafata carosabil = 73541 mp

- Lungime totala carosabil = 9692 m
- Latime - carosabil = $6,00\text{ m}$ si $12,00\text{ m}$,

➤ **Sistemul rutier carosabil propus:**

- | | |
|---------------------------------------|---------|
| - strat uzura- B.A.16 | - 4 cm |
| - strat legatura- B.A.D.P.C.25 | - 6 cm |
| - strat baza din piatra sparta | - 15 cm |
| - strat fundatie din balast cilindrat | - 25 cm |
| -strat izolator din nisip | - 7 cm |



Avantajele modernizării sunt :

- Creșterea gradului de funcționalitate pentru trafic;
- Siguranța traficului ;
- Confortul traficului ;
- Siguranța pietonilor ;
- Reducerea zgomotelor;
- Reducerea prafului;
- Sporirea gradului de confort a imobilelor situate în această zonă.

Caracteristicile specifice fiecărei străzi sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumirea străzii	Lungime strada (m)	Latime strada (m)	Supraf. Carosabil (mp)
1	FERIGII	780	6	5180
2	MIERLEI	780	6	5200
3	ACVILEI	780	6	5200
4	VIIOR	780	6	5200
5	PLUTELOR	780	6	5200
6	DELFINULUI	780	6	5200
7	BRANDUSELOR	780	6	5200
8	FLUTURILOR	510	6	3380
9	CIOCARLIEI	110	6	6960
10	RACHITEI	932	12	12784
11	CANARULUI	880	6	6680
12	DRUM EXPLOATARE MODERNIZAT	925	6	7050
13	ACCES SERVICIU	75	3,5	307
	TOTAL	9.692		73.541



Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

Nr. Crt.	Denumire Obiectiv	Valoare totala, lei, (incl.TVA)	Esalonare investitie	Durata inv. (luni)	Capacitati
1	Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I	24.539.094	2012	3	Suprafata carosabil = 73.541 mp ; Lungime totala strazi = 9.692 m

Fata de cele prezentate supunem aprobarii proiectul de hotarare
“Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”.

**DIRECTOR EXECUTIV
TEODORA MARIN**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
GEORGETA DANIELA CROITORU**



s.c. Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești s.r.l.

Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod postal 100046



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării :

MODERNIZARE STRAZI IN CARTIER MITICA APOSTOL-ETAPA I

In mii lei / mii euro la cursul 4,3435 lei / euro din 01.11.2011

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea teritoriului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	10.000	2.302	2.400	12.400	2.855
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	15.000	3.453	3.600	18.600	4.282
3.3	Proiectare si inginerie	367.779	84.673	88.267	456.045	104.995
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	122.593	28.224	29.422	152.015	34.998
3.6	Asistenta tehnica	183.889	42.337	44.133	228.023	52.497
TOTAL CAPITOL 3		699.261	160.990	167.823	867.083	199.628
CAPITOLUL 4						
Cheluieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	12259.285	2822.444	2942.228	15201.513	3499.830
4.1.1.	Sistem rutier	12259.285	2822.444	2942.228	15201.513	3499.830
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		12259.285	2822.444	2942.228	15201.513	3499.830
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	245.186	56.449	58.845	304.030	69.997
5.1.1	Lucrari de constructii	245.186	56.449	58.845	304.030	69.997
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5290.006	1217.913	1269.601	6559.607	1510.212
5.2.1	Comision ISC 0,8 %	98.074	22.580	23.538	121.612	27.999
5.2.2	Cota aferenta CSC 0,5 %	61.296	14.112	14.711	76.008	17.499
5.2.3.	Costul creditului	5130.635	1181.221	1231.352	6361.987	1464.714
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	1295.855	298.343	311.005	1606.860	369.946
TOTAL CAPITOL 5		6831.046	1572.705	1639.451	8470.497	1950.155



s.c. Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești S.R.L.

Ploiești, Str.Valeni nr. 32, tel:0244-544212, 525252, fax:0244-510353 cod postal 100046

C.U.I. 27449967
J29/1212/01.10.2010
RO27449967



Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		19789.592	4556.139	4749.502	24539.094	5649.613
Din care C + M		12504.471	2878.893	3001.073	15505.544	3569.827

DIRECTOR GENERAL DE
DAN IONITA
Gospodărire
Urbană Ploiești
S.R.L.
PRAHOVA-ROMANIA

SEF SERV. PROIECTARE
ing. LILIANA STANESCU

SEF PROIECT
ing. DOINA BANA

SEF BIROU AVIZE, AUTORIZATII
ing. MARIA PRUNDUREL



Servicii de
Gospodărire
Urbană Ploiești

C.U.I. 27449967
J29/1212/01.10.2010

PLOIESTI, Str. Văleni nr 32, tel: 0244-544212, 525252, fax: 0244-510353 cod postal 100046



**CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ALE STRAZILOR
DIN CARTIER MITICA APOSTOL
ETAPA I**

NR. CRT.	DENUMIREA STRAZII	LUNGIME STRADA (m)	LATIME STRADA (m)	SUPRAF. CAROSABIL (mp)
0	1	2	3	4
1	FERIGII	780	6	5180
2	MIERLEI	780	6	5200
3	ACVILEI	780	6	5200
4	VIILOR	780	6	5200
5	PLUTELOR	780	6	5200
6	DELFINULUI	780	6	5200
7	BRANDUSELOR	780	6	5200
8	FLUTURILOR	510	6	3380
9	CIOCARLIEI	910	6	6960
10	RACHITEI	932	12	12784
11	CANARULUI	880	6	6680
12	DRUM EXPLOATARE MODERNIZAT	925	6	7050
13	ACCES SERVICIU	75	3,5	307
	TOTAL	9692		73541



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Modernizare străzi Cartier Mitică Apostol- etapa I"

și a emis:

orig. favorabil.

PREȘEDINTE,
Radu Mateescu

SECRETAR,
Gheorghe Sirbu

Data:

30.01.2012

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4

**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI
DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA
LUCRĂRILOR PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ,
CONSERVAREA MONUMENTELOR ISTORICE ȘI
DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind:

**Aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiție
“Modernizare strazi Cartier Mitica Apostol- etapa I”**

și:

truz. favorabil (op.)

PRESEDINTE,
Adina GHEORGHE

SECRETAR,
Florin SICOIE

Data:

31.01.2012

Florin Sicoie