



HOTĂRÂREA NR. 59

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

“ Modificare indicatori urbanistici și schimbare funcțiune urbanistică din zonă industrială în zonă locuințe și servicii pentru construire ansamblu rezidențial”, str. Industriei nr.36, Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a doamnelor și domnilor consilieri Dumitru Carmen, Limboșeanu Mirela, Popovici Elisabeta, Ionescu Gabriel, Sicoie Florin Lucian, Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea SC ROMSTAL IMEX SRL, Planul Urbanistic Zonal “ Modificare indicatori urbanistici și schimbare funcțiune urbanistică din zonă industrială în zonă locuințe și servicii pentru construire ansamblu rezidențial”, str. Industriei nr.36, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor; republicată și actualizată,

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 033 din 23.02.2009 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești ;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “Modificare indicatori urbanistici și schimbare funcțiune urbanistică din zonă industrială în zonă locuințe și servicii pentru construire ansamblu rezidențial”, str. Industriei nr.36, Ploiești, la solicitarea SC ROMSTAL IMEX SRL, cu condiția respectării avizului nr. 033 din 23.02.2009 al C.T.A.T.U., anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui P.U.Z. se află în intravilan și este proprietate particulară a SC ROMSTAL IMEX SRL în conformitate cu contractele de vânzare-cumpărare autentificate sub nr.1072/2007 și 4854/2007, având suprafața de 23.440,88mp.

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generala de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 26 februarie 2009.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIAN TEODORESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
MARIA MAGDALENA MAZĂLU**

