



HOTĂRÂREA NR. 54

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
„Schimbare destinație funcțională din zonă industrială nepoluantă în zonă
rezidențială cu funcțiuni complexe”,
b^{dul} Republicii nr.146-150, Ploiești**

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a doamnelor și domnilor consilieri Dumitru Carmen, Limboșeanu Mirela, Popovici Elisabeta, Ionescu Gabriel, Sicoie Florin Lucian, Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. SMART S.R.L., Planul Urbanistic Zonal “Schimbare destinație funcțională din zonă industrială nepoluantă în zonă rezidențială cu funcțiuni complexe”, b^{dul} Republicii nr.146-150, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor; republicată și actualizată,

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 029 din 10.02.2009 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești cu respectarea condițiilor de înaltime din documentație inițială;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “Schimbare destinație funcțională din zonă industrială nepoluantă în zonă rezidențială cu funcțiuni complexe”, b^{dul} Republicii nr.146-150, la solicitarea S.C. SMART S.R.L., cu condiția respectării avizului nr. 029 din 10.02.2009 al C.T.A.T.U., anexat prezentei hotărâri cu respectarea condițiilor de înaltime din documentația inițială. Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui P.U.Z. se află în intravilan și este proprietate particulară a S.C. SMART S.R.L. conform Contractelor de vânzare-cumpărare autentificate sub nr.19980/1995, nr.19972/1995, nr.19979/1995, 5205/1996, având suprafața de 21.707,00mp.

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 26 februarie 2009.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIAN TEODORESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
MĂRIA MAGDALENA MAZĂLU**

