



HOTĂRÂREA NR. 53

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

**„Ridicare restricție de construire până la elaborarea unei documentații de urbanism PUD/PUZ și modificare indicatori urbanistici (stabiliți prin HCL 14/31.01.2008) pentru consolidare, restaurare, reamenajare, mansardare (birouri) construcție existentă S+P+3E+2M”,
str. Ștefan cel Mare nr.8, Ploiești**

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a doamnelor și domnilor consilieri Dumitru Carmen, Limboșeanu Mirela, Popovici Elisabeta, Ionescu Gabriel, Sicoie Florin Lucian, Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. VIGO REAL ESTATES.R.L., Planul Urbanistic Zonal „Ridicare restricție de construire până la elaborarea unei documentații de urbanism PUD/PUZ și modificare indicatori urbanistici (stabiliți prin HCL 14/31.01.2008) pentru consolidare, restaurare, reamenajare, mansardare (birouri) construcție existentă S+P+3E+2M”, str. Ștefan cel Mare nr.8, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor; republicată și actualizată,

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 025 din 10.02.2009 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești ;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Ridicare restricție de construire până la elaborarea unei documentații de urbanism PUD/PUZ și modificare indicatori urbanistici (stabiliți prin HCL 14/31.01.2008) pentru consolidare, restaurare, reamenajare, mansardare (birouri) construcție existentă S+P+3E+2M”, str. Ștefan cel Mare nr.8, Ploiești, la solicitarea S.C. VIGO REAL ESTATES.R.L., cu condiția respectării avizului nr. 025 din 10.02.2009 al C.T.A.T.U., anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui P.U.Z. se află în intravilan și este proprietate particulară a S.C. VIGO REAL ESTATES.R.L. conform Contractului de vanzare-cumparare cu credit ipotecar nr. 424/30.04.2007, având suprafața de 554 mp.

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 26 februarie 2009.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIAN TEODORESCU

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
MARIA MAGDALENA MAZĂLU