

HOTĂRÂREA NR. 44

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu

**„Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căi ferate pentru
Construire sediu administrativ, hală producție tâmplărie aluminiu, PVC, și
mobilier din PAL, alei pietonale și auto, parcări, brânșamente, spații verzi”
Tarla 32, Parcela A436/5, Ploiești**

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a doamnelor și domnilor consilieri Dumitru Carmen, Ionescu Gabriel, Popovici Elisabeta, Sicoie Florin Lucian, Limboșeanu Mirela, Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. LAROCA S.R.L., Planul Urbanistic de Detaliu – „Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căi ferate pentru Construire sediu administrativ, hală producție tâmplărie aluminiu, PVC, și mobilier din PAL, alei pietonale și auto, parcări, brânșamente, spații verzi”, Tarla 32, Parcela A436/5, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991, republicată în 2004, modificată și completată cu Legea nr.453/2001, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului și Legea nr.289/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001;

În temeiul art. 36, alin. 1 și alin. 5, lit. „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 Aprobă Avizul nr. 021 din 10.02.2009 al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Municipiului Ploiești;

ART. 2 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – „Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căi ferate pentru Construire sediu administrativ, hală producție tâmplărie aluminiu, PVC, și mobilier din PAL, alei pietonale și auto, parcări, brânșamente, spații verzi”, Tarla 32, Parcela A436/5, Ploiești, la solicitarea S.C. LAROCA S.R.L., cu condiția respectării avizului nr. 021 din 10.02.2009 al CTUAT, anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1, terenul care face obiectul acestui PUD se află în intravilan și este proprietate particulară a S.C. LAROCA S.R.L., conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.720 din 31.05.2007, având suprafața de 5.000,00 mp.

ART. 3 Planul Urbanistic de Detaliu, prevăzut la art. 1, va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART. 4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 26 februarie 2009.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIAN TEODORESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
MARIA MAGDALENA MAZĂLU**

