

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip modul situate în str. Industriei, nr. 1C

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, Legea privind locuințele, republicată și actualizată și a Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114 / 1996, locuințele de necesitate se repartizează de către Consiliul Local.

Pentru soluționarea unor situații urgente în care se găsesc familii aflate în situații de risc social, Consiliul Local al Municipiului Ploiești a achiziționat un număr de șase containere / module; prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 acestea au primit destinația de locuințe de necesitate și au fost transmise în administrarea A.S.S.C. Ploiești.

La sfârșitul anului 2008 mai multe familii au fost evacuate din căminul de locuințe situat în str. Frăției, nr. 1, proprietate a S.C UZUC S.A.

Pentru a veni în sprijinul acestor persoane, Consiliul Local al Municipiului Ploiești, prin Hotărârea nr. 2 / 09.01.2009, a decis repartizarea acestor unități locative unui număr de șase familii aflate în situații sociale, economice și medicale deosebite, după cum urmează:

- modul nr. 1 familiei Bărbuceanu Monica, persoană cu handicap și care are în întreținere un copil minor;
- modul nr. 2 familiei Vasile Vasilica, familie compusă din șase persoane, dintre care patru sunt minori;
- modul nr. 3 familiei Niță Ionelia, familie compusă din cinci persoane, dintre care trei sunt minori;
- modul nr. 4 familiei Luncă Cristina, familie compusă din patru persoane, dintre care doi sunt minori;
- modul nr. 5 familiei Bivolaru Daniela, familie compusă din opt persoane, dintre care șase sunt minori;
- modul nr. 6 familiei Comișelu Valeriu, familie compusă din patru persoane, dintre care doi sunt minori;

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, coroborat cu prevederile Art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 aceste locuințe de necesitate s-au închiriat temporar, pentru o perioadă de șase luni. Același cadru normativ conferă dreptul autorităților publice locale de a prelungirii aceste

contracte, în cazuri temeinic justificate, confirmate și avizate de comisia specială constituită în acest scop.

Administrația Serviciilor Sociale Comunitare a încheiat contracte de închiriere cu aceste persoane, pentru o perioadă de șase luni.

În timpul scurs de la data încheierii contractelor de închiriere și până în prezent situația socială în care se găsesc aceste persoane nu s-a ameliorat, problema acestor familii constituind din nou o situație de risc social la nivelul Municipiului Ploiești.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 s-a întrunit și a analizat aceste cazuri sociale; punctul de vedere al acestei comisii se regăsește în Expunerea de Motive, parte componentă a prezentului proiect de hotărâre.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV,

Doina Căpuș



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

Dan Dinu



ȘEF SERVICIU,

Ovidiu Bădulescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE

PUBLICĂ, JURIDIC,

DIRECTOR,

Luminița Gaborfi



## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip modul situate în str. Industriei, nr. 1 C

În exercitarea atribuțiilor ce îi revin în baza Legii nr. 215 / 2001, republicată și actualizată, Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și de necesitate și aprobă repartizarea acestora.

Pentru soluționarea unor situații urgente în care se găsesc familii aflate în situații de risc social, Consiliul Local al Municipiului Ploiești a achiziționat un număr de șase containere / module; prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 acestea au primit destinația de locuințe de necesitate și au fost transmise în administrarea A.S.S.C. Ploiești.

La sfârșitul anului 2008 la nivelul Municipiului Ploiești exista o problemă stringentă, având în vedere că mai multe familii au fost evacuate din căminul de locuințe situat în str. Frăției, nr. 1, proprietate a S.C. UZUC S.A.

Pentru a veni în sprijinul acestor familii Consiliul Local al Municipiului Ploiești, prin Hotărârea nr. 2 / 09.01.2009, a decis repartizarea acestor unități locative unui număr de șase familii aflate în situații sociale, economice și medicale deosebite.

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, aceste locuințe de necesitate s-au închiriat temporar, contractele fiind încheiate de către Administrația Serviciilor Sociale Comunitare pe o perioadă de 6 luni, cu posibilitatea de prelungire, în cazuri temeinic justificate.

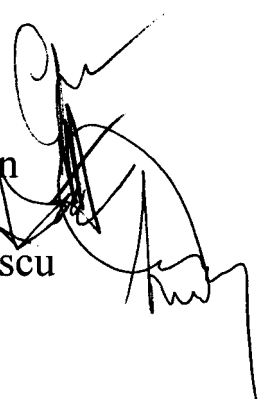
Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate, s-a întrunit și a analizat situațiile sociale, economice, medicale ale cazurilor sociale reprezentate de cele șase familii; comisia a constatat că situația în care aceste familii se găsesc nu s-a ameliorat, ele aflându-se în continuare în situație de risc social.

În virtutea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 Comisia Specială a confirmat și avizat prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de șase luni.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri,

Adina Gheorghe  
Costel Horghidan  
Bolocan Iulian  
Teodor Avramescu  
Adrian Lupu



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**



**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,  
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETAȚENEȘTI, PETIȚII ȘI  
RECLAMAȚII**

**R A P O R T**

Comisia a luat în discuții proiectul de hotarare privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele de necesitate de tip modul situate în str. Industriei, nr. 1C

și a emis:

AVIZ FAVORABIL CU AMENDAMENTUL  
" PERSOANELE CARE REFUZĂ PROPUȘTEREA DE  
REPARAȚIE A UNEI LOCUINTE SOCIALE PIERD  
DREPTUL DE A OCUPIA O LOCUINȚĂ DE  
NECESITATE "

**PREȘEDINTE,**  
**Nicolescu Sava Mihai**

**SECRETAR,**  
**Marcu Valentin**

**Data:** \_\_\_\_\_