



ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind atribuirea de denumire de
strada « Podul cu Trei Guri »

Potrivit art. 36, alin. 5, lit. "d" din Legea nr. 215/2001, privind Administratia Publica Locala, republicata si a Ordonantei Guvernului nr. 63/2002, actualizata, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, consiliile locale pot schimba denumirea strazilor prin hotarare de consiliu.

In conformitate cu art. 3 din Ordonanta Guvernului nr. 63/2002, actualizată, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, proiectele de hotarări ale consiliului local avand ca obiect atribuirea sau denumirea unor nume de personalitati ori evenimente istorice, politice, culturale sau de orice alta natura, ori schimbarea unor astfel de denumiri, vor putea fi adoptate numai dupa ce au fost analizate si avizate de Comisia judeteana de atribuire de denumiri.

In anul 2008, domnul Nita Paul a solicitat stabilirea adresei postale pentru imobilul (constructie) detinut conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 132/28.02.2008.

Dupa cum reiese din cuprinsul contractului mai sus-mentionat, incheiat intre petent si Regionala C.F.R. Bucuresti, adresa imobilului dobandit de domnul Nita Paul este „str. Podul cu Trei Guri nr.1”

Aceasta denumire de strada nu figureaza inscrisă in nicio evidenta existenta in arhiva Primariei Municipiului Ploiesti, privind stabilirea adreselor postale a imobilelor din municipiul Ploiesti.

In Cartea de Identitate, domnul Nita Paul are adresa postala str. Drezinei nr 5, adresa eronata, intrucat strada Drezinei are o cu totul alta locatie, neputandu-se face accesul de la aceasta strada la proprietatea domnului Nita Paul (a se vedea schita).

In urma verificarilor efectuate de salariatii Serviciului Cadastru din cadrul Directiei Generale de Dezvoltare Urbana, s-a constatat ca imobilul locuintă în cauza se afla situat intre liniile de cale ferată, fara a avea asigurat accesul la calea publica. Singura modalitate de acces de la locuinta la calea publica (respectiv str. Mimiului) se poate realiza pe drumul de pământ amenajat, care incepe din str. Mimiului, limitrof, imprejmuirii din partea de Nord-Vest a incintei I.C.I.M. Urban, dupa care traverseaza



liniile de cale ferata si face accesul posibil la proprietatea domnului Nita Paul si ale celorlalti proprietari (zona Triajul Ploiesti).

In urma corespondentei purtate cu Compania Naționala de Cai Ferate CFR S.A., privind regimul juridic al căii de acces la locuinta domnului Nita Paul, ni s-a comunicat faptul că terenul in cauză face parte din domeniul public al statului și se află in administrarea CNCF CFR S.A., conform Contractului de concesiune nr. 224/2002.

Conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 132/2008, cumparatorul se obliga sa efectueze intabularea imobilului.

Pentru a se evita eventualele neplaceri cauzate de inscrierea cu caracter nedefinitiv in Cartea Funciara a actelor persoanelor fizice si juridice, cu adrese postale necorespunzatoare, cat si inregistrarea corecta a imobilelor din zona in evidentele fiscale, se impune atribuirea de adresa postala „str. Podul cu Trei Guri” drumului de acces din str. Mimiului, la locuintele situate in punctul C.F.R. Triaj Ploiesti.

Acest drum se identifica conform planului anexa, sc 1 :1000.

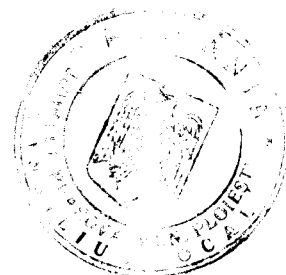
Avand in vedere cele de mai sus, supunem aprobarii Consiliului Local al municipiului Ploiesti, proiectul de hotarare alaturat.

/ARHITECT ȘEF
Arh. Simona Munteanu

VIZAT,
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA
JURIDIC-CONTENCIOS

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind atribuirea de
denumire de strada «Podul cu trei guri»**



Ca urmare a solicitarii domnului Niță Paul privind clarificarea si stabilirea adresei postale a imobilului (locuinta) dobandit conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 132/28.02.2008, propunem atribuirea de denumire de strada „Podul cu Trei Guri” drumului de acces din strada Mimiului , la locuinta acestuia.

Mentionam faptul ca locuinta se afla intre liniile de cale ferata si singura modalitate de acces la calea publica este acest drum de pamant, materializat pe teren conform schitei Anexa 1 la hotarare.

Locuinta a fost dobandita de domnul Nita Paul conform Contractului mai sus-mentionat, de la Regionala C.F.R. Bucuresti.

Referitor la regimul juridic al acestui drum, conform adresei nr. P5/100/2009 a Companiei Nationale de Cai Ferate „C.F.R.” S.A.-Divizia Patrimoniu, acesta face parte din domeniul statului si se afla in administrarea Companiei Nationale de Cai Ferate „C.F.R.” S.A.

Fata de cele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotarare alaturat.

PRIMAR ,

Andrei Liviu VOLOSEVICI

COMISIA DE URBANISM,

Carmen DUMITRU

Mirela LIMBOȘEANU

Elisabeta POPOVICI

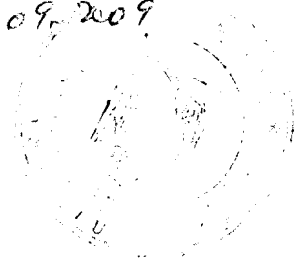
Gabriel IONESCU

Costel HORGHIDAN

Marius MATEESCU

Florin Lucian SICOIE

CJAD PH / 26 / 21.09.2009



AVIZ Nr. 4/21.09.2009

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEȚULUI PRAHOVA

În temeiul art. 3 alin. (7) din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările și completările ulterioare, și al Regulamentului de funcționare a Comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a municipiului București, aprobat prin Ordinul ministrului internelor și reformei administrative nr. 564/2008,

Comisia de atribuire de denumiri a județului Prahova

AVIZEAZĂ Favorabil

Proiectul de hotărâre al Consiliului Local Ploiești, privind atribuirea

denumirii de „Podul cu Trei Guri” unei Străzi situate în municipiul Ploiești, conform anexei care face parte integrantă din Proiectul de HCL

Data eliberării: 21.09.2009

**Președintele
Comisiei de atribuire de denumiri a județului Prahova,
Jr. Loredana Smerea**



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4

**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRIILOR PUBLICE,
CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind :

**la proiectul de hotarare privind atribuirea de
denumire de strada «Podul cu trei guri»**

și :

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Carmen DUMITRU

SECRETAR,
Florin SICOIE

Data: 01.06.2009