

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
DIRECTIA EVIDENTA SI VALORIFICARE PATRIMONIU



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Nicoleta Catalina Bozianu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind transmiterea unor imobile în administrarea
Administrației Domeniului Public și Privat Ploiești

Potrivit Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, constituie domeniu public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localitatii.

Printre bunurile ce fac parte din domeniul privat al municipiului Ploiesti se numara si spatiul cu alta destinație decât aceea de locuinta, construit din fondurile statului, cu suprafata utila de 61,72 mp și suprafata construită de 81,94 mp situat în Ploiești str.Mihai Bravu nr.214 bl.24B parter și a terenul aferent în suprafata de 13,66 mp, pentru care nu exista în prezent incheiata forma contractuala.

Avand in vedere numeroasele cereri ale cetatenilor din zona se propune stabilirea destinatiei de "Centru de Informare pentru cetățeni și de spațiu de recreere pentru pensionari" pentru spațiul cu alta destinație decât aceea de locuință, situat în Ploiești str.Mihai Bravu nr.214 bl.24B parter, mentionat mai sus.

Tot in domeniul privat al municipiului Ploiesti figureaza si spatiul cu alta destinație decât aceea de locuință (fosta statie de hidrofor) situat în str Soarelui. Acesta a fost preluat conform Hotararii nr.71/2006 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti prin Protocolul nr. 2412/01.02.2007 incheiat cu S.C. Apa Nova S.R.L. Prin adresa nr.23918/2009 inregistrata la Primaria municipiului Ploiesti sub nr.19825/2009 Administratia Domeniului Public si Privat Ploiesti a solicitat preluarea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta (statie de hidrofor dezafectata) mentionat.

In temeiul art.36, alin.2, litera c) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, consiliul local hotaraste cu privire la administrarea domeniului public si privat al localitatii.

Fata de cele prezentate supunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiesti proiectul de hotarare alaturat.

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Directia Administratie Publica,
Juridic-Contencios
Director,
Luminita Gaborfi

VIZAT,

Sef Serviciu,
Gabriela Mindrutiu

Directia Economica

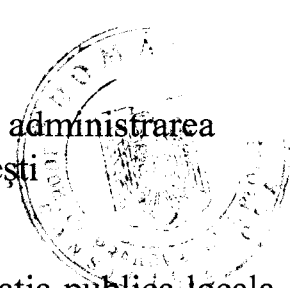
Director,
Nicoleta Craciunoiu

des
13.10.2009.

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind transmiterea unor imobile în administrarea
Administrației Domeniului Public și Privat Ploiești



Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, consiliul local hotaraste cu privire la administrarea patrimoniului localitatii.

In patrimoniul privat al municipiului Ploiesti figureaza si spatiul cu alta destinatie decât aceea de locuinta, construit din fondurile statului, cu suprafață utila de 61,72 mp și suprafata construită de 81,94 mp situat în Ploiești str.Mihai Bravu nr.214 bl.24B parter și terenul aferent în suprafață de 13,66 mp. Spatiul mentionat nu face obiectul unei forme contractuale.

In vederea asigurarii informatiilor necesare pentru rezolvarea problemelor ce pot fi solutionate de administratia publica locala, a nevoilor sociale ale locuitorilor din zona Mihai Bravu este oportuna stabilirea destinatiei de “Centru de Informare pentru cetățeni și de spațiu de recreere pentru pensionari” pentru spațiul cu alta destinatie decât aceea de locuință, situat în Ploiești str.Mihai Bravu nr.214 bl.24B parter, ce urmeaza sa fie transmis in administrarea Administrației Domeniului Public și Privat Ploiești.

De asemenea Administratia Domeniului Public si Privat Ploiesti solicita preluarea statiei de hidrofor dezafectata situata in str.Soarelui, spatiu cu alta destinatie ce apartine domeniului privat al localitatii .

Fata de cele mentionate propunem spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotarare privind transmiterea acestor imobile în administrarea Administrației Domeniului Public și Privat Ploiești.

Viceprimar
Bozianu Nicoleta Catalina

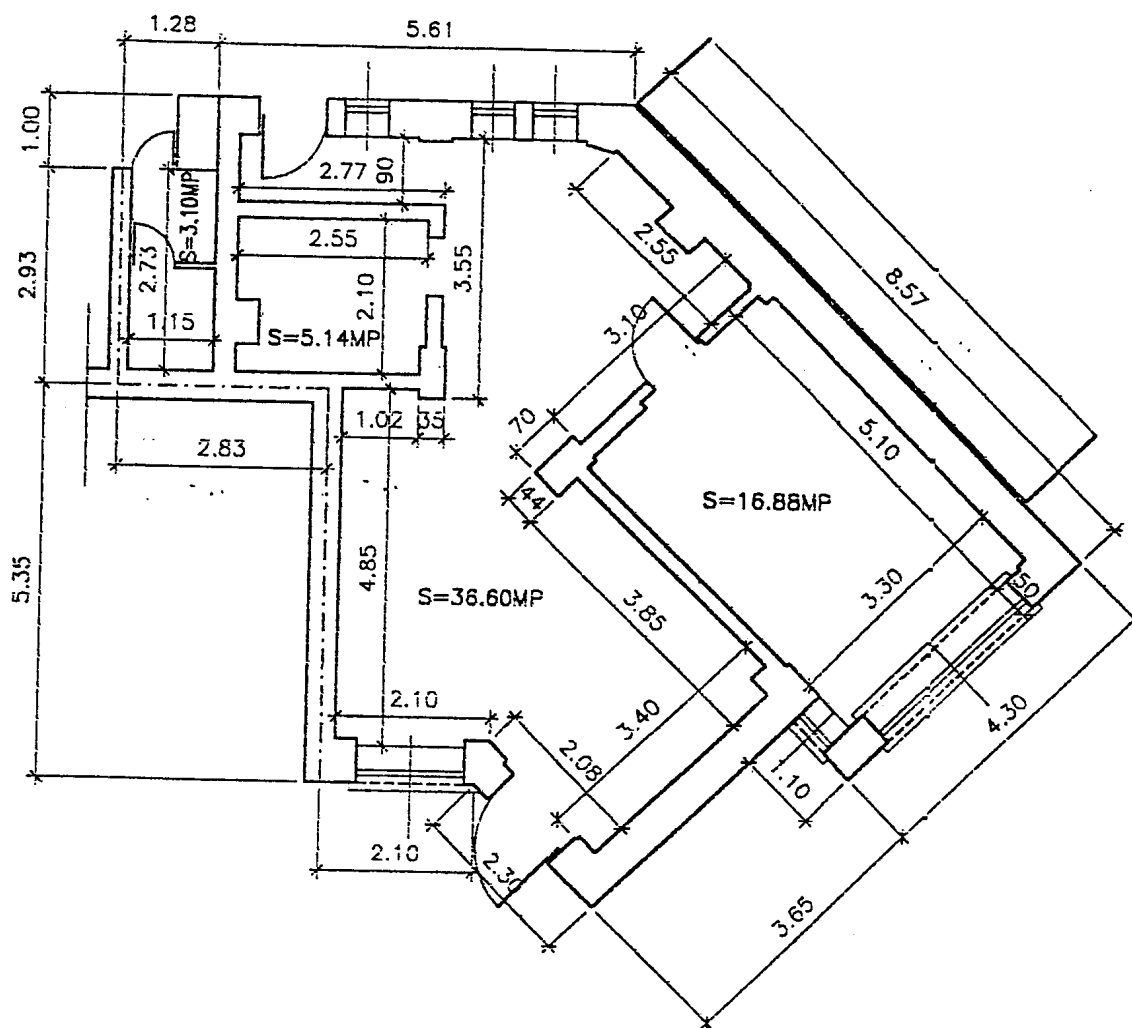
Consilieri

Mateescu Radu
Stanciu Marilena
Horghidan Costel
Dumitru Cristian

Popa Constantin
Palas Paul
Popa Gheorghe
Iancu Ion

I.G.E.T.P.H.
PLOIESTI

ANEXA LA ACL



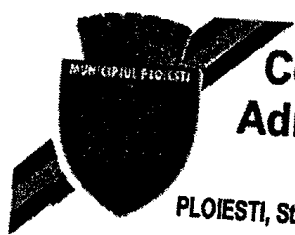
RELEVEU SPATIU PROPRIETATEA
CONSILIULUI MUNICIPAL PLOIESTI
SITUAT IN PLOIESTI STR. MIHAI BRAVU NR.214 BLOC 24B PARTER
SUPRAFATA UTILA =61.72MP
SUPRAFATA CONSTRUITA =81.94MP

SCARA 1/100

SEDA
5.10.09
7

PRIMARIA MUNICIPIULUI
PLOIESTI
ÎNREG STRARE
013825

- 2 OCT 2009



Consiliul Local al Municipiului Ploiesti
Administratia Domeniului Public si Privat

PLOIESTI, Str. Valeni nr.32, tel :0244-544212, 525252, fax :0244-510353 cod postal 1004E

Cont: RO23TREZ521004xxx007503
Cod fiscal:23856518
Cont:RO73TREZ5215010xxx000182
Cod fiscal:8783156
Cont: RO12TREZ52124700251xxx
Cod fiscal:8783156

ADMINISTRATIA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT
PLOIESTI
REGISTRATURA
Nr. 239/8
02 OCT 2009

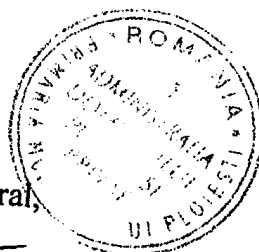
Catre

Primaria Municipiului Ploiesti
Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu

Prin prezenta, va rugam ca in proiectul de hotarare pe care il initiati dvs. pentru sedinta Consiliului Local din luna octombrie 2009, sa includeti si preluarea de catre institutia noastra a spatiului – fost punct termic, situat in Ploiesti, str. Soarelui.

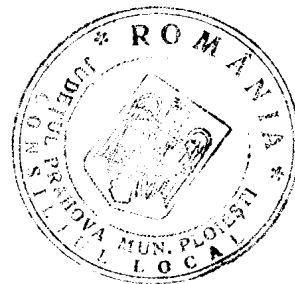
Va multumim pentru colaborare,

Director General,
Dan Ionita



Sef Serviciu Juridic-Contencios,
Cons. jr. Valentina Irina Dobrescu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile în administrarea Administrației Domeniului Public și Privat Ploiești

și a emis:

RAPORT FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Mateescu Radu

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Data: 06.10.2009

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

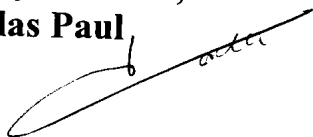
R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile în administrarea Administrației Domeniului Public și Privat Ploiești

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Palas Paul



SECRETAR,
Popa Gheorghe



Data: 28-10-2008