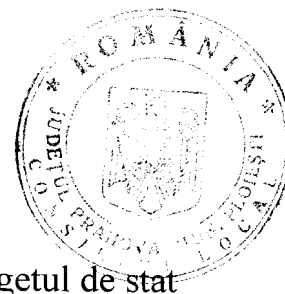


DIRECȚIA TEHNICĂ INVESTIȚII
Serviciul Programe Investiții Locuințe



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat
pentru construirea unei locuințe proprietate personală, declarați eligibili în ședința
comisiei din luna ianuarie, 2009

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței are în desfășurare Programul național de sprijinire a construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, cu modificările și completările ulterioare, prin care se urmărește stimularea construirii de locuințe proprietate personală prin acordarea unei subvenții de la bugetul de stat de 30% din valoarea locuinței construite dar nu mai mult de 15000 euro.

În data de 14.01.2009, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenției în vederea construirii de locuințe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2002 și completată prin Dispoziția nr. 17698/05.09.2008, s-a întrunit și a analizat solicitările depuse pînă la 31.12.2008 pentru acordarea subvenției de 30% din valoarea locuințelor construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploiești, str. Libertății nr. 5, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe.

Având în vedere că solicitările formulate de beneficiari au îndeplinit în mod cumulat condițiile de acordare, s-a stabilit că sunt eligibili pentru acordarea subvenției de la bugetul de stat un număr de 6 persoane, conform listei anexă.

Pentru persoanele din lista susamintită se vor elibera "adeverințe" prin care se va certifica faptul că deținătorii acestora au dreptul la subvenția prevăzută de lege pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și valoarea subvenției ce va fi acordată după finalizarea și predarea locuințelor către beneficiari, solicitată din fonduri constituite cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor.

Față de cele prezentate propunem aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006" declarați eligibili în ședința comisiei de analiză din luna ianuarie 2009.

Director,
Cristian Săndulescu

Director Executiv Adjunct,
Florina Popescu

VIZAT

Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios
Dir. Luminița Gaborfi



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală, declarați eligibili în ședința comisiei din luna ianuarie, 2009

Guvernul României, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței are în desfășurare Programul național de sprijinire a construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin Legea nr. 12/2007, cu modificările și completările ulterioare, prin care se urmărește stimularea construirii de locuințe proprietate personală prin acordarea unei subvenții de la bugetul de stat de 30% din valoarea locuinței construite dar nu mai mult de 15000 euro.

În data de 14.01.2009, comisia de analiză a solicitărilor pentru acordarea subvenției în vederea construirii de locuințe proprietate personală, constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2002 și completată prin Dispoziția nr. 17698/05.09.2008, s-a întrunit și a analizat solicitările depuse pînă la 31.12.2008 pentru acordarea subvenției de 30% din valoarea locuințelor construite prin credit ipotecar, în municipiul Ploiești, str. Libertății nr. 5, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe.

Având în vedere că solicitările formulate de beneficiari au îndeplinit în mod cumulat condițiile de acordare, s-a stabilit că sunt eligibili pentru acordarea subvenției de la bugetul de stat un număr de 6 persoane, conform listei anexă.

Față de cele prezentate propunem aprobarea "Listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2006" declarați eligibili în ședința comisiei de analiză din luna ianuarie 2009.

**VICEPRIMAR,
CARMEN MIHAELA DUMITRU**



LISTA
BENEFICIARILOR DE SUBVENȚII CONFORM ORDONANȚEI DE URGENTĂ A
GUVERNULUI NR. 51/2006

În data de 14.01.2009 Comisia de analiză a cererilor de acordare a subvenției de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală prin credit ipotecar, s-a întrunit în sedință și a analizat dosarele depuse până la data de 31.12.2008.

Au fost declarati eligibili pentru acordarea subventiei urmatoarii:

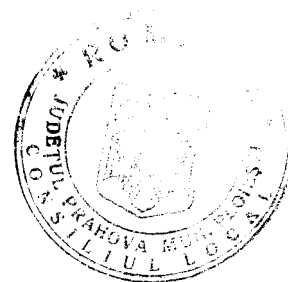
Nr. crt.	Beneficiari subvenție	Cod numeric personal	Numar înregistrare cerere
1.	Cosor Lucian Alexandru	1851114394423	21572/28.10.2008
2.	Dobrescu Daniel	1790213293124	22493/10.11.2008
3.	Radu Violeta Mihaela	2790509293152	23302/20.11.2008
4.	Mihalcea Florin	1750114293139	23829/27.11.2008
5.	Stanciu Mihail Alin	1780929293107	24934/11.12.2008
6.	Bageac Marius Sellen	1801004297264	25647/18.12.2008

Presedinte comisie,
Viceprimar
Carmen Mihaela Dumitru



Secretariat,
Mariana Stochiță

3/15.01.2009



PROCES -VERBAL

Incheiat azi, 14.01.2009, cu ocazia intrunirii Comisiei de analiza a cererilor depuse pina la data de 31.12.2008 de persoane ce pot beneficia in conditiile legii de acordarea subventiei de la bugetul de stat, pentru construirea unei locuinte proprietate personala prin credit ipotecar, conform Legii nr. 12/2007 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala.

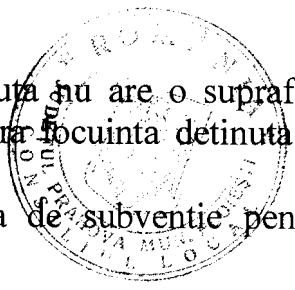
In conformitate cu H.C.L. nr. 225/2008 si Dispozitia nr. 17698/05.09.2008 a Primarului municipiului Ploiesti, comisia are urmatoarea componenta:

Presedinte: D-na Carmen Mihaela Dumitru –Viceprimar

Membrii:	Dl. Adrian Dobre	-consilier local
	Dl. Marin Tincu	-consilier local
	Dl. Mihai Nicolescu Sava	-consilier local
	Dl. Emil Calota	-consilier local
	Dl. Valentin Marcu	-consilier local
	Dl. Iulian Bolocan	-consilier local
	D-na Florina Popescu	-Director Executiv Adjunct Directia Investii
	D-na Burlacu Madalina	-Consilier juridic, Serviciul Juridic Contengios si Legislatie Speciala
Secretar:	D-na Stochita Mariana	-Sef Serviciu Programe Investitii Locuinte

Conform Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a Programului national privind sprijinirea construirii de locuinte proprietate personala, solicitantii depun odata cu cererea de subventie urmatoarele documente justificative:

- a) copie legalizata act identitate;
- b) daca este cazul, o adeverinta eliberata de primar din care sa rezulte ca se afla in una din urmatoarele situatii:
 - au ramas fara adapost in urma avarierii grave a sau distrugerii locuintei proprii din cauze de care nu se fac vinovati;
 - sunt evacuati din locuinte situate in constructii expuse unui risc major;
 - sunt evacuati din locuinte ce fac obiectul unor legi de restituire catre fostii proprietari;
- c) declaratii notariale ale titularului cererii si, respectiv, ale membrilor familiei - sot/sotie/copii aflatii in intretinere, in care sa se specifice:

- 
1. ca nu detin o alta locuinta in proprietate sau ca cea detinuta nu are o suprafata construita desfasurata mai mare de 50 mp si ca este singura locuinta detinuta in proprietate de unul sau mai multi membrii ai familiei;
 2. ca nu au primit sprijin de la bugetul de stat sub forma de subventie pentru construirea sau cumpararea unei locuinte;
 3. este prima locuinta construita prin credit ipotecar.
 - d) extras de carte funciara din care sa rezulte ca solicitantul subventiei detine un drept real de folosinta asupra terenului pe care urmeaza sa realizeze constructia;
 - e) documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica autorizata in domeniul constructiilor civile a antreprenorului prin care se realizeaza constructia locuintei;
 - f) copie a contractului de construire a locuintei;
 - g) graficul de executie a lucrarilor;
 - h) deviz general de cheltuieli, intocmit si certificat de antreprenorul general.

Prin HCL nr. 245/2006 s-au stabilit ca acte suplimentare necesare depunerii cererilor de subventie urmatoarele documente:

- adeverinta de salariu;
- certificat de urbanism pentru terenul detinut din care sa reiasa ca este construibil;
- dovada, dupa caz, ca locuinta a fost avariata, distrusa, calamitata, din cauze de care nu se fac vinovati;
- dovada, dupa caz, ca sunt evacuati din locuinte situate in constructii afectate de alunecari de teren, seism, inundatii;
- dovada, dupa caz, ca locuinta face obiectul unor legi de restituire.

In perioada mai sus amintita au fost depuse 12 de cereri de catre potentiali beneficiari.

Comisia a analizat cererile depuse, a constatat ca pentru 6 solicitari sunt respectate in mod cumulativ conditiile de acordare a subventiei si a intocmit lista solicitantilor considerati eligibili, pentru 5 dosare se vor solicita completari, pana la data de 31.01.2009 iar pentru unul a fost analizata situatia prezentata – cumpararea prin credit ipotecar a unui apartament nou.

Au fost declarati eligibili pentru acordarea subventiei urmatoarii:

1. Cosor Lucian Alexandru nr. 21572/28.10.2008;
2. Dobrescu Daniel nr. 22493/10.11.2008.
3. Radu Violeta Mihaela nr.23302/20.11.2008
4. Mihalcea Florin nr.23829/28.11.2008
5. Stanciu Mihail Alin nr.24934/11.12.2008
6. Bageac Marius Sellen nr.25647/18.12.2008

S-au solicitat completari pentru dosare, dupa cum urmeaza:

1. Popescu Elena Mihaela nr. 26048/24.12.2008 - copie contract de construire ; declaratie notariala; copie legalizata act de identitate; adeverinta salariu;
2. Dilimont Ghe. Marius Vasile nr. 23410/21.11.2008- copie contract de construire ; declaratie notariala; copie legalizata act de identitate; adeverinta salariu;

3. Bugeag P.Elena Cristina nr.23923/28.11.2008- copie contract de construire ;
declaratie notariala; copie legalizata act de identitate; adeverinta salariu;
4. Gliga Sorin Nicolae nr. 21409/27.10.2008 – adeverinta salariu;
5. Nita V. Andreea Laura nr. 22689/12.11.2008 - adeverinta salariu;

Pentru dosarul depus de dl. Popescu Bogdan, avand nr. 23395/21.11.2008, comisia a hotarat respingerea motivata a cererii.

Listele vor fi publicate in termen de 5 zile de la data prezentei la sediul Palatului Administrativ din B-dul Republicii nr. 2, Intrarea D.

Dupa completarea dosarelor cu solicitarile de mai sus comisia va relua analizarea acestora in sedinta din luna februarie 2009.

Presedinte: D-na Carmen Mihaela Dumitru

Membrii: Dl. Adrian Dobre

Dl. Marin Tincu

Dl. Mihai Nicolescu Sava

Dl. Emil Calota

Dl. Valentin Marcu

Dl. Iulian Bolocan

D-na Florina Popescu

D-na Burlacu Madalina

Secretar: D-na Stochita Mariana

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal azi, 14.01.2009.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5



**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI
RECLAMAȚII**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea listei beneficiarilor de subvenții de la bugetul de stat pentru construirea unei locuințe proprietate personală, declarați eligibili în ședința comisiei din luna ianuarie, 2009

și a constatat:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Nicolescu Sava Mihai

Data: 25.02.2009

SECRETAR,
Marcu Valentin