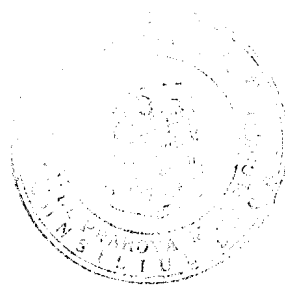


Tabel nr. 14

<i>Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone</i>				
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
			1	4
0				
I. Vehicule cu două axe				
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	86	0	107
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	86	238	107	297
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	238	335	297	418
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	335	757	418	946
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	86	150	107	
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	150	307	187	
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	307	398	383	



4. Masa nu mai putin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	398	613	497	766
5. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	613	953	766	1.191
6. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	613	953	766	1.191
III. Vehicule cu patru axe				
1. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	398	404	497	504
2. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	404	630	504	787
3. Masa nu mai putin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	630	1.000	687	1.249
4. Masa nu mai putin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1.000	1.483	1.249	1.853
5. Masa nu mai putin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1.000	1.483	1.249	1.853



Tabel nr. 15

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone				
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu alt sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa nu mai putin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa nu mai putin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa nu mai putin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	40	0	49
4. Masa nu mai putin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	40	89	49	111
5. Masa nu mai putin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	89	208	111	259
6. Masa nu mai putin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	208	268	259	335
7. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	268	484	335	604

8. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	484	848	604	1.060
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	84	194	104	242
2. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	194	318	242	397
3. Masa nu mai putin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	318	468	397	584
4. Masa nu mai putin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	468	564	584	704
5. Masa nu mai putin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	564	925	704	1.156
6. Masa nu mai putin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	925	1.284	1.156	1.605
7. Masa nu mai putin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1.284	1.949	1.605	2.436
8. Masa nu mai putin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.284	1.949	1.605	2.436
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa nu mai putin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.022	1.422	1.277	1.777
2. Masa nu mai putin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1.422	1.932	1.777	2.415
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa nu mai putin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	904	1.254	1.129	1.567
2. Masa nu mai putin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1.254	1.734	1.567	2.167
3. Masa nu mai putin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1.734	2.565	2.167	3.206
V. Vehicule cu 3+3 axe				

1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	514	622	642	777
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	622	928	777	1.160
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	928	1.477	1.160	1.846





Anexa nr. 3

PROCEDURĂ DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE CONTRIBUABILILOR CARE REABILITEAZĂ TERMIC CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚĂ

Persoanele fizice care în cursul anului 2009 reabilitează termic clădirile, iar în cazul blocurilor, pe baza de autorizație de construire cu materiale termoizolante fatadele clădirilor pe care le dețin în proprietate în municipiul Ploiești sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului 2009, începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii și a documentelor justificative,

Etapele premergătoare obținerii facilităților fiscale:

I.Efectuarea lucrării;

II.Depunerea cererii de acordare a facilităților însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești;

III.Verificarea efectuării lucrării de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale și întocmirea proceselor verbale de constatare;

IV.Stabilirea beneficiarilor facilității și stabilirea cuantumului acesteia.

I.Lucrările pot fi efectuate de către firme autorizate, sau în regie proprie având la baza documente justificative conform legislației în vigoare. La finalizarea lucrării se va întocmi procesul verbal de recepție finală a lucrărilor.(cu excepția lucrărilor executate în regie proprie)

II.Depunerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădire va fi însoțită de următoarele documente care atestă efectuarea lucrărilor:

1.Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;

2.Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor;

3.Facturi fiscale, respectiv documentele de plată cu care s-au achitat costurile lucrărilor.

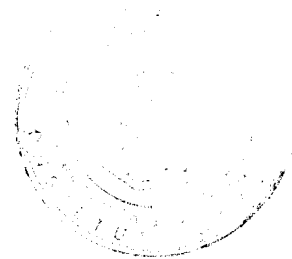
4.Autorizație de construire.

III.Verificarea lucrărilor efectuate se va face de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești care va constata în teren efectuarea lucrărilor conform documentelor depuse la dosar și care va întocmi un proces verbal de constatare.



IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumul acesteia se stabilește de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, în baza procesului verbal de constatare și a documentelor depuse de către contribuabili.

Pe perioada acordării facilității fiscale, până la operarea efectivă a reducerii/scutirii impozitului pe clădire în evidențele fiscale, contribuabilul se consideră amânat de la plata impozitului pe clădire și nu datorează majorări de întârziere pentru neachitarea la termenele scadente a impozitului pe clădire.



EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind modificarea si completarea Hotararii
Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 273 / 2008**

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2009 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, de Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea finantarii proiectelor aflate in derulare si pentru ca sursele bugetului local sa satisfaca intr-o proportie cat mai mare nevoile actuale ale cetatenilor municipiului Ploiesti, dar si cerintele Uniunii Europene, este necesara mentinerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum si valorificarea judicioasa si eficienta a patrimoniului municipiului Ploiesti.

La capitolul impozitul pe autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala cu 12 t cat si in cazul combinatiilor de autovehicule (un autovehicul articulat sau un tren rutier), nivelul impozitelor s-au stabilit conform Hotararii Guvernului nr. 1.697/17.12.2008 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 263 alin. (4) si (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, nivelul acestora fiind prezentat in anexa parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 al Hotararii Consiliului Local nr.273/2008 privind impozitele si taxele locale pe anul 2009 se va completa astfel: "Bonificatia prevazuta la art. 255 alin 2, art. 260 alin 2, art. 265 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor locale pana la 31 martie de catre contribuabili, se stabileste dupa cum urmeaza:

- 10% in cazul impozitului/ taxei pe cladiri;
- 10% in cazul impozitului/taxei pe teren ;
- 10% in cazul impozitului pe mijlocul de transport.

In conformitate cu art.6 alin (e) al Legii nr.303/2007 pentru modificarea si completarea Legii nr. 44/1994 privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi se aplica „scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile in suprafata de pana la 5 ha. Aceste scutiri se aplica si vaduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război”.



Ordonanta Guvernului nr.29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr.325/2002 a fost abrogata prin Odonanta Guvernului nr.22/2008 privind eficienta energetica si promovarea utilizarii la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, astfel prevederile din Hotararea Consiliului Local nr.273/2008 privind impozitele si taxele locale in legatura cu facilitatile acordate persoanelor fizice pentru reabilitarea termica se vor modifica.

Astfel, in conformitate cu prevederile art.286 al Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu cele ale Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladire sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de o persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

In acest sens Consiliul Local a decis sa acorde facilitati fiscale persoanelor fizice care reabiliteaza termic cladirile pe care le detin in proprietate in sensul izolarii fatadelor acestor cladiri cu materiale termoizolante.

Avand in vedere prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale si ale art.282 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu cele ale Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare s-a propus instituirea urmatoarelor taxe speciale pentru persoane fizice si juridice :

- 30 lei – pentru eliberare copii de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de Consiliul Local al municipiului Ploiesti, echivalent m.p. sau fractiune de m.p. ;

- 100 lei – taxa pentru eliberare copii pe support electronic (CD, discheta) a planurilor cadastrale, echivalent format A3, scara 1 :500 ;

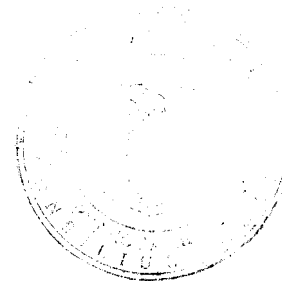
- 150 lei – taxa pentru aviz CTATU

Fata de cele prezentate si avand in vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completarile si modificarile ulterioare, a Hotararii de Guvern nr. 1.697/17.12.2008 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 263 alin. (4) si (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, a Legii nr.303/2007 pentru modificarea si completarea Legii nr. 44/1994 privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi, precum si Raportul de specialitate al Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, propun Consiliului Local al Municipiului Ploiesti spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

VICEPRIMAR ,

CATALINA BOZIANU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind modificarea si completarea Hotararii
Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 273 / 2008

Impozitele si taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completarile si modificarile ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ teritoriale si au ca surse: impozitul/taxa pe cladiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hoteliera, taxele speciale, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal, taxe judiciare de timbru prevazute de Legea nr. 146/1997, cu modificarile si completarile ulterioare, taxele extrajudiciare de timbru prevazute de Legea nr. 117/ 1999.

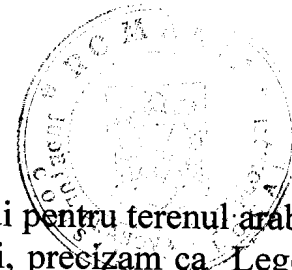
Art. 263 alin. (4) si (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal a fost modificat prin prevederile prevazute in Hotararea Guvernului nr. 1.697/17.12.2008 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport.

Astfel, la capitolul impozitul pe autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala cu 12 t cat si in cazul combinatiilor de autovehicule (un autovehicul articulat sau un tren rutier), nivelul impozitelor se stabileste conform Hotararii Guvernului nr. 1.697/17.12.2008 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute de art. 263 alin. (4) si (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, nivelul acestora fiind prezentat in anexa parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 al Hotararii Consiliului Local nr.273/2008 privind impozitele si taxele locale pe anul 2009 se va completa astfel: "Bonificatia prevazuta la art. 255 alin 2, art. 260 alin 2, art. 265 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor locale pana la 31 martie de catre contribuabili, se stabileste dupa cum urmeaza:

- 10% in cazul impozitului/ taxei pe cladiri;
- 10% in cazul impozitului/taxei pe teren ;
- 10% in cazul impozitului pe mijlocul de transport.

In conformitate cu art.6 alin (e) al Legii nr.303/2007 pentru modificarea si completarea Legii nr. 44/1994 privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi se aplica „scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile in suprafata de pana la 5 ha. Aceste scutiri se aplica si vaduvelor nerecassatorite ale veteranilor de razboi”



In ceea ce priveste acordarea de scutire de la plata impozitului pentru terenul arabil in suprafata de pana la 5(cinci) ha apartinand veteranilor de razboi, precizam ca Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, prevede urmatoarele tipuri de scutiri pentru categoria " veterani de razboi, vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi" – scutire de la plata impozitului pe cladire pentru locuinta situata la adresa de domiciliu si scutirea de la plata impozitului pe teren numai pentru terenul aferent cladirii utilizate ca domiciliu; totodata art.6 alin (e) al Legii nr.303/2007 pentru modificarea si completarea Legii nr. 44/1994 privind veteranii de razboi, precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor de razboi acorda „scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile in suprafata de pana la 5 ha. Aceste scutiri se aplică și văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război”

In evidentele institutiei noastre figureaza un numar de aproximativ 100 contribuabili din categoria „ veteranii de razboi, invalizii si vaduve de razboi ”, iar suma care ar urma sa fie scazuta din evidente este de 8.200 lei.

Ordonanta Guvernului nr.29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr.325/2002 a fost abrogata prin Odonanta Guvernului nr.22/2008 privind eficienta energetica si promovarea utilizarii la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, astfel prevederile din Hotararea Consiliului Local nr.273/2008 privind impozitele si taxele locale in legatura cu facilitatile acordate persoanelor fizice pentru reabilitarea termica se vor modifica.

Astfel, in conformitate cu prevederile art.286 al Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu cele ale Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladire sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de o persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

In acest sens Consiliul Local a decis sa acorde facilitati fiscale persoanelor fizice care reabiliteaza termic cladirile pe care le detin in proprietate in sensul izolarii fatadelor acestor cladiri cu materiale termoizolante.

Avand in vedere prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale si ale art.282 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu cele ale Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare s-a propus instituirea urmatoarelor taxe speciale pentru persoane fizice si juridice :

- 30 lei – pentru eliberare copii de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de Consiliul Local al municipiului Ploiesti, echivalent m.p. sau fractiune de m.p. ;

- 100 lei – taxa pentru eliberare copii pe support electronic (CD, discheta) a planurilor cadastrale, echivalent format A3, scara 1 :500 ;

- 150 lei – taxa pentru aviz CTATU

Se impune stabilirea acestor taxe, ca urmare a numeroaselor solicitari din partea birourilor individuale de arhitectura sau a societatilor de proiectare privind furnizarea planurilor topografice pe suport informatic ale municipiului Ploiesti, in vederea elaborarii documentatiilor de urbanism cat si ale unor studii de fezabilitate sau a proiectelor de investitii in infrastructura.

Pana in prezent, nu se puteau elibera copii pe support electronic deoarece, nu era finalizata lucrarea de "Introducere a cadastrului imobiliar-edilitar si de constituire a bancilor de date urbane in municipiul Ploiesti".

La stabilirea pretului de furnizare a datelor, s-a avut in vedere atat nota de fundamentare anexa la Raportul de specialitate cat si recuperarea partiala a cheltuielilor aferente lucrarii de "Introducere a cadastrului imobiliar-edilitar si de constituire a bancilor de date urbane in municipiul Ploiesti", investitie nefinalazata in prezent.

De asemenea, mentionam ca in baza Contractului nr.8/1999, derularea lucrarilor a inceput in anul 1999 cu un pret de executie de 349,5 lei/ha, iar in prezent prin aplicarea indicilor de indexare, pretil actual este de 1091 lei/ha.

Fata de cele prezentate mai sus si in conformitate cu prevederile legislative in vigoare, supunem Consiliului Local al Municipiului Ploiesti spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

**DIRECTOR GENERAL,
ION MARINA**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

DIRECȚIA GENERALĂ DE
DEZVOLTARE URBANĂ



NR... 300479/... 26. IAN. 2009.....

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea unor taxe speciale pentru eliberarea de copii pe suport electronic (CD, dischetă) sau foto de pe planurile cadastrale, alte planuri existente în arhiva Primăriei municipiului Ploiești și de obținerea avizului Comisiei Tehnice de Amenajarean Teritoriului și Urbanism (C.T.A.T.U.)

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale art. 282 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal coroborate cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 și Hotărârea nr. 50/2004 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, propunem instituirea următoarelor taxe speciale pentru persoanele fizice și juridice:

30,00 lei – pentru eliberare copii de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de Consiliul Local al municipiului Ploiești, echivalent m.p. sau fracțiune de m.p.;

100,00 lei – taxă pentru eliberare copii pe suport electronic (CD, dischetă) a planurilor cadastrale, echivalent format A 3, scara 1 : 500;

Pentru eliberarea de copii de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de Consiliul Local al municipiului Ploiești, sunt cca. 300 de solicitări anuale ale persoanelor fizice sau juridice.

Potrivit Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cap. 4, art. 13, alin. g), documentația pentru intabularea dreptului de proprietate asupra unui imobil neînscris în cartea funciară cuprinde și extrasul din planul parcelar avizat pentru conformitate de primar.

Serviciul care va efectua operațiunea de furnizare a copiilor de pe planurile de parcelare este Compartimentul Evidență Bunuri în Domeniu Privat al municipiului Ploiești din cadrul Direcției Evidență și Valorificare Patrimoniu. Acesta va furniza numai copii de pe planurile de parcelare care au stat la baza eliberării titlurilor de proprietate ce au fost întocmite de Comisia Locală a municipiului Ploiești.

Pentru terenurile aflate pe teritoriul administrativ al municipiului Ploiești, ale căror planuri de parcelare au fost întocmite de comisiile comunelor limitrofe municipiului de aplicarea prevederilor Legii nr. 18/1991, extrasele din planurile de parcelare respective se vor elibera de serviciile de specialitate din cadrul comunei respective.

Serviciul Cadastru Edilitar – Imobiliar și Compartimentul G.I.S. din cadrul Direcției Generale de Dezvoltare Urbană vor furniza copii ale planurilor din lucrarea de “Introducere a cadastrului imobiliar – edilitar și de constituire a băncilor de date urbane în municipiul Ploiești” cât și după alte planuri cadastrale existente în arhiva direcției.

Totodată, se impune stabilirea taxei pentru eliberarea de copii pe suport electronic (CD, dischetă) a planurilor cadastrale, ca urmare a numeroaselor solicitări din partea birourilor individuale de arhitectură sau a societăților de proiectare privind furnizarea planurilor topografice pe suport informatic ale municipiului Ploiești.

Aceste planuri vor fi folosite de proiectanți, ca informații de bază în vederea elaborării documentațiilor de urbanism cât și ale unor studii de fezabilitate sau a proiectelor de investiții în infrastructură.

Până în prezent, nu se puteau elibera copii pe suport electronic deoarece, nu era finalizată lucrarea de “Introducere a cadastrului imobiliar – edilitar și de constituire a băncilor de date urbane în municipiul Ploiești”.

La stabilirea prețului de furnizare a datelor, s-a avut în vedere atât Nota de fundamentare anexă la Raportul de specialitate cât și recuperarea parțială a cheltuielilor aferente lucrării de “Introducere a cadastrului imobiliar – edilitar și de constituire a băncilor de date urbane în municipiul Ploiești”, investiție nefinalizată în prezent.

Menționăm că în baza Contractului nr. 8/1999, derularea lucrărilor a început în anul 1999 cu un preț de execuție de 349,5 lei/ha iar în prezent prin aplicarea indicilor de indexare prețul actual este de 1091 lei/ha.

Monitorizarea sumelor încasate se va efectua într-un registru special de către serviciile desemnate.

Astfel, în cazul furnizării acestor planuri, Direcția Generală de Dezvoltare Urbană solicită ca datele respective să fie utilizate doar în scopul în care au fost solicitate.

Datorită dezvoltării economice, industriale și sociale, în municipiul Ploiești există foarte multe proiecte de construcții, fapt ce a dus la diverse solicitări din partea persoanelor fizice și juridice de a modifica în parte sau în totalitate indicatorii urbanistici stabiliți de prevederile regulamentului aferent Planului Urbanistic General.

În conformitate cu art. 32 din Legea nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată, în cazul în care prin cererea pentru emiterea certificatului de urbanism se solicita o modificare de la prevederile documentațiilor de urbanism aprobate pentru zona respectivă sau dacă condițiile specifice ale amplasamentului ori natura obiectivelor de investiții o impun, autoritatea publică locală are dreptul să solicite elaborarea unui plan urbanistic de detaliu sau a unui plan urbanistic zonal.

Toate planurile urbanistice de detaliu sau planurile urbanistice zonale, sunt preluate, verificate de către Secretariatul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, care astfel efectuează un serviciu public.

Toate planurile urbanistice de detaliu sau planurile urbanistice zonale, sunt preluate, verificate de către Secretariatul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, care astfel efectuează un serviciu public. Secretariatul C.T.A.T.U. din cadrul Serviciului Dezvoltare Urbană



și
Metropolitană al Direcției Generale de Urbanism Ploiești este compartimentul desemnat să realizeze în mod efectiv serviciul public și care organizează sedințele, întocmeste ordinea de zi, studiază existența tuturor avizelor proiectelor înaintate de petenți, redactează procesul verbal de sedință și avizul propriuzis, aviz care este semnat de către primar indiferent dacă sunt favorabile sau nefavorabile.

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale art. 282 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal coroborate cu cele ale Hotărârii de Guvern nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 571/2003 și Hotărârea nr. 50/2004 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, propunem instituirea **taxei speciale de aviz C.T.A.T.U.** pentru persoane fizice și juridice **în valoare de 150 lei.**

Taxa specială de aviz C.T.A.T.U. se va institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciul public local al Secretariatului C.T.A.T.U. din cadrul Direcției Generale de Dezvoltare Urbană.

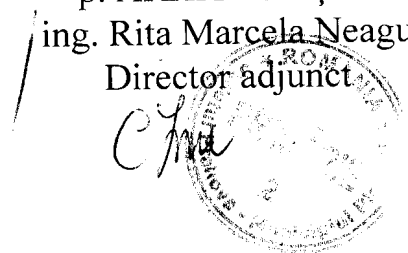
Avizul C.T.A.T.U. se eliberează de către Secretariatul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism după dezbateră în cadrul comisiei, care este organizată potrivit Hotărârii nr. 205/2008 a Consiliului Local.

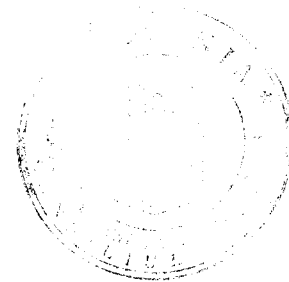
Taxa de aviz C.T.A.T.U. se plătește la Serviciul Public de Finanțe Publice Locale Ploiești, iar chitanța care dovedește plata taxei va fi parte a documentației care intră în dezbateră comisiei.

Contul de execuție al veniturilor provenite din încasarea taxei speciale instituite, va fi aprobat de către Consiliul Local al municipiului Ploiești.

Supunem aprobării introducerea taxei de obținerea avizului Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (C.T.A.T.U.) în valoare de 150 lei.

p. ARHITECT ȘEF
ing. Rita Marcela Neagu
Director adjunct





NOTA DE FUNDAMENTARE

Privind stabilirea taxei de obtinerea avizului Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului si Urbanism (CTATU)

In conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale si ale art.282 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal coroborate cu cele ale Hotararii de Guvern nr.44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 571/2003 si Hotararea nr. 50/2004 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, propunem instituire **taxei speciale de aviz CTATU** pentru persoane fizice si juridice **in valoare de 150 lei.**

Taxa speciala de aviz CTATU se va institui numai in interesul persoanelor fizice si juridice care se folosesc de serviciul public local al Secretariatului CTATU din cadrul Directiei Generale de Dezvoltare Urbana.

Avizul CTATU se elibereaza de catre Secretariatul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului si Urbanism dupa dezbaterile in cadrul comisiei, care este organizata potrivit Hotararea nr. 205/2008 a Consiliului Local.

In cadrul comisiei se dezbat toate proiectele prin care se solicita derogari de la indicatorii urbanistici stabiliti prin Planul Urbanistic General al municipiului Ploiesti.

Compartimentul desemnat sa realizeze in mod efectiv serviciul public este Secretariatul CTATU din cadrul Serviciului Dezvoltare Urbana si Metropolitana al Directiei Generale de Urbanism Ploiesti, care organizeaza sedintele, intocmeste ordinea de zi, studiaza existenta tuturor avizelor proiectelor inaintate de petenti, redacteaza procesul verbal de sedinta si avizul propriu-zis, aviz care este semnat de catre primar indiferent daca sunt favorabile sau nefavorabile.

Taxa de aviz CTATU se plateste la Serviciul Public de Finante Publice Locale Ploiesti, iar chitanta care dovedeste plata taxei va fi parte a documentatiei care intra in dezbaterile comisiei.

Toate persoanele fizice sau juridice care doresc sa construiasca pe teritoriul municipiului Ploiesti si vor sa modifice indicatorii urbanistici actuali stabiliti prin PUG, beneficiaza de serviciul public al Secretariatului CTATU din cadrul Directiei Generale de Urbanism al Primariei municipiului Ploiesti, si conform prevederilor legale enuntate, vor fi in masura sa plateasca taxa speciala.

Contul de executie al veniturilor provenite din incasarea taxei speciale instituite, va fi aprobat de catre Consiliul Local al Municipiului Ploiesti.

p.ARHITECT ȘEF,
Ing. Rita Marcela Neagu
Director adjunct



D.G.D.D.U. –SERV. CADASTRU IMOBILIAR SI EDILITAR
Cheltuieli consumabile

- toner copiator Xerox C123 - 248,41 lei /bucata pentru 15.000 pagini
- cilindru Xerox C123 – 405 lei / bucata
- cartus imprimanta HP 51645 – 53,91 lei/ bucata pentru 490 pagini
- cartus imprimanta HP 6578 – 88 lei/ bucata 560 pagini
- cartus plotter C 5058A – 419,40 lei/bucata
- cartus plotter C 5062A – 371,87 lei/ bucata
- cartus plotter C 5060 A – 371,88 lei/ bucata
- cartus plotter C 5064 A – 371,88 lei/bucata
- cartus imprimanta HPQ 2612 – 177,39 lei/bucata
- hartie Xerox A4 – 9,91 lei 500 coli / top
- hartie Xerox A3 – 20,71 lei 500coli /top
- hartie plotter A0 – 90,44 lei 175 ml / rola
- hartie plotter A1 – 63,07 lei 175 ml / rola
- hartie plotter A2 – 46,48 lei 175 ml / rola
- cd-blank – 1,5 lei / bucata
- cd-rw – 2,34 lei / bucata

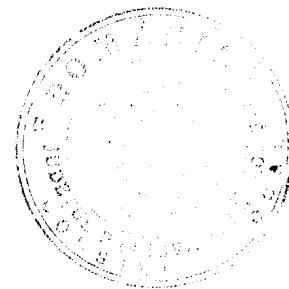
Preturile consumabilelor sunt aferente achizitiilor anului 2008.

BIR. ADMINISTRATIV-INTRETINERE,
SERBAN MIRELA

26.01.2009

Serban Mirela

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1



COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 273/2008

și a emis:

AVIZ FAVORABIL. CU URMATOAREA COMPLETARE:

LA ART. 5 (1):

"APROBA modificarea punctului 15 al subcapitolului
"Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice
din anexa nr. 1 a HCL nr. 273/2008, care va
avea următorul conținut:

"Persoane fizice care în anul anului
2009 reabitețea formă cu materiale termizante
fotodel clădirilor, care se dețin în
proprietate, având autorizație de construcție, sunt
scutite ..."

Au fost prezenți:

- Paul Palas - Catalina Bărbănt
- Cătălin Ionescu - Ion Iancu
- Adrian Dobrescu

PREȘEDINTE,
Palas Paul

SECRETAR,
Dobre Adrian

Data: 24.02.2009.