

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind preluarea integrala a cheltuielilor aferente
interventiei pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte in
limita procentului de 20% ce revine asociatiilor de proprietari**

Prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte s-au stabilit masuri in vederea reducerii consumului de energie pentru incalzirea blocurilor de locuinte, in conditiile asigurarii si mentinerii climatului termic interior in apartamente.

Reducerea consumului de energie pentru incalzirea blocurilor de locuinte are ca efecte reducerea costurilor de intretinere cu incalzirea, diminuarea efectelor schimbarilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, cresterea independentei energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru incalzire, precum si ameliorarea aspectului urbanistic al localitatilor.

Finantarea executarii lucrarilor de interventie se asigura astfel:

- 50% din alocatii de la bugetul de stat, in limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Locuintei ;
- 30% din fonduri aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetele locale si/sau alte surse legal constituite;
- 20% din fondul de reparatii al asociatiei de proprietari si/sau din alte surse legal constituite.

Prin proiectul de hotarare anexat se propune preluarea integrala a cotei de 20% ce trebuie suportata de asociatiile de proprietari, masura stipulata in normele legale, cand asociatiile de proprietari se afla in imposibilitate de a asigura sumele ce le revin.

Fata de aspectele mentionate, supunem aprobarii Consiliului Local proiectul de hotarare alaturat.

[Signatures and stamps of council members and the mayor]

Primar
Andrei Liviu Volosevici

HORGHIDAN COSTEL

POPA GHEORGHE

MARCU VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind preluarea integrala a cheltuielilor aferente interventiei pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte in limita procentului de 20% ce revine asociatiilor de proprietari

Potrivit Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata, autoritatea publica locala are initiativa in toate domeniile, cu exceptia celor date in mod expres in competenta altor autoritati publice, pentru rezolvarea, in conditii de eficienta a problemelor colectivitatilor locale pe care le reprezinta.

In acest sens, exista preocuparea la nivelul municipiului Ploiesti de a asigura cetatenilor din locuintele colective confortul termic corespunzator standardelor de calitate.

Prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte s-au stabilit masuri in vederea reducerii consumului de energie pentru incalzirea blocurilor de locuinte, in conditiile asigurarii si mentinerii climatului termic interior in apartamente.

Reducerea consumului de energie pentru incalzirea blocurilor de locuinte are ca efecte reducerea costurilor de intretinere cu incalzirea, diminuarea efectelor schimbarilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, cresterea independentei energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru incalzire, precum si ameliorarea aspectului urbanistic al localitatilor.

Finantarea executarii lucrarilor de interventie se asigura astfel:

- 50% din alocatii de la bugetul de stat, in limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Locuintei ;
- 30% din fonduri aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetele locale si/sau alte surse legal constituite;
- 20% din fondul de reparatii al asociatiei de proprietari si/sau din alte surse legal constituite.

Cu privire la cota ce revine asociatiei de proprietari, normele legale prevad posibilitatea administratiei publice locale de a prelua, partial sau integral, cheltuielile aferente, cand asociatiile de proprietari se afla in imposibilitate de a asigura sumele ce le revin.

Prin proiectul de hotarare anexat se propune preluarea integrala a cotei de 20% ce trebuie suportata de asociatiile de proprietari, pentru a veni in sprijinul acestora, a reduce facturile cu incalzirea si de a imbunatati eficienta energetica la utilizatorii finali.

Valoarea cheltuielilor preluate se suporta de la bugetul local al municipiului Ploiesti, urmand ca, in functie de fondurile alocate de la bugetul de stat, suma prevazuta cu aceasta destinatie sa fie suplimentata prin rectificare bugetara.

Fata de aspectele mentionate, supunem aprobarii Consiliului Local proiectul de hotarare alaturat.

Directia Tehnic-Investitii

Director
Cristian Sandulescu



Director adjunct
Florina Popescu



Sef Serviciu Programe, Investitii, Locuinte
Mariana Stochita



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1



COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind preluarea integrala a cheltuielilor aferente intervenției pentru creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe în limita procentului de 20% ce revine asociațiilor de proprietari

și a emis:

aviz *favorabil*

PREȘEDINTE,
Palas Paul

SECRETAR,
Popa Gheorghe

Data: 12.05 2009

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3

COMISIA PENTRU UTILITĂȚI PUBLICE, CALITATEA VIEȚII ȘI PROTECȚIA
MEDIULUI

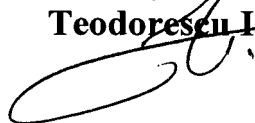
R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind preluarea integrală a cheltuielilor aferente intervenției pentru creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe în limita procentului de 20% ce revine asociațiilor de proprietari

și a constatat:

cu înțelegere favorabilă.

PREȘEDINTE,
Teodorescu Iulian



SECRETAR,
Sirbu Gheorghe



Data: 11.05.2009