

HOTĂRÂREA NR. 128

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu

**“Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căii ferate și stabilire indicatori urbanistici pentru Construire showroom, service P+1, spălătorie auto P, bazin reciclare apă, separator grăsimi, platformă betonată, împrejmuire”
str.Mărășești nr.416A, Ploiești**

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a doamnelor și domnilor consilieri Dumitru Carmen, Limboșeanu Mirela, Popovici Elisabeta, Ionescu Gabriel, Horghidan Costel, Mateescu Marius, Sicoie Florin Lucian și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. AUTOKAT S.R.L., Planul Urbanistic de Detaliu – “Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căii ferate și stabilire indicatori urbanistici pentru Construire showroom, service P+1, spălătorie auto P, bazin reciclare apă, separator grăsimi, platformă betonată, împrejmuire”, str.Mărășești nr.416A, Ploiești;

În baza Legii nr.50/1991, republicată în 2004, modificată și completată cu Legea nr.453/2001, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului și Legea nr.289/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001;

În temeiul art. 36, alin. 1 și alin. 5, lit. „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 Aprobă Avizul nr. 038 din 08.04.2009 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

ART. 2 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – “Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căii ferate și stabilire indicatori urbanistici pentru Construire showroom, service P+1, spălătorie auto P, bazin reciclare apă, separator grăsimi, platformă betonată, împrejmuire”, str.Mărășești nr.416A, Ploiești, la solicitarea S.C. AUTOKAT S.R.L., cu condiția respectării avizului nr.038 din 08.04.2009 al CTATU, anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1, terenul care face obiectul acestui PUD se află în intravilan și este proprietate particulară a S.C. AUTOKAT S.R.L., conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1532 din 30.05.2008, având suprafața de 2.500,00 mp.

ART. 3 Planul Urbanistic de Detaliu, prevăzut la art. 1, va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART. 4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 30 aprilie 2009

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIAN BOLOCAN**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
MARIA MAGDALENA MAZĂLU**



Co

AVIZ

Nr. 038 DIN 08.04.2009

LUCRAREA : ***Plan Urbanistic de Detaliu***
„Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căii ferate și stabilire indicatori urbanistici pentru Construire showroom, service P+1, spălătorie auto P, bazin reciclare apă, separator grăsimi, platformă betonată, împrejmuire”

AMPLASAMENT : *str.Mărășești nr.416A*

INIȚIATOR : *S.C. AUTOKAT S.R.L.*

ELABORATOR : *arh.Georgeta STOICA / c.arh.Constantin DRĂGHICI*

În urma analizei, în ședința din data de 08 aprilie 2009, Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism acordă :

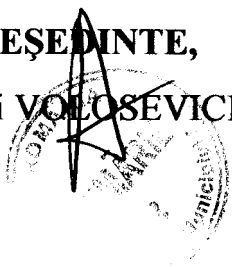
AVIZ FAVORABIL

pentru

Plan Urbanistic de Detaliu
„Ridicare restricție de construire în zonă de protecție a căii ferate și stabilire indicatori urbanistici pentru Construire showroom, service P+1, spălătorie auto P, bazin reciclare apă, separator grăsimi, platformă betonată, împrejmuire”

Având : 7 - voturi „pentru”
 0 - voturi „împotrivă”
 0 - abțineri
 2 - absențe

PREȘEDINTE,
Andrei VOLOSEVICI



p. ARHITECT ȘEF,
Rita Marcela NEAGU
DIRECTOR ADJUNCT

Secretar C.T.A.T.U.,

Daniel Dumitru