

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.205/2008
referitoare la constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare
a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești**

Avand in vedere art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată prin Legea nr.289/2006 cât și apariția Hotărârii de Guvern nr. 1519/2004 privind aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentații de urbanism cât și regulamentul de funcționare al Registrului Urbaniștilor din România, se impune introducerea in componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a unui membru al Ordinului Arhitecților din Romania-Filiala Prahova, prin inlocuirea unuia dintre cei trei membrii ai Registrului Urbanistilor din Romania.

Numarul membrilor Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești nu se modifica.

Supunem aprobarii modificarea Hotararii Consiliului Local nr.205/2008 in sensul ca se atribuie un loc de membru cu drept de vot din CTATU pentru Ordinul Arhitecților din Romania-Filiala Prahova dintre cele trei locuri care au fost atribuite Registrului Urbanistilor din Romania.

VIZAT
DIRECȚIA JURIDICĂ

DIRECTOR,
Luminița GABORFI

p.ARHITECT ȘEF,
Ing. Rita Marcela Neagu
Director adjunct

EXPUNERE DE MOTIVE
privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.205/2008
referitoare la constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare
a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești

Dezvoltarea durabilă a localităților în contextul european actual presupune implementarea unor strategii, politici și programe de dezvoltare în profil spațial și pe termen lung, mediu și scurt. Acestea sunt principiile pe care legislația în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și construcțiilor le promovează.

Având în vedere că municipiul Ploiești reprezintă un pol de atracție în cadrul teritoriului județean, cât și un sistem complex și în continuă creștere în limite teritoriale restrânse este necesar ca la nivel decizional, pentru evitarea unor interpretări nepotrivite, corelat cu dorința unei dezvoltări armonioase, să se facă o consultare a unor specialiști în domeniu.

Prin Hotararea Consiliului Local nr.205/2008 s-a aprobat componenta Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești,

Așa cum precizează și art.37 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată prin Legea nr.289/2006, în scopul îmbunătățirii deciziei în domeniul urbanismului pentru municipiul Ploiești, pentru a evita orice subiectivism asupra deciziilor, cât și pentru a utiliza experiența profesională a specialiștilor în domeniu, în baza recomandărilor Arhitectului Șef al municipiului Ploiești, vă propunem ca din structura Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism să facă parte și un membru al Ordinului Arhitecților din România-Filiala Prahova, care va fi membru cu drept de vot în CTATU, prin înlocuirea unuia dintre cele trei locuri care au fost atribuite Registrului Urbanistilor din România.

Supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Ploiești modificarea Hotararii Consiliului Local nr.205/2008 în sensul ca se atribuie un loc de membru cu drept de vot din CTATU pentru Ordinul Arhitecților din România-Filiala Prahova dintre cele trei locuri care au fost atribuite Registrului Urbanistilor din România.

COMISIA DE URBANISM

Carmen DUMITRU

Mirela LIMBOȘEANU

Elisabeta POPOVICI

Gabriel IONESCU

Costel HORGHIDAN

Marius MATEESCU

Florin Lucian SICOIE

**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind :

**privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.205/2008
referitoare la constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare
a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești**

și :

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Carmen DUMITRU

SECRETAR,
Florin SICOIE

Data : 13.04.2009



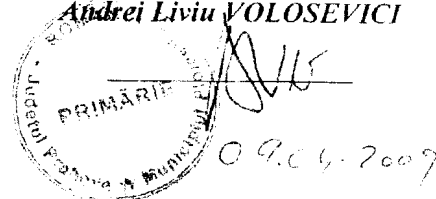
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
B-dul Republicii nr. 2
100008 - Ploiești
TEL.: 0244 / 515982
FAX: 0244 / 513829

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ
TEL: 516699 *int. 248*
FAX: 596128

NR. 2016721 10 MAR 2009

APROBAT,
PRIMAR.

Andrei Liviu VOLOSEVICI



REFERAT

Având în vedere adresa înaintată de arh.Cecilia STOICA – membru cu drept de vot în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești, ca reprezentant al Registrului Urbaniștilor din România – prin care solicita înlocuirea din această funcție (pe motive medicale), cât și adresa Filialei Prahova a Ordinului Arhitecților din România prin care se exprima punctul de vedere cu privire la neincluderea unui reprezentant al acestei organizații profesionale în cadrul comisiei tehnice, se propun următoarele :

- atribuirea unui loc de membru cu drept de vot din CTATU pentru Ordinul Arhitecților din România – Filiala Prahova din cele trei locuri care au fost atribuite Registrului Urbaniștilor din România;
- înlocuirea doamnei arh.Cecilia Stoica cu reprezentantul desemnat de O.A.R. Prahova ;
- înlocuirea membrului supleant arh.Simona Vâlcu (reprezentant R.U.R.) cu un reprezentant al O.A.R.Prahova.

Astfel, în noile condiții, Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești va avea următoarea componență :

a) MEMBRII CU DREPT DE VOT :

➤ Președinte :

○ *Primarul Municipiului Ploiești*

▪ *Supleant : Viceprimarul Municipiului Ploiești delegat*

➤ Vicepreședinte :

○ *Arhitectul Șef al Municipiului Ploiești*

▪ *supleant Directorul Adjunct al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană*

➤ Membrii :

- *Director – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios*
 - *supleant : reprezentant al Direcției Administrație Publică, Juridic - Contencios*
- *Director – Direcția Județeană de Cultură și Culte Prahova*
 - *Supleant : reprezentant al Direcției Județene de Cultură și Culte Prahova*
- *Director – Oficiul Public Proiect*
 - *supleant : reprezentant al Oficiului Public Proiect*
- *Director – Inspectoratul Județean în Construcții Prahova*
 - *supleant : reprezentant al Inspectoratului Județean în Construcții Prahova*
- ***reprezentant al Ordinului Arhitecților din România***
 - ***supleant : reprezentant atestat al O.A.R.***
- *reprezentant al Registrului Urbaniștilor din România*
 - *supleant : reprezentant atestat al R.U.R.*
- *reprezentant al Registrului Urbaniștilor din România*
 - *supleant : reprezentant atestat al R.U.R.*

b) MEMBRII CONSULTATIVI PERMANENȚI (fără drept de vot)
Specialiști în domeniul urbanismului

c) MEMBRII FĂRĂ DREPT DE VOT

- reprezentanți ai avizatorilor

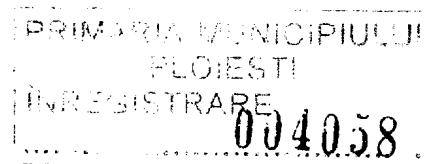
- ✓ *Apă canal*
- ✓ *Energie electrica*
- ✓ *Gaze naturale*
- ✓ *Telefonie*
- ✓ *Energie termică*
- ✓ *Protecție civilă*
- ✓ *I.S.U. Prahova*
- ✓ *D.S.P.*
- ✓ *Protecția mediului*
- ✓ *Conpet*
- ✓ *Poliția Rutieră*
- ✓ *R.A.S.P.*
- ✓ *Membrii Comisiei 4 a Consiliului Local Ploiești*
- ✓ *Muzeul Județean de Istorie*
- ✓ *Alții*

p. ARHITECT ȘEF
ing. Rita Marçela NEAGU
DIRECTOR ADJUNCT



ȘEF SERVICIU DEZVOLTARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ
ing. Daniel DUMITRU





24 FEB 2009

5.8.10
2.03.2009

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnata arh. **Stoica Cecilia**, membru cu drept de vot în COMISIA TEHNICĂ DE AMENJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM a municipiului Ploiești, prin prezenta vă rog sa binevoiți a dispune înlocuirea mea din această funcție, cu un alt specialist desemnat de Filiala Prahova a Ordinului Arhitecților din România.

Solicit acestea din motive de sănătate.

Anexez adeverința medicală eliberată de medicul de familie.

Vă mulțumesc pentru înțelegere.

Stoica

122293091

Stoica

Prof. Teodor Gică nr. AB, H. A1, A. G., cap. 25
Ploiești, Jud. Prahova

14.02.2009

Domnului PRIMAR al municipiului Ploiești



HOTĂRÂREA NR. 23 (205)
privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 101/2007

Consiliul Local al Municipiului Ploiești :

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Ploiești – domnul Andrei Volosevici, Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană Ploiești prin care se propune constituirea Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism a Municipiului Ploiești ;

Luând în considerare propunerile d-lui. consilier Emil Calotă exprimate în timpul ședinței;

În baza art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 36, alin. 1 și alin. 5 lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Aprobă modificarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, astfel:

a) MEMBRI CU DREPT DE VOT :

➤ Președinte :

○ *Primarul Municipiului Ploiești*

▪ *Supleant : Viceprimarul Municipiului Ploiești delegat*

➤ Vicepreședinte :

○ *Arhitectul Șef al Municipiului Ploiești*

▪ *supleant Directorul Adjunct al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană*

➤ Membri :

○ *Director – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios*

▪ *supleant : reprezentant al Direcției Administrație Publică, Juridic - Contencios*

○ *Director – Direcția Județeană de Cultură și Culte Prahova*

▪ *Supleant : reprezentant al Direcției Județene de Cultură și Culte Prahova*

○ *Director – Oficiul Public Proiect*

▪ *supleant : reprezentant al Oficiului Public Proiect*

○ *Director – Inspectoratul Județean în Construcții Prahova*

▪ *supleant : reprezentant al Inspectoratului Județean în Construcții Prahova*

- reprezentant al Registrului Urbanistilor din România
 - supleant : reprezentant atestat al R.U.R.
- reprezentant al Registrului Urbanistilor din România
 - supleant : reprezentant atestat al R.U.R.
- reprezentant al Registrului Urbanistilor din România
 - supleant : reprezentant atestat al R.U.R.

b) MEMBRI CONSULTATIVI PERMANENȚI (fără drept de vot)
Specialiști în domeniul urbanismului:

- reprezentant al Ordinului Arhitecților din România (OAR)
- reprezentant al Asociației Inginerilor Proiectanți de Structuri (AIPS)
- reprezentant al Asociației Inginerilor Constructori din România (AICR)

c) MEMBRI FĂRĂ DREPT DE VOT

- reprezentanți ai avizatorilor

- ✓ Apă canal
- ✓ Energie electrică
- ✓ Gaze naturale
- ✓ Telefonie
- ✓ Energie termică
- ✓ Protecție civilă
- ✓ I.S.U. Prahova
- ✓ D.S.P.
- ✓ Protecția mediului
- ✓ Conpet
- ✓ Poliția Rutieră
- ✓ R.A.S.P.
- ✓ Membrii Comisiei 4 a Consiliului Local Ploiești
- ✓ alții

Secretariatul tehnic al Comisiei fi va asigurat de Serviciul Dezvoltare Urbană și Metropolitană din cadrul Direcției Generale de Dezvoltare Urbană.

ART.2 Aprobă Regulamentul de funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

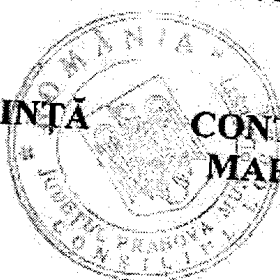
ART.3 Orice prevedere contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

ART.4 Directia Administrație publică, juridic - contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 24 iulie 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADU MATEESCU

[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
MARIA MAGDALÉNA MAZĂLU

[Signature]

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii
Consiliului Local nr. 101/2007

Dezvoltarea durabilă a localităților în contextul european actual presupune implementarea unor strategii, politici și programe de dezvoltare în profil spațial și pe termen lung, mediu și scurt. Acestea sunt principiile pe care legislația în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și construcțiilor le promovează.

Având în vedere că municipiul Ploiești reprezintă un pol de atracție în cadrul teritoriului județean, cât și un sistem complex și în continuă creștere în limite teritoriale restrânse este necesar ca la nivel decizional, pentru evitarea unor interpretări nepotrivite, corelat cu dorința unei dezvoltări armonioase, să se facă o consultare a unor specialiști în domeniu.

Așa cum precizează și art.37 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată prin Legea nr.289/2006, în scopul îmbunătățirii deciziei în domeniul urbanismului pentru municipiul Ploiești, pentru a evita orice subiectivism asupra deciziilor, cât și pentru a utiliza experiența profesională a specialiștilor în domeniu, în baza recomandărilor Arhitectului Șef al municipiului Ploiești, vă propunem ca structura Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism să fie următoarea :

- a) membri cu drept de vot : specialiști din domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului și reprezentanți ai instituțiilor tehnice, economice, sociale și de protecție a mediului cu care administrația publică locală colaborează pentru desfășurarea activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism.
- b) membri consultativi permanenți (fără drept de vot) : specialiști în domeniul urbanismului
- c) membri fără drept de vot : reprezentanți ai instituțiilor și a deținătorilor de utilități publice, implicați în procesul de avizare a documentațiilor, reprezentanți ai consiliului local.

Secretariatul tehnic al Comisiei fi va asigurat de Serviciul Dezvoltare Urbană și Metropolitană din cadrul Direcției Generale de Dezvoltare Urbană.

Obiectul de activitate al comisiei îl constituie avizarea din punct de vedere tehnic a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și studiile de fundamentare sau cercetările prealabile.

Avizele date de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism se supun deliberării și aprobării consiliului local.

PRIMAR,
Andrei VOLOSEVICI



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii
Consiliului Local nr. 101/2007



Având în vedere art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată prin Legea nr. 289/2006 cât și apariția Hotărârii de Guvern nr. 1519/2004 privind aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentații de urbanism cât și regulamentul de funcționare al Registrului Urbaniștilor din România, se impune propune următoarea componență a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism.

a) MEMBRII CU DREPT DE VOT :

➤ **Președinte :**

○ *Primarul Municipiului Ploiești*

▪ *Supleant : Viceprimarul Municipiului Ploiești delegat*

➤ **Vicepreședinte :**

○ *Arhitectul Șef al Municipiului Ploiești*

▪ *supleant Directorul Adjunct al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană*

➤ **Membrii :**

○ *Director – Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios*

▪ *supleant : reprezentant al Direcției Administrație Publică, Juridic - Contencios*

○ *Director – Direcția Județeană de Cultură și Culte Prahova*

▪ *Supleant : reprezentant al Direcției Județene de Cultură și Culte Prahova*

○ *Director – Oficiul Public Proiect*

▪ *supleant : reprezentant al Oficiului Public Proiect*

○ *Director – Inspectoratul Județean în Construcții Prahova*

▪ *supleant : reprezentant al Inspectoratului Județean în Construcții Prahova*

○ *reprezentant al Registrului Urbaniștilor din România*

▪ *supleant : reprezentant atestat al R.U.R.*

○ *reprezentant al Registrului Urbaniștilor din România*

▪ *supleant : reprezentant atestat al R.U.R.*

○ *reprezentant al Registrului Urbaniștilor din România*

▪ *supleant : reprezentant atestat al R.U.R.*

b) MEMBRII CONSULTATIVI PERMANENȚI (fără drept de vot)
Specialiști în domeniul urbanismului

c) MEMBRII FĂRĂ DREPT DE VOT

- reprezentanți ai avizatorilor

✓ *Apă canal*

✓ *Energie electrica*