

**ADMINISTRAȚIA PARCULUI MEMORIAL
« CONSTANTIN STERE » PLOIEȘTI**

**VIZAT
VICEPRIMAR
Carmen Mihaela Dumitru**



RAPORT DE SPECIALITATE

Programul de reabilitare a grădinii zoologice demarat de Administrația Parcului Memorial «Constantin Stere» Ploiești are în vedere asigurarea unor condiții de adăpostire a animalelor care să corespundă cerințelor lor biologice și menținerea unui standard ridicat de creștere, cu un program preventiv și curativ dezvoltat pentru îngrijire veterinară.

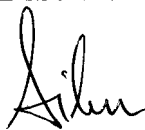
Studiul de fezabilitate elaborat de SC Sanero Composites SRL, pentru obiectivul «Construcție cabinet veterinar», soluționează problema asigurării unui standard ridicat de creștere a animalelor, cu un program preventiv și curativ dezvoltat pentru îngrijire veterinară.

Deoarece investiția nu produce venituri după implementarea sa nu este necesar studiul financiar în funcție de scenarii.

Grădina zoologică reprezintă un punct de atracție atât pentru populația din zonă cât și pentru turiști.

Eficiența economică și impactul favorabil al investiției descrise în studiul de fezabilitate vor conduce pe termen mediu și lung la creșterea atractivității zonei prin atragerea turiștilor, ceea ce va genera crearea de noi investiții în zonă și implicit crearea de locuri de muncă.

**ÎNTOCMIT,
Director
Ing. Dibu Lucian**



**AVIZAT
Direcția Tehnic Investiții : Ing. Săndulescu Cristian**



Direcția Economică : Ec. Crăciunoiu Nicoleta



**Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios :
Jr. Gaborfi Luminița**





EXPUNERE DE MOTIVE

Investiția care face obiectul prezentului studiu vine în întâmpinarea nevoii reale de încadrare în prevederile Ordinului Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1798/2007. Aceste prevederi stabilesc printre altele condiții de adăpostire a animalelor care să corespundă cerințelor lor biologice și menținerea unui standard ridicat, cu un program preventiv și curativ dezvoltat pentru îngrijire veterinară și alimentară.

În prezent, grădina zoologică din cadrul Administrației Parcului Memorial “Constantin Stere” nu există un cabinet medical veterinar adecvat pentru asigurarea îngrijirii animalelor.

Cabinetul veterinar asigură condiții pentru:

- supravegherea constantă a stării de sănătate;
- evitarea contactului direct cu publicul și/sau cu alte animale;
- facilități corespunzătoare pentru îngrijire veterinară (echipamente, medicamente);
- program veterinar corespunzător;
- facilități corespunzătoare pentru izolarea și instalarea carantinei;
- igiena și controlul bolilor și parazitozelor.

Având în vedere faptul că grădina zoologică are ca obiectiv conservarea și studierea faunei sălbatice în condiții de captivitate în scopuri cognitiv-educative și de cercetare științifică propun spre aprobare studiul de fezabilitate pentru obiectivul «Construcție cabinet veterinar ».

**VICEPRIMAR ,
Dumitru Mihaela Carmen**

Anuă



STUDIU DE FEZABILITATE

CONSTRUIRE CABINET MEDICAL VETERINAR

AUTORITATE CONTRACTANTA :

ADMINISTRATIA PARCULUI MEMORIAL „CONSTANTIN STERE”

ELABORATOR DOCUMENTATIE:
SC SANERO COMPOSITES SRL PITESTI





CAPITOLUL A: Piese scrise:

(1) Date generale:

1. Denumirea investiției: " CONSTRUIRE CABINET MEDICAL VETERINAR "

2. Amplasamentul : JUDETUL PRAHOVA, COMUNA BUCOV, PARCUL MEMORIAL „CONSTANTIN STERE”

3. Titularul investitiei : ADMINISTRATIA PARCULUI MEMORIAL CONSTANTIN STERE

4. Beneficiarul investitiei: ADMINISTRATIA PARCULUI MEMORIAL CONSTANTIN STERE

5. Elaborator: SC SANERO COMPOSITES SRL Pitesti, str.Eroilor, nr.10 bis, et. 3

(2) Informatii generale privind proiectul

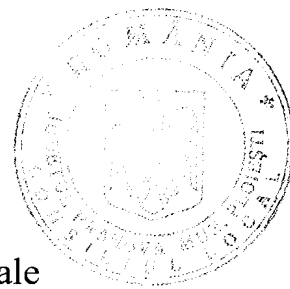
1. Situatia actuala si informatii despre entitatea responsabila cu implementarea proiectului.

Gradina zoologica Bucov are ca obiectiv conservarea si studierea faunei salbatice in conditii de captivitate in scopuri cognitive, educationale si de cercetare stiintifica. Gradina zoologica din cadrul Complexului Memorial "Constantin Stere" Bucov are ca principale sarcini:

- conservarea in conditii artificiale a animalelor salbatice, inclusiv a speciilor rare sau periclitate, exotice sau locale, care au o deosebita valoare stiintifica, cognitiva si culturala;
- efectuarea de cercetari stiintifice;
- educarea ecologica si informarea publicului in domeniul faunei, zootehniei;
- reprezentarea diversitatii faunistice, cresterea animalelor salbatice, etc.

In prezent nu exista un cabinet veterinar adecvat pentru asigurarea ingrijirii sanatatii animalelor . Trebuie realizate conditii pentru:

- Înregistrări privind starea de sănătate



- Supravegherea constantă a stării de sănătate
- Evitarea contactului direct cu publicul și/sau cu alte animale
- Facilități corespunzătoare pentru îngrijire veterinară (echipamente, medicamente)
- Fișe medicale individuale
- Program veterinar corespunzător
- Depozitarea corespunzătoare a medicamentelor
- Facilități corespunzătoare post-mortem
- Facilități corespunzătoare pentru izolare și instalarea carantinei
- Igienă și controlul bolilor și parazitozelor

2. Descrierea investitiei

a) Necesitatea si oportunitatea promovarii investitiei

Investiția care face obiectul prezentului studiu vine în întâmpinarea nevoii reale de încadrare în Normele Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1798/2007 ce privește suprafețele minime necesare fiecărei specii de mamifere ce trăiește în captivitate, în același timp adaptarea spațiului expozițional la cerințele europene din domeniul asigurării conservării biodiversității ex-situ.

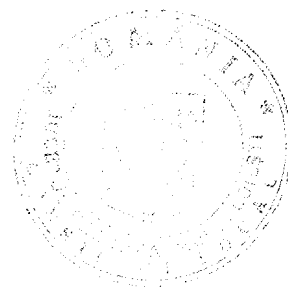
România trebuie să respecte aquis-ul comunitar în domeniul protejării faunei sălbatice și conservării biodiversității pentru îndeplinirea obligațiilor ce îi revin, ca stat membru al Uniunii Europene. În acest sens grădinile zoologice trebuie să asigure printre altele, condiții de adapostire a animalelor care să corespundă cerințelor lor biologice și menținerea unui standard ridicat de creștere a animalelor, cu un program preventiv și curativ dezvoltat pentru îngrijire veterinară și alimentară.

Medicul veterinar este activ implicat în:

- a) inspecții de rutină ale colecției de animale;
- b) asigurarea tratamentelor;
- c) realizarea vaccinărilor, deparazitărilor, vitaminizărilor etc.;
- d) monitorizarea sănătății animalelor, inclusiv recoltarea de sânge și de alte tipuri de mostre pentru examene de laborator;
- e) recoltarea, prepararea și expedierea corectă și sigură a probelor;
- f) instruirea personalului grădinii zoologice în probleme de sănătate și igienă;
- g) examinări post-mortem;
- h) supravegherea perioadelor de carantină și a altor cerințe impuse;

b) Scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului pot fi atinse:

- Deoarece investiția nu produce venituri după implementare, nu este necesar studiul financiar în funcție de scenarii.



c) Descrierea constructiva

Închiderile exterioare și compartimentările interioare:

Inchideri exterioare :

- usa batanta, tamplarie PVC cu geam dublu securizat, prinsa in balamale.
- usa batanta, tamplarie PVC plina, prinsa in balamale.
- fereastra oscilo-batanta, tamplarie PVC cu geam dublu securizat.
- compartimentari interioare :
- usa batanta, tamplarie PVC geam dublu securizat, prinsa in balamale.

Finisajele interioare :

- pardoseala : - gresie antiderapanta
- parchet
- pereti :caramida cu tencuiala + vopsea acril, decorativa, culoare crem – bej faianta.
- plafon : - beton armat
- tamplarie : fereastra fixa, tamplarie PVC.

Finisajele exterioare :

- vopsitorie acril pentru fatade, decorativa, culoare crem – bej.

Acoperișul și învelitoarea :

- sarpanta, cu structura de lemn si invelitoare din tabla
- colectarea si scurgerea apelor pluviale : jgheaburi cu burlan.

3.Date tehnice ale investitiei

a). Zona si amplasamentul: Judetul PRAHOVA, Comuna BUCOV

b). Statutul juridic: teren in proprietatea Consiliului Local BUCOV

c). Situatia ocuparilor de teren: 130 mp

d). Studii de teren:

Studiu geotehnic - Considerații geomorfologice : Din punct de vedere *geografic* zona aparține Câmpiei înalte a Ploieștiului, la contactul cu Dealurile Subcarpatice, fiind situat în partea de nord - est a acestei unități de relief, a cărei altitudine este de aproximativ 150 m.

Din punct de vedere *geomorfologic* ne situam in cadrul terasei medii din versantul stâng al văii Teleajen, terasa cu altitudine relativa fata de albia minora, de 4,5 - 6 m. aceasta terasa a fost săpata in conul de dejecție Prahova - Teleajen, care se invecineaza la est cu câmpul interfluvial dintre văile Teleajen si Bucovel.

Din punct de vedere al *Cadastrului apelor*, perimetrul este situat în terasa înalta a râului Teleajen, cod cadastral XI - 1.20.

Din punct de vedere *climatic* ne aflam intr-o zona influențată de interacțiunea suprafeței active subiacente (refieful), radiației solare si circulației generale a maselor de aer.

Relieful si radiația solara, comporta modificări mici de la an la an, astfel incat factorul genetic care determina variația neperiodica a regimului meteorologic in decursul anilor este circulația generala a atmosferei.

Valorile medii multianuale ale *temperaturii aerului* prezintă caracteristici de interes general din punct de vedere hidrologic.si hidrogeologic. Clima zonei

cercetate este temperat - continentală, cu următoarele caracteristici ai principalilor parametrii meteorologici:

Temperatura medie anuală = 10,6°C;
Temperatura minimă absolută = - 30 °C;
Temperatura maximă absolută = 39,4 °C;

Temperaturile medii multianuale ale aerului în luna ianuarie sunt de -2°, iar cele ale lunii iulie de 20° . Iarna circulația atmosferică este mai intensă, iar contrastul termic al diferitelor mase de aer este mai mare, de aceea temperatura aerului prezintă diferențieri diurne importante față de celelalte anotimpuri. Precipitațiile care au efecte hidrogeologice și hidrologice sensibile sunt cele care depășesc 20 mm pe zi. În această zonă, zilele cu precipitații mai mari de 20 mm sunt mai rare și nu depășesc 6 zile pe an. În perioada rece a anului parte din precipitațiile căzute sub formă solidă se acumulează pe suprafața activă subiacentă formând straturi de zăpadă, a căror rezervă de apă alimentează acviferele freatice în intervalurile cu temperaturi pozitive din perioada de iarnă și mai ales în perioada de primăvară.

Durata stratului de zăpadă depinde nu numai de menținerea temperaturii aerului și solului sub 0°C, ci și de căderea precipitațiilor sub formă de zăpadă, de aceea începutul și sfârșitul perioadei cu strat de zăpadă se încadrează de obicei între datele primei și ultimei zile cu ninsoare.

Vântul predominant din sectorul Nord - Est, cu componentele sale pe direcțiile E (12,9%), NE (12,6%) și N (9,8%), precum și dinspre SV (9,6%). Intensitatea medie a vântului este de 2,8 - 3,1 m/s, iar conform STAS 10101/90, presiunea de bază a vântului stabilizată la 10 m înălțime este cea pentru zonă B.

Adâncimea la îngheț conform STAS 6054/77 este de 0,90, iar din punct de vedere *seismic* ne plasăm în zonă seismică B, conform STAS P 100/92, având coeficienții $k_s = 0,25$ și perioada de colt $T_c = 1,5$. Din analiza datelor prezentate mai sus, în coroborare cu cele obținute din lucrările de cercetare anterioare și literatura de specialitate se poate concluziona:

Stratul de sol vegetal cu grosime medie de 20-40 cm.

Argilele prăfoase - loessoide și argilele nisipoase se întâlnesc sub solul vegetal pe toată suprafața amplasamentului și prezintă la partea inferioară concrețiuni calcaroase (papusi de loess).

Nisipurile cu elemente de pietrișuri de regulă apar la partea superioară a complexului aluvionar (pietrișuri și bolovanisuri), având uneori caracter lenticular. Din punct de vedere petrografic predomină fragmentele de cuarț, feldspat, miche și de roci silicioase și calcaroase (gresii, calcare, marnocalcare, etc)

Pietrișurile și bolovanisurile cu matrice nisipoasă grosirea constituie substratul întregii zone, pe grosimi și adâncimi diferite, ele reprezentând partea superioară a conului aluvionar Prahova - Teleajen, care se efilează spre est, până în valea Bucovel, fiind înlocuit de depozite argiloase și nisipoase.



e). Caracteristicile principale ale construcției

Lungime = 16,90 m

Latime = 8,40 m

Înălțime = 4,00 m

f). Situația utilitatilor:

-Alimentare cu apă (racordare la rețeaua interioară) –inexistentă

-Racordare la instalația de distribuire a energiei electrice –inexistentă

-Racordare la rețeaua de canalizare - inexistentă

Pentru alimentarea cu apă soluția constructivă va fi cuplarea construcției la rețeaua de apă cu ajutorul unei conducte HDPE cu diametrul de 25 mm. Canalizarea se va realiza cu ajutorul unei tevi PVC cu diametrul de 110 mm. Traseul electric va fi realizat din conductor CYABY 4x2,5mm.

g). Concluziile evaluării impactului investiției asupra mediului înconjurător

1. **Aer** – nu există surse de poluare a aerului
2. **Apă** – potențialele surse de poluare a apei sunt:
 - apele uzate provenite de la spălarea amplasamentului animalelor sălbatice. Grădina zoologică va fi prevăzută cu stație de epurare a apei uzate.
3. **Sol**. Pentru protecția solului s-a luat în calcul depozitarea deșeurilor, provenite în primul rând de la animalele ținute în captivitate și în al doilea rând din activitățile umane. Astfel, pentru gunoiul provenit de la animale, există o platformă betonată, realizată în conformitate cu cerințele legislative actuale, împiedicând ajungerea eventualelor poluanți direct pe sol. Deșeurile provenite de la activitățile umane vor fi depozitate în locuri special amenajate și ridicate periodic de către serviciul de salubritate.
4. **Vegetație**. Pentru încadrarea în peisaj și amenajarea exterioară a cuștilor animalelor sălbatice, se vor folosi în primul rând specii de plante tradiționale, urmând să se planteze în cazuri izolate și alte specii de arbori pentru a reda pe cât posibil habitatul inițial al speciilor ținute în captivitate.

Privit în ansamblu și luând în considerare faptul că amplasamentul nu va deține un număr foarte mare de exemplare, considerăm că această activitate nu poate avea un impact negativ semnificativ asupra mediului înconjurător.

4. Durata de realizare și etapele principale

Durata de realizare estimată este de 6 luni calendaristice.

Etapile principale sunt:

Aprobare studiu de fezabilitate – 1 luna

Proiect tehnic – 1 luna

Aprobare proiect tehnic, eliberare avize și procedura de atribuire a contractului de execuție – 1 luna

Execuția amplasamentului 3 luni.

Costurile estimative ale investitiei:

1. Valoarea totala cu detaliera pe structura devizului general

CAPITOLUL 1

CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

VALOARE FARA TVA = 0 LEI

VALOARE CU TVA = 0 LEI

CAPITOLUL 2

VALOARE FARA TVA = 0 LEI

VALOARE CU TVA = 0 LEI

CAPITOLUL 3

CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

VALOARE FARA TVA = 5745.20 LEI

VALOARE CU TVA = 6836.79 LEI

CAPITOLUL 4

CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA

VALOARE FARA TVA = 397100.00

LEI

VALOARE CU TVA = 472549.00

LEI

CAPITOLUL 5

ALTE CHELTUIELI

VALOARE FARA TVA = 26721.20 LEI

VALOARE CU TVA = 31798.23 LEI

CAPITOLUL 6

VALOARE FARA TVA = 0 LEI

VALOARE CU TVA = 0 LEI

Analiza cost-beneficiu:

1. identificarea investiției și definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referință;

Gradina zoologica din Bucov reprezintă un punct de atracție atât pentru populația din zona cat si pentru turiști.

Pentru a realiza analiza economica a investiției s-a făcut o analiza a părților interesate in dezvoltarea proiectului, care a avut la baza următoarele etape :

Stabilirea tuturor grupurilor de persoane, a persoanelor, a instituțiilor, a agenților economici , care au legătura cu proiectul;

Identificarea intereselor si așteptărilor grupurilor si persoanelor care sunt

relevante pentru proiect;

Repartizarea beneficiarilor si părților interesate in categorii, pe baza de caracteristici comune (sociale, economice, structura publica sau privata, statut)

Analizarea strategiilor fiecărei categorii;

Identificarea consecințelor/efectelor proiectului asupra tuturor categoriilor de beneficiari identificate ;

Ca urmare a realizării analizei părților interesate, au fost identificate următoarele categorii de beneficiari si grupuri ținta:

Grupul ținta vizat de proiect

- Populația județului Prahova si turiști romani si străini

Beneficiarii direcți:

- Gradina Zoologica Bucov
- Administratia Parcului Memorial „Constantin Stere”

Beneficiarii intermediari:

- agenți economici din județul Prahova
- asociatiile/entitatile de promovare a turismului la nivel național

Beneficiari finali:

- populația județului Prahova in principal populatia Municipiului Ploiesti

Eficienta economica si impactul favorabil al investiției descrise in prezentul Studiu de Fezabilitate va conduce pe termen mediu si lung la creșterea atractivitatii zonei prin atragerea turiștilor, ceea ce va genera crearea de noi investiții in zona si implicit crearea de locuri de munca.

Analiza opțiunilor:

Nu este cazul

Analiza financiară:

Nu este cazul

Analiza de senzitivitate:

Nu este cazul

Analiza de risc:

Nu este cazul

Sursele de finantare a investitiei

Finantarea investitiei va fi asigurata din: Bugetul Administratiei Parcului Memorial „Constantin Stere”

Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei:

1. Numar de locuri de munca create in faza de executie – constructorul isi va dimensiona numarul de locuri de munca
2. Numar de locuri de munca create in faza de operare – 1 loc de munca .

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei:

VALOARE TOTALA INCLUSIV TVA = 511184.02 LEI

din care

CONSTRUCTII-MONTAJ = 375112.99 LEI



Esalonarea investitiei:

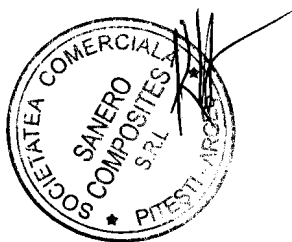
Costurile investitiei vor fi repartizate in mod egal pe perioada executiei efective a lucrarii

Avize si acorduri de principiu

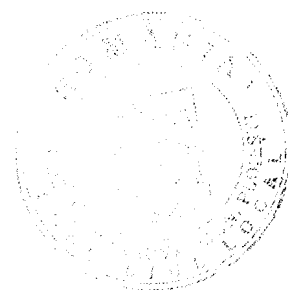
1. Avizul beneficiarului de investitie
2. Certificatul de urbanism

B. Piese desenate:

1. plan de amplasare în zonă ;
2. plan de situatie ;
3. planuri generale de arhitectură



DEVIZ GENERAL
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZarii
CABINET MEDICAL VETERINAR



IN LEI SI EURO LA CURSUL

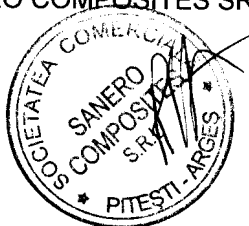
3.7794 LEI/EURO DIN DATA DE

28.11.2008

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE FARA TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1					
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2					
	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI					
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3					
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA					
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1000.00	264.59	190.00	1190.00	314.86
3.3	Proiectare si inginerie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	1000.00	264.59	190.00	1190.00	314.86
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	3745.20	990.95	711.59	4456.79	1179.23
	TOTAL CAPITOL 3	5745.20	1520.14	1091.59	6836.79	1808.96
	CAPITOLUL 4					
	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA					
4.1	Constructii si instalatii	312100.00	82579.25	59299.00	371399.00	98269.30
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	85000.00	22490.34	16150.00	101150.00	26763.51
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	397100.00	105069.59	75449.00	472549.00	125032.81
	CAPITOLUL 5					
	ALTE CHELTUIELI					
5.1	Organizare de santier	3121.00	825.79	592.99	3713.99	982.69
	5.1.1 Lucrari de constructii 1%	3121.00	825.79	592.99	3713.99	982.69
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul cred. 1.2%	3745.20	990.95	711.59	4456.79	1179.23
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	19855.00	5253.48	3772.45	23627.45	6251.64
	TOTAL CAPITOL 5	26721.20	7070.22	5077.03	31798.23	8413.57

CAPITOLUL 6					
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		429566.40	113659.95	81617.62	511184.02
Din care C+M		315221.00	83405.04	59891.99	375112.99
					99252.00

INTOCMIT
EC. ROBERT STANESCU
SC SANERO COMPOSITES SRL



DEVIZUL
OBIECTULUI CABINET MEDICAL VETERINAR

IN LEI SI EURO LA CURSUL

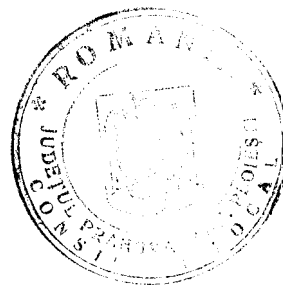
3.7794 LEI/EURO DIN DATA DE

28.11.2008

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE FARA TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
I	Lucrari de constructii					
1	terasamente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	constructii - rezistenta+arhitectura	273600.00	72392.44	51984.00	325584.00	86147.01
3	izolatii	8800.00	2328.41	1672.00	10472.00	2770.81
4	instalatii electrice	5400.00	1428.80	1026.00	6426.00	1700.27
5	instalatii sanitare	6600.00	1746.31	1254.00	7854.00	2078.11
6	instalatii de incalzire,ventilare,climatizare	15200.00	4021.80	2888.00	18088.00	4785.94
7	instalatii de alimentare cu gaze naturale	2500.00	661.48	475.00	2975.00	787.16
TOTAL I		312100.00	82579.25	59299.00	371399.00	98269.30
II	Montaj					
1	montaj utilaj si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL II		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III	Procurare					
1	utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	utilaje si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	dotari	85000.00	22490.34	16150.00	101150.00	26763.51
TOTAL III		85000.00	22490.34	16150.00	101150.00	26763.51
TOTAL GENERAL (I+II+III)		397100.00	105069.59	75449.00	472549.00	125032.81



MUNICIPIUL PLOIESTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICA DE AVIZARE



AVIZ
Nr. 260 /04.12.2008

Denumire proiect –

Studiu de fezabilitate *Construire cabinet medical veterinar*

Proiectant - SC SANERO COPOSITES SRL Pitesti

Coordonator - Directie/Serviciu

Administratia Parcului Memorial Constantin Stere

In urma examinarii se constata ca documentatia prezentata :

- corespunde cu tema / comanda/ contractul de proiectare ;
- respecta avizele si acordurile solicitate ;
- satisface exigentele de performanta esentiale – (rezistenta si stabilitate, siguranta in exploatare, siguranta la foc, igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului, izolatie termica, hidrofuga si economie de energie, protectie impotriva zgomotelor);

Conditii si mod de rezolvare : Se recomanda sa fie pus in concordanta cu SF Gradina Zoologica si sa respecte indicatori tehnico-economici aprobati HCL 269/31.10.2007

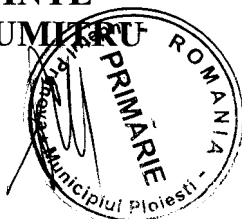
.....

In baza analizei proiectului si a procesului verbal nr.9/04.12.2008 se acorda :

AVIZ FAVORABIL
acestei documentatii, fara conditii

PRESEDINTE

Carmen DUMITRU



SECRETAR COMISIE

Teodora MARIN

**COMISIA PENTRU ORGANIZARE ȘI DEZVOLTARE
URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR
PUBLICE, CIRCULAȚIE RUTIERĂ, CONSERVAREA
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind :

Studiu de fezabilitate, Construire cabinet
medical retinaș - Adm. Per. Memorial
Dr. C. Stancu

și :

Aviz FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Carmen DUMITRU

[Signature]

Data : 8.12.2008

SECRETAR,
Florin SICOIE

[Signature]

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Cabinet medical veterinar în Parcul «Constantin Stere» Ploiești»

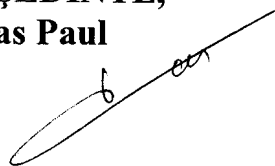
și a emis:

AVUT FAVORABIL

OPS.

5 voturi favorabile

PREȘEDINTE,
Palas Paul



SECRETAR,
Dobre Adrian



Data: 16.12.2008