



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

Începând cu anul 2001, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public, conform Hotărârii de Guvern nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Conform Legii nr.354/2004 pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995 și Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au fost preluate de la Inspectoratele Școlare Județene și sunt în administrarea Consiliilor Locale ale comunelor, orașelor și municipiilor în a căror rază teritorială își desfășoară activitatea.

Conform prevederilor Ordinului nr. 3320/1996 pentru aplicarea prevederilor art. 166, alin. (6) din Legea învățământului nr. 84/1995 referitoare la închirierea bunurilor disponibile din dotarea învățământului de stat, închirierea se face numai după obținerea avizului emis de Ministerul Educației Cercetării și Tineretului și cu aprobarea Consiliului Local.

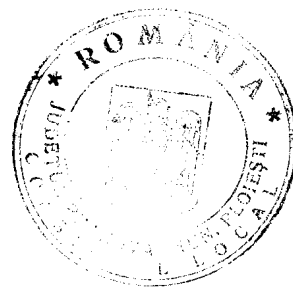
Ținând cont de existența avizelor din partea Ministerului Educației Cercetării și Tineretului și după caz, a Inspectoratului Școlar Județean Prahova pentru închirierea acestor spații și existența Hotărârilor Consiliului Local nr. 221/28.09.2007 și nr.267/31.10.2007 privind transformarea în lei și modificarea tarifelor pentru închirierea spațiilor și terenurilor excedentare din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești, precum și faptul că în urma închirierii acestor spații se obțin venituri proprii ce pot fi utilizate exclusiv de către unitățile de învățământ, consider oportună aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Ploiești privind organizarea de licitații publice cu anunțarea ofertei prin strigare în vederea închirierii spațiilor/terenurilor excedentare cuprinse în anexa nr. 1.

Având în vedere cele expuse mai sus, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Viceprimar,

Carmen Mihaela DUMITRU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



APROBAT
Viceprimar,
Carmen Mihaela DUMITRU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

Potrivit Legii nr. 354/2004 pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public al localității în a căror rază își desfășoară activitatea și sunt în administrarea Consiliului Local, iar potrivit art. 167 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 184/2001, privind modificările și completările Legii nr. 84/2001, unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești pot obține venituri proprii în condițiile legii.

Astfel, consiliile de administrație ale Liceului Pedagogic „Jean Monnet”, Liceului Teoretic „Nichita Stănescu”, Grupului Școlar Industrial „Toma Socolescu”, și Școlii cu clasele I-VIII „Nicolae Titulescu”, deținătoare de spații excedentare, au înaintat dosarele cu notele de fundamentare Inspectoratului Școlar Județean Prahova, respectiv Ministerului Educației și Cercetării, obținând aviz favorabil privind închirierea acestora.

Pentru aplicarea prevederilor art. 166, alin. (6) din Legea învățământului nr. 84/1995, Ordinului nr. 3320/1996 prevede ca închirierea să se facă numai după obținerea avizului emis de Ministerul Educației Cercetării și Tineretului și cu aprobarea Consiliului Local.

Menționăm că, în conformitate cu legislația, anunțul privind închirierea acestor spații va fi adus la cunostință publică, atât în presa locală, cât și pe site-ul Primăriei municipiului Ploiești.

Având în vedere prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr. 221/28.09.2007 și nr. 267/31.10.2007 privind transformarea în lei și modificarea tarifelor pentru închirierea spațiilor și terenurilor excedentare din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Ploiești, propunem spre aprobare organizarea de licitații publice cu anunțarea ofertei prin strigare, în vederea închirierii unor spații excedentare cuprinse în anexa nr. 1.

Supunem spre promovare proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECȚIA TEHNIC – INVESTIȚII

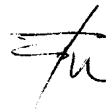
Director,

Cristian SĂNDULESCU



Director Executiv-Adjunct,

Mădălina CRĂCIUN



Avizat,

**Direcția Administrație Publică,
Juridic - Contencios**

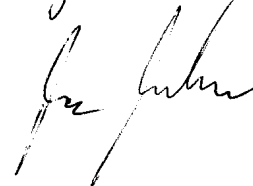
Director,

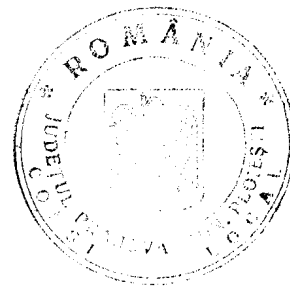
Luminița GABORFI



*Direcția Evidență și
Valorificare Patrimoniului
Director,*

Gheorghe Brafoțiu

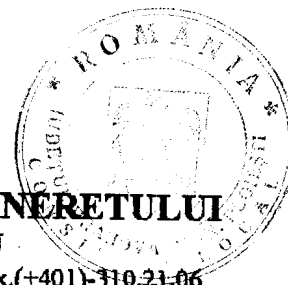




Anexa nr. 1

la proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

1. Liceul Pedagogic „*Jean Monnet*”, str. N. Iorga, nr. 7, închirierea unui spațiu în suprafață de 10 m.p.- incinta liceului, pentru activitate de comerț- bufet școlar.
2. Liceul Teoretic „*Nichita Stănescu*”, str. Nalbei nr. 3, închirierea unui spațiu în suprafață de 5 m.p. - incinta liceului, pentru activitate de comerț- bufet școlar.
3. Grup Școlar Industrial „*Toma Socolescu*”, str. Ghe. G. Cantacuzino, nr. 328 închirierea terenurilor în suprafață de 50,5 m.p si respectiv 50 m.p. – curte, pentru activitate de comerț.
4. Centrul Financiar Școala cu clasele I-VIII „*Nicolae Simache*”, str. Malu Rosu, nr. 102, închirierea unui teren în suprafață de 3 mp – în curtea Școlii cu clasele I-VIII „*Nicolae Titulescu*” pentru activitate de comerț- chioșc alimentar.



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII ȘI TINERETULUI
DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI PATRIMONIU

Str. G-ral Berthelot 28-30, Ro 70738 București, Tel. (+401)-405.62.25 / Fax. (+401)-310.21.06

Nr. 12130 / 30.10.2008

Către
Inspectoratul Școlar al Județului Prahova

Având în vedere adresele nr. 4851/2008 (1), 4973/2008 (2), 5235/2008 (3), 5190/2008 (4) și 4972/2008 (5) cu privire la disponibilizarea temporară a unor spații, s-a aprobat emiterea acordului pentru :

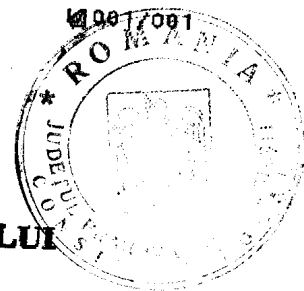
- 1) închirierea unui spațiu de 10 mp aparținând Liceului Pedagogic „Jean Monet” pentru bufet școlar, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a activității procesului de învățământ;
- 2) închirierea unui spațiu în suprafață de 5 mp aparținând Liceului Teoretic „Nichita Stănescu” pentru bufet școlar, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ;
- 3) închirierea unui spațiu în suprafață de 50 mp aparținând Grupului Școlar Industrial „Toma Socolescu” pentru bufet școlar, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ;
- 4) închirierea unui spațiu în suprafață de 3 mp aparținând Școlii Cls. I-VIII „N. Titulescu” pentru bufet școlar, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ;
- 5) închirierea unui spațiu în suprafață de 77 mp aparținând Grupului Școlar „Constantin Cantacuzino” pentru organizarea Serviciului de evidența populației din cadrul Primăriei Băicoi, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ.

Cu această ocazie vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998, a Legii nr. 354/2004, ale Ordinelor Ministrului Educației Naționale nr. 3320/1996, 5011/1997, 3288/1998, și ale Ordinului Ministrului Educației și Cercetării nr. 5013/20.11.2002, pe răspunderea unității.

Director,

Mariana NEAGU





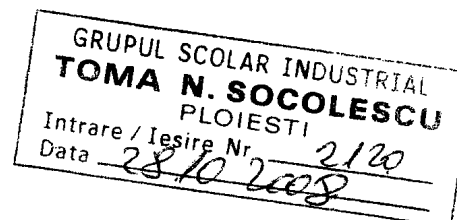
ROMANIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII ȘI TINERETULUI
DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI PATRIMONIU

Str. G-ral Berthelot 30, Bn. 70738 București, Tel.+401-405.67.25 / Fax.+401-310.21.06

Nr. 11765 / 20.10.2008

Către:

Inspectoratul Școlar al Județului Prahova



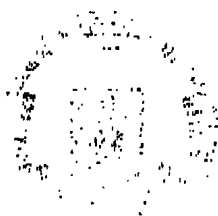
Urmare adresei nr. 1838/2008 cu privire la disponibilizarea temporară a unor spații vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile Legii Învățământului nr. 84/1995, republicată s-a aprobat emiterea acordului pentru :

- Închirierea unui teren în suprafață de 50,50 mp, aparținând Grupului Școlar Industrial „Toma Socolescu” din Ploiești, în vederea desfășurării unor activități de comerț, cu condiția să se respecte normele de securitate și să nu constituie o sursă perturbatoare a sănătății elevilor, fără a afecta desfășurarea în bune condiții a procesului de învățământ.

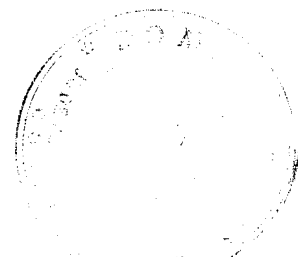
Având în vedere cele prezentate vă facem cunoscut că toate elementele legate de organizarea și desfășurarea licitațiilor se stabilesc și se aprobă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998, Legii nr. 354/2004 și ale Ordinelor Ministrului Educației Naționale nr. 5011/1997, 3288/1998 și 3320/1996, pe răspunderea unității.

Director,

Mariana NEAGU



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6



COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații publice în vederea închirierii unor spații excedentare aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești

și a constatat:

Raport Favorabil.

PREȘEDINTE,
Gheorghe Adina

SECRETAR,
Lupu Adrian Gelu

Data:

14.12.2008.

Avramescu Ghe.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind organizarea de licitații

publice în vederea îndepărtării unor spații excedentare
aparținând unităților de învățământ primar și secundar
de stat de pe raza municipiului Ploiești

și a constatat:

Aviz Favorabil

PREȘEDINTE,
Mateescu Radu

Mateescu

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Stanciu

Data:

17.12.2008