



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2009

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2009 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, de Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea finantarii proiectelor aflate in derulare si pentru ca sursele bugetului local sa satisfaca intr-o proportie cat mai mare nevoile actuale ale cetatenilor municipiului Ploiesti, dar si cerintele Uniunii Europene, este necesara mentinerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum si valorificarea judicioasa si eficienta a patrimoniului municipiului Ploiesti.

Pentru aplicarea cu consecventa a programului de relaxare fiscala si de impozitare cat mai echitabila a populatiei, printr-o justa reasezare a zonarii municipiului, Executivul propune Consiliului Local pentru anul 2009:

a) mentinerea la nivelul prevazut de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare a impozitelor pe cladiri, terenuri, mijloace de transport datorate de catre persoanele fizice;

b) pentru realizarea unei protectii sociale reale se propune **scutirea de la plata impozitului pe cladiri si terenul aferent locuintei de domiciliu pe anul 2009 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor neachitate in anii precedenti, pentru contribuabili titulari de rol cu venituri lunare nete mai mici sau egale 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti.** De aceasta scutire vor beneficia peste 10.000 de ploiesteni.

c) ca si in anul 2008 se vor acorda facilitatile fiscale tuturor contribuabililor, persoane fizice si persoane juridice, care se incadreaza in prevederile legale, iar pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2009 a impozitului pe cladiri, impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda o bonificatie de 10%. Este de precizat faptul ca de aceasta facilitate au beneficiat in anul 2008, 1.655 de contribuabili persoane juridice care au fost scutiti de la plata sumei de 964.758 lei și 64.538 de contribuabili persoane fizice care au fost scutiti de la plata sumei de 840.408 lei, in total impactul in buget fiind de 1.805.166 lei.

d) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si terenuri, pe o perioada de 3 ani, datorat de persoanele juridice care indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

- realizeaza investitii cu o valoare care depaseste echivalentul a 30 mil euro ;

- creaza cel putin 300 noi locuri de munca, ca urmare a realizarii investitiei initiale.

Procedura de acordare a acestei facilitati va fi stabilita printr-o viitoare hotarare de consiliu local, dupa ce Guvernul Romaniei va aproba schema de ajutor de stat pentru dezvoltare regionala, schema prevazuta de art. 286 alin. 6 din Legea 571/2003

Avand in vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completarile si modificarile ulterioare, *privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora*, precum si Raportul de specialitate al Serviciului Public Finante Locale Ploiesti cuprinzand propunerile pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2009, propun Consiliului Local al municipiului Ploiesti spre aprobare prezentul proiect de hotarare.

PRIMAR,
Andrei Volosevici

Consilieri,
Paul Palas
Dobre Adrian
Bozianu Catalina
Iancu Ion
Popa Constantin

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
SERVICIUL PUBLIC FINANȚE LOCALE



Vizat
Viceprimar
Catalina Nicoleta Bozianu

RAPORT DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI
TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2009

Impozitele si taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ teritoriale si au ca surse: **impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hotelieră, taxe speciale, taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr. 117/ 1999.**

Nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2009 este propus avându-se în vedere evoluția bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate, propunerile fiind în conformitate cu prevederile legale si necesitatea menținerii surselor actuale și atragerea de noi surse la bugetul local.

Pentru aceste considerente, in cazul impozitului pe cladiri datorat de persoanele juridice, propunem pentru anul 2009:

- cota de impozitare de 1,5 % aplicata asupra valorii de inventar inregistrata in contabilitate, pentru cladirile reevaluate;

- cota de impozitare de 7 % aplicata asupra valorii de inventar penru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta.

Este de reținut că art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare prevede că nivelul impozitelor si taxelor locale prevazute in Titlul IX poate fi majorat anual cu pana la 20% de consiliul local, cu exceptia taxelor prevazute la art. 263 alin. (4) si (5) si la art. 295 alin. (11) lit. b)-d).

Executivul, pentru aplicarea cu consecvența a programului de relaxare fiscala și impozitare cât mai echitabila a populatiei, propune Consiliului Local pentru anul 2009 acordarea **facilitatilor fiscale** tuturor contribuabililor care se incadreaza in prevederile legale, si anume impozitul pe cladiri/teren datorat de persoane fizice unde avem:

- A. scutire de la plata impozitului pe cladiri si terenul aferent locuintei de domiciliu pentru orfanii aflati in evidenta autoritatii tutelare ;

- B. scutirea de la plata impozitului pe cladiri si terenul aferent locuintei de domiciliu pe anul 2009 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor neachitate in anii precedenti, pentru contribuabili titulari de rol cu venituri lunare nete mai mici sau egale cu 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti;
- C. scutire de la plata impozitului pe cladiri si terenul aferent locuintei de domiciliu pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat si ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social ;
- D. acordarea de facilitati fiscale contribuabililor persoane fizice, care efectueaza in anul 2009 lucrari de natura celor care se pot executa fara autorizatie de construire:
- reparatii la acoperisuri, invelitori sau terase, atunci cand nu se schimba forma acestora si materialele din care sunt executate;
 - zugraveli si vopsiri exterioare, daca nu se modifica elementele de fatada si culorile cladirilor;
 - reparatii si inlocuiri la finisaje exterioare – tencuieli, placaje si altele asemenea, reparatii la ziduri de sprijin si la scari de acces, fara modificarea calitatii si a aspectului elementelor constructive;
 - reparatii si inlocuiri de tamplarie exterioara, daca se pastreaza forma, dimensiunile golurilor si tamplariei;
- E. Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si terenuri, pe o perioada de 3 ani, datorat de persoanele juridice care indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :
- realizeaza investitii cu o valoare care depaseste echivalentul a 30 mil euro ;
 - creaza cel putin 300 noi locuri de munca, ca urmare a realizarii investitiei initiale.

Procedura de acordare a acestei facilitati va fi stabilita printr-o viitoare hotarare de consiliu local, dupa ce Guvernul Romaniei va aproba schema de ajutor de stat pentru dezvoltare regionala, schema prevazuta de art. 286 alin 6 din Legea 571/2003.

Persoanele fizice care reabiliteaza termic cladirile de locuit pe care le detin in proprietate, in conditiile Ordonantei Guvernului nr.29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.

Nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2009 este propus avandu-se in vedere evolutia bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate, propunerile fiind in conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare si cele ale Hotararii Guvernului nr. 44/2004

pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal.



a) impozitul si taxa pe cladiri

Impozitul/taxa pe cladiri este o obligatie anuala si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor sau de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz.

Prin cladire, se intelege orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.

Impozitul si taxa pe cladiri se platesc anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data declararii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti in cazul hotararilor judecatoresti; data intocmirii procesului verbal de receptie intocmit de catre structurile specializate din domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti pentru lucrarile efectuate total sau partial, in cazul cladirilor construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile ulterioare, data mentionata in contractul respectiv in cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale aflate in administrare sau in folosinta contribuabililor sau concesionate ori inchiriate contribuabililor).

Scaderea impozitului/taxei pe cladiri se face in cazul in care cladirea a fost dezafectata, demolata, dezmembrata, distrusa sau instrainata incepand cu data de intai a lunii urmatoare cand s-a produs una din aceste situatii.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii, construirii, preluarii in administrare sau in folosinta, incheierii contractului de concesiune sau inchiriere pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri.

Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intreg anul 2009 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Pentru neplata la termen a impozitului pe cladiri se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.



- impozitul pe cladiri datorat de persoane fizice

Pentru anul 2009 impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata a cladirii, determinata potrivit tabelelor nr. 1-4 din Anexa nr. 1. Aceste valori sunt propuse in conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii I
A	2,50
B	2,40
C	2,30
D	2,20

Pentru contribuabilii persoane fizice care detin in proprietate mai multe cladiri cu destinatia de locuinta, cu exceptia celor inchiriate, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- cu 15% pentru prima cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 50% pentru cea de a doua cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 75% pentru cea de a treia cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 100% pentru cea de a patra cladire si a urmatoarelor, in afara celei de la adresa de domiciliu.

Ordinea numerica a proprietatilor se determina in functie de anul dobandirii cladirii, indiferent sub ce forma, rezultat din documentele care atesta calitatea de proprietar.

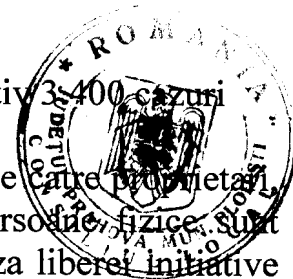
In aceste cazuri contribuabilii au obligatia de a depune o declaratie speciala de impunere pentru stabilirea impozitului pe cladiri majorat.

Mentionam ca in evidentele institutiei noastre figureaza **101.000** persoane fizice care detin in proprietate o cladire cu destinatia de locuinta, **8.700** persoane fizice cu o proprietate in afara celei de domiciliu, **1.400** cu 2 proprietati in afara celei de domiciliu, **330** cu 3 proprietati in afara celei de domiciliu, **135** cu 4 proprietati in afara celei de domiciliu, iar statistica privind cladirile apartinand persoanelor fizice in ceea ce priveste suprafata construita desfasura se prezinta astfel:

ZONA	SUPRAFATA CONSTRUITA (MP)
A	785.590
B	3.685.710
C	1.175.870
D	285.009

TOTAL	5.932.179
-------	-----------

Nota: Suprafata construita >150mp= 670.522 (mp), aproximativ 3.400 cazuri



Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se datoreaza de catre proprietarii mostenitorii aflati in indiviziune. In categoria contribuabililor persoane fizice sunt inclusi si contribuabilii care desfasoara activitati economice pe baza liberei initiative ori exercita in mod individual sau prin asociere orice profesie libera (asociatii familiale, asociatii agricole, medici, avocati, notari, experti contabili autorizati, arhitecti, executori judecatoresti si altii asemenea care nu sunt asimilati persoanelor juridice).

Se datoreaza impozit pe cladiri si in cazul cladirilor care au fost construite fara autorizatie de construire.

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

Din aceasta sursa se estimeaza pentru anul 2009 incasari la bugetul local al municipiului Ploiesti de 10.000.000 lei, tinand seama si de facilitatea acordata celor aproximativ 10.000 contribuabili titulari de rol cu venituri lunare nete mai mici de 450 lei lunar, care vor fi scutiti de impozit pe cladiri.

- impozitul si taxa pe cladiri datorate de persoane juridice

Impozitul pe cladiri datorat de persoanele juridice a reprezentat si reprezinta una din cele mai importante surse a bugetului local, avand in vedere cei peste 2.024 contribuabili existenti in evidentele Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, proprietari de cladiri .

Avand in vedere faptul ca in anul 2009 bugetul la aceasta sursa va fi diminuat cu aproximativ **8.000.000** lei reprezentand impozitul aferent cladirilor apartinand celor aproximativ 200 de societati aflate in administrare speciala sau reorganizare judiciara propunem ca pentru mentinerea resurselor bugetului, precum si atragerea de noi surse la bugetul local, mentinerea **cotei de 1,5%** asupra valorii de inventar a cladirii pentru cladirile persoanelor juridice care **au efectuat reevaluare conform** reglementarilor contabile.

Valoarea de inventar inregistrata in evidenta contabila poate fi costul de achizitie, costul de productie, valoarea de aport sau valoarea rezultata in urma reevaluarii.

In temeiul art. 253, alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare se propune ca pentru cladirile persoanelor juridice care **nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal 2009**, impozitul sa se calculeze prin aplicarea **cotei de 7%** la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice.

In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%, in conformitate cu art.253, alin. 4 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza:

- de catre locatar pentru cladirile care fac obiectul contractelor de leasing financiar;

- pentru cladirile proprietate publica sau privata a municipiului Ploiesti concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, taxa pe cladiri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

In evidentele institutiei sunt inregistrate 5.239 cladiri reevaluate in conformitate cu reglementarile contabile, cu o valoare de inventar de 1.698.370.000 lei, 1.720 cladiri care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal 2009, in valoare de 141.560.000 lei si 833 cladiri amortizate in valoare de 7.100.000 lei.

Din aceste surse se estimeaza pentru anul 2009, incasari la bugetul local al municipiului Ploiesti de 35.000.000 lei.

b) impozitul / taxa pe teren

Impozitul / taxa pe teren se platesc anual si se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor. Se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a municipiului Ploiesti concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, taxa pe terenuri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, iar statistic sunt 1150 de agenti economici.

Impozitul / taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili conform Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/taxa pe teren se calculeaza incepand cu intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti in cazul hotararilor judecatoresti etc).

Scaderea impozitului pe teren se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs modificarea.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii terenurilor, de la data cand incheie contract de administrare, folosinta, concesiune, inchiriere a terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului pe teren sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului pe teren.

Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei privind stabilirea impozitului pe teren sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intreg anul 2009 de catre contribuabili, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Pentru neplata la termen a impozitului pe teren se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

Ca proprietari de terenuri sunt inregistrati 23.000 de persoane fizice cu o suprafata de 12.432.750 mp (inclusiv terenul aferent locuintei) si 1.153 de persoane juridice cu o suprafata de 19.837.2001 mp.

Din aceste surse, in cazul persoanelor fizice, se estimeaza pentru anul 2009, incasari la bugetul local al municipiului Ploiesti de peste 2.000.000 lei, iar in cazul persoanelor juridice de peste 4.200.000 lei.



c) impozitul pe mijloacele de transport

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Aceasta sursa a devenit din ce in ce mai importanta odata cu plata impozitului pentru mijloacele de transport detinute in leasing de catre utilizatori, pe de o parte, si cu marirea semnificativa a parcului auto, pe de alta parte. Astfel pana la data intocmirii prezentului raport s-au inregistrat, in anul 2008, 2.310 mijloace de transport de catre persoanele juridice si 6.244 de catre persoanele fizice.

Impozitul pe mijloacele de transport este anual si se stabileste in suma fixa pentru mijloace de transport, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apa.

Impozitul pe mijloacele de transport se stabileste pe baza declaratiei de impunere depusa de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la 31 martie. In cazul in care proprietarul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat aceluasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale ; data dobandirii este data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti ; data facturii ; data contractului de vanzare-cumparare sub semnatura privata).

In cazul unui mijloc de transport care este instrainat de o persoana in cursul unui an sau este radiat din evidenta fiscala a compartimentului de specialitate al autoritatii de administratie publica locala, impozitul pe mijlocul de transport inceteaza sa se mai datoreze de acea persoana incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost instrainat sau radiat din evidenta fiscala.

Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, in termende 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.

Depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport sau nedepunerea acestei declaratii de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorata pentru intreg anul 2009 de catre contribuabili, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se majoreaza majorari de intarziere conform prevederilor legale.

Impozitul mijloacelor de transport proprietate a persoanelor fizice si juridice este de natura impozitelor directe si se datoreaza conform legislatiei actuale, pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica, pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru remorci, semiremorci si rulote, pentru vehicule lente, pentru mijloace de transport pe apa, diferentiat pentru fiecare categorie in parte.

Mentionam ca pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, in perioada 01.01.2005 – 01.01.2011 nivelul impozitului se majoreaza prin hotarare a Guvernului, in conformitate cu angajamentele asumate de Romania in procesul de negociere cu Uniunea Europeana.

- impozitul pe mijloacele de transport pentru persoane fizice

Acesta se stabileste in suma fixa pentru fiecare 200 cm³ sau fractiune din acestia, pentru fiecare mijloc de transport in parte, conform tabelului nr. 13.

Impozitul pe mijloacele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone apartinand persoanelor fizice este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 14.

Impozitul pentru combinatii de autovehicule (articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, este anual si se stabileste in suma fixa, in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 15.

Impozitul pentru remorci, semiremorci si rulote este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an, in mod diferentiat in functie de capacitatea acestora, in baza cartii de identitate, indiferent in ce combinatie circula, iar propunerile sunt redacte in tabelul nr.16.

In baza de date a serviciului public persoanele fizice figureaza cu 66.250 mijloace de transport.

Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de 4.000.000 lei.

- impozitul pe mijloacele de transport apartinand persoanelor juridice

Impozitul pe mijloacele de transport care apartin contribuabililor persoane juridice este prevazut in Anexa nr. 1, tabelele nr.13, 14, 15, 16.

In baza de date a serviciului public persoanele juridice figureaza cu 25.500 mijloace de transport.

Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de 4.500.000 lei.



d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

Taxele se platesc anticipat eliberarii sau avizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize asemanatoare este prezentata in Anexa nr. 1, tabelul nr. 17.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute mai sus, este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.

Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala, a constructiilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.

Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.

Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat. In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.

La terminarea lucrarilor de construire, dar nu mai tarziu de expirarea termenului de valabilitate al autorizatiei de construire, persoanele fizice si persoanele juridice sunt obligate sa declare valoarea reala a lucrarilor in vederea regularizarii taxei de autorizare.

Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea

nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.

Termenul de plata al diferentei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data intocmirii procesului verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării valabilității autorizatiei de construire.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se plătește prealabil eliberării sau vizării, după caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor iar dovada plății taxei se păstrează la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Ploiești care a eliberat documentele respective.

Comercianții a caror activitate se desfășoară potrivit clasificării activităților din economia națională CAEN clasa 5530- restaurante și 5540 – baruri, datorează bugetului local în raza căruia este amplasată unitatea sau standul de comercializare o taxă de eliberare/ viză anuală a autorizatiei după cum urmează:

- Zona A- 3000 lei
- Zona B – 2500 lei
- Zona C – 2000 lei
- Zona D – 1000 lei

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică cod CAEN 5540; 5530, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Din această sursă se estimează încasarea sumei de 2.800.000 lei.

e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

- Taxa pentru servicii de reclama si publicitate, cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale

Mentionăm ca prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.143/31.08.2005 a fost aprobat Regulamentul privind publicitatea stradală în municipiul Ploiești.

În municipiul Ploiești reclama și publicitatea se efectuează în baza contractelor sau a altor înțelegeri încheiate în acest sens de către contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de aceste servicii cu cel care efectuează reclama și publicitatea.

Taxa se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul, de cel care efectuează reclama și publicitatea, pe toată perioada desfășurării acestuia.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, se stabilește în cota de 3 % asupra valorii serviciilor de reclama și publicitate, care se regăsește în factura fiscală, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Din această sursă se estimează încasarea sumei de 100.000 lei.

- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea prin afisaj, panouri sau structura de afisaj se efectueaza numai pe amplasamentele stabilite de catre Primarie.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la datele de: 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie, 15 noiembrie, inclusiv.

Taxa se stabileste in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat, conform tabelului nr.19.

Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de 200.000 lei.

f) impozitul pe spectacole

Acest impozit se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice sau juridice care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive, activitati artistice si distractive de videoteca si discoteca.

Impozitul pe spectacole pentru manifestarile artistice si competiile sportive se stabileste prin aplicarea cotelor prevazute la art.274 din Legea nr.571/2003, asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare.

Impozitul pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca se stabileste conform art.275 din Legea nr.571/2003, in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pe zi de functionare.

Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestarile artistice si competiile sportive au obligatia de a depune declaratie privind veniturile realizate din aceste activitati la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, de a calcula si de a achita impozitul datorat, lunar, pana la data de 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care se realizeaza venitul, iar in cazul impozitului pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca declaratia se depune pana cel tarziu la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

Pentru neplata la termen se datoreaza majorari de intarziere, conform legislatiei in vigoare.

Se estimeaza o incasare la aceasta sursa de aproximativ 50.000 lei.

g) taxa hoteliera

Taxa hoteliera se datoreaza de catre persoanele fizice in varsta de peste 18 ani pentru sederea in unitatile hoteliere de pe raza municipiului Ploiesti.

Calculul taxei hoteliere se face pentru fiecare noapte, cota stabilita fiind de 2%, indiferent de categoria unității de cazare.

Taxa se vireaza la bugetul local al Municipiului Ploiesti pana la data de 10 a lunii in curs pentru luna precedenta, iar la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti se va depune o declaratie - decont care va cuprinde sumele incasate si virate pentru luna de referinta.

Se estimeaza o incasare la aceasta sursa de aproximativ 350.000 lei.

h) taxe speciale

Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice și juridice:

a) pentru certificate de atestare fiscală eliberate în cursul zilei de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 50 lei RON pentru persoane fizice;
- 100 lei RON pentru persoane juridice.

b) pentru efectuarea lucrărilor privind stabilirea impozitelor și taxelor în regim de urgență (clădiri, terenuri, mijloace de transport), în 48 de ore de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 75 lei RON pentru persoane fizice;
- 150 lei RON pentru persoane juridice.

c) servicii către contribuabili la cererea acestora:

c.1. – efectuarea de foto copii de pe acte 0,5 lei pagina format A4 și 1 leu format A3;

c.2. – copii după dosarele fiscale (istoric de rol) 1 leu pagina;

Taxele speciale se achită anticipat, prin virament în contul instituției deschis la Trezoreria Ploiești sau în numerar, la casierii Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești situate în str. Bulevardul Independenței nr.16, str. Basarabi nr. 5, sau în cazul persoanelor fizice – str. Soseaua Vestului nr. 19.

În caz de rezolvare peste termenul stabilit sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compensează, după caz, cu alte obligații către bugetul local.

Instituțiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.

i) alte taxe locale

În conformitate cu art. 283 alin 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale, în exercitarea atribuțiilor ce le revin în administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ teritoriale, pot institui taxe pentru ocuparea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Acestea sunt:

- Taxe pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete închise, suporturi pentru obiecte de publicitate și pentru manifestări ocazionale, prevăzute în tabelul nr.22.

Aceste taxe se stabilesc conform art.283 din Legea nr.571/2003, în lei/mp/zi.

Pentru toate zonele taxele se mențin neschimbate comparativ cu anul 2008 în cazul desfacerii de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local Ploiești, ocupării terenului cu chioscuri și tonete închise, cu suporturi pentru obiecte de publicitate, ocupării terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.) .

Se estimează o încasare în suma de 1.500.000 lei.



- Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii

1) Taxa se datoreaza pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii , aflate in evidenta serviciului de specialitate in cadrul Primariei municipiului Ploiesti .

2) Persoanele fizice sau juridice au obligatia de a depune declaratia pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii in vederea stabilirii taxei, in termen de 30 de zile de la data dobandirii.

Din aceasta sursa se estimeaza o incasare de aproximativ 70.000 lei.

- Taxe extrajudiciare de timbru.

Legea nr. 117/1999 reglementeaza taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt prezentate in tabelul nr. 23.

Aceste taxe se incaseaza de catre organele abilitate in acest sens si constituie venit al bugetului local al municipiului Ploiesti conform prevederilor normelor metodologice referitoare la impozitele si taxele locale.

Fata de cele mentionate propunem ca pentru asigurarea unor surse bugetare suficiente de finantare a proiectelor aflate in derulare sau a altora noi, pentru ca sursele bugetului local sa satisfaca intr-o proportie cat mai mare nevoile actuale ale cetatenilor municipiului Ploiesti, pentru aplicarea cu consecventa a programului de relaxare fiscala si pentru o impozitare cat mai echitabila a populatiei, in anul 2009 sa fie aplicate impozitele si taxele prezentate in proiectul de Hotarare alaturat.

DIRECTOR GENERAL ,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

Serviciul Public
Finante Locale

Ion MARINA

Directia de Evidenta si
Valorificarea Patrimoniului

Gheorghe BRATOSIN

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pentru anul 2009

și a constatat:

emis aviz favorabil

**PREȘEDINTE,
Palas Paul**

Data: 28. 10. 2008

**SECRETAR,
Dobre Adrian**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC LOCAL COMUNITAR
DE EVIDENTA A PERSOANELOR PLOIESTI**



RAPORT DE SPECIALITATE

**privind reaclacularea unor taxe de urgenta si tarife pentru prestarea serviciilor in
regim de urgenta in interesul persoanelor fizice pentru
anul 2009**

In conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale si ale art. 282 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal coroborate cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 si in conformitate cu Ordonanta nr. 84/2001 privind infiintarea si organizarea Serviciilor Publice Locale Comunitare de Evidenta a Persoanelor, propunem instituirea urmatoarelor tarife si taxe de urgenta , pentru persoane fizice :

- a) 100 lei - taxa oficiere casatorie in zilele de duminica si de sarbatorile legale (intre orele 9.00-13.00) ;
- b) 30 lei - taxa speciala in caz de incheierea casatoriei inaintea termenului legal prevazut de lege (10 zile –cu exceptia cazurilor prevazute de lege) ;
- c) 5 lei – pentru o operatiune foto sau video realizate de persoane din familia si rudele apropiate celor pentru care se oficiaza casatoria ;
- d) 40 lei – pe luna pentru persoanele autorizate de Primarie in servicii foto ;
- e) pentru efectuarea de copii xerox de pe acte 0,5 lei pagina format A4 si 1 leu format A3;

Taxele de urgenta si tarifele instituite vor fi incasate in numerar la casieria Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti .

Taxele de urgenta instituite potrivit prezentei hotărâri se încasează în contul RO53TREZ5215010XXX004044 deschis la Trezoreria Ploiesti și au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti .

Achizitionarea de bunuri sau lucrari se va face de catre Serviciul Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti.

Mentionam ca taxele de urgenta propuse pentru anul 2009 se situeaza la acelasi nivel cu cel al anului 2005 , singura majorare se constata la tariful pentru efectuarea copiilor xerox .

Atasam la prezentul raport de specialitate nota de fundamentare privind stabilirea tarifului pentru copiile xerox .

**DIRECTOR,
MAGDALENA-LAURA GEORGESCU**

**SERVICIUL PUBLIC LOCAL COMUNITAR
DE EVIDENTA A PERSOANELOR PLOIESTI**



NOTA DE FUNDAMENTARE

Majorarea tarifului pentru copiile xerox are la baza urmatoarele elemente :

- cheltuieli privind amortizare copiator : 115 lei /luna ;
- cheltuieli consumabile copiator : 270 lei /luna (toner , service , piese schimb) ;
- consum curent : 120 lei / luna – se estimeaza un consum lunar de 50 kw la un pret mediu de 3 lei / kw ;
- consum hartie : 120 lei / luna – se estimeaza un consum de 10 topuri hartie la un pret mediu de 12 lei / top ;
- cheltuieli privind salariul brut al angajatului care are in atributii aceasta activitate aferent timpului de lucru necesar efectuarii acesteia : 500 lei / luna (1100 lei (salariul brut lunar) / 22 zile / 8 ore * 80 ore lucrate pe luna = 500 lei)
- contributii suportate de angajator aferente salariilor : 500 lei * 27.25% / luna = 136 lei /luna ;
- tichete masa : 150 lei / luna ;
- cheltuieli privind acordarea drepturilor ce decurg din contractul colectiv de munca raportate la o luna : 500 lei / luna ;
- contributii suportate de angajator aferente drepturilor conform contractului colectiv de munca : 500 lei * 27.25 % = 136 lei /luna ;
- cheltuieli privind acordarea primei anuale raportate lunar la care se adauga contributiile angajatorului : 200 lei / luna ;

**CONTABIL SEF ,
CRISTINA VLAICU**

Anexa nr.1

(tabelele nr.1,2,3,4,5,6)

a) impozitul si taxa pe cladiri

1. Impozitul/taxa pe cladiri este anuala si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor sau de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz.
2. Prin cladire, se intelege orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.
3. Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.
4. Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data declararii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti; data intocmirii procesului verbal de receptie intocmit de catre structurile specializate din domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti pentru lucrarile efectuate total sau partial, in cazul cladirilor construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile ulterioare, data mentionata in contractul respectiv in cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale aflate in administrare sau in folosinta contribuabililor sau concesionate ori inchiriate contribuabililor).
5. Scaderea impozitului/taxei pe cladiri se face in cazul in care cladirea a fost dezafectata, demolata, dezmembrata, distrusa sau instrainata incepand cu data de intai a lunii urmatoare cand s-a produs una din aceste situatii.
6. Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirile si constructiile prevazute la art.250 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
7. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii cladirilor, de la data cand preiau in administrare sau folosinta, incheie contract de concesiune, inchiriere pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, de la data cand intervin schimbări privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri sau de la data cand intervin schimbări privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri, mentionand faptul ca aceeași obligatie de depunere o au si contribuabilii care construiesc si instraineaza cladiri.
8. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe cladiri sau pentru nedepunerea acesteia declaratiei contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.



9. Pentru neplata la termen a impozitului pe clădiri se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

10. Impozitul anual pe clădiri, datorat de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

- impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice

1) Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice se datorează de către proprietari. În categoria persoanelor fizice sunt incluși și contribuabilii care desfășoară activități economice pe baza liberei inițiative ori exercită în mod individual sau prin asocieri orice profesie liberă (asociații familiale, asociații agricole, medici, avocați, notari, experți contabili, experți tehnici, consultanți fiscali, contabili autorizați, arhitecți, executori judecătorești și alții asemenea care nu sunt asimilați persoanelor juridice).

2) Se datorează impozit pe clădiri și în cazul clădirilor care au fost construite fără autorizație de construire.

3) Impozitul pe clădiri se datorează de contribuabilii persoane fizice, pentru:

- construcții cu destinația de locuință situate la subsol, parter, etaj, mansarda, mezanin, cu sau fără dependințe sau spații de deservire;

- construcții utilizate pentru desfășurarea de profesii libere;

- construcții anexe (bucătărie, cameră, pivniță, grajd, magazie, garaj, altele asemenea) situate în afara corpului principal al clădirii;

- construcții gospodărești (patule, hambare pentru cereale, surele, fanarii, remize, soproane și altele asemenea).

4) Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri **se majorează** după cum urmează:

a) cu 15% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 50% pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 75% pentru cea de-a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

d) cu 100% pentru cea de-a patra clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

În aceste cazuri contribuabilii au obligația să depună o declarație specială de impunere pentru stabilirea impozitului pe clădiri majorat la compartimentele de specialitate ale Serviciului Public Finante Locale Ploiești, precum și la organele de specialitate ale autorităților administrației publice locale unde sunt situate aceste clădiri (pentru clădirile situate în alte localități), în termenul prevăzut de



lege.

In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

In cazul in care contribuabilii detin in indiviziune o locuinta majorarea impozitului pe cladiri se calculeaza proportional cu cota detinuta.

Impozitul pe cladiri **nu se majoreaza** pentru cladirile:

- a) care sunt dobandite prin succesiune legala.
- b) care au destinatia de locuinta si sunt inchiriate, indeplinind cumulativ urmatoarele conditii:
 - proprietarul are incheiat contract de inchiriere in forma scrisa;
 - contractul de inchiriere in forma scrisa este inregistrat la organul fiscal competent;
 - chiriassul nu poate fi membru al familiei (sot, sotie, copii necasatoriti) ; aceasta conditie nu se urmareste in cazul in care cladirea utilizata ca locuinta se inchiriaza unei persoane juridice;

5) Impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafata construita-desfasurata a cladirii determinata potrivit criteriilor si normelor de evaluare, conform tabelului nr.1 pentru zona A, tabelului nr.2 pentru zona B, tabelului nr.3 pentru zona C si tabelului nr.4 pentru zona D. In cazul cladirilor structurate in blocuri cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente coeficientul de corectie se diminueaza cu 0,10 pentru fiecare zona. Daca nu sunt intrunite cumulativ conditiile de dotare cu instalatii de apa, de canalizare, electrice si de incalzire se vor utiliza valorile impozabile, in lei/mp prevazute in coloana 3.

6) **Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane :**

a) persoanele mentionate la art.284 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare

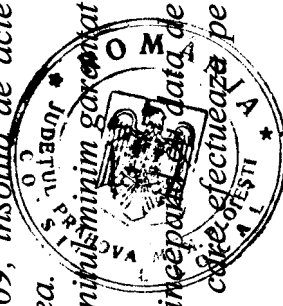
b) scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru orfanii aflati in evidenta autoritatii tutelare ;

c) scutire de la plata impozitului pe cladiri pe anul 2009 si a accesoriilor aferente anilor precedenti pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu 450 lei (inclusiv contribuabilii fara venituri) la data depunerii documentatiei complete, dupa achitarea tuturor debitelor restante la 31 dec 2008 datorate catre bugetul local ;

d) scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru debitul restant aferent anilor anteriori anului 2009 si a accesoriilor aferente, pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu suma prevazuta in hotararile Consiliului local al municipiului Ploiesti pentru anii respectivi, daca fac dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile mentionate. Scutirea se acorda pe baza unei cereri depuse de contribuabil la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti pe tot parcursul anului 2009, insotita de acte doveditoare cu privire la nivelul venitului net lunar la data de 01 ianuarie a fiecarui an pentru care se solicita scutirea.

e) scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat si ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social ;

f) scutire de la plata impozitului pe **cladiri**, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului 2009, incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii si a documentelor justificative, pentru contribuabilii – persoane fizice care efectueaza pe



parcursul anului 2009 lucrari ce nu necesita autorizatie de construire - de natura celor mai jos :

- reparatii la acoperisuri, invelitori sau terase, atunci cand nu se schimba forma acestora si materialele din care sunt executate;
- zugraveli si vopsiri exterioare, daca nu se modifica elementele de fatada;
- reparatii si inlocuiri la finisaje exterioare – tencuieli, placaje si altele asemenea, reparatii la ziduri de sprijin si la scari de acces, fara modificarea calitatii si a aspectului elementelor constructive ;
- reparatii si inlocuiri de tamplarie exterioara, daca se pastreaza forma, dimensiunile golurilor si tamplariei .

Scutirea efectiva la plata in situatiile prevazute mai sus, se va realiza la sfarsitul anului, pana la care, impozitul pe cladire se va considera amanat la plata.

Procedura de depunere a cererilor si documentelor doveditoare este cea prevazuta in **Anexa nr.2.**

In cazul nedepunerii in termen a documentelor prevazute in Anexa 2 , contribuabilul nu va mai beneficia de scutirile prevazute de prezenta hotarare pentru anul in curs, urmand a se calcula majorari de intarziere la suma datorata.

7). In conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d si a alin.3, din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala se stabileste urmatoarea procedura de acordare de facilitatii fiscale pentru persoanele fizice care la declaratia fiscala, efectuata anterior anului 2009, nu au depus un plan cadastral efectuat in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, si la care se constata diferente de baza impozabila intre evidenta fiscala informatizata si situatia reala rezultata din actele depuse la dosarul fiscal si/sau masuratorile cadastrale- dupa caz .

Facilitatea fiscala consta in modificarea sarcinilor fiscale incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate referatul prin care se constata diferenta de impozit. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.

8) Scutirea prevazuta la litera a) se acorda pe baza de cererii beneficiarilor depusa la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.

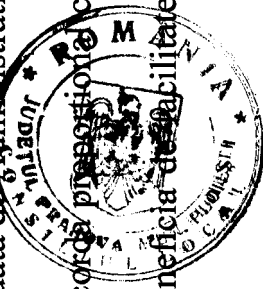
9) Scutirea prevazuta la litera b) se acorda persoanelor in baza evidentei pusa la dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

10) Scutirile prevazute la litera c) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2009 cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2009, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in **Anexa nr.3.**

11) Scutirea prevazuta la litera e) se acorda pe baza cererii beneficiarilor si in urma unei anchete sociale efectuata de Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti, care va certifica situatia respectiva.

12) In cazul in care contribuabilii prevazuti la litera a), b), c) d) detin in indiviziune locuinta, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta .

13) Scutirea prevazuta la litera d) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea



respectiva a achitat deja impozitele datorate su. .ele achitate nu se restituie.

14) Scutirile de la plata impozitului pe cladiri mentionate la punctele a),b) si c) se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de catre persoanele fizice beneficiare, iar scutirile mentionate la punctul c) se vor acorda numai daca persoanele fizice detin in proprietate un singur imobil. Contribuabilii care aduc imbunatatiri cladirilor precum cele prevazute la punctul f) vor beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirile la care efectueaza imbunatatirile, chiar daca este sau nu cladirea folosita ca domiciliu , termenul limita de depunere a documentatiei fiind 30 noiembrie 2009.

15) Persoanele fizice care reabiliteaza termic cladirile de locuit pe care le detin in proprietate, in conditiile Ordonantei Guvernului nr.29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica. Acordarea a scutirii se efectueaza conform procedurii prezentate in Anexa nr.4



VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice pentru ZONA A			
Felul clădirilor și al altor construcții impozabile		NIVELURILE PT. ANUL 2009	
		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie - 2,50) - lei/m² -	
		Cladire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire cumulative)	Cladire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
		2	3
0	1		
A.	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1673	993
B.	Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	455	285
C.	Cladire-anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	285	255
D.	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	113
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii



Tabel nr.2

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice pentru ZONA B			
	<i>Felul clădirilor și al altor construcții impozabile</i>	NIVELURILE PT. ANUL 2009	
		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corecție - 2,40) - lei/m² -	
		Cladire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire cumulative)	Cladire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
0	1	2	3
A.	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1606	953
B.	Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	437	274
C.	Cladire-anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	274	245
D.	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	163	108
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii



VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice pentru ZONA C			
	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	NIVELURILE PT. ANUL 2009	
		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie – 2,30) - lei/m².	
		Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire cumulativă	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
0		2	3
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1539	913
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	419	262
C.	Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	262	235
D.	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	156	104
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



Tabel nr.4

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice pentru ZONA D			
	<i>Felul clădirilor și al altor construcții impozabile</i>	NIVELURILE PT. ANUL 2009	
		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corecție – 2,20) – lei/m² –	
		Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire cumulative)	Clădire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
0		1	2
			3
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1472	873
B.	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	400	251
C.	Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	251	224
D.	Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	150	99
E.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



- impozitul si taxa pe cladiri datorate de persoane juridice

1) Impozitul si taxa pe cladiri in cazul persoanelor juridice se datoreaza de catre acele entitati reprezentate de persoanele fizice, inregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, in scopul desfasurarii unei activitati.

2) Impozitul pe cladiri se datoreaza astfel:

- de catre persoanele juridice pentru orice cladire aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii ;
- de catre locatar pentru cladirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar.

Taxa pe cladiri se datoreaza astfel :

- de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz;

3) In cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii, astfel :

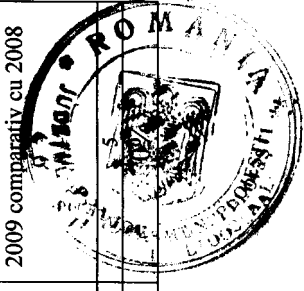
- in cazul cladirilor care au fost reevaluate, conform reglementarilor contabile prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelul nr. 5 asupra valorii impozabile a cladirii, care este valoarea contabila rezultata in urma reevaluarii, inregistrata ca atare in contabilitatea persoanei juridice ;

- in cazul cladirilor care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelul nr. 6 asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanei juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare ;

- in cazul cladirilor a caror valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, potrivit legii prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelele. nr. 5 si 6, asupra valorii impozabile a cladirii, reduca cu 15%.

Tabelul nr.5

COTA IMPOZITULUI PE CLADIRI				
stabilit asupra valorii de inventar inscrise in evidentele contabile				
Categorie	apartinand persoanelor juridice			
	STABILITA CONFORM LEGII NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLEMENTARILE ULTERIOARE	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2008 CONFORM H.C.L.128/2007	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2009	MAJORARE 2009 comparativ cu 2008
0	2	3	4	
Persoane juridice	0,25% - 1,50%	1,5%	1,5 %	



COTA IMPOZITULUI PE CLADIRI				
stabilit asupra valorii de inventar inscrise in evidentele contabile				
apartinand persoanelor juridice care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta				
Categorie	STABILITA CONFORM LEGII NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2008 CONFORM H.C.L.128/2007	COTA PROPUISA PENTRU ANUL 2009	MAJORARE 2009 comparativ cu 2008
0	1	2	3	4
	Persoane juridice	5% - 10%	7%	0 %

4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului si taxei pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii persoanele juridice sunt sanctionate conform prevederilor legale in vigoare.

5) **Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane juridice :**

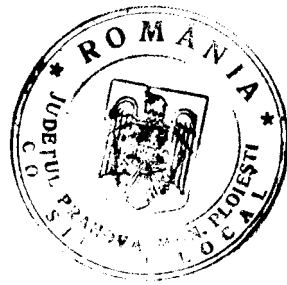
a) *Conform art.285 si art. 285¹ din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare*

b) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri, pe o perioada de 3 ani, datorat de persoanele juridice care indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

- realizeaza investitii cu o valoare care depaseste echivalentul a 30 mil euro ;
- creaza cel putin 300 noi locuri de munca, ca urmare a realizarii investitiei initiale.

Procedura de acordare a acestei facilitati va fi stabilita printr-o viitoare hotarare de consiliu local, dupa ce Guvernul Romaniei va aproba schema de ajutor de stat pentru dezvoltare regionala, schema prevazuta de art. 286 alin 6 din Legea 571/2003

6) Scutirea prevazuta la literale a), b), se acorda cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se depune cerere insotita de actele doveditoare prin care se atesta situatia respectiva.



Anexa nr.1

(tabelele nr.7,8,9,10,11,12)

b) impozitul si taxa pe teren

1. Impozitul/taxa pe teren este anual si se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor. Se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.
2. Impozitul/taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili conform Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.
3. Impozitul/taxa pe teren se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, etc.).
4. Scaderea impozitului pe teren se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs modificarea.
5. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii terenurilor, de la data cand incheie contract de administrare, folosinta, concesiune, inchiriere a terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului pe teren sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului pe teren, mentionand faptul ca aceeaasi obligatie de depunere o au si contribuabilii care instraineaza terenuri.
6. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe teren sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
7. Pentru neplata la termen a impozitului pe teren se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.



- impozitul si taxa pe teren in cazul persoanelor fizice

1) Impozitul/taxa pe teren este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru terenurile aflate in proprietatea lor, precum si pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, date in administrare, folosinta, concesiune, inchiriere indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.

2) Sunt proprietari de terenuri si acei contribuabili carora in conditiile Legii nr.18/1991 - Legea fondului funciar si ale Legii nr.1/2000 cu modificarile si completarile ulterioare li s-a constituit ori reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, de la data punerii in posesie constatata prin procese-verbale, fise sau oricare alte documente de punere in posesie chiar daca nu este necesar titlu de proprietate.

3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.7.

Tabelul nr.7

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII			
in cazul persoanelor fizice			
Zona în cadrul localității	NIVELUL IMPOZITULUI PT. ANUL 2008 CF.H.C.L. NR. 128/2007		NIVELURILE PT. ANUL 2009
	-lei / ha -		
0	1	2	
A	6.148		6.148
B	4.648		4.648
C	3.180		3.180
D	1.511		1.511

4) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.8



IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII- in cazul persoanelor fizice - lei / ha -												
Zona Categorie de folosinta	NIVELUL IMPOZITULUI PT. ANUL 2008 CF. H.C.L. NR128/2007 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)								NIVELURILE PT. ANUL 2009 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	1	2	3	4	5	6	7	8				
Teren arabil	100	75	65	55	100	75	65	55				
Pășune	75	65	55	45	75	65	55	45				
Fâneța	75	65	55	45	75	65	55	45				
Vie	165	125	100	65	165	125	100	65				
Livada	190	165	125	100	190	165	125	100				
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	100	75	65	55	100	75	65	55				
Teren cu ape	55	45	30	x	55	45	30	x				
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x				
Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x				

5) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 9.



IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN
in cazul persoanelor fizice
-lei / ha-

NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2009 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)			
		Zona A 2	Zona B 3	Zona C 4	Zona D 5
0	1				
1.	Teren cu constructii	110	100	90	80
2.	Arabil	180	170	160	150
3.	Pasune	100	90	80	70
4.	Faneata	100	90	80	70
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	200	190	180	170
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X	x	x	x
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	200	190	180	170
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	60	50	40	30
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X	x	x
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	20	15	10	5
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	120	110	100	90
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	X
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x



6) Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane :

- a) cele mentionate la art.284 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- b) scutire de la plata impozitului/taxa pe teren pentru orfanii aflati in evidenta autoritatii tutelare ;
- c) scutire de la plata impozitului pe teren pe anul 2009 si a accesoriilor aferente anilor precedenti pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu 450 lei (inclusiv contribuabilii fara venituri) la data depunerii documentatiei complete, dupa achitarea tuturor debitelor restante la 31 dec 2008 datorate catre bugetul local ;
- d) scutire de la plata impozitului/taxa pe teren pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat si ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social ;

In cazul in care aceste terenuri sunt instrainate, noii proprietari nu mai beneficiaza de aceste scutiri.

7) Scutirea prevazuta la litera a) se acorda in baza de cererii beneficiarilor depusa la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.

8) Scutirea prevazuta la litera b) se acorda persoanelor in baza evidentei pusa la dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

9) Scutirea prevazuta la litera c) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2009 cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2009, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in Anexa nr.2.

10) Scutirea prevazuta la litera d) se acorda pe baza cererii beneficiarilor si in urma unei anchete sociale efectuata de Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti care va certifica situatia respectiva. Pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2009 cererile vor fi depuse pana la 31 ianuarie 2009, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cererea.

11) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a), b), c), d) detin in indiviziune terenul, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta .

12) In conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d si a alin.3, din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala se stabileste urmatoarea procedura de acordare de facilitatii fiscale pentru persoanele fizice care la declaratia fiscala efectuată anterior anului 2009, nu au depus un plan cadastral efectuat in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.71/1996, republicata, si la care se constata diferente de baza impozabila intre suprafetele din evidenta fiscala si situatia reala rezultata din actele depuse la dosarul fiscal si/sau masuratorile cadastrale- dupa caz :



Facilitatea fiscală constă în modificarea sarcinilor fiscale începând cu data de înt. a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate referatul prin care se constată diferența de impozit. Serviciul Public Finante Locale are obligația de a înștiința contribuabilii despre modificarea sarcinilor fiscale.

13) Scutirea prevăzută la litera c) se acordă numai pentru debitele neachitate, dacă o persoană ce putea beneficia de facilitatea respectivă a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

14) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de către persoanele fizice beneficiare.

- Impozitul și taxa pe teren în cazul persoanelor juridice

- 1) Impozitul pe teren în cazul persoanelor juridice se datorează de către acele entități reprezentate de persoane fizice, înregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, în scopul desfășurării unei activități. Acestea sunt:
 - a) comercianții și filialele acestora, definiți astfel de codul comercial și care nu sunt asimilate persoanelor fizice (regii autonome, societăți și companii naționale, societăți bancare, societăți comerciale care se organizează și desfășoară activități specifice producției, prestațiilor de servicii, desfășurarea produselor sau altor activități economice, cooperative meșteșugărești de consum sau de credit sau alte entități juridice care fac fapte de comerț);
 - b) sucursalele și reprezentanțele autorizate să funcționeze pe teritoriul României aparținând persoanelor fizice sau juridice străine;
 - c) organizații politice, sindicale, patronale și cooperatiste, institutii publice, asociații, fundații, federații și altele asemenea (în această categorie se cuprind numai acele unități care aparțin persoanelor juridice care desfășoară activități prevăzute la lit.a);
 - d) cultele religioase și unitățile locale ale acestora (asezămintele, asociațiile, ordinele și congregațiile prevăzute în statutele de organizare și funcționare numai dacă au elemente constitutive de persoane juridice).
- 2) Impozitul pe teren este anual și se datorează de către contribuabili pentru terenurile aflate în proprietatea lor înregistrate la Oficiul de Încălzire, Ventilație și Aer condiționat al Municipiului Iași.
- 3) Taxa pe teren este anuală și se datorează pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrative.



teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta . Taxa pe teren reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

4) Impozitul/taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

5) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.10.

5a) Ca exceptie (de la prevederile alin 2), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul situat in intravilan inregistrat in registrul agricol in alta categorie de folosinta decat cea cu terenuri cu constructii, impozitul se datoreaza conform tabelului nr 11, numai daca se indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

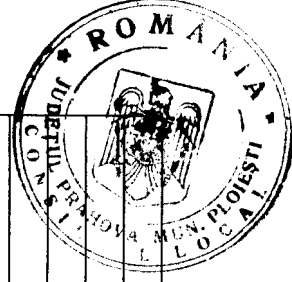
- au prevazut in statut activitatea agricola ;
- au inregistrate in contabilitate venituri si cheltuieli rezultate in urma desfasurarii activitatii agricole.

In caz contrar impozitul datorat pe terenul situat in intravilanul unitatii administrative teritoriale se calculeaza conform tabelului nr. 10.

6) In conformitate cu prevederile art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilanul localitatii (terenuri cu constructii) detinute/utilizate de contribuabilii persoane juridice se majoreaza cu 20% conform tabelului anexat

Tabelul nr.10

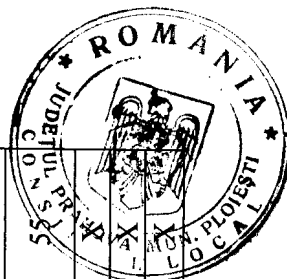
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII in cazul persoanelor juridice -lei / ha-				
Zona în cadru localității	NIVELUL IMPOZITULUI PT. ANUL 2008 CF.H.C.L. NR. 128/2007	NIVELURILE PT. ANUL 2009 CF. LEGII NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE	NIVELURILE MAJORARE 2009 comparativ cu 2008	
0	1	2	3	
A	6.500	7.800	20%	
B	5.000	6.000	20%	
C	3.180	3.800	20%	
D	1.511	1.800	20%	



6¹) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la anul, inregistrat in categoria de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.11.

Tabelul nr.11

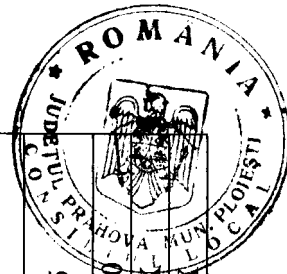
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII- in cazul persoanelor juridice - lei / ha -									
Zona Categorie de folosinta	NIVELUL IMPOZITULUI PT. ANUL 2008 CF. H.C.L. NR 128/2007 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)				NIVELURILE PT. ANUL 2009 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)				
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	
Teren arabil	100	75	65	55	100	75	65	55	
Pășune	75	65	55	45	75	65	55	45	
Fâneața	75	65	55	45	75	65	55	45	
Vie	165	125	100	65	165	125	100	65	
Livada	190	165	125	100	190	165	125	100	
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	100	75	65	55	100	75	65	55	
Teren cu ape	55	45	30	x	55	45	30	x	
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	
Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	



7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 12.

Tabelul nr. 12

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN in cazul persoanelor juridice -lei/ha-						
NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2009 CF. LEGII NR.571 /2003 CU MODIFICARILE SI COMPLEMENTARILE ULTERIOARE (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)				
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
0	1	2	3	4	5	
1.	Teren cu constructii	110	100	90	80	
2.	Arabil	180	170	160	150	
3.	Pasune	100	90	80	70	
4.	Faneata	100	90	80	70	
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	200	190	180	170	
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x	
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	200	190	180	170	
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	X	
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	60	50	40	30	
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rolde protectie	x	X	x	X	
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	20	15	10	5	
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	120	110	100	90	
9.	Drumuri si cai ferate	X	x	x	X	
10.	Teren neproductiv	X	x	x	X	



8) **Se acorda facilitati fiscale** pentru urmatoarele categorii de persoane juridice :

a) *Conform art.285 si art. 285¹ din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare*

b) Scutirea de la plata impozitului pe teren, pe o perioada de 3 ani, datorat de persoanele juridice care indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

- realizeaza investitii cu o valoare care depaseste echivalentul a 30 mil euro ;
- creaza cel putin 300 noi locuri de munca, ca urmare a realizarii investitiei initiale.

Procedura de acordare a acestei facilitati va fi stabilita printr-o viitoare hotarare de consiliu local, dupa ce Guvernul Romaniei va aproba schema de ajutor de stat pentru dezvoltare regionala, schema prevazuta de art. 286 alin 6 din Legea 571/2003



c) impozitul pe mijloacele de transport

1. Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport.
2. Impozitul pe mijloacele de transport este anual si se stabileste in suma fixa pentru mijloace de transport, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apa.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se stabileste pe baza declaratiei de impunere depusa de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la 31 martie. In cazul in care proprietarul detine in proprietate mai multe mijloace de transport , pentru care impozitul este datorat aceluiasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora .
4. Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi : data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale ; data dobandirii este data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, in cazul hotararilor judecatoresti ; data facturii ; data contractului de vanzare-cumparare sub semnatura privata).
5. Scaderea impozitului pe mijloacele de transport se face in cazul instrainarii sau radierii in timpul anului din evidenta fiscala, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a aparut instrainarea sau celei in care mijloacele de transport sunt scoase din functiune pe baza documentelor care atesta aceasta situatie.
6. Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul /sediul /punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termende 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita .
7. Depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport sau nedepunerea acestei declaratii de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.
8. Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datoreaza majorari de intarziere conform prevederilor legale.



- Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice si juridice :

1) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul nr.13.

Tabel nr.13

Impozitul pe mijloacele de transport , autovehicule apartinand persoanelor fizice si juridice	
Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE PT. ANUL 2009
	- lei / an / 200 cm ³ sau fractiune -
1. Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	7
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cm ³ inclusiv	15
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cm ³ inclusiv	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cm ³ inclusiv	60
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	120
6. Autobuze, autocare, microbuze	20
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	25
8. Tractoare inmatriculate	15

2) In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.14 :



Tabel nr. 14

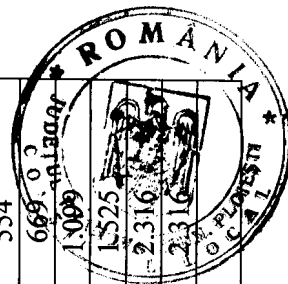
Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone					
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international		
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		Vehicule cu alt sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut
0			1	4	
I. Vehicule cu două axe					
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	72	0	102	
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	72	198	102	282	
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	198	278	282	397	
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	278	630	397	899	
II. Vehicule cu trei axe					
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	72	125	102	178	
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	125	255	178	364	
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	255	331	364	473	
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	331	510	473	729	
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	510	793	729	1.132	
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	510	793	729	1.132	
III. Vehicule cu patru axe					
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	331	336	473	479	
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	336	524	479	748	
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	524	832	748	1.188	
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	832	1.234	1.188	1.762	
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	832	1.234	1.188	1.762	

3) In cazul unei combinatii de autovehicule (un automobil articulat sau tren rutier) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitu pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 15:



Tabel nr. 15

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone				
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa nu mai putin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa nu mai putin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa nu mai putin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	33	0	46
4. Masa nu mai putin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	33	74	46	105
5. Masa nu mai putin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	74	173	105	246
6. Masa nu mai putin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	173	223	246	318
7. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	223	402	318	574
8. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	402	705	574	1.007
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	69	161	98	230
2. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	161	264	230	377
3. Masa nu mai putin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	264	388	377	554
4. Masa nu mai putin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	388	469	554	669
5. Masa nu mai putin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	469	770	669	1.009
6. Masa nu mai putin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	770	1.068	1.099	1.525
7. Masa nu mai putin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1.068	1.622	1.525	2.316
8. Masa nu mai putin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.068	1.622	1.525	2.316
III. Vehicule cu 2+3 axe				



1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	850	1.183	1.214	1.689
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1.183	1.608	1.689	2.296
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	751	1.043	1.073	1.489
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1.043	1.442	1.489	2.060
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1.442	2.133	2.060	3.047
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	427	517	610	738
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	517	772	738	1.102
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	774	1.229	1.102	1.755

4) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul nr.16:

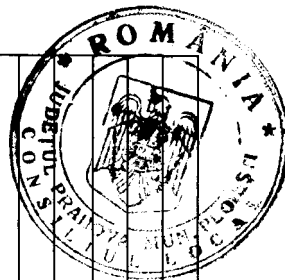
Tabel nr. 16

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2007 CF. H.C.L. 128/2007	NIVELURILE PENTRU ANUL 2009	
a) Pana la 1 tona inclusiv	7		7
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	24		24
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	37		37
d) Peste 5 tone	46		46

5) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul nr.16¹.

Tabel nr.16¹

Impozitul pentru mijlocul de transport pe apa apartinand persoanelor fizice	NIVELURILE PT. ANUL 2009	
	Impozit - lei/an -	
	1	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	15	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	40	
3. Bărci cu motor	150	
4. Nave de sport si agrement	800	
5. Scutere de apa	150	
6. Remorcare si impingatoare:	X	
a) pana la 500 CP inclusiv	400	



b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	650
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	1000
d) peste 4000 CP	1600
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	130
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	130
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone si pana la 3000 tone	200
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	350



d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

A. taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

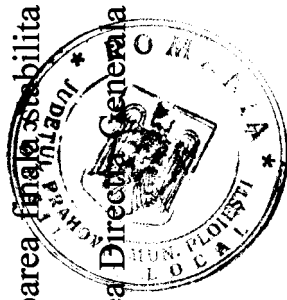
1) Taxele prevazute in domeniul constructiilor se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate conform tabelului nr.17.

Tabelul nr.17

A. în domeniul constructiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:	NIVELURILE PT. ANUL 2008 CF. H.C.L. 128/2007	NIVELURILE PT. ANUL 2009 CF. LEGII NR.571 /2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE
	- lei - x	- lei - x
1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită: 1.1. în mediul urban:	x	x
a) până la 150 m ² inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	10	10
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	11	11
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12	12
f) peste 1.000 m ²	12+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m	12+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m
2. Pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări,	6 pentru fiecare mp afectat	6 pentru fiecare mp afectat
3. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, taxa datorată este:	6 pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție	6 pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție
4. Pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată pentru fiecare racord este cuprinsă între:	9 pentru fiecare racord	9 pentru fiecare racord
5. Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliului județean, taxa datorată este cuprinsă între:	12	12
6. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă, taxa datorată este cuprinsă între:	10	10



- 2) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
- 3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.
- 4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri datorata este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- 5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.
- 6) Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.
- 7) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.
- 8) Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat.
- 9) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, in vederea stabilirii impozitului pe cladiri si a regularizarii taxei de autorizare.
- 10) Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.
- 11) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.
- 12) Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.
- 13) Termenul de plata al diferentei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea finala stabilita pentru taxa.
- 14) In cazul constructiilor efectuate cu autorizatie de construire, valoarea inregistrata in actele eliberate de catre Directia Generala Dezvoltare Urbana nu poate fi mai mica decat valoarea de impunere a cladirii.



B. Taxe pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A

1) Taxele pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, se stabilesc conform tabelului nr.18.

Tabelul nr.18

B. Pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la lit.A, se datorează următoarele taxe:	NIVELURILE PT. ANUL 2008 CF. H.C.L. 128/2007 Taxa - lei - 1	NIVELURILE PT. ANUL 2009 Taxa - lei - 2
0		
1. Pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare:	x	57
2. Pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	14	14
3. Pentru eliberarea de: copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare m ² de plan:	x	x
a.1. la scara 1:500		
a.2. la scara 1:1.000		
a.3. la scara 1:2.000		
4. Pentru eliberarea certificatului de producător	57	57
	25 pe mp sau fracțiune de mp	25 pe mp sau fracțiune de mp

2) Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se plateste prealabil eliberarii certificatelor, avizelor si autorizatiilor iar dovada platii taxei se pastreaza la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Ploiesti care a eliberat documentele respective.

3) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala CAEN clasa 5610- restaurante si 5630 – baruri ,datoreaza bugetului local in raza caruia este amplasata unitatea sau standul de comercializare o taxa de eliberare/ viza anuala a autorizatiei dupa cum urmeaza:

- Zona A- 3000 lei
- Zona B – 2500 lei
- Zona C – 2000 lei
- Zona D – 1000 lei



4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5540;5530, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza c. competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

5) In cazul in care comerciantul are puncte de lucru diferite pe raza unitatii administrativ teritoriale se plateste taxa pentru fiecare locatie detinuta. In cazul in care comerciantul are bar si restaurant in aceeasi locatie se achita o singura taxa de eliberare a autorizatiei.



e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

A. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale

- 1) In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea se efectueaza in baza contractelor sau a altor intelegeri incheiate in acest sens de catre contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de aceste servicii cu cel care efectueaza reclama si publicitatea.
- 2) Taxa se stabileste prin aplicarea unei cote procentuale de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste in contract, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.
- 3) Se plateste lunar, de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate, pe toata perioada desfasurarii contractului, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei pentru care se datoreaza taxa.
- 4) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna lunar declaratia decont prezentata in anexa nr.5 la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti pana la data de 10 ale fiecarei luni, pentru luna anterioara;
- 5) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

B. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- 1) In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea prin afisaj, panou sau structura de afisaj se efectueaza numai pe amplasamentele stabilite de catre Primarie.
- 2) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la datele de: 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie, 15 noiembrie, inclusiv.
- 3) Taxa se stabileste in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclame, conform tabelului nr.19.



Tabelul nr.19

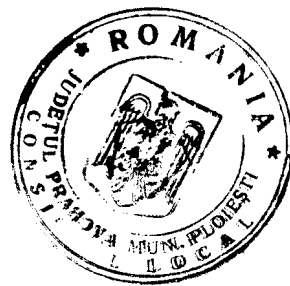
Categorie	NIVELUL STABILIT PENTRU ANUL 2008 C.F. H.C.L. nr. 128/2007 - lei/mp/an	NIVELURILE PT. ANUL 2009 - lei/mp/an
Afisaj situat la locul in care persoana deruleaza o activitate economica	27	27
Orice alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20	20

4) Taxele pentru firmele instalate la locul exercitarii activitatii se stabilesc in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat, conform tabelului nr. 19.

5) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna declaratia de impunere privind taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data amplasarii.

6) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

7) Pentru neplata in termen a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se datoreaza majorari de intarziere.



f) impozitul pe spectacole

- 1) Impozitul pe spectacole se datoreaza de catre contribuabilii care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive, activitati artistice si distractive de videoteca si discoteca, conform tabelului 20.
- 2) - a) Impozitul pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitii sportive se stabileste prin aplicarea cotelor prevazute la art.274 din Legea nr.571/2003, asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare ;
- b) Impozitul pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca se stabileste conform art.275 din Legea nr.571/2003 , in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pe zi de functionare.
- 3) Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitii sportive au obligatia de a depune declaratie privind veniturile realizate din aceste activitati la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, de a calcula si de a achita impozitul datorat, lunar, pana la data de 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care se realizeaza venitul, iar in cazul impozitului pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca declaratia se depune pana cel tarziu la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.
- 4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
- 5) Pentru neplata la termen a impozitului pe spectacole se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.
- 6) Procedura de control si urmarire a activitatilor artistice si distractive de videoteca si discoteca si manifestari artistice va fi supusa aprobarii Consiliului Local in termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotarari.



Tabel nr.20

Felul activitatii artistice sau distractive	NIVELUL PENTRU ANUL 2008 CF. H.C.L. 128/2007 lei/m ² /zi sau procent din incasari	NIVELUL IMPOZITULUI PENTRU ANUL 2009 lei/m ² /zi sau procent din incasari
0	1	2
1. Videoteca	3	3
2. Discoteca	3	3
3. In cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;	2%	2%
4. In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la nr. 3.	5%	5%



Anexa nr.1
(tabelul nr.21)

g) taxa hoteliera

- 1) Pentru sederea in municipiul Ploiesti se datoreaza taxa hoteliera de catre persoanele fizice in varsta de peste 18 ani, conform tabelului nr.21.

Tabel nr.21

Categoria unitatii de cazare	NIVELURILE PT. ANUL 2009 CF. LEGII NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE -tarif/zi cazare-	Cota stabilita pentru anul 2008 cf. H.C.L. 128/2007 -tarif/sejur cazare-	Cota stabilita pentru anul 2009 -tarif/zi cazare-
*	0,5% - 5%	2 %	2 %
**	0,5% - 5%	2 %	2 %
***	0,5% - 5%	2 %	2 %
****	0,5% - 5%	2 %	2 %

2) Calculul taxei hoteliere se face pentru fiecare noapte, indiferent de categoria unității de cazare ;

- 3) Persoanele juridice care incaseaza taxa hoteliera au obligatia de a evidentia distinct taxa hoteliera in tarifele de cazare.
4) Taxa se vireaza la bugetul local al Municipiului Ploiesti pana la data de 10 a lunii in curs pentru luna precedenta, iar la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti se va depune o declaratie - decont care va cuprinde sumele incasate si virate pentru luna de referinta.
5) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acesteia contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.



h) taxe speciale

I – PENTRU SERVICIILE PRESTATE IN REGIM DE URGENTA DE CATRE SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI :

1. Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice și juridice:
 - a) pentru certificate de atestare fiscală eliberate în cursul zilei de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:
 - 50 lei pentru persoane fizice;
 - 100 lei pentru persoane juridice.
 - b) pentru efectuarea lucrărilor privind stabilirea impozitelor și taxelor în regim de urgență (clădiri, terenuri, mijloace de transport), în 48 de ore de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:
 - 75 lei pentru persoane fizice;
 - 150 lei pentru persoane juridice.
 - c) servicii către contribuabili la cererea acestora:
 - c.1. – efectuarea de copii xerox de pe acte 0,5 lei pagina format A4 și 1 leu format A3;
 - c.2. – copii după dosarele fiscale (istoric de rol) 1 leu pagina;
2. Taxele speciale se datorează de către contribuabilii care solicită prestarea serviciilor prevăzute la pct. 1 .
3. Taxele speciale se achită anticipat, în numerar, la casieria Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești din str. Basarabi nr. 5, sau prin virament în contul instituției deschis la Trezoreria Ploiești, excepție lit.c.2.
4. În caz de rezolvare peste termenele stabilit sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compensează, după caz, cu alte obligații către bugetul local.
5. Instituțiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.



6. Taxele speciale înstitute potrivit prezentei hotărâri se încasează în contul RO31TREZ5215010XXX000172 deschis la Trezoreria Ploiesti și au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești.

II – PENTRU SERVICIILE PRESTATE IN REGIM DE URGENTA DE CATRE SERVICIUL PUBLIC LOCAL COMUNITAR DE EVIDENTA A PERSOANELOR PLOIESTI :

1. Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice :
 - a) 100 lei - taxa oficiere casatorie in zilele de duminica si de sarbatorile legale ;
 - b) 30 lei - taxa speciala in caz de incheiere a casatoriei inaintea termenului legal prevazut de lege (10 zile) ;
 - c) 5 lei – pentru o operatiune foto sau video realizate de persoane din familia si rudele apropiate celor pentru care se oficiaza casatoria ;
 - d) 40 lei – pe luna pentru persoanele autorizate de Primarie in servicii foto ;
 - e) pentru efectuarea de copii xerox de pe acte 0,5 lei pagina format A4 si 1 leu format A3;
2. Taxele speciale se datoreaza de catre contribuabilii care solicita prestarea serviciilor prevazute la pct. 1 .
3. Taxele de urgenta si tarifele institute vor fi incasate in numerar la casieria Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti .
4. Taxele de urgenta institute potrivit prezentei hotărâri se încasează în contul RO53TREZ5215010XXX004044 deschis la Trezoreria Ploiesti și au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti .



i) alte taxe locale

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti prin compartimentele de specialitate, stabilesc taxe pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, monumentelor de arhitectura, monumentelor arheologice, ocuparea terenurilor cu constructii provizorii .

I. Taxe pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrari, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcare sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, suportii pentru obiecte de publicitate si pentru manifestari ocazionale

- Procedura de calcul si incasare -

1) Taxele pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrari, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcare sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice si suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.) se stabilesc conform art.283 din Legea nr.571/2003, in lei/mp/zi (Tabelul nr.22).

2) - Taxa pentru depozitarea de materiale se achita la data obtinerii autorizatiei de la structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru realizarea unor lucrari se achita la data obtinerii autorizatiei de structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcare sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.) se achita zilnic sau pe baza de abonament pentru o perioada mai mare de o zi, caz in care taxa se achita la eliberarea abonamentului (conventie).



3) - Taxa pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii (chioscuri, tonete închise, cabine telefonice s.a.) și suporti pentru obiecte de publicitate existente la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent se achită în condițiile și la termenele prevăzute pentru impozitul pe teren.

- Taxa pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii (chioscuri, tonete închise, cabine telefonice s.a.) și suporti pentru obiecte de publicitate realizate în cursul anului fiscal se achită, pentru perioada cuprinsă între data autorizării și finele anului fiscal curent, în condițiile și la termenele prevăzute pentru impozitul pe teren.

- Pentru sistemele publicitare cu structuri de susținere amplasate pe domeniul public al municipiului Ploiești, utilizatorul, respectiv prestatorul de servicii de reclama și publicitate va plăti pe langa taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate stabilite în conformitate cu legea și taxa aferentă utilizării domeniului public stabilită prin prezenta hotărâre, în baza unei convenții încheiate pentru folosința temporară a terenului.

4) Pentru zona B taxa se reduce cu 10%, pentru zona C taxa se reduce cu 20%, iar pentru zona D taxa se reduce cu 30% în cazul desfășurării de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local Ploiești, ocupării terenului cu chioscuri și tonete închise, cu suporti pentru obiecte de publicitate, ocupării terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.)

5) Taxele pentru depozitarea de materiale și realizarea unor lucrări și pentru desfășurarea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete închise, cabine telefonice, terase de vară, cu suporti pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.) se stabilesc conform tabelului nr.22.



Denumire taxa	Taxa stabilita pentru anul 2008 cf. H.C.L. nr. 128/2007 -lei/mp/zi-				NIVELURILE PT. ANUL 2009 CF. LEGII NR.571 /2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE			
	pt.domeniul public		pt.domeniul privat		pt.domeniul public		pt.domeniul privat	
	Zona A	- pana la 100mp – 1,5 - 100-1000mp – 0,7 - peste 1000mp – 0,4	Zona A	- pana la 100mp – 1,5 - 100-1000mp – 0,7 - peste 1000mp – 0,6	Zona A	- pana la 100mp – 1,5 - 100-1000mp – 0,7 - peste 1000mp – 0,4	Zona A	- pana la 100mp – 1,5 - 100-1000mp – 0,7 - peste 1000mp – 0,6
Depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari	Zona B	- pana la 100mp – 1 - 100-1000mp – 0,5 - peste 1000mp – 0,3	Zona B	- pana la 100mp – 1 - 100-1000mp – 0,5 - peste 1000mp – 0,3	Zona B	- pana la 100mp – 1 - 100-1000mp – 0,5 - peste 1000mp – 0,3	Zona B	- pana la 100mp – 1 - 100-1000mp – 0,5 - peste 1000mp – 0,3
	Zona C	- pana la 100mp – 0,7 - 100-1000mp – 0,3 - peste 1000mp – 0,2	Zona C	- pana la 100mp – 0,7 - 100-1000mp – 0,3 - peste 1000mp – 0,2	Zona C	- pana la 100mp – 0,7 - 100-1000mp – 0,3 - peste 1000mp – 0,2	Zona C	- pana la 100mp – 0,7 - 100-1000mp – 0,3 - peste 1000mp – 0,2
	Zona D	- pana la 100mp – 0,5 - 100-1000mp – 0,2 - peste 1000mp – 0,1	Zona D	- pana la 100mp – 0,5 - 100-1000mp – 0,2 - peste 1000mp – 0,1	Zona D	- pana la 100mp – 0,5 - 100-1000mp – 0,2 - peste 1000mp – 0,1	Zona D	- pana la 100mp – 0,5 - 100-1000mp – 0,2 - peste 1000mp – 0,1
	1		1		1		1	
Desfacerea de produse ce fac obiectul comerului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terasele de vara)	1,5		1,5		1,5		1,5	
Ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.	4		4		4		4	
Ocuparea terenului pentru suportii pentru obiecte de publicitate	1		1		1		1	
Ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.)								



II. Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii

1) Taxa se datoreaza pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii , aflate in evidenta serviciului de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti .

2) Persoanele fizice sau juridice au obligatia de a depune declaratia pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii in vederea stabilirii taxei in termen de 30 de zile de la data dobandirii.

3) Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii apartinand persoanelor fizice si juridice se achita in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie, pana la 30 septembrie inclusiv. Cuantumul acestor taxe este stabilit astfel :

a) 20 lei / an pentru mopeturi ;

b) 1000 lei / an pentru utilajele si echipamentele destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala

Pentru neplata in termen se datoreaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.

4) In cazul in care acestea sunt dobandite in cursul anului 2008, atunci taxele curente datorate se stabilesc proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului.

5) In cazul in care acestea sunt instrainate, taxele se dau la scadere proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului..

6) Pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2008 a taxei pentru detinerea acestui tip de vehicule, platitorii beneficiaza de o bonificatie de 10%

7) Pentru vehiculele ce fac obiectul unui contract de leasing financiar taxa se datoreaza de catre utilizator (cel ce foloseste utilajele, vehiculele si echipamentele).

III. Taxe extrajudiciare de timbru, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

1) Taxele extrajudiciare de timbru se stabilesc conform tabelului nr. 23.

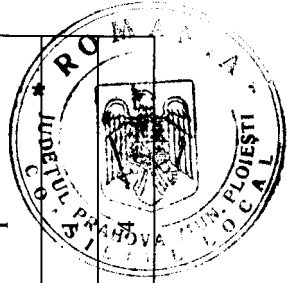
2) Aceste taxe se incaseaza de catre organele abilitate in acest sens si constituie venit al bugetului local al municipiului Ploiesti conform prevederilor normelor metodologice referitoare la impozitele si taxele locale.



Taxe extrajudiciare de timbru

Tabelul nr.23

TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		Taxa stabilita pentru anul 2008 cf. H.C.L nr. 128/2007 - lei -	NIVELURILE PT. ANUL 2009
CAP. 1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		x	x
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare		1	1
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:		x	x
- pentru animale sub 2 ani		1	1
- pentru animale peste 2 ani		1	1
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:		x	x
- pentru animale sub 2 ani		1	1
- pentru animale peste 2 ani		3	3
4. Eliberarea certificatelor fiscale		4	4
5. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție		1	1
6. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar		1	1
7. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului		11	11
8. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei		1	1
9. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine		1	1
10. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă		1	1
11. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate		1	1
CAP.2. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit		X	X
1. Acte de identitate:		X	X
a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie		1	1
b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței		1	
c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie		4	

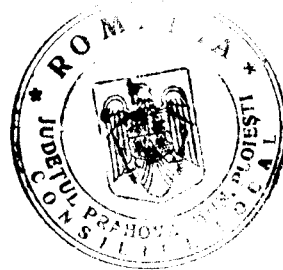


d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	4	4
2. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	1	1
3. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	2	2
4. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	1	1
CAP.3. Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	X	X
1. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X	X
a) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din subcategoria A1	3	3
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	4	4
c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	5	5
d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1, D1, Tr	10	10
e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	12	12
f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E	15	15
2. Taxe pentru examinarea persoanelor care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor prevăzute la pct.3	de 5 ori taxele prevăzute la pct.1 corespunzător fiecărei categorii și subcategorii de autovehicule	de 5 ori taxele prevăzute la pct.1 corespunzător fiecărei categorii și subcategorii de autovehicule
3. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Dublul taxelor prevăzute la pct.1	Dublul taxelor prevăzute la pct.1
4. Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	de 3 ori taxele prevăzute la pct.1 ori, după caz, la pct.2 sau 3	de 3 ori taxele prevăzute la pct.1 ori, după caz, la pct.2 sau 3
CAP.4. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	X	X
1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 750 kg inclusiv	26	26
b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg inclusiv și 3.500 kg inclusiv	52	52
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	104	104



2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	7	7
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	296	296
CAP.5. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991 ²⁾	11 lei/hectar sau fracțiune de hectar	

²⁾ Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1.097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr.34/2005, de la data de 24 noiembrie 2004, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit, astfel că, taxele extrajudiciare de timbru, prevăzute la capitolul V din anexa la Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările ulterioare, nu se mai datorează.





**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE
CONTRIBUABILOR CARE EFECTUEAZA LUCRARI DE NATURA
CELOR CE SE POT EXECUTA FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE**

A. In cazul lucrarilor care se executa la nivelul intregului bloc de locuinte (scara) depunerea cererii si a documentelor justificative de acordare a facilitatilor fiscale se va face de catre administratorul Asociatiei de Proprietari la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

B. Persoanele fizice, proprietare de apartamente sau case, care doresc sa faca lucrari de reparatii, vor depune cererea si documentele justificative la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti .

In cazul efectuarii lucrarilor in regie proprie, va fi prezentata factura de procurare a materialelor, iar in cerere solicitantul va mentiona ca lucrarea a fost efectuata in regie proprie.

Etapele premergatoare obtinerii facilitatilor fiscale:

- I. Efectuarea lucrarii;
- II. Depunerea cererii de acordare a facilitatilor insotita de documente doveditoare la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti;
- III. Verificarea efectuarii lucrarilor de catre comisiile de specialitate desemnate de Consiliul Local si intocmirea proceselor verbale de constatare;
- IV. Stabilirea beneficiarilor facilitatii si quantumul acesteia pe fiecare contribuabil in parte.

In acest sens se va completa tabelul de mai jos :

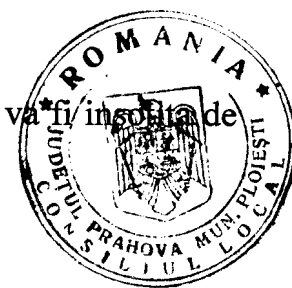
NR CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA	ACT DE IDENTITATE	CNP	COST LUCRARE/ CONTRIBUABIL	FACILITATE ACORDATA	PERIOADA DE ACORDARE
1	2	3	4	5	6	7	8

NOTA :

Pozitiile 1- 6 vor fi completate de catre administratorul asociatiei de locatari , iar pozitiile 7 – 8 de catre Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

I. Efectuarea lucrarii se va face de catre firme autorizate pe baza intocmirii tuturor documentelor justificative conform legislatiei in vigoare, precum si in regie proprie.

La finalizarea lucrarilor se va intocmi procesul verbal de receptie finala a lucrarilor



II. Depunerea cererii de acordare a reducerii impozitului pe cladiri va fi însoțită de următoarele documente care atesta efectuarea lucrărilor :

- 1.- contract încheiat cu o societate de profil;
- 2.- deviz privind costul lucrării;
- 3.- procesul verbal de recepție finală a lucrărilor ;
- 4.- facturi fiscale pe baza cărora s-au achitat costurile lucrărilor;

III. Verificarea lucrărilor efectuate se va face de către două comisii specializate, desemnate de Consiliul Local care vor constata în teren efectuarea lucrărilor conform documentelor depuse la dosar și vor întocmi un proces – verbal de constatare.

Componenta comisiilor specializate pentru verificarea efectuării lucrărilor de reparații la locuințe:

COMISIA 1			COMISIA 2		
Nr. crt.	Nume / prenume	Serviciul din care face parte	Nr. crt.	Nume / Prenume	Serviciul din care face parte
1.	Simion Adrian	S.P.F.L.	1.	Stefan Cristinel	S.P.F.L.
2.	Neagu Rita	D.G.D.U.	2.	Cursaru Lavinia	D.G.D.U.
3.	Marin Teodora	P.M.P.	3.	Petrescu Steliana	P.M.P.
4.	Lungu Rodica	O.P.P.	4.	Neagu Dana	O.P.P.
5.	Stan Ion	U.A.P.	5.	Baicoianu Simona	U.A.P.

IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil în parte

În baza procesului verbal de constatare, administratorul va stabili beneficiarii facilităților, iar Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești va stabili cuantumul pe fiecare beneficiar și perioada de stabilire a facilității.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE



**CERERE-DECLARATIE
DOMNULE DIRECTOR,**

Subsemnatul (titular de rol).....domiciliat in
localitatea judetul, str.
nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... cod postal legitimat cu BI/CI seria nr.
..... CNP..... eliberat de Politia
..... solicit scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a
impozitului pe teren conform H.C.L. nr. /2008 pentru:
a) - cladirea situata in str.
b) - terenul situat in str.

Declar pe propria raspundere ca:

- nu realizez venituri medii lunare nete mai mari de 450 lei.

In cazul in care intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se
acorda scutirile prevazute de H.C.L. nr..... /2008, ma oblig sa comunic acest fapt in 30 de
zile de la aparitia schimbarilor.

Declar ca nu detin in proprietate alt imobil in afara celui de domiciliu.

De asemenea, cunosc ca declararea de date si fapte care nu corespund adevarului
constituie infractiunea de fals in declaratii prevazuta si pedepsita de art.292 din Codul
Penal.

Anexez urmatoarele:

- cupon pensie, adeverinta salariu, cupon ajutor somaj, copie foaie de evidenta, adeverinta
A.S.S.C.

Nedepunerea documentelor prevazute de prezenta atrage dupa sine clasarea cererii.

DATA

CONTRIBUABIL-DECLARANT,
(semnatura)



**PROCEDURĂ DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE
CONTRIBUABILILOR CARE REABILITEAZĂ TERMIC CLĂDIRILE
CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚĂ**

Persoanele fizice care reabilitează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate în municipiul Ploiești, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică.

Persoanele fizice, proprietare de apartamente sau case, care realizează lucrări de reabilitare sau modernizare termică, vor depune cererea, însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești.

Etapele premergătoare obținerii facilităților fiscale:

- I. Efectuarea lucrării;
- II. Depunerea cererii de acordare a facilităților însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești;
- III. Verificarea efectuării lucrării de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale și întocmirea proceselor verbale de constatare;
- IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și stabilirea cuantumului acesteia.

I. Efectuarea lucrării se va face de către firme autorizate, pe baza întocmirii tuturor documentelor justificative conform legislației în vigoare. La finalizarea lucrării se va întocmi procesul verbal de recepție finală a lucrărilor.

II. Depunerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădire va fi însoțită de următoarele documente care atestă efectuarea lucrărilor:

1. Contract încheiat cu unitatea bancară în care să se specifice în mod expres că scopul pentru care a fost acordat creditul bancar este acela de reabilitare termică;

2. Deviz estimativ privind costul lucrării;

3. Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor;

4. Facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor.

III. Verificarea lucrărilor efectuate se va face de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești care va constata în teren efectuarea lucrărilor conform documentelor depuse la dosar și care va întocmi un proces verbal de constatare.



IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumul acesteia se stabilește de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, în baza procesului verbal de constatare și a documentelor depuse de către contribuabili.

Pe perioada acordării facilității fiscale, până la operarea efectivă a reducerii/scutirii impozitului pe clădire în evidențele fiscale, contribuabilul se consideră amânat de la plata impozitului pe clădire și nu datorează majorări de întârziere pentru neachitarea la termenele scadente a impozitului pe clădire.

Pentru a putea beneficia de facilități de la plata impozitului pe clădire pe anul în curs, contribuabilii sunt obligați să depună compartimentului de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești, până cel târziu la data de 31 ianuarie a anului următor, documente justificative care să ateste faptul că contribuabilul și-a respectat graficul de rambursare a creditului bancar. În caz contrar, contribuabilii nu vor beneficia de facilitatea respectivă și vor datora majorări de întârziere calculate pentru neplata la termenele scadente a impozitului pe clădire.

