

HOTĂRÂREA NR. 255

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

**„Ridicare restricție de construire până la elaborare documentație de urbanism și modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui service auto, depozit piese auto, sediu birouri și grupuri sanitare, vestiare, cabină poartă, împrejmuire, alei pietonale carosabile, parcare”,
str. Drumul Serii nr.58, Ploiești**

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Dumitru Carmen, Ionescu Gabriel, Popovici Elisabeta, Sicoie Florin Lucian, Limboșeanu Mirela, Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. Radcar Autoserv S.R.L., Planul Urbanistic Zonal „Ridicare restricție de construire până la elaborare documentație de urbanism și modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui service auto, depozit piese auto, sediu birouri și grupuri sanitare, vestiare, cabină poartă, împrejmuire, alei pietonale, carosabile și parcare”, str. Drumul Serii nr.58, Ploiești ;

În baza Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor; republicată și actualizată,

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 105 din 10.06.2008 al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Municipiului Ploiești ;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Ridicare restricție de construire până la elaborare documentație de urbanism și modificare indicatori urbanistici în vederea construirii unui service auto, depozit piese auto, sediu birouri și grupuri sanitare, vestiare, cabină poartă, împrejmuire, alei pietonale, carosabile, parcare”, str. Drumul Serii nr.58, Ploiești, la solicitarea S.C. Radcar Autoserv S.R.L., cu condiția respectării avizului nr. 105 din 10.06.2008 al C.T.U.A.T., anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui P.U.Z. se află în intravilan și este proprietate particulară a S.C. Radcar Autoserv S.R.L. (2.499,00mp), conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.3393 din 31.07.2007, respectiv al soților Radu Ioan Sergiu și Radu Mihaela Mariana (2.502,00mp) conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub 3287 din 26.07.2007, și transmis către S.C. Radcar Autoserv S.R.L. în baza Contractului de comodat FN/2007, având o suprafață totală de 5.001,00 mp.

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 30 septembrie 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Radu Mateescu

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
Maria Magdalena Mazăre