



HOTĂRÂREA NR. 253

**Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
„Integrare în sit urban protejat și modificare coeficienți urbanistici pentru
construire clădire birouri 3S+P+3E+M”,
str. Anul 1907 nr.2, Ploiești**

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Dumitru Carmen, Ionescu Gabriel, Popovici Elisabeta, Sicoie Florin Lucian, Limboșeanu Mirela, Mateescu Marius, Horghidan Costel și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea doamnei Florescu Gabriela, Planul Urbanistic Zonal „Integrare în sit urban protejat și modificare coeficienți urbanistici pentru construire clădire birouri 3S+P+3E+M”, str. Anul 1907 nr.2, Ploiești ;

În baza Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor; republicată și actualizată,

În conformitate cu Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 36, alin.1 și alin.5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Avizul nr. 103 din 10.06.2008 al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Municipiului Ploiești ;

ART.2 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Integrare în sit urban protejat și modificare coeficienți urbanistici pentru construire clădire birouri 3S+P+3E+M”, str. Anul 1907 nr.2, Ploiești, la solicitarea doamnei Florescu Gabriela, cu condiția respectării avizului nr. 103 din 10.06.2008 al C.T.U.A.T., anexat prezentei hotărâri. Conform anexei nr.1 terenul care face obiectul acestui P.U.Z. se află în intravilan și este proprietate particulară a doamnei Florescu Gabriela conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.2326 din 10.08.2005, având o suprafață totală de 388,00 mp.

ART.3 Planul Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 2 va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

ART.4 Direcția Generala de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 30 septembrie 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Radu Mateescu

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR

Maria Magdalena Mazălu