

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind constituirea unei comisii speciale pentru analizarea situațiilor litigioase generate de aplicarea legilor proprietății la unele instituții publice de pe raza municipiului Ploiești

Aplicarea legilor proprietății apărute imediat după anul 1990, dar mai ales modificările succesive aduse acestora în decursul ultimilor 17 ani au generat modificări ale regimului juridic și pentru o serie de imobile existente în patrimoniul public și privat al municipiului Ploiești.

Se constată că modificările legislative au influențat și influențează și în acest moment modul de apreciere al justiției, neunitar cu privire la aplicarea legilor proprietății.

Apreciez că nu este cazul să enumerăm aici imobilele proprietate publică care s-au restituit persoanelor îndreptățite prin efectul legii, prin acte administrative sau prin decizii ale instanțelor.

Precizăm că și în acest moment ne confruntăm cu o serie de litigii, finalizate sau în curs, care vizează proprietatea publică pe care desigur le-am susținut și continuăm să le susținem corespunzător prevederilor legale și documentelor existente de care înțelegem să ne prevalăm.

Amintim aici o parte din imobile:

- Str. Romană nr. 32;
- Str. Bunavestire – Pepiniera, Administrația Domeniului Public și Privat;
- Str. Bucegi – parc;
- B-dul. Republicii – parc;
- Str. Mărășești nr. 237 – Școala nr. 20;
- Str. Hașdeu Nr. 22 – Grup Școlar Administrativ și de Servicii;
- Str. Traian – Liceul Auto;
- Str. Bobâlna – Liceul de Artă;
- Str. Soarelui – Colegiul Ion Luca Caragiale, etc.

În scopul identificării unor soluții pertinente pe care să le propunem instanțelor, precum și pentru a preîntâmpina unele situații nedorite pe viitor, apreciez că este necesară constituirea unei comisii speciale formată din consilieri locali care să analizeze situațiile existente și să facă propuneri în consecință.

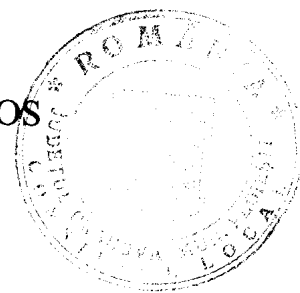
Comisia specială va fi sprijinită de specialiști din executiv desemnați prin dispoziție a primarului.

Propunerea are la bază prevederile legii administrației publice locale care stipulează că deliberativul administrează și gestionează domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale.

Totodată, stă în competența deliberativului local posibilitatea ca, pentru problemele de interes major ale comunității, să fie numite comisii speciale (art. 54 (7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată).

Având în vedere cele de mai sus, supunem aprobării proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind constituirea unei comisii speciale pentru analizarea situațiilor litigioase generate de aplicarea legilor proprietății la unele instituții publice de pe raza municipiului Ploiești

Aplicarea legilor proprietății apărute imediat după anul 1990, dar mai ales modificările succesive aduse acestora în decursul ultimilor 17 ani au generat modificări ale regimului juridic și pentru o serie de imobile existente în patrimoniul public și privat al municipiului Ploiești.

În scopul identificării unor soluții pentru stabilirea regimului juridic ale imobilelor proprietate publică, afectate de notificări sau litigii, apreciem că este necesară constituirea unei comisii speciale formată din consilieri locali care să analizeze situațiile existente și să facă propuneri în consecință.

În conformitate cu prevederile art. 54 alin. 7 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, coroborat cu art. 29 din Ordonanța Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, Consiliul local poate hotărî organizarea unei comisii speciale de analiză și verificare.

Componenta nominală a comisiei, obiectivele și tematica activității acestora, perioada în care vor lucra și mandatul lor se stabilesc prin hotărâre a consiliului local.

Comisia specială va prezenta consiliului local, la termenul stabilit, raportul întocmit în urma analizelor și verificărilor efectuate. Raportul va cuprinde propuneri concrete identificate de comisie pe perioada de funcționare, urmând ca propunerile să fie promovate în Consiliul Local pentru deliberare și aprobare.

Obiectivele comisiei sunt următoarele:

- identificarea tuturor situațiilor litigioase care vizează bunurile din domeniul public al municipiului Ploiești;
- analizarea implicațiilor create și influența asupra activității desfășurate în acestea;
- identificarea soluțiilor pentru stabilirea regimului juridic ale imobilelor proprietate publică afectate de notificări sau litigii;
- alte obiective, după caz.

Comisia specială va fi sprijinită de specialiști din executiv desemnați prin dispoziție a primarului.

Față de aspectele expuse, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Director
Luminița Gaborfi

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3

COMISIA PENTRU UTILITĂȚI PUBLICE, CALITATEA VIEȚII ȘI PROTECȚIA
MEDIULUI

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind constituirea unei comisii speciale pentru analizarea situațiilor litigioase generate de aplicarea legilor proprietății la unele instituții publice de pe raza Municipiului Ploiești

și a constatat:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Teodorescu Iulian



SECRETAR,
Sirbu Gheorghe



Data: 29.09.2008