



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării imobilelor Sala Sporturilor „Olimpia” și Complex – 6 terenuri de tenis din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Ploiești

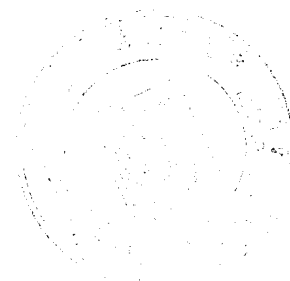
Potrivit Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean sau a consiliului local, prin hotărâre a Guvernului.

Complexul sportiv compus din Sala Sporturilor “Olimpia” și 6 terenuri de tenis se află situate în Parcul Tineretului, fiind cuprins în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru Sport, conform Ordinului Ministrului Tineretului și Sportului nr. 295/13.02.1991 — anexa, precum și în anexa 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006.

Scopul acestui demers îl constituie capacitatea administrației locale de gestionare în condiții de eficiență a spațiilor cu destinație sportivă, precum și dezvoltarea, modernizarea ansamblului sportiv, prin lărgirea paletelor de activități sportive.

Față de cele expuse, supunem aprobării Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Primar
Andrei Liviu Volosevici



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării imobilelor Sala Sporturilor „Olimpia” și Complex – 6 terenuri de tenis din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Ploiești

În Municipiul Ploiești, județul Prahova, se află situate în Parcul Tineretului complexul sportiv compus din Sala Sporturilor “Olimpia” și 6 terenuri de tenis, cuprins în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru Sport, conform Ordinului Ministrului Tineretului și Sportului nr. 295/13.02.1991 — anexa, precum și în anexa 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006.

Potrivit Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean sau a consiliului local, prin hotărâre a Guvernului.

Scopul acestui demers îl constituie capacitatea administrației locale de gestionare în condiții de eficiență a spațiilor cu destinație sportivă, precum și dezvoltarea, modernizarea ansamblului sportiv, prin lărgirea paletelor de activități sportive, aspecte ce vor fi avute în vedere la elaborarea bugetului local, în concordanță și cu solicitările Agenției Naționale pentru Sport, transmise prin adresa nr. 1381/2008.

Imobilele propuse spre transmitere sunt:

- Sala Sporturilor “Olimpia”, sală de jocuri cu 2000 de locuri, în suprafață totală de 3161,59 m.p., din care, suprafața construită de 2590 m. p.
- Un complex de 6 terenuri de tenis, cu o suprafață totală de 4363 m.p.

Având în vedere cele expuse, supunem aprobării Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.



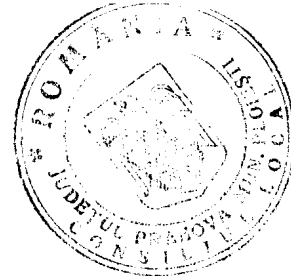
DIRECTOR
Direcția Evidență și Valorificare Patrimoniu
Gheorghe Bratosin

DIRECTOR
Club Sportiv Municipal Ploiești
Gheorghe Pană

AVIZAT

Direcția Economică
Nicoleta Craciunoiu

Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios
Luminița Gaborfi

**ANEXA NR. 1****DATELE DE IDENTIFICARE**

a imobilelor care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Agentiei Nationale pentru Sport - Directia pentru Sport a Judetului Prahova in domeniul public al Municipiului Ploiesti i in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti

Nr Crt.	Adresa imobilelor	Persoana juridica de la care se transmite imobilul	Persoana juridica la care se transmite imobilul	Codul de clasificare si nr. de inventar atribuit M.F.P. conform Hotararii Guvernului nr. 1705/2006	Caracteristici tehnice ale imobilelor
1.	Judetul Prahova Municipiul Ploiesti Parcul Tineretului	Statul Roman Agentia Nationala pentru Sport prin Directia pentru Sport a Judetului Prahova	Municipiul Ploiesti Consiliul Local al Municipiului Ploiesti	Nr. M.F.P. 26577 Cod de clasificare 8.29.13	Sala de jocuri cu 2000 locuri si anexe, S+P Suprafata totala 3161,59 mp din care suprafata construita 2590 mp.
2.	Judetul Prahova Municipiul Ploiesti Parcul Tineretului	Statul Roman Agentia Nationala pentru Sport prin Directia pentru Sport a Judetului Prahova	Municipiul Ploiesti Consiliul Local al Municipiului Ploiesti	Nr. M.F.P. 26578 Cod de clasificare 8.29.13	Complex terenuri de tenis – 6 terenuri cu suprafata totala de 4363 mp

ROMÂNIA

AGENȚIA
NAȚIONALĂ
PENTRU SPORT

Str. Vădilei-Canta, nr. 10, sector 2, București, România; tel.: 021/318.90.00; fax: 021/318.90.01; e-mail: secretar-general@gov-sport.ro

SECRETAR GENERAL

Catre,

CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA

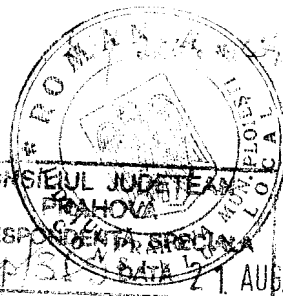
Ref.: propunerea de Hotarare de Guvern privind trecerea imobilului Sala Sporturilor "Olimpia" – teren si constructie – din domeniul public al statului si administrarea Agentiei Nationale pentru Sport in domeniul public al Municipiului Ploiesti si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti

Agentia Nationala pentru Sport este de acord cu transferul imobilului specificat mai sus in domeniul public al Municipiului Ploiesti si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, cu mentiunea ca urmatoarele amendamente vor fi introduse explicit atat intr-o noua Hotarare de Consiliu Local, pe anul in curs, cat si in nota de fundamentare a Hotararii de Guvern, dupa modelul convenit anul trecut:

- finantarea pentru extinderea tribunelor pana la o capacitate de 5000 de locuri
- infiintarea unui centru de refacere-recuperare
- finalizarea instalatiei de climatizare si iluminatul salii conform standardelor.

De asemenea, va propunem ca articolele Hotararii de Guvern sa contina urmatoarele:

"Art. 1. Se aproba transmiterea imobilelor Sala Sporturilor "Olimpia" si Complex 6 terenuri de tenis, situate in municipiul Ploiesti, Parcul Tineretului, avand datele de identificare prevazute in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare, din domeniul public al statului si administrarea Agentiei Nationale pentru Sport prin Directia pentru Sport a



15
Judetului Prahova in domeniul public al Municipiului Ploiesti si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti.

Art. 2. (1) Consiliul Local al Municipiului Ploiesti are obligatia de a mentine destinatia spatiilor pentru desfasurarea competitiei sportive, a activitatilor de pregatire sportiva si refacere-recuperare, ca parti componente ale sistemului unitar de pregatire a sportului de performanta cat si de educatie-fizica si sport, precum si dreptul de folosinta gratuita pentru Directia pentru Sport a Judetului Prahova; in caz contrar, Agentia Nationala pentru Sport isi rezerva dreptul de a promova o Hotarare de Guvern prin care baza sportiva sa revina in proprietatea publica a statului si in administrarea sa.

(2) Consiliul Local al Municipiului Ploiesti va asigura desfasurarea normala a programelor si activitatilor prevazute in programul national pentru competitii interne si internationale, inclusiv programele de antrenament, acordand cu titlu gratuit Directiei pentru Sport a Judetului Prahova folosirea bunurilor din complexul sportiv si a anexelor aferente.”

Intrucat adresa imobilului este “municipiul Ploiesti, Parcul Tineretului” si avand in vedere observatiile si recomandările Ministerului Justitiei intr-un caz similar, va informam ca este necesar ca autoritatile locale impreuna cu Ministerul Mediului si Dezvoltarii Durabile sa clarifice regimul juridic implicand destinatia acestui teren, cu referire speciala la posibila incidenta a legislatiei in vigoare privin spatiile verzi, spre exemplu Legea 25/2007 (art. 20 alin.3) si Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 (art. 71).

Cu stima,

SECRETAR GENERAL

Bogdan GHEORGHE



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'BG' or similar, written over a circular official stamp. The stamp is from the 'SECRETARIAT' (Secretariat) of the 'MUNICIPIUL PLOIESTI' (Municipality of Ploiesti). The text around the stamp includes 'MUNICIPIUL PLOIESTI' and 'SECRETARIAT'.

In atenta dnei Brândusa

ROMANIA
AGENȚIA
NAȚIONALĂ
PENTRU SPORT



SECRETAR GENERAL

Catre,

CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA

Ref.: propunerea de Hotarare de Guvern privind trecerea imobilului Sala Sporturilor "Olimpia" - teren si constructie - din domeniul public al statului si administrarea Agentiei Nationale pentru Sport in domeniul public al Municipiului Ploiesti si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti

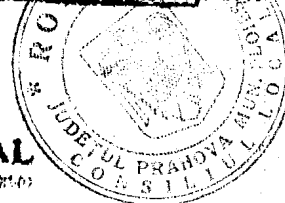
Agentia Nationala pentru Sport este de acord cu transferul imobilului specificat mai sus in domeniul public al Municipiului Ploiesti si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, cu mentiunea ca urmatoarele amendamente vor fi introduse explicit atat intr-o noua Hotarare de Consiliu Local, pe anul in curs, cat si in nota de fundamentare a Hotararii de Guvern, dupa modelul convenit anul trecut:

- finantarea pentru extinderea tribunelor pana la o capacitate de 5000 de locuri
- infiintarea unui centru de refacere-recuperare
- finalizarea instalatiei de climatizare si iluminatul salii conform standardelor.

De asemenea, va propunem ca articolele Hotararii de Guvern sa contina urmatoarele:

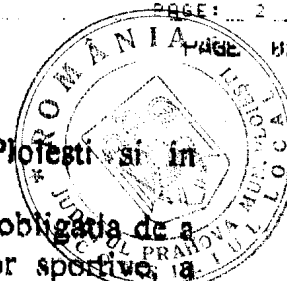
"Art. 1. Se aproba transmiterea imobilelor Sala Sporturilor "Olimpia" si Complex 6 terenuri de tenis, situate in municipiul Ploiesti, Parcul Tineretului, avand datele de identificare prevazute in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare, din domeniul public al statului si administrarea Agentiei Nationale pentru Sport prin Directia pentru Sport a

CONSILIUL JUDETEAN
PRAHOVA
CORRESPONDENTA SPECIALA
Nr. 14309 DATA 21 AUG. 2008



Nr. 1381

18.08.2008



Judetului Prahova in domeniul public al Municipiului Ploiesti si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti.

Art. 2. (1) Consiliul Local al Municipiului Ploiesti are obligatia de a mentine destinatia spatiilor pentru desfasurarea competitiei sportive, a activitatilor de pregatire sportiva si refacere-recuperare, ca parti componente ale sistemului unitar de pregatire a sportului de performanta cat si de educatie-fizica si sport, precum si dreptul de folosinta gratuita pentru Directia pentru Sport a Judetului Prahova; in caz contrar, Agentia Nationala pentru Sport isi rezerva dreptul de a promova o Hotarare de Guvern prin care baza sportiva sa revina in proprietatea publica a statului si in administrarea sa.

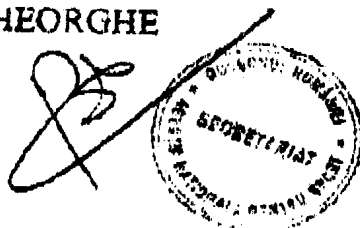
(2) Consiliul Local al Municipiului Ploiesti va asigura desfasurarea normala a programelor si activitatilor prevazute in programul national pentru competitii interne si internationale, inclusiv programele de antrenament, acordand cu titlu gratuit Directiei pentru Sport a Judetului Prahova folosirea bunurilor din complexul sportiv si a anexelor aferente."

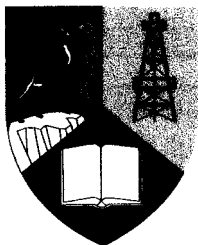
Intrucat adresa imobilului este "municipiul Ploiesti, Parcul Tineretului" si avand in vedere observatiile si recomandările Ministerului Justitiei intr-un caz similar, va informam ca este necesar ca autoritatile locale impreuna cu Ministerul Mediului si Dezvoltarii Durabile sa clarifice regimul juridic implicand destinatia acestui teren, cu referire speciala la posibila incidenta a legislatiei in vigoare privin spatiile verzi, spre exemplu Legea 25/2007 (art. 20 alin.3) si Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 (art. 71).

Cu stima,

SECRETAR GENERAL

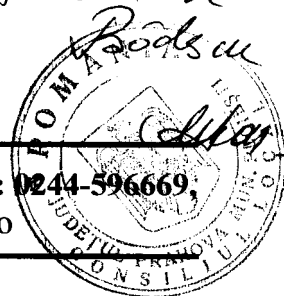
Bogdan GHEORGHE



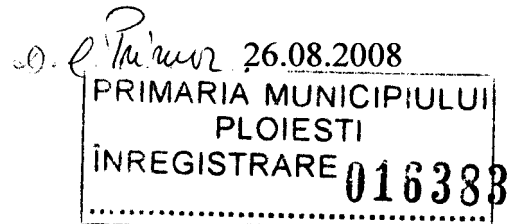


ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
PREȘEDINTE

Ploiești, Bd. Republicii, nr. 2-4, tel: 0244-514820, fax: 0244-596669,
www.cjph.ro; e-mail: cons_jud@cjph.ro



J. Iudic
Mytore HCH
Nr. Sp. 389
Julian Bodan
01.09.2008



Către,

27. AUG. 2008

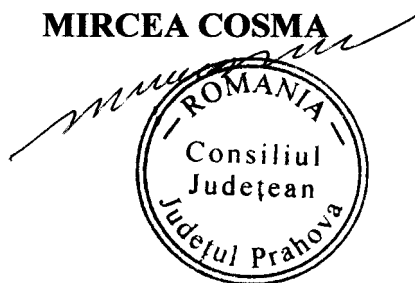
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Vă transmitem alăturat, adresa Agenției Naționale pentru Sport nr. 131/18.08.2008, înregistrată la Consiliul județean Prahova cu nr. Sp 389/21.08.2008 referitor la propunerea de Hotărâre de Guvern privind trecerea imobilului Sala Sporturilor "Olimpia" - teren și construcție – din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în domeniul public al Municipiului Ploiești și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiești.

De asemenea, vă rugăm să ne transmiteți Hotărârea de Consiliu Local Ploiești prin care solicitați trecerea imobilului, mai sus menționat, din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în domeniul public al Municipiului Ploiești și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiești.

PREȘEDINTE

MIRCEA COSMA



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICIILĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

RAPORT

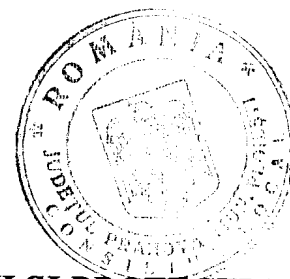
Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind PRELUAREA
IMOBILELOR SALA SPORTURILOR „OLIMPIA” ȘI COMPLEX - 6 TERENURI
DE TENIS DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI ÎN DOMENIUL
PUBLIC AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

și a constatat:

PREȘEDINTE,
Mateescu Radu

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Data: 09.09.2008



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3

COMISIA PENTRU UTILITĂȚI PUBLICE, CALITATEA VIEȚII ȘI PROTECȚIA
MEDIULUI

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind

aprobarea proiectului de hotărâre privind
 achiziția imobilelor situate în teren
 "olimpic" și complex - 6 terenuri
 de lepuș din domeniul public al
 orașului în domeniul public al
 Municipiului Ploiești

și a constatat:

anif favorabil.

PREȘEDINTE,
Teodorescu Iulian

SECRETAR,
Sirbu Gheorghe

Data:

1.09.2009