



EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de aplicare
a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008**

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 36 alin. (1), (2) lit. c), alin. (5) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al municipiului Ploiești administrează domeniul public și domeniul privat al localității și hotărăște cu privire la vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a municipiului, în condițiile legii.

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2008 stabilește cadrul juridic pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în care, la data intrării în vigoare a prezentului act normativ, funcționează unități medicale înființate și organizate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2000 privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru serviciile publice conexe actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr. 598/2001.

În sensul acestei ordonanțe de urgență, prin spațiu medical se înțelege spațiul în care se desfășoară efectiv activitate medicală și activitate medicală conexasă, precum și cota indiviză corespunzătoare dreptului de proprietate asupra spațiului comun.

Dispozițiile ordonanței de urgență se aplică și cabinetelor medicale înființate și organizate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care au fost concesionate în urma unor hotărâri judecătorești definitive și irevocabile.

Spațiile medicale și terenurile aferente acestora se vând numai dacă este clarificată situația lor juridică.

Conform art. 5 din Ordonanța de urgență nr. 68/2008, în termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ în care există spații ce cad sub incidența prezentei ordonanțe de urgență se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor medicale, denumită în continuare comisie, și o comisie de contestație.

Comisia și comisia de contestație se constituie prin dispoziție a primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, și fiecare are următoarea componență:

a) două persoane din aparatul de specialitate al primarului localității sau, după caz, al președintelui consiliului județean din localitatea, respectiv județul în a cărei proprietate sau administrare se află spațiul medical;

b) un reprezentant al autorității de sănătate publică județene sau a municipiului București;

c) un reprezentant al colegiului teritorial al medicilor și, după caz, un reprezentant al colegiului teritorial al medicilor dentiști;

d) un reprezentant al direcției generale a finanțelor publice județene sau a municipiului București, desemnat de directorul general;

e) 2 consilieri locali ai comunei, oraşului, municipiului sau, după caz, 2 consilieri judeţeni ai judeţului în a cărei proprietate, respectiv administrare se află spaţiul medical.

În cazul imposibilităţii membrilor titulari de a participa la lucrările comisiei, aceştia vor fi înlocuiţi de membrii supleanţi stabiliţi prin dispoziţie a primarului.

În termen de 15 zile de la data primirii solicitării din partea primarilor instituţiile menţionate mai sus au obligaţia de a-şi desemna reprezentanţii şi/sau, după caz, înlocuitorii.

Secretariatul tehnic al comisiilor este asigurat prin grija secretarului unităţii administrativ teritoriale.

Membrii comisiilor nu pot fi acţionari, asociaţi, administratori sau cenzori la o persoană juridică care solicită cumpărarea spaţiului medical. Membrii comisiilor nu pot solicita cumpărarea de spaţii medicale şi nu pot fi soţ/soţie, rude sau afini până la gradul al IV-lea inclusiv ai persoanei fizice care a solicitat cumpărarea spaţiilor medicale. În caz de incompatibilitate, în termen de 5 zile de la constatarea acesteia de către comisie, aceasta se completează cu alţi membri din rândul supleanţilor.

Membrii comisiilor au dreptul la o indemnizaţie pentru activitatea depusă, ale cărei quantum şi condiţii de acordare se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, cu avizul direcţiei generale a finanţelor publice judeţene şi constituie cheltuieli în sensul prevederilor art. 15 alin. (2) din ordonanţă.

Faţă de cele prezentate propunem spre analiză şi aprobare Consiliului Local al municipiului Ploieşti proiectul de hotărâre alăturat privind iniţierea procedurii de aplicare a prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 68/2008.

VICEPRIMAR,
Nicoleta Cătălina Bozianu

CONSILIERI LOCALI:

- Tincu Marin

- Avramescu Teodor

- Lungu Razvan

- Bolocan Iulian

Primăria Municipiului Ploiești
Direcția Evidență și Valorificare Patrimoniu
Serviciul Valorificare Patrimoniu
Nr. 148/21.07.2008

Aprobat,
Viceprimar,
Nicoleta Catalina Bozianu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de aplicare
a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008

Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 428/06.06.2008 și intră în vigoare în termen de 15 zile de la data publicării.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2008 s-a stabilit cadrul juridic pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în care, la data intrării în vigoare a prezentului act normativ, funcționează unități medicale înființate și organizate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2000 privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru serviciile publice conexe actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr. 598/2001 .

Conform art. 5 din Ordonanța de urgență nr. 68/2008, în termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare, în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ în care există spații ce cad sub incidența prezentei ordonanțe de urgență se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor medicale, denumită în continuare comisie, și o comisie de contestație.

În Municipiul Ploiești Comisia și comisia de contestație se constituie prin dispoziție a primarului și fiecare are următoarea componență:

- a) două persoane din aparatul de specialitate al primarului;
- b) un reprezentant al autorității de sănătate publică județene;

c) un reprezentant al colegiului teritorial al medicilor și, după caz, un reprezentant al colegiului teritorial al medicilor dentiști;

d) un reprezentant al direcției generale a finanțelor publice județene desemnat de directorul general;

e) 2 consilieri locali ai Municipiului Ploiești.

În cazul imposibilității membrilor titulari de a participa la lucrările comisiei, aceștia vor fi înlocuiți de membrii supleanți stabiliți prin dispoziție a primarului.

În termen de 15 zile de la data primirii solicitării din partea primarilor instituțiile menționate mai sus au obligația de a-și desemna reprezentanții și/sau, după caz, înlocuitorii.

Secretariatul tehnic al comisiilor este asigurat prin grija secretarului unității administrativ teritoriale.

Membrii comisiilor nu pot fi acționari, asociați, administratori sau cenzori la o persoană juridică care solicită cumpărarea spațiului medical. Membrii comisiilor nu pot solicita cumpărarea de spații medicale și nu pot fi soț/soție, rude sau afini până la gradul al IV-lea inclusiv ai persoanei fizice care a solicitat cumpărarea spațiilor medicale. În caz de incompatibilitate, în termen de 5 zile de la constatarea acesteia de către comisie, aceasta se completează cu alți membri din rândul supleanților.

Membrii comisiilor au dreptul la o indemnizație pentru activitatea depusă, ale cărei quantum și condiții de acordare se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, cu avizul direcției generale a finanțelor publice județene și constituie cheltuieli în sensul prevederilor art. 15 alin. (2) din ordonanță.

Potrivit art. 6 din ordonanță, comisia are următoarele atribuții:

a) desemnează la prima sedință președintele, vicepreședintele și secretarul comisiei;

b) ține evidența spațiilor medicale care cad sub incidența prezentei ordonanțe de urgență;

c) în cazul vânzării prin negociere directă, negociază cu cumpărătorul și aprobă prețul minim de vânzare al spațiilor medicale, care nu poate fi mai mic decât prețul stabilit în baza raportului de evaluare;

d) participă la desfășurarea licitației publice cu strigare.

Prin scrisorile nr. 13280/14.07.2008 s-a solicitat Autorității de Sănătate Publică Prahova, Colegiului Medicilor Prahova, Colegiului Medicilor Dentiști Prahova și Direcției Generale a Finanțelor Publice Prahova desemnarea reprezentanților și a înlocuitorilor acestora în fiecare dintre cele două comisii.

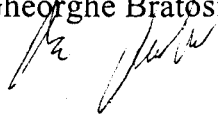
Totodată, s-a solicitat Direcției Generale a Finanțelor Publice Prahova avizul în vederea alocării unei cote de 1% din prețul de vânzare al cabinetelor medicale pentru plata indemnizației cuvenite membrilor comisiilor conform art. 5 alin. (7) din Ordonanța de Urgență nr. 68/2008.

Prin scrisoarea Direcției Generale a Finanțelor Publice Prahova din data de 21.07.2008 s-a avizat favorabil plata indemnizației de 1% din prețul de vânzare a cabinetelor medicale, pentru activitatea depusă de membrii comisiei.

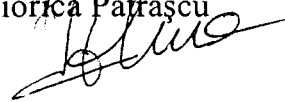
Se impune desemnarea de către Consiliul Local a membrilor titulari și a membrilor supleanți care vor face parte din fiecare comisie, precum și stabilirea cuantumului și a condițiilor de acordare a indemnizației pentru activitatea depusă de către membrii comisiilor.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat privind inițierea procedurii de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008.

DIRECTOR,
Gheorghe Bratosin



ȘEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu



AVIZAT,

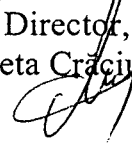
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ, JURIDIC CONTENCIOS

Director,
Luminița Gaborfi



DIRECȚIA ECONOMICĂ,

Director,
Nicoleta Crăciunoiu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR.6

Invatamant, sanatate, stiinta, cultura, culte, tineret si sport

12-08, 2008

R A P O R T

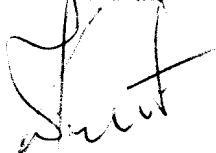
Comisia a luat in discutie proiectul de hotarare privind ... **inițierea procedurii de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008**

si a constatat :

... **AVIZ FAVORABIL**.....

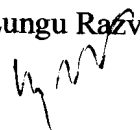
PRESEDINTE ,

Ionita Dan



SECRETAR ,

Lungu Razvan



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind îritarea procedurii
de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a
Guvernelui nr. 68/2008

și a constatat:

aviz favorabil

PREȘEDINTE,
Mateescu Radu

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Data: 12.08.2008

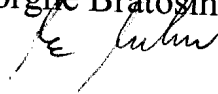
PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
DIRECTIA EVIDENTA SI VALORIFICARE PATRIMONIU
SERVICIUL VALORIFICARE PATRIMONIU
NR. 149/21.07.2008



CATRE,

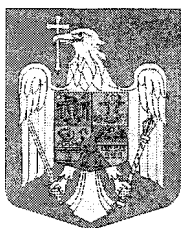
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC – CONTENCIOS

Vă transmitem alăturat Proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008, Expunerea de motive , Raportul de specialitate si scrisoarea Directiei Generale a Finantelor Publice Prahova din data de 21.07.2008.

DIRECTOR,
Gheorghe Bratosin


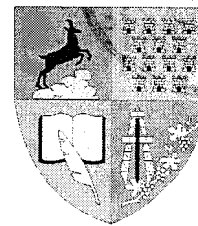
SEF SERVICIU,
Viorica Patrascu





**MINISTERUL ECONOMIEI ȘI FINANTELOR
DIRECȚIA GENERALĂ A FINANTELOR PUBLICE
PRAHOVA**

**Ploiești, Str. Aurel Vlaicu Nr. 22,
Telefon 407.710, Fax.513.610
Nr. VAT / 8162 /16.07.2008**



24.07.2008

*13280 /
30.07.2008*

Pahun

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Referitor la adresa dumneavoastră nr.13280/14.07.2008, privind numirea în Comisia pentru vânzarea spațiilor medicale și în Comisia de contestații, vă comunicăm reprezentanții Direcției Generale a Finanțelor Publice Prahova :

- Comisia pentru vânzarea spațiilor medicale :

- | | |
|-------------------|-------------------|
| - Dicianu Lavinia | - membru |
| - Nițu Mirela | - membru supleant |

- Comisia de contestații :

- | | |
|-------------------|-------------------|
| - Chircu Ion | - membru |
| - Dumitru Eugenia | - membru supleant |

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.68/2008, art.5, alin.7, privind indemnizația pentru activitatea depusă de membrii comisiei, suntem de acord cu plata indemnizației de 1% din prețul de vânzare a cabinetelor medicale.



DIRECTOR EXECUTIV,

EC. Marin FĂTU

[Signature]