



EXPUNERE DE MOTIVE

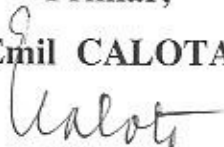
la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „ Construcție nouă Scoala nr.11 - Florin Comișel ”

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, municipiul Ploiești are în proprietate unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza sa, printre care și Școala nr.11 Florin Comișel.

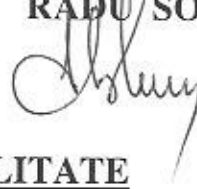
Proiectul pentru execuția investiției a fost întocmit în anul 2002. Prin Hotărârea Consiliului Local Ploiești nr.25/2001 a fost aprobat devizul general estimativ al investiției, calculat la nivelul anului 2001.

În vederea demarării execuției lucrărilor de construire, este necesar să fie actualizat devizul general al investiției, în conformitate cu prevederile art.5 lit.”b” din Anexa nr.4 la Hotărârea Guvernului nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Prin urmare, propun spre aprobare indicatorii tehnico-economici ai obiectivului „ Construcție nouă Școala nr.11 - Florin Comișel ”.

Primar,
Emil CALOTA


APROBAT
VICEPRIMAR
RADU SOCOLEANU



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului „ Construcție nouă Scoala nr.11 - Florin Comișel ”**

Conform Legii nr.354/2004 pentru modificarea si completarea Legii invatamantului nr. 84/1995 si Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, unitatile de invatamant preuniversitar au fost preluate de la Inspectoratele Scolare Judetene si sunt in administrarea consiliilor locale ale comunelor, oraselor si municipiilor in a caror raza teritoriala isi desfasoara activitatea.

In conformitate cu Hotararea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova, municipiul Ploiesti are in proprietate unitatile de invatamant preuniversitar de pe raza sa.

Proiectul pentru execuția investiției a fost întocmit în anul 2002. Prin Consiliului Local Ploiesti nr.25/2001a fost aprobat devizul general estimativ al investiției, calculat la nivelul anului 2001.

In vederea demararii execuției lucrurilor de construire, este necesar sa fie actualizat devizul general al investiției, în conformitate cu prevederile art.5 lit."b" din Anexa nr.4 la Hotararea Guvernului nr.28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii.

Prin urmare, propun spre aprobare indicatorii tehnico-economici ai obiectivului „ Construcție nouă Scoala nr.11 - Florin Comișel ”.

Director Adjunct Executiv,
ing. Madalina CRACIUN



Sef Serviciul Tehnic Scolii,
ing. Clara MIHUT



Avizat,

Directia Administratie Publica, Juridic – Contencios,
Simona Albu



(DIRECTIA ECONOMICA,





4.3.	Utilaje, echipamente tehnolog. si functionale cu montaj	70.000	259	70.000	259
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente independente				
4.5.	Dotari	20.000	74		
Total capitol 4		500.000	1.850	480.000	1.776.0

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier 2,5%	10.250	37.9		
	5.1.1. lucrari de constructii				
	5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului				
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare				
	5.2.1. comisioane banca				
	5.2.2. Taxa ISC (0,8%)	3.280	12.0		
	5.2.3. Comision Casa Sociala a Constr. (0,5%)	2.050	7.6		
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	20.500	75.8	20.500	75.8
Total capitolul 5		36.080	133.3	20.500	75.8

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru darea in exploatare

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2.	Probe tehnologice				
TOTAL PARTEA I-a		546.330	2021.2		
din care C+M		500.500	1851.8	500.500	1851.8

PARTEA a- II-a

Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente incluse in cadrul obiectivului de investitie					
TOTAL PARTEA a II-a					

PARTEA a- III-a-

Fondul de rulment pentru primul ciclu de productie					
TOTAL PARTEA a III-a					

TOTAL GENERAL (FARA TVA 19%)	546.330	2021.2		
din care : C+M (FARA TVA 19%)	500.500	1851.8	500.500	1.851.8

TOTAL GENERAL INCLUS TVA 19% = 650.133 EURO = 2405.0 RON

din care : C+M INCLUS TVA 19% = 595.595 EURO = 2203.6 RON



Proiectant

S.C. SEVERPROIECT S.R.L. Ploiesti

ARH. SEVER NITU

[Handwritten signature]

DEVIZ GENERAL
 conform HG 1179/2002
 privind cheltuielile necesare realizarii
pr. Nr. 248/2000
SCOALA NR. 11 PLOIESTI Str. Jupiter

1Euro = 3.7 lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (FARA TVA)			
		Total		Din care supusa Licitatiei de executie	
		EURO	Mii LEI	EURO	Mii LEI
1	2	3	4	5	6

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1.	Obtinerea terenului				
1.2.	Amenajarea teren	75.000	277.5	75.000	277.5
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului				
Total capitolul 1		75.000	277.5	75.000	277.5

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

2.1	Racord apa	3.000	11.0	3.000	11.0
2.2.	Racord canalizare	5.000	18.0	5.000	18.0
2.3.	Racord energie electrica	7.500	27.7	7.500	27.7
2.4.	Racord telefonic	2.000	7.0	2.000	7.0
Total capitolul 2		17.500	63.7	17.500	63.7

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren (geo, topo)				
3.2.	Obtinere de avize, acorduri si autorizatii	1.000	3.7		
3.3.	Proiectare si engineering : S.F, PT, DE, PAC	10.000	37.0		
3.4.	Organizarea procedurii de achizitie publica	1.000	3.7		
3.5.	Diriginta santier	5.000	18.0		
3.6.	Asistenta tehnica proiectant	1.000	3.7		
Total capitolul 3		18.000	66.1		

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	920.000	3404.0	920.000	3404.0
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	100.000	370.0	100.000	370.0

DEVIZ GENERAL
conform HG 1179/2002
privind cheltuielile necesare realizarii
pr. Nr. 248/2000
SALA DE SPORT SCOALA NR. 11 PLOIESTI Str. Jupiter

1Euro = 3.7 lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (FARA TVA)			
		Total		Din care supusa Licitatiei de executie	
		EURO	Mii LEI	EURO	Mii LEI
1	2	3	4	5	6

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1.	Obtinerea terenului				
1.2.	Amenajarea teren				
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului				
Total capitolul 1					

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

2.1	Racord apa				
2.2.	Racord canalizare				
2.3.	Racord energie electrica				
2.4.	Racord telefonic				
Total capitolul 2					

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren (geo, topo)				
3.2.	Obtinere de avize, acorduri si autorizatii	750	2.8		
3.3.	Proiectare si engineering : S.F, PT, DE, PAC	5.000	18.5		
3.4.	Organizarea procedurii de achizitie publica	-	-		
3.5.	Diriginte santier	4.000	14.8		
3.6.	Asistenta tehnica proiectant	500	1.8		
Total capitolul 3		10.250	37.9		

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	410.000	1.517	410.000	1.517
4.2.	Montaj utilaj tehnologic				



4.3.	Utilaje, echipamente tehnolog. si functionale cu montaj				
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente independente				
4.5.	Dotari	50.000	185.0		
Total capitol 4		1.070.000	3959.0	1.020.000	3774.0

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier 2,5%				
5.1.1.	lucrari de constructii	23.000	85.0		
5.1.2.	cheltuieli conexe organizarii santierului				
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare				
5.2.1.	comisioane banca				
5.2.2.	Taxa ISC (0,8%)	7.360	27.4		
5.2.3.	Comision Casa Sociala a Constr. (0,5%)	4.600	17.0		
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	46.000	170.0	46.000	170.0
Total capitolul 5		80.960	299.4	46.000	170.0

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru darea in exploatare

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2.	Probe tehnologice				
TOTAL PARTEA I-a		1.261.460	4667.0		
din care C+M		1.181.500	4371.8	1.181.500	4.371.5

PARTEA a- II-a

Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente incluse in cadrul obiectivului de investitie					
TOTAL PARTEA a II-a					

PARTEA a- III-a-

Fondul de rulment pentru primul ciclu de productie					
TOTAL PARTEA a III-a					

TOTAL GENERAL (FARA TVA 19%)		1.261.460	4667.0		
din care : C+M (FARA TVA 19%)		1.181.500	4.371.5	1.181.500	4.371.5

TOTAL GENERAL INCLUS TVA 19% = 1.501.137 EURO = 5553.7 RON
din care : C+M INCLUS TVA 19% = 1.405.980 EURO = 5.202.0 RON

Proiectant

CC SEVERPROIECT S.R.L. Ploiesti
ARB SEVER NITU





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării
Marilor Debuto + cadavre pentru construirea Școlii nr. 11
„Flora Coarșel” Ploiești.

și a constatat:

Raport favorabil.

PREȘEDINTE,
Oprea Nicolae

SECRETAR,
Dinu Constantin

Data: 22.04.2008



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6

COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind APROBAREA ÎNDICATORILOR
TEHNICO-ECONOMICI P.R. CONSTRUIRE ȘCOALA NR. 11 "FLORIN COMISOR"
PLOIEȘTI

și a constatat:

RAPORT FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Dumitru Carmen Mihaela

SECRETAR,
Popa Marcian Bogdan

Data: 23.04.2008