

ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

VIZAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR



HOTARAREA NR. 137 _____
privind repartizarea de locuinte chiriasilor din imobile restituite
fostilor proprietari, extinderea unui spatiu de locuit si
aprobarea unui schimb de locuinte

Consiliul Local al municipiului Ploiesti :

Vazând Expunerea de Motive a domnului Primar Emil Calota si a domnilor consilieri Cont Adriana, Moraru Gheorghe, Draghici Costica, Banu Andrei, Dosaru Elena Iuliana, raportul de specialitate al Directiei Evidenta si Valorificare Patrimoniu si Administratiei Serviciilor Sociale Comunitare, procesul verbal al Comisiei Speciale constituita pentru analiza solicitatilor in vederea repartizarii locuintelor catre chiriasii imobilelor care au facut obiectul legilor proprietatii si a locuintelor sociale prin care se propune repartizarea de locuinte pentru chiriasii evacuati din casele restituite fostilor proprietari, extinderea unui spatiu de locuit si aprobarea unui schimb de locuinte;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuintei republicata cu modificarile si completarile ulterioare si a Hotarârii de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuintei;

În baza Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinta, aprobata prin Legea nr.241/2001 si Hotararii de Guvern nr. 310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spatiile cu destinatia de locuinta apartinand domeniului public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ teritoriale ale acestuia;

Avand in vedere prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 68/13.09.2006 privind masuri pentru dezvoltarea activitatii in domeniul constructiilor de locuinte prin programe la nivel national;

In conformitate cu Hotararea de Consiliu nr. 317/2007 privind aprobarea listelor de prioritate pentru chiriasii imobilelor care au facut obiectul legilor proprietatii si listei de prioritate pentru locuinte sociale;

In baza Ordonantei de Urgenta nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati sau care urmeaza sa fie evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari ;

În temeiul art.36, alin (5) lit."a" si alin (6) lit."a", pct.17 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata;



HOTARASTE:

Art.1. Aproba completarea fondului de locuinte de inchiriat destinate chiriasilor evacuati sau care urmeaza sa fie evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari cu unitatile locative nominalizate in anexa nr. 1, la prezenta hotarare;

Art. 2. Aproba repartizarea spatiului cu destinatia locuinta situat in Ploiesti str. Gheorghe Doja, nr. 201 compus din 2 camere in suprafata de 27,40 mp dependinte in folosinta comuna in suprafata de 0,93 mp si teren curte in suprafata de 50,70 mp cota parte indiviza din suprafata totala de 256,99 mp teren curte aferent imobilului catre doamna Pop Maria care figureaza la poz.7 in lista cu ordinea de prioritate valabila pentru anul 2008 – structura 1 camera si este domiciliata in str. Primaverii, nr. 31, imobil restituit fostului proprietar. Pentru spatiul repartizat se stabileste o chirie lunara de 50,68 lei.

Art. 3. Aproba repartizarea spatiului cu destinatia de locuinta situat in Ploiesti, str. Progresului, nr. 10 compus din 1 camera in suprafata de 8,74 mp, dependinte in folosinta exclusiva in suprafata de 20,12 mp, folosinta comuna in suprafata de 3,64 mp si teren curte in suprafata de 30,34 mp cota parte indiviza din suprafata totala de 79,50 mp teren curte aferent imobilului catre doamna Vasile Georgiana Mariana situata la poz. 5 in lista de prioritate valabila pentru anul 2008- structura 2 camere, domiciliata in Ploiesti, str. Gheorghe Doja, nr. 86, imobil restituit fostului proprietar. Pentru spatiul repartizat se stabileste o chirie lunara de 32,40 lei.

Art.4. Aproba repartizarea spatiului cu destinatia de locuinta situat in Ploiesti, str. Anul 1907, nr.43 compus din 1 camera in suprafata de 13,80 mp, dependinte in folosinta exclusiva in suprafata de 14,90 mp, folosinta comuna in suprafata de 5,32 mp si teren curte in suprafata de 86,58mp cota parte indiviza din suprafata totala de 379,51 mp teren curte aferent imobilului catre domnul Gheorghe Aurel situat la poz.6 in lista de prioritate valabila pentru anul 2008- structura 2 camere, domiciliat in Ploiesti, str. Carpenului nr. 12, imobil restituit fostului proprietar. Pentru spatiul repartizat se stabileste o chirie lunara de 50,08 lei. Locuinta este grevata de un debit la chirie in suma de 447 lei, cu conditia achitarii debitului restant.

Art.5. Aproba extinderea spatiului locativ detinut de domnul Radulescu Paul domiciliat in Ploiesti str. Pielari nr. 1 cu una camera in suprafata de 14,40 mp, si dependinte in folosinta exclusiva, in imobilul din Ploiesti str. Pielari, nr. 1.

Art. 6. Aproba schimbul de locuinte destinate inchirierii tinerilor cu varsta pana la 35 de ani intre domnul Leonte Dragos-Mihail domiciliat in Ploiesti, str. Mihail Kogalniceanu nr. 1, bloc B, ap. 7 si doamna Tudorel Madalina Mihaela, domiciliata in Ploiesti, str. Domnisorii nr. 93, bloc 85, ap.12.

Art. 7. Imputerniceste Primarul municipiului Ploiesti sa semneze contractele de inchiriere, in baza repartitiilor emise.

Art. 8. Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu si Administratia Serviciilor Sociale Comunitare vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarâri.

Art. 9. Directia Administratie Publica Juridic Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data în Ploiești, azi 24 aprilie 2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Iancu



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

Maria-Magdalena Mazâlu

