



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind cooperarea Municipiului Ploiesti cu S.C. PETROM S.A. in vederea dezvoltarii unui proiect de protectie a mediului intitulat « Parcurile Viitorului »

Potrivit Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, Consiliul Local asigura, potrivit competentelor sale, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind protectia si refacerea mediului, conservarea si punerea in valoare a parcurilor si gradinilor publice, sanatatea.

De asemenea, legea permite cooperarea Municipiului Ploiesti cu persoane juridice romane sau straine, in vederea realizarii in comun a unor actiuni, lucrari, servicii sau proiecte de interes local.

Prin protocolul supus aprobarii părțile convin să coopereze in vederea dezvoltarii unui proiect de protectie a mediului intitulat „Parcurile Viitorului”.

Acest proiect cuprinde mai multe etape:

- Sponsorizarea de catre S.C. Petrom S.A a Municipiul Ploiesti, pana la sfarsitul anului 2008, cu bunuri si mijloace financiare in vederea dezvoltarii acestui proiect, pe baza unui contract de sponsorizare;

- Organizarea unui concurs de idei pentru reamenajarea parcului “Libertatii” cu participarea tinerilor arhitecti din Romania;

- Organizarea evenimentului de decernare a premiilor pentru castigatorii concursului;

- Organizarea evenimentului de inaugurare a parcului pana la sfarsitul anului 2008

Partile vor superviza lucrarile de executie, iar, dupa finalizare, Municipiul Ploiesti va asigura paza si intretinerea zilnica a parcului reabilitat.

Fata de cele expuse, supunem spre aprobare proiectul de hotarare alaturat.

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

DIRECTOR

Cristina Curteanu



Avizat

Serviciul Juridic-Contencios

Simona Albu



EXPUNERE DE MOTIVE

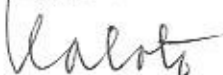
la proiectul de hotarare privind cooperarea Municipiului Ploiesti cu S.C. PETROM S.A. in vederea dezvoltarii unui proiect de protectie a mediului intitulat « Parcurile Viitorului »

Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, permite cooperarea Municipiului Ploiesti cu persoane juridice romane sau straine, in vederea realizarii in comun a unor actiuni, lucrari, servicii sau proiecte de interes local, prin hotarare adoptata de Consiliul Local.

Prin Protocolul de cooperare supus aprobarii se doreste crearea unei puncti de comunicare intre autoritatea publica locala si structurile private, o actiune si implicare reciproca in vederea realizarii unui proiect de protectie a mediului intitulat « Parcurile Viitorului » .

Potrivit protocolului, S.C. Petrom S.A. se angajeaza sa sponsorizeze Municipiul Ploiesti, pana la sfarsitul anului 2008, cu bunuri si mijloace financiare in vederea dezvoltarii acestui proiect, precum si organizarea unui concurs de idei cu participarea tinerilor arhitecti din Romania .

Fata de aspectele mentionate, supunem spre aprobare proiectul de hotarare alaturat.

Primar
Emil Calota


MUNICIPIUL PLOIESTI



PROTOCOL DE COOPERARE

CAP. I - PARTI:

Municipiul Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, Bdul. Republicii nr. 2, judetul Prahova, CIF: RO2844855, avand cont deschis la Trezoreria Ploiesti, cu nr. RO23TREZ5212450220xxxxx., reprezentat prin dnul Emil Calota in calitate de Primar („Municipiul Ploiești”),

SI

S.C. PETROM S.A., cu sediul in Bucuresti, Calea Dorobantilor, nr. 239, sector 1, inregistrat la Registrul Comertului cu nr. J40/8302/1997, cod fiscal R1590082, cont virament nr. RO63 RZBR 0000 0600 0240 6702 deschis la Raiffeisen Bank – sucursala S.M.B., reprezentata prin Mariana Gheorghe, in calitate de Director General si Reinhard Pichler, Director Financiar (“Petrom”),

denumite în continuare „Parti”, incheie prezentul protocol.

CAP. II - SCOP:

Prin prezentul protocol, părțile convin să coopereze in vederea dezvoltarii unui proiect de protectie a mediului intitulat „Parcurile Viitorului”.

CAP. III - DESCRIEREA GENERALA A PROIECTULUI:

Petrom se angajeaza sa sponsorizeze Municipiul Ploiesti, pana la sfarsitul anului 2008, cu bunuri si mijloace financiare in vederea dezvoltarii unui proiect de protectie a mediului intitulat “Parcurile Viitorului”. Municipiul Ploiești se angajează să încheie contractul de sponsorizare cu Petrom, în termen de cel mult 30 de zile de la finalizarea proiectului “Parcurile Viitorului”.

Petrom va organiza un concurs de idei pentru reamenajarea parcului “Libertatii” la care vor participa tineri arhitecti din Romania.

Petrom va organiza evenimentul de decernare a premiilor pentru castigatorii concursului.



Juriul concursului va fi format din ... membri (arhitecți de renume, reprezentanți ai ONG din domeniul protecției mediului, lideri de opinie). Partile vor fi reprezentate în juriul concursului astfel: 2 reprezentanți din partea Petrom și un reprezentant din partea Municipiului Ploiești, care va desemna și un membru supleant.

Petrom va organiza evenimentul de inaugurare a parcului până la sfârșitul anului 2008.

Petrom va suporta costurile de dezvoltare a proiectului tehnic, ce va fi realizat de SC Green Shop SRL București – câștigătorul licitației organizate în acest scop în august – septembrie 2007 în cadrul primei etape a Proiectului Petrom “Parcurile Viitorului”.

Partile vor superviza lucrările de execuție iar după finalizare Municipiul Ploiești va asigura paza și întreținerea zilnică a parcului reabilitat.

CAP IV - OBLIGAȚIILE PETROM.:

Sa organizeze și sa finanteze concursul de idei pentru tineri arhitecți și peisagisti “Parcurile Viitorului”.

Sa informeze Municipiul Ploiești cu privire la procedura de implementare a Proiectului “Parcurile Viitorului” în ceea ce privește amenajarea parcului “Libertății”,

Sa asigure desemnarea în juriul concursului de idei ca reprezentanți ai Municipiului Ploiești, prezenta Primarului Municipiului Ploiești ca membru, , și a Arhitectului-Sef ca membru supleant .

Sa consulte Municipiul Ploiești cu privire la elaborarea regulamentului de concurs, precum și la redactarea caietului de sarcini necesar proiectului de execuție.

Sa finanteze dezvoltarea proiectului tehnic și a celui de execuție.

Sa se ocupe de comunicarea proiectului “Parcurile Viitorului” menționând parteneriatul cu Municipiul Ploiești pe tot parcursul desfășurării acestuia.

Sa finanteze și sa se ocupe de organizarea evenimentului de acordare a premiilor pentru concursul de idei.

Sa finanteze și organizeze evenimentul de inaugurare a parcului “Libertății”.

CAP V - OBLIGAȚIILE MUNICIPIULUI PLOIEȘTI:

Sa respecte procedura de implementare a proiectului “Parcurile Viitorului” realizată de Petrom.



Sa sprijine Petrom. in derularea concursului de idei in ceea ce priveste:

- elaborarea temei si a regulamentului concursului;
- participarea Primarului Municipiului Ploiesti in juriul concursului de idei in calitate de membru titular si a Arhitectului Sef , in calitate de membru supleant;
- participarea Primarului Municipiului Ploiesti si a altor reprezentanti ai Municipiului Ploiesti la evenimentul de decernare a premiilor ca urmare a castigarii concursului de idei, precum si la evenimentul de inaugurare a parcului reabilitat.

Sa asiste Petrom in dezvoltarea proiectului tehnic cu privire la:

- obtinerea până la data de a avizelor necesare inceperii executiei proiectului de reabilitare (autorizatia de construire etc);
- supervizarea si acordul pe proiectul tehnic;
- asigurarea accesului la utilitatile si infrastructura necesara,;

La finalizarea proiectului "Parcurile Viitorului", Municipiul se obliga să încheie contractul de sponsorizare cu Petrom si procesul-verbal de predare-primire al bunurilor ce fac obiectul sponsorizarii, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care a fost notificat în acest sens de către Petrom.. Contractul de sponsorizare ce se va semna la finalizare are forma prevăzută în Anexa 1 la prezentul Contract.

Municipiul Ploiesti va asista S.C. Petrom S.A. si compania de dezvoltare a proiectului de executie pe parcursul lucrarilor de reamenajare a parcului.

CAP VI - CLAUZE FINALE:

Municipiul Ploiesti se obliga sa pastreze destinatia actuala de parc a zonei.

Petrom are dreptul să denunțe în mod unilateral prezentul Protocol de colaborare, fără nici o formalitate și fără intervenția instanțelor de judecată, în baza unei notificări transmisă în acest sens Municipiului Ploiești, cu 10 zile înainte de încetare

Pentru organizarea unor evenimente de natura sociala si de protectie a mediului, Municipiului Ploiesti va sprijini S.C. Petrom S.A. in utilizarea comuna a spatiului aferent parcului, in baza acordului de vointa al partilor.

Prezentul protocol intră în vigoare la data aprobării sale de către Consiliul Local al Municipiului Ploiești.

Prezentul protocol a fost incheiat astazi.....2008, in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Municipiul Ploiesti

**Primar
Emil Calota**



S.C. PETROM S.A.

**Director General Executiv
Mariana Gheorghe**



ANEXA 1
la Protocolul de cooperare

CONTRACT DE SPONSORIZARE

Incheiat intre:

S.C. PETROM. S.A., cu sediul in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 239, sector 1, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/8302/1997, cod unic de inregistrare 1590082, avand cont nr. RO63 RZBR 0000 0600 0240 6702, deschis la Raiffeisen Bank- sucursala S.M.B., reprezentata legal prin dna. Mariana Gheorghe, in calitate de Director General si dl. Dan Pazara, in calitate de Director - Directia Comunicare, denumita in continuare „**Sponsorul**”

si

Municipiul Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, Bdul. Republicii nr. 2, judetul Prahova, CIF: RO2844855, avand cont deschis la Trezoreria Ploiesti, cu nr. RO23TREZ5212450220xxxxx., reprezentat prin Emil Calota in calitate de Primar, denumita in continuare „**Beneficiarul**”

in continuare fiecare denumita in mod individual Partea, iar impreuna denumite Partile.

Partile au convenit sa incheie prezentul Contract de Sponsorizare (denumit in continuare „Contractul” si/sau Sponsorizarea”, in conditiile Legii nr. 32/1994 privind sponsorizarea, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu respectarea urmatoarelor clauze:

1.OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Sponsorul se angajeaza sa sponsorizeze Municipiul Ploiesti cu bunuri si mijloace financiare in vederea dezvoltarii unui proiect de protectie a mediului intitulat: „Parcurile Viitorului”.

2. DURATA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul Contract va fi valabil pentru o perioada de 5 (cinci) ani de la data semnarii sale de catre Parti.

3. VALOAREA CONTRACTULUI SI CONDITII DE PLATA

3.1. Valoarea prezentei Sponsorizari este de EUR.

3.2. Suma prevazuta mai sus reprezinta valoarea investitiei realizata de catre Sponsor in vederea dezvoltarii proiectului „Parcurile Viitorului” si reprezinta costurile achizitionarii de bunuri imobile prin destinatie, mobilier stradal, diverse materiale de constructii, precum si costurile executarii lucrarilor de constructii.

4. OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Obligatiile Beneficiarului:



4.1.1. Beneficiarul va aduce la cunostinta publicului sponsorizarea prin promovarea numelui, a marcii sau a imaginii Sponsorului pe o perioada de 5 ani, in conditiile legii. In acest scop, Beneficiarul va permite Sponsorului să amplaseze in incinta parcului reabilitat mijloacele sale publicitare si va lua toate masurile necesare pentru a pastra buna stare a semnalisticii Sponsorului amplasata in interiorul parcului..

4.1.2. Beneficiarul, pe toata durata sponsorizarii, nu va putea promova marca, emblema, numele sau imaginea unei firme concurente pentru sponsor;

4.1.3. Beneficiarul este obligat sa aduca la cunostinta publicului sponsorizarea intr-un mod care sa nu lezeze direct sau indirect activitatea sponsorizata, bunele moravuri sau ordinea si linistea publica;

4.1.4. Beneficiarul nu va efectua reclama sau publicitate comerciala anterioara, concomitenta sau ulterioara in favoarea sa, a sponsorului sau a altor persoane;

4.1.5. Beneficiarul va prezenta Sponsorului un raport lunar privind paza, intretinerea, integritatea parcului si a investitiei facuta de Sponsor;

4.1.6. Beneficiarul se obliga sa primeasca pe baza de Proces-verbal de predare – primire bunurile si lucrarile efectuate; Procesul – verbal de predare primire se va semna odata cu semnarea prezentului Contract, în termen de 30 de zile de la finalizarea lucrărilor la proiectul „Parcurile Viitorului”, conform Protocolului de colaborare încheiat anterior de Părți. La data încheierii Contractului si a procesului-verbal de predare-primire, proprietatea asupra bunurilor predate se transmite de la Sponsor la Beneficiar.

4.1.7. Beneficiarul se obligă să asigure reparația și întreținerea corespunzătoare a bunurilor predate pe toată durata de valabilitate a Contractului.

4.1.8. Beneficiarul va asigura paza si intretinerea parcului reabilitat de Sponsor pe intreaga durata de valabilitate a Contractului.

4.1.9. Beneficiarul va inregistra in evidenta contabila sumele de bani si bunurile primite cu titlu de sponsorizare in baza contractului.

4.2.0. Beneficiarul va asigura accesul la utilitati si infrastructura necesara, intretinerea parcului si bunurilor ce formeaza obiectul sponsorizarii (minim 5 ani), conform competentelor specifice, in conditiile legii.

4.2 Obligatiile Sponsorului:

4.2.1. Sponsorul se obliga sa predea lucrarile efectuate in parc si bunurile achizitionate aferente, pe baza de Proces-verbal de predare – primire. Totodata, Sponsorul va pune la dispozitia Beneficiarului un deviz al lucrarilor executate.

4.2.2. Incepand cu data incheierii Procesului-verbal de predare-primire si a prezentarii devizului lucrarilor se va considera ca Sponsorul si-a indeplinit toate obligatiile decurgand din prezentul Contract.

4.2.3. Sponsorul va numi o persoana din cadrul personalului Sponsorului, care sa mentina legatura cu Beneficiarul.

4.2.4. Sponsorul poate nominaliza in comunicările interne si externe ale companiei investitia facuta in parc. Astfel de comunicari se pot referi fara insa a se limita la comunicate de presa si/sau orice declaratie in mass-media, anunturi si alte materiale publicitare si/sau informative.

4.3. OBLIGATIILE COMUNE ALE PARTILOR:



4.3.1 Partile isi asuma raspunderea pentru pastrarea caracterului confidential al acestui Contract cu exceptia aducerii sponsorizării la cunoștința publicului, conform prevederilor Contractului, fără a se putea face totusi cunoscute alte informații decât existența sponsorizării si lucrarile realizate in urma acesteia.. In cazul in care una dintre Parti incalca obligatia de confidentialitate cu privire la prezentul contract, va fi obligata la plata de daune fata de cealalta parte.

5. INCETAREA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract inceteaza la data expirării conform art. 2 din contract.

5.2. Contractul poate fi reziliat in situatia in care una din parti nu isi indeplineste obligatiile contractuale.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

6. FORTA MAJORA

6.1. Forta majora exonereaza de raspundere partile, in cazul neexecutării parțiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract daca aceasta este invocata in conditiile legii; prin forta majora se intelege un eveniment exterior si imprevizibil, imposibil de inlaturat prin vointa omului si care face imposibil de executat obligatiile contractuale.

6.2. Partea care invoca cazul de forta majora va notifica celeilalte parti, in termen de 10 zile, aparitia cazului de forta majora.

6.3. Forta majora nu este exoneratoare de raspundere in situatia in care evenimentul nu este notificat celeilalte parti, potrivit art. 6.2. de mai sus. .

6.4. Daca in termen de 3 luni de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract.

7. NOTIFICARI

7.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului Contract.

7.2. In cazul in care notificarea se face pe prin intermediul postei, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

7.3. Daca confirmarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

7.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

8. CLAUZE FINALE

8.1. Pentru organizarea unor evenimente de natura sociala si de protectie a mediului, Municipiului Ploiesti va sprijini S.C. Petrom S.A. in utilizarea comuna a spatiului aferent parcului, in baza acordului de vointa al partilor.

8.2. Orice modificare a prezentului Contract este posibila numai cu acordul scris al ambelor parti, prin act aditional incheiat intre partile contractante.

8.3. Prezentul Contract este guvernat de si va fi interpretat in conformitate cu legile romane.

8.4. Litigiile ivite între Parti, rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea Contractului vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere vor fi soluționate de către instanța judecătorească competentă.



Prezentul Contract a fost încheiat în Ploiesti, astăzi ____/____/2008 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

SPONSOR
S.C.PETROM S.A.

Director General

Mariana Gheorghe

BENEFICIAR
Municipiul Ploiesti

Primar

Emil Calota

Director Directia Comunicare

Dan Pazara

Directia Juridica

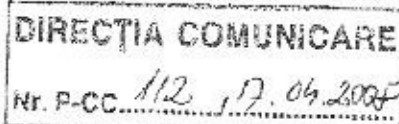
Camelia Teodorescu



17. APR. 2008



In atenția Dlui Primar Emil Calota



Stimate domnule Primar,

Dupa cum stiti, in anul 2007, Petrom a implementat cu succes proiectul „Parcurile viitorului” in 3 orase din Romania [Pitesti, Bucuresti si Moinești] iar pentru anul 2008 intentionam sa dezvoltam acest proiect in Ploiesti si Timisoara.

In acest sens va informam ca avem nevoie de suportul dumneavoastra in ceea ce priveste emiterea unei hotarari de catre Consiliul Local privind cooperarea Municipiului Ploiesti cu Petrom la acest proiect.

Mentionez ca la finalizarea lucrarilor de amenajare a „Parcului Libertatii” se va semna un contract de sponsorizare intre Primaria Municipiului Ploiesti si SC Petrom SA.

In speranta unei bune colaborari va multumim pentru suportul acordat.

Bucuresti, 17 aprilie 2008

PETROM S.A.

Tel. + 40 21 40 60113
Fax + 40 21 40 60437PETROM S.A.
239 Calea Dorobanților
sector 1, cod postal 010567
Bucuresti, Romania

www.petrom.ro

Cu stima,

Dana Chiu

CSR Manager



17. APR. 2008



In atenția Dlui Primar Emil Calota

DIRECȚIA COMUNICARE

Nr. P-CC 112 / 17.04.2008

Stimate domnule Primar,

Dupa cum stiti, in anul 2007, Petrom a implementat cu succes proiectul „Parcurile viitorului” in 3 orase din Romania [Pitesti, Bucuresti si Moinesti] iar pentru anul 2008 intentionam sa dezvoltam acest proiect in Ploiesti si Timisoara.

In acest sens va informam ca avem nevoie de suportul dumneavoastra in ceea ce priveste emiterea unei hotarari de catre Consiliul Local privind cooperarea Municipiului Ploiesti cu Petrom la acest proiect.

Mentionez ca la finalizarea lucrarilor de amenajare a „Parcului Libertatii” se va semna un contract de sponsorizare intre Primaria Municipiului Ploiesti si SC Petrom SA.

In speranta unei bune colaborari va multumim pentru suportul acordat.

Bucuresti, 14 aprilie 2008

PETROM S.A.

Tel. +40 21 40 60113
Fax +40 21 40 60437PETROM S.A.
239 Calea Dorobantilor
sector 1, cod postal 010567
Bucuresti, Romania

www.petrom.ro

Cu stima,

Dana [Signature]

CSR Manager

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

RAPORT

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind caoprirea muncii
Ploiești cu S.C. PETROM SA, de valorificare a resurselor locale
proiect de proiecte a activității turistice, promovare
Naturii

și a constatat:

Raport Favorabil.

PREȘEDINTE,
Oprea Nicolae

SECRETAR,
Dinu Constantin

Data: 22.04.2008