



A P R O B A T
VICEPRIMAR,
RADU SOCOLEANU

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului "Modernizare centrala termica Scoala nr. 21 "Sf. Vineri"**

Conform Legii nr. 354/2004 pentru modificarea si completarea Legii invatamantului nr. 84/1995 si Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, unitatile de invatamant preuniversitar au fost preluate de la Inspectoratele Scolare Judetene si sunt in administrarea consiliilor locale ale comunelor, oraselor si municipiilor in a caror raza teritoriala isi desfasoara activitatea.

Imobilul face parte din domeniul public al municipiului Ploiesti si figureaza in "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti", insusit prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1359/2001, privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova.

Imobilul nu a facut obiectul notificarilor potrivit Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Pentru imbunatatirea confortului termic si ridicarea randamentului de functionare a centralei termice, se impune executarea de urgenta a lucrarilor de modernizare a acesteia, de reamenjare a incaperii in aceasta functioneaza si de inlocuire a instalatiei interioare de incalzire.

In urma incheierii contractului de proiectare nr. 9769/23.05.2007 a fost definitivata faza de proiectare - studiu de fezabilitate.

Finantarea acestei investitii este aprobata prin anexa nr.5 a Hotarârii Consiliului Local nr.168/2007.

Prin urmare propunem aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului Modernizare centrala termica Scoala nr. 21 "Sf. Vineri".

Director Adjunct Tehnic,
Ing. Madalina CRACIUN

Sef Serviciul Scolii,
Ing. Clara MIHUT

Avizat,
Directia Administratie Publica, Juridic - Contencios,
Director,
Cons. Juridic Luminita GABORFI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului "Modernizare centrala termica Scoala nr. 21 "Sf. Vineri"

In conformitate cu Hotararea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al-judetului Prahova, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova, municipiul Ploiesti are in proprietate unitatile de invatamant preuniversitar de pe raza sa.

Scoala nr.21 « Sf. Vineri » se afla amplasata in Ploiesti, pe strada Postei nr. 19. Incalzirea cladirii este asigurata de doua cazane I.C.M.A. Bucuresti, cu vechime de aproximativ 39 de ani.

Pentru imbunatatirea confortului termic si ridicarea randamentului de functionare a centralei termice, se impune executarea de urgenta a lucrarilor de modernizare a acesteia , de reamenjare a incaperii in aceasta functioneaza si de inlocuire a instalatiei interioare de incalzire.

In urma incheierii contractului de proiectare nr. 9769/23.05.2007 a fost definitivata faza de proiectare – studiu de fezabilitate.

Prin urmare propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului Modernizare centrala termica Scoala nr. 21 « Sf. Vineri ».

Primar,

Emil CALOTA





PETROSTAR S.A.

COMPANIE DE CERCETARE, INGINERIE TEHNOLOGICĂ ȘI
PROIECTARE PENTRU INDUSTRIA EXTRACTIVĂ DE PETROL ȘI GAZE



PROIECT NR. 494/1946

MODERNIZARE CENTRALĂ TERMICĂ, ȘCOALA NR. 21 - SF. VINERI

Principalii indicatori tehnico - economici estimați ai investiției sunt :

Nr. crt.	Denumire indicator	UM	Valoare	Observații
0	1	2	3	4
1	Valoare investiție			
	- inclusiv TVA	Lei	324767	
	- fără TVA	Euro (*)	104079	(*) - curs valutar BNR:
		lei	272914	
		Euro	87461	3,1204 lei/Euro
1.1	din care:			
	- Construcții montaj			
	- inclusiv TVA	Lei	202318	
	- fără TVA	Euro	64837	
		lei	170015	
		Euro	54485	
2	Finanțarea investiției			
2.1	- surse bugetare	Lei	324767	
2.2	- alte surse	Euro	-	
		Lei	-	
		Euro	-	
3	Durata de realizare a investiției	luni	3	
4	Eșalonarea investiției			
	- 2007	Lei	324767	
	- 2008	Lei	0	
	- 2009	Lei	0	
5	Capacitate centrală termică	Gcal/oră	0,40	
6	Cheltuieli producere energie termică (abur și apă caldă), Total (**)	lei/an	169953	(**) - cheltuielile sunt calculate pentru un consum estimat de 1152 Gcal/an.
	din care:			
6.1	- cheltuieli cu consumul de gaze	lei/an	125853	
6.2	- cheltuieli cu energia electrică	lei/an	5033	
6.3	- cheltuieli cu consumul de apă	lei/an	17	
6.4	- cheltuieli cu personalul	lei/an	22651	
6.5	- revizii, reparații	lei/an	8950	
6.6	- alte cheltuieli materiale	lei/an	1625	
7	Cost specific pentru producere energie termică	lei/Gcal	148	



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind *aprobarea înaltărilor tehnice - ecologice și de reabilitare "Modernizare centralele pentru Școala nr 21 "Sf. Vineri"*

și a constatat:

Raport favorabil.

PREȘEDINTE,
Oprea Nicolae

SECRETAR,
Dinu Constantin

Data: 29.08.2007

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6



COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO-ECONOMICE ALE OBIECTIVULUI: MODERNIZAREA CENTRULUI
TERMINAL SCOLAR NR. 21 A SF. VÂRĂRI

și a constatat:

RĂSPUNS FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Dumitru Carmen Mihaela

SECRETAR,
Popa Marcian Bogdan

Data: 29. 08. 2007