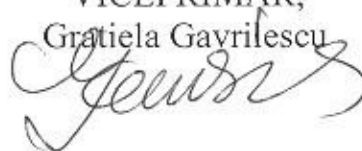


PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
DIRECTIA EVIDENTA SI VALORIFICARE PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENTA PATRIMONIU

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Gratiela Gayrilescu


RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea Anexei nr.1 la Hotararea
nr.72/2003 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti

Potrivit Legii nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, constituie domeniu public al unitatii administrative-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

Printre bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiesti se numara si imobilul situat in Ploiesti, str.Valeni, nr.32, avand destinatie de sediu ADPP.

Imobilul s-a aflat in administrarea S.C. Mercur S.A. in baza Ordinului de repartizare nr.1137/1978 si a fost preluat de municipiul Ploiesti prin Protocolul nr.46897/27.09.2001, iar prin Hotararea nr.247/04.10.2001 a fost trecut din domeniul privat in domeniul public al municipiului Ploiesti si transmis in administrarea Administratiei Domeniului Public si Privat Ploiesti.

Prin Hotararea nr.72/2003 a Consiliului Local, imobilul din str. Valeni nr.32 a fost inclus in inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, cu elementele de identificare cuprinse in Protocolul de preluare, nefiind efectuate masuratori topografice.

In vederea inscrierii imobilului in Cartea Funciara, au fost intocmite releveele constructiilor si planul de situatie, rezultand urmatoarele :

Corp C1	SU(mp)	SC (mp)
Beci	30,80	51,73
Mezanin	38,09	57,42
Parter	178,98	250
Etaj	198,69	264
Mansarda	155,93	207
TOTAL	602,49	830,15

Corp C2	SU(mp)	SC (mp)
Demisol-parter	76,52	121
Nivel 1	81,97	121
Nivel 2	90,69	121
TOTAL	249,18	363

Corp C3	SU(mp)	SC (mp)
	320,04	408

Corp C4	SU(mp)	SC (mp)
	13,89	17
Total imobil	SU = 1.185,6	SC = 1.618,15
Teren aferent imobilului = 2.152 mp		

Potrivit Ordinului A.N.C.P.I. nr.634/2006, documentatiile se receptioneaza si se inscriu in Cartea Funciara daca diferenta fata de actele de proprietate este de la 2-5%.

In vederea inscrierii in Cartea Funciara este necesara modificarea Anexei nr.1 la Hotararea Consiliului Local nr.72/2003 si inscrierea in Anexa a datelor rezultate din masuratori.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiesti, proiectul de hotarare alaturat.

Director Executiv,
Gheorghe Bratosin

Directia Economica,

Director,
Nicoleta Craciunoiu

AVIZAT,

Sef Serviciu,
Gabriela Mindrutiu

Directia Administratie Publica,
Juridic-Contencios
Director,
Luminita Gaborfi

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind modificarea Anexei nr.1 la Hotararea nr.72/2003 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti

In conformitate cu prevederile Legii Nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cladirile si terenurile in care isi desfasoara activitatea Consiliul Local, Primaria, institutii publice de interes local, fac parte din domeniul public al localitatii.

Astfel, Administratia Domeniului Public si Privat Ploiesti functioneaza in imobilul situat in Ploiesti, str. Valeni , Nr. 32. Imobilul in care isi are sediul aceasta institutie a fost preluat in patrimoniul municipiului Ploiesti in anul 2001, cand potrivit Hotararii Nr. 247, Consiliul Local a aprobat transmiterea acestuia in patrimoniul privat al localitatii si trecerea lui in domeniul public. In acelasi timp, s-a aprobat transmiterea imobilului in administrarea ADP.

Prin Hotararea Nr. 72/2003 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat includerea imobilului in "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti". Potrivit Protocolului de predare-primire incheiat in anul 2001, imobilul este compus din constructie in suprafata de 1439,5 mp, precum si terenul aferent acestuia.

In urma elaborarii documentatiei cadastrale efectuate in vederea inscrierii in cartea funciara a acestui imobil, este oportuna emiterea unei Hotarari a Consiliului Local, care sa cuprinda suprafetele reale rezultate din masuratori. Acestea sunt nominalizate in Anexa la prezentul Proiect de Hotarare.

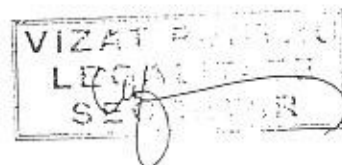
Fata de cele aratate mai sus, propunem Consiliului Local spre aprobare Proiectul de Hotarare privind modificarea Anexei nr.1 poz.7 din Hotărârea nr.72/2003 a Consiliului Local al municipiului Ploiești.

PRIMAR,
EMIL CALOTA



Anexa la HCL 180/2008

Nr.crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar	Situație juridică actuală
7.		Sediul ADPP	Str. Valeni nr.32 Imobil compus din: - Corp C1 beci, mezanin, parter, etaj, mansarda: SU = 602,49 mp SC = 830,15 mp - Corp C2 demisol, parter, nivel 1, nivel 2 : SU = 249,18 mp SC = 363 mp - Corp C3 parter: SU = 320,04 mp SC = 408 mp - Corp C4 parter: SU = 13,89 mp SC = 17 mp Teren = 2152 mp			



HOTARAREA NR. 72

Privind modificarea Hotararii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, privind insusirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, in sensul introducerii sau scoaterii unor bunuri din acest inventar si modificarii unor pozitii

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

Vazand Expunerea de motive a d-lui consilier Dinu Savu si Raportul de specialitate al Administratiei Domeniului Public si Privat, Serviciul Urmarire si Evidenta Patrimoniu, prin care se propune modificarea Hotararii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, privind insusirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, in sensul introducerii sau scoaterii unor bunuri din acest inventar si modificarii unor pozitii;

In baza prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1. Aproba modificarea Hotararii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, in sensul introducerii in " Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti " a unor bunuri, conform Anexei 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Aproba modificarea Hotararii nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, in sensul scoaterii din Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti a unor bunuri, conform Anexei 2, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Aproba actualizarea " Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti ", conform Anexei 3.

Art.4. Cu aducerea la indeplinire a prevederile prezentei hotarari sunt insarcinate Directia Economica si Administratia Domeniului Public si Privat.

Art. 5. Directia Administratie Publica, Juridic-Contencios va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi 01.04.2003.

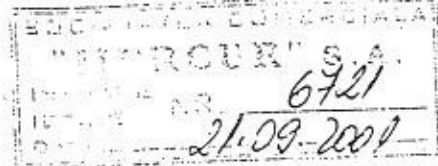
Presedinte de sedinta,
Gheorghe Ioan



Contrasemneaza Secretar,
Maria Magdalena Mazalu

				8. garaje si anexe poarta 95mp b)Suprafata aferenta terenurilor de sport 5.400mp 1.Teren de fotbal gazonat 3.950 mp 2.Teren cu zgura 1.450 mp c)Teren liber 5.395 mp			Hotararea Guvernului nr.1101/02.10.2002	
6		Patinoar artificial descoperit Str. Maresal Averescu nr.1		-Suprafata aferenta patinoarului si tribunei 4.167 mp 1.Canal tehnologic 270 mp 2.Cale de acces 1.057 mp 3.Patinoar 1.723 mp 4.Tribuna 847 mp 5.Curte interioara 270 mp				
7		Sediul A.D.P.P.		Str. Valeni nr.32 Imobil in supr. de 1439,5 mp precum si terenul aferent			Hotararea Consiliului Local nr.247/04.10.01	
8		Platforme gospodaresti		Identificate conform Situatiei anexata intocmita de Oficiul "Public Proiect"			Legea nr.326/2001	
9		Cladire cantina		Str. Mihai Bravu nr. 231 Cladire din cadre beton armat Nr. nivele S+P Supr.constr.=560mp	1975	2.142.000 mii	Investitie P.M.P.	





S.C. MERCUR S.A.
PLOIESTI

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI PLOIESTI

046897

27. SEP. 2001

PROTOCOL

Incheiat astazi 21.09.2001

Urmare adresei Primariei municipiului Ploiesti, cu numarul 43400/2001, privind preluarea imobilului din Ploiesti str. Valeni nr.32 s-a incheiat prezentul protocol intre :

S.C. MERCUR S.A. Ploiesti, reprezentata prin ing. Bercaru Gheorghe ,
Sef Departament T.I.A., care predă,
si

Consiliul Local al municipiului Ploiesti, reprezentat prin Primar, Emil
Calota, care preia, imobilul situat in Ploiesti, str.Valeni nr.32

Imobilul se afla in administrarea S.C. MERCUR S.A. Ploiesti din anul
1978, conform Ordinului de Repartizare nr.11371/10.10.1978 .

Imobilul cu o suprafata de 1439,5 mp, precum si terenul aferent se predă
Consiliului Local al municipiului Ploiesti, conform planului de situatie anexat.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul protocol de predare-primire in
doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte .

S.C. MERCUR S.A.
PLOIESTI

DIRECTOR GENERAL
Ec.Andrei TUDOR

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec.Stanca COZMA

SEF DEPARTAMENT T.I.A.
Ing.Gheorghe BERCARU

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI PLOIESTI

PRIMAR
Emil CALOTA

SECRETAR,
Maria Magdalena MAZALU

DIRECTOR ECONOMIC,
Nicoleta CRACIUNGIU

DIRECTOR DIRECTIA GESTIONARE
PATRIMONIU,
Gheorghe BRATOSIN

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei
nr. 1 la Hotărârea nr. 72/2003 a Consiliului Local al
municipiului Ploiești

și a constatat:

PREȘEDINTE,
Oprea Nicolae

[Signature]

SECRETAR,
Dinu Constantin

[Signature]

Data:

23.01.07.