

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești, în administrarea Creșei Pitești, a unor bunuri de natura mijloacelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Pitești

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.7703/18.02.2026 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.8784/2026, nr. 8785/2026, nr. 8786/2026, nr. 8787/2026, nr. 8788/2026;
- Adresa nr.870/22.01.2026 a Creșei Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.3340/26.01.2026;
- Adresa nr.7216/17.02.2026 a Direcției Arhitect Șef;

Văzând prevederile art.867 și următoarele din Codul Civil, ale art.297 alin.(1) litera a), art.299-300 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.403/28.11.2019 privind unele măsuri pentru exercitarea dreptului de administrare asupra bunurilor proprietatea Municipiului Pitești, de către titularii acestuia, precum și ale H.C.L. nr.225/23.06.2022 privind înființarea și organizarea unității de învățământ antepreșcolar Creșa Pitești;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea din administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Floare de Colț” Pitești, în administrarea Creșei Pitești, a unor bunuri de natura mijloacelor fixe, aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, după cum urmează:

- a) Teren aferent Creșa nr.8, situat în Intrarea Teilor, nr.3A, în suprafață de 1.971 mp, cu numărul de inventar 80005829 și valoare de inventar de 2.542.369,64 lei, având datele de identificare cuprinse în anexa nr.1 la prezenta hotărâre;
- b) Gard împrejmuire Creșa nr.8 Smeurei, aflat la numărul cadastral 91105, cu numărul de inventar 10285 și valoare de inventar de 3.569,57 lei;
- c) Teren aferent Creșa nr.9, situat în Str. Mihai Eminescu nr.1, în suprafață de 1.780 mp, cu numărul de inventar 80005830 și valoare de inventar de 2.115.213,52 lei, având datele de identificare cuprinse în anexa nr.2 la prezenta hotărâre;
- d) Împrejmuire Creșa nr.9 Popa Șapcă, situată la numărul cadastral 100540, cu numărul de inventar 10289 și valoare de inventar de 27.219,97 lei.

Art.2. (1) Titularul dreptului de administrare va exercita posesia și folosința asupra bunurilor de natura mijloacelor fixe preluate, în condițiile legii.

(2) Se interzice titularului dreptului de administrare, sub sancțiunea încetării de îndată a dreptului de administrare, utilizarea în alte scopuri decât cele din obiectul de activitate al unității de



învăţământ preuniversitar de stat, precum şi închirierea, concesiunea ori efectuarea altor acte de dispoziţie, fără acordul proprietarului.

(3) Beneficiarul dreptului de administrare va asigura întreţinerea corespunzătoare a bunurilor de natura mijloacelor fixe care fac obiectul prezentei hotărâri.

(4) Predarea – preluarea bunurilor de natura mijloacelor fixe menţionate la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între reprezentanţii Grădiniţei cu Program Prelungit „Floare de Colţ” Piteşti, pe de o parte şi reprezentanţii Creşei Piteşti pe de altă parte, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, protocol care va fi comunicat Primăriei Municipiului Piteşti prin grija Grădiniţei cu Program Prelungit „Floare de Colţ” Piteşti.

(5) Bunurile de natura mijloacelor fixe prevăzute la art.1, aparţinând domeniului public al Municipiului Piteşti, vor fi înregistrate în evidenţa extracontabilă a Creşei Piteşti.

Art.3. Cu influenţele ce decurg din prezenta hotărâre se modifică şi se completează inventarul bunurilor imobile date în administrarea Grădiniţei cu Program Prelungit „Floare de Colţ” Piteşti, precum şi în administrarea Creşei Piteşti.

Art.4. Grădiniţa cu Program Prelungit „Floare de Colţ” Piteşti şi Creşa Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum şi Direcţiei Serviciilor Publice şi Achiziţii şi Direcţiei Economice, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,
Alexandru-Florea Postelnicu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 74 din 26.02.2026

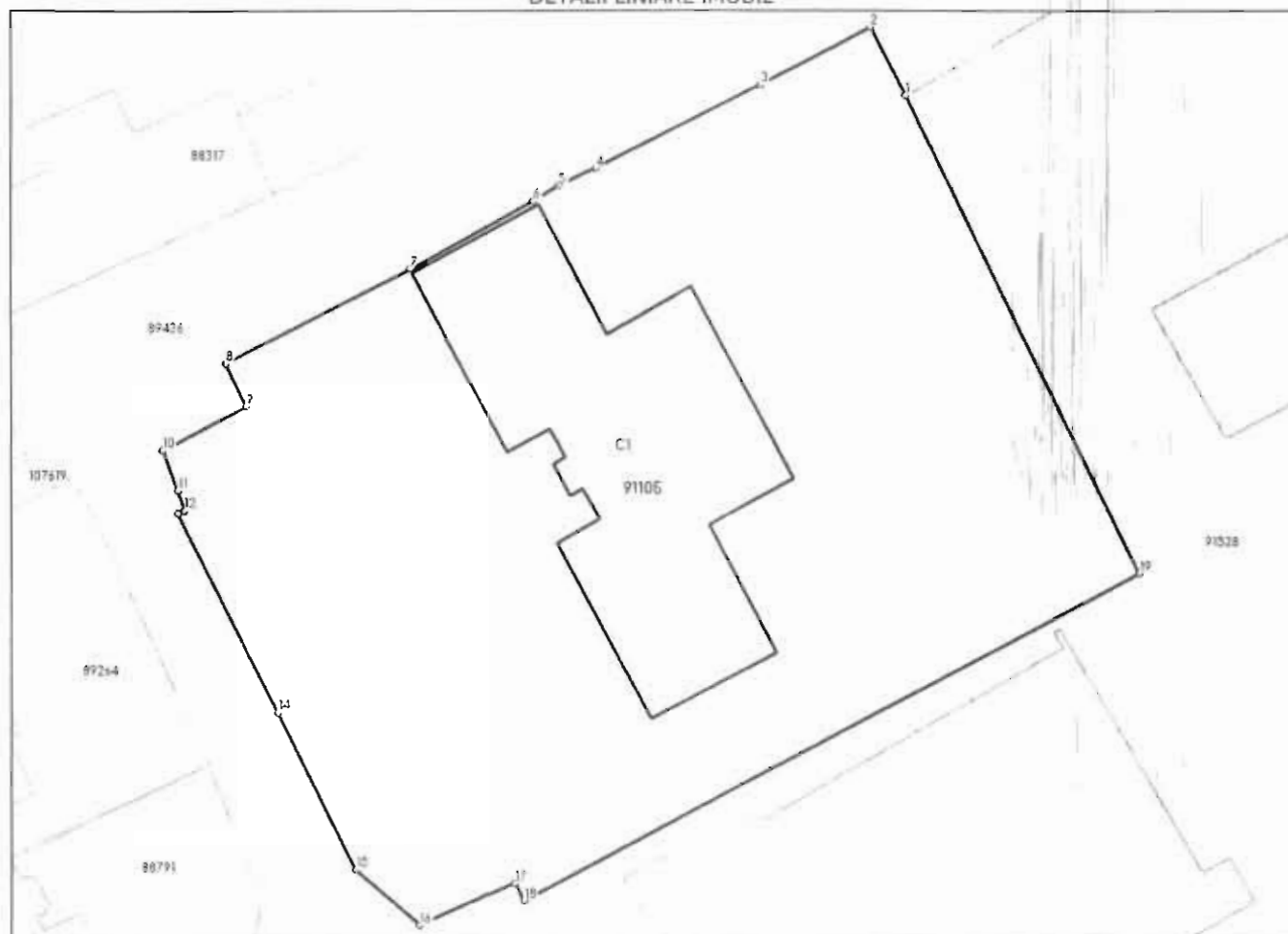
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
91105	Din acte: 1.931 Masurata: 1.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.971	-	-	-	Partial împrejmuit cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	91105-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 341 Masurata: 349	Cu acte	S. construita la sol: 349 mp; Cresa, caramida, P+1, anul 1980, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.83
2	3	7.815
3	4	11.537

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100540	1.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.780	-	-	-	-

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100540-C1	construcții administrative și social culturale	397	Cu acte	S. construita la sol: 397 mp; S. construita desfasurata: 748 mp; Cresa nr. 9 - P+1E, caramida, fara lift, S.constr. desfasurata=748mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.0	2	3	4.906
3	4	4.0	4	5	3.586
5	6	1.105	6	7	0.44