

HOTĂRÂRE

privind reglementarea regimului bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivului de investiții
„Construire bază sportivă TIP 1, Al. Anghel Saligny, nr. 1A, municipiul Pitești, județul Argeș”

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul Direcției Tehnice nr. 32298/09.07.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.32864/2026, nr.32867/2026, nr.32869/2026, nr.32871/2026, nr.32872/2026;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 23931/22.06.2026;

Văzând prevederile art. 286 alin. (4), art. 287, art. 289 și art. 297-300 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin. (1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă introducerea în domeniul public al municipiului Pitești a bunului „Bază sportivă de tip 1 (proiect tip CNI)”, de interes public local, rezultat în urma realizării obiectivului de investiții **„Construire bază sportivă TIP 1, Al. Anghel Saligny, nr. 1A, municipiul Pitești, județul Argeș”**, având elementele de identificare prevăzute în Secțiunea I din anexa la prezenta hotărâre.

(2) Bunurile prevăzute în anexa se vor preda în administrare către Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, pe bază de protocol de predare - primire încheiat prin grija Direcției Tehnice, în termen de 10 zile lucrătoare de la data comunicării prezentei hotărâri.

(3) Bunul prevăzut la alin. (1) va fi avut în vedere la elaborarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al municipiului Pitești, atestat prin H.G. nr. 447/2002.

(4) Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești păstrează cartea tehnică a construcției pe toată durata de existență a obiectivului de investiții și o completează corespunzător, dacă este cazul, în funcție de situațiile consemnate în jurnalul evenimentelor.

Art.2. (1) Bunul prevăzut în Secțiunea I a anexei la prezenta hotărâre se va înregistra în evidența contabilă a Primăriei Municipiului Pitești și în evidența extracontabilă a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești

(2) Bunurile prevăzute în Secțiunea II a anexei la prezenta hotărâre, respectiv bunurile mobile de natura mijloacelor fixe amortizabile și bunurile mobile de natura obiectelor de inventar, se vor înregistra în evidența contabilă a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

Art.3. Direcția Economică, Direcția Tehnică, precum și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, Direcției Servicii Publice și Achiziții, Serviciului Management Resurse Umane, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian-Robert Tudorache

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cătălin Călușăru

INVENTARUL

bunurilor rezultate ca urmare a realizării obiectivului investiției

„Construire bază sportivă TIP 1, Al. Anghel Saligny, nr. 1A, municipiul Pitești, județul Argeș”



SECȚIUNEA I

Bunuri imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Pitești

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Durata normală de funcționare (luni)	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea cu care se majorează, valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	1.1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.	480	Bază sportivă de tip 1 (proiect tip CNI)	Adresă: municipiul Pitești, aleea Anghel Saligny, nr. 1A, (Nr. Cadastral: 101915) - Clădire pentru vestiare, regim de înălțime P+1 parțial, suprafață desfășurată 536,5 mp, ce cuprinde: 4 vestiare (2 feminin și 2 masculin), 4 grupuri sanitare cu duș (2 feminin și 2 masculin), 2 vestiare arbitri cu grupuri sanitare cu duș, cabinet medical, spații conexe. - Tribună cu 1000 de locuri, suprafață desfășurată 484 mp; - Locuri de parcare pentru 55 autoturisme și 2 autocare; - Terenul pentru fotbal cu suprafața de joc din covor de gazon artificial, având dimensiunile suprafeței utile de evoluție 75,50m x 117,00m și cele ale suprafeței utile de joc 68,00m x 105,00m.	2026	10.398.774,07 lei, inclusiv T.V.A.	P.V.R.T.L. nr. 23931/22.06.2026 P.V.R.T.L. nr. 66189/03.12.2024 (bransamente) P.V.R.T.L. nr. 53003/21.10.2025 (zid de sprijin) P.V.R.T.L. nr. 74226/18.12.2023 (deviere conductă de apă)

SECȚIUNEA II
Bunuri mobile de natura mijloacelor fixe amortizabile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Durata normală de funcționare (luni)	Denumirea mijlocului fix	Elemente de identificare (caracteristici tehnice)	Data PIF	Preț unitar (lei)	Cantitate	Valoarea de inventar (lei)	Număr / data proces verbal de recepție
0	1	1.1	2	3	4	5	5.1	5.2	6
1	3.4.	96	Poartă fotbal 7.32 x 2.44m	Poartă fotbal 7.32 x 2.44m	22.06.2026	5,097.92	2	10,195.85	proces verbal de recepție la
2	1.6.3.2.	300	Poartă acces auto	Poartă acces auto	22.06.2026	7,137.50	1	7,137.50	terminarea lucrărilor
4	3.1.6.	96	Teighea de bar	Teighea de bar	22.06.2026	7,118.12	1	7,118.12	nr.
5	3.4.	96	Bancă de rezervă terenuri mici și teren multifuncțional	Bancă de rezervă terenuri mici și teren multifuncțional	22.06.2026	2,855.41	4	11,421.63	23931/22.06.2026
6	3.4.	96	Tabelă de marcaj	Tabelă de marcaj	22.06.2026	25,234.66	1	25,234.66	
7	3.3.6.	196	Cabină comandă	Cabină comandă	22.06.2026	5,098.94	1	5,098.94	
8	3.3.6	196	Cabină poartă	Cabină poartă	22.06.2026	6,085.08	1	6,085.08	
9	3.4.	96	Plasă de separare terenuri mici cu stâlpi demontabili - mp	Plasă de separare terenuri mici cu stâlpi demontabili - mp	22.06.2026	4,717.55	1	4,717.55	
10	3.4.	96	Bancă pentru rezerve	Bancă pentru rezerve	22.06.2026	6,526.64	2	13,053.29	
11	1.8.13		Separator de nămol	Separator de nămol	22.06.2026	9,178.09	1	9,178.09	
12	2.1.17.1.2	480	Schimbător de căldură cu plăci - circuit încălzire	Schimbător de căldură cu plăci - circuit încălzire	22.06.2026	9,584.16	1	9,584.16	
13	2.1.17.1.2	96	Schimbător de căldură cu plăci 82kW	Schimbător de căldură cu plăci 82kW	22.06.2026	9,095.70	1	9,095.70	
14	2.1.17.3.	72	Rezervor de acumulare apă caldă (puffer)	Rezervor de acumulare apă caldă (puffer) 1000l	22.06.2026	4,635.40	1	4,635.40	
15	2.1.17.3.	72	Pompă circuit radiatoare 3 mc/h, 6 MCA	Pompă circuit radiatoare 3 mc/h, 6 MCA	22.06.2026	2,607.60	1	2,607.60	
16	2.2.8.	120	Automatizare solară standar, inclusiv senzori de temperatură	Automatizare solară standar, inclusiv senzori de temperatură	22.06.2026	2,498.06	1	2,498.06	
TOTAL								127,661.61	



Bunuri mobile de natura obiectelor de inventar

Nr. crt.	Denumirea obiectului de inventar	Preț unitar (lei)	Preț unitar (lei cu TVA)	Cantitate (buc)	Valoare de inventar (lei)	Număr / data proces verbal de recepție
0	1	2	3	4	5	6
1	Tablă pregătire tehnică	1,038.33	1,256.38	4	5,025.52	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 23931/22.06.2026
2	Pat examinare medicală	1,171.49	1,417.50	1	1,417.50	
3	Scaun bar	328.69	397.71	4	1,590.86	
4	Dulap vestiare 35x50x180	336.28	406.90	6	2,441.39	
5	Banca vestiare 5 persoane, lungime 200 cm	589.12	712.84	8	5,702.68	
6	Banca vestiare 3 persoane, lungime 120 cm	589.12	712.84	2	1,425.67	
7	Banca vestiare 4 persoane, lungime 160 cm	589.12	712.84	2	1,425.67	
8	Banca vestiare 6 persoane, lungime 240 cm	589.12	712.84	6	4,277.01	
9	Banca vestiar arbitri 1.5m	504.80	610.81	2	1,221.62	
10	Banca vestiar sportivi 2.4m	504.80	610.81	8	4,886.46	
11	Poartă fotbal 5x2m	504.80	610.81	4	2,443.23	
12	Fanioane pentru colțurile terenului	295.82	357.94	8	2,863.54	
13	Catarg pentru drapel	1,911.47	2,312.88	5	11,564.39	
14	Targă pliabilă	998.72	1,208.45	2	2,416.90	
15	Rastel parcare biciclete	1,222.06	1,478.69	4	5,914.77	
16	Masă de masaj pliabilă	497.25	601.67	4	2,406.69	
17	Raft metalic	337.12	407.92	18	7,342.47	
18	Birou 140x80x75 cm	503.99	609.83	2	1,219.66	
19	Canapea fixă 3 locuri	664.97	804.61	10	8,046.14	
20	Masă cafea	291.61	352.85	4	1,411.39	
21	Scaun de birou, înălțime reglabilă	664.13	803.60	2	1,607.19	
22	Fileu volei cu stâlpi mobili	691.94	837.25	1	837.25	
23	Poartă handbal	664.97	804.61	2	1,609.23	
24	Protecție la stâlpi nocturnă l=200 c, grosime 4cm	316.05	382.42	12	4,589.05	
25	Bancă medic și brancardier	1,348.48	1,631.66	2	3,263.32	
26	Panou mobil pentru baschet	990.29	1,198.25	2	2,396.50	
27	Blat oficiu 215x60x5 cm, PAL	674.24	815.83	1	815.83	



28	Dulap metalic depozitare H=180 l=40 L=80 cm	757.68	916.79	6	5,500.76
29	Bancă îngustă vestiar arbitri	589.12	712.84	2	1,425.67
30	Fileu de tenis cu stâlpi mobili	1,601.32	1,937.60	1	1,937.60
31	Vas de expansiune 100 l	579.00	700.59	2	1,401.18
32	Vas de expansiune 150 l	716.38	866.82	1	866.82
33	Stație dedurizare apă 1.2mc/h, complet echipat	1,674.64	2,026.31	1	2,026.31
34	Panouri solare cu tuburi vidate, 2.6mp, V=1.54l	1,490.07	1,802.98	6	10,817.91
35	Pompă recirculare ACM Q=1 mc/h, H=2.5 MCA	756.83	915.76	1	915.76
36	Debitmetru ultrasonic Q=3, 66mc/h	492.68	596.14	1	596.14
37	Modul pompare panouri solare 3 mc/h, 8 MCA	1,875.23	2,269.03	1	2,269.03
38	Pompă corp simplu circuit boiler 3.66mc/h, 5 MCA	1,312.24	1,587.81	1	1,587.81
39	Regulator electronic de temperatură	547.82	662.86	1	662.86
TOTAL					120,169.79

Șef Serviciu Contabilitate,
Manuela Cristina Rîcă

Întocmit
Chiriță Ionuț

Șef, Serviciul Dezvoltare,
Promovare și Managementul Proiectelor
Marin Raluța Daniela



-5-