

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții
„Renovare energetică Cămin Internat Liceul Tehnologic Astra”

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 20415/05.05.2026 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.21133/2026, nr. 21135/2026, nr. 21136/2026, nr. 21139/2026, nr. 21140/2026;

Văzând prevederile art. 10 din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1.a/1, ale H.C.L. nr. 366/28.08.2025, precum și ale contractului de finanțare nr. 140248/ 12.12.2022, înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub numărul 68427/13.12.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică Cămin Internat Liceul Tehnologic Astra”, cu o valoare estimată de 7.330.994,39 lei, fără TVA, respectiv 8.755.339,38 lei, inclusiv TVA., anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul menționat la alin. (1), conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(3) Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Finanțarea obiectivului se va realiza din fonduri PNRR și de la bugetul local.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru-Bogdan Ștefura

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cămin Călugăru

Pitești,
Nr. 192 din 07.05.2026

anexo nr. 1 / HCL 192
07.05.2026

Primăria Municipiului Pitești
Județul Argeș
PITEȘTI
Nr. 18883
Ziua 24 Luna 04 Anul 2026

DEVIZ GENERAL - Actualizat la terminarea lucrarilor

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

RENOVARE ENERGETICA CAMIN INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC ASTRA

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnică	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.500,00	2.645,00	16.145,00
	3.4.1. Audit energetic	9.500,00	1.805,00	11.305,00
	3.4.2. Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5	Proiectare	266.630,00	50.683,70	317.313,70
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72.630,00	13.799,70	86.429,70
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.164,00	7.164,00
	TVA 19%	4.800,00	912,00	5.712,00
	TVA 21%	1.200,00	252,00	1.452,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	33.000,00	0,00	33.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	33.000,00	0,00	33.000,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță în implementarea proiectului	33.000,00	0,00	33.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	94.850,00	19.267,82	114.117,82
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	46.000,00	9.660,00	55.660,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	46.000,00	9.660,00	55.660,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	48.850,00	9.607,82	58.457,82
	TVA 19%	32.534,10	6.181,48	38.715,58
	TVA 21%	16.315,90	3.426,34	19.742,24
Total capitol 3		420.480,00	74.971,52	495.451,52
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.593.386,97	896.433,97	5.489.820,94

	TVA 19%	3.408.864,49	647.684,25	4.056.548,74
	TVA 21%	1.184.522,48	248.749,72	1.433.272,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	212.320,33	41.692,30	254.012,63
	TVA 19%	144.748,29	27.502,18	172.250,47
	TVA 21%	67.572,04	14.190,13	81.762,17
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.051.902,94	202.168,08	1.254.071,02
	TVA 19%	936.576,94	177.949,62	1.114.526,56
	TVA 21%	115.326,00	24.218,46	139.544,46
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		5.857.610,24	1.140.294,36	6.997.904,60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.014,08	0,00	57.014,08
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.915,49	0,00	25.915,49
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.183,10	0,00	5.183,10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.915,49	0,00	25.915,49
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	657.973,19	138.174,37	796.147,56
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.390,00	654,10	4.044,10
	TVA 19%	2.890,00	549,10	3.439,10
	TVA 21%	500,00	105,00	605,00
Total capitol 5		718.377,27	138.828,47	857.205,74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	334.526,88	70.250,64	404.777,52
Total capitol 7		334.526,88	70.250,64	404.777,52
TOTAL GENERAL		7.330.994,39	1.424.344,99	8.755.339,38
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.805.707,30	938.126,28	5.743.833,58

Data: Aprilie 2026

Proiectant:

S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.

Beneficiar:

MUNICIPIUL PITEȘTI



DEVIZ GENERAL - Cheltuieli eligibile - Actualizat la terminarea lucrarilor

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

RENOVARE ENERGETICA CAMIN INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC ASTRA

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnică	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.500,00	2.645,00	16.145,00
	3.4.1. Audit energetic	9.500,00	1.805,00	11.305,00
	3.4.2. Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5	Proiectare	266.630,00	50.683,70	317.313,70
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72.630,00	13.799,70	86.429,70
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.164,00	7.164,00
	TVA 19%	4.800,00	912,00	5.712,00
	TVA 21%	1.200,00	252,00	1.452,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Serviciul de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță în implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	94.850,00	19.267,82	114.117,82
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	46.000,00	9.660,00	55.660,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	46.000,00	9.660,00	55.660,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	48.850,00	9.607,82	58.457,82
	TVA 19%	32.534,10	6.181,48	38.715,58
	TVA 21%	16.315,90	3.426,34	19.742,24
Total capitol 3		387.480,00	74.971,52	462.451,52
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	4.593.386,97	896.433,97	5.489.820,94
	TVA 19%	3.408.864,49	647.684,25	4.056.548,74
	TVA 21%	1.184.522,48	248.749,72	1.433.272,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	212.320,33	41.692,30	254.012,63
	TVA 19%	144.748,29	27.502,18	172.250,47
	TVA 21%	67.572,04	14.190,13	81.762,17
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.051.902,94	202.168,08	1.254.071,02
	TVA 19%	936.576,94	177.949,62	1.114.526,56
	TVA 21%	115.326,00	24.218,46	139.544,46
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		5.857.610,24	1.140.294,36	6.997.904,60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.014,08	0,00	57.014,08
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.915,49	0,00	25.915,49
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.183,10	0,00	5.183,10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.915,49	0,00	25.915,49
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	657.973,19	138.174,37	796.147,56
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.390,00	654,10	4.044,10
	TVA 19%	2.890,00	549,10	3.439,10
	TVA 21%	500,00	105,00	605,00
Total capitol 5		718.377,27	138.828,47	857.205,74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	334.526,88	70.250,64	404.777,52
Total capitol 7		334.526,88	70.250,64	404.777,52
TOTAL GENERAL		7.297.994,39	1.424.344,99	8.722.339,38
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.805.707,30	938.126,28	5.743.833,58

Data: Aprilie 2026

Proiectant:

S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.



Beneficiar:

MUNICIPIUL PITEȘTI



DEVIZ GENERAL - Cheltuieli neeligibile - Actualizat la terminarea lucrarilor

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

RENOVARE ENERGETICA CAMIN INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC ASTRA

Conform H.G. Nr.907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără	TVA	Valoare cu
		TVA		TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
	3.4.1. Audit energetic	0,00	0,00	0,00
	3.4.2. Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	33.000,00	0,00	33.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	33.000,00	0,00	33.000,00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță în elaborarea și depunerea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanță în implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		33.000,00	0,00	33.000,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		33.000,00	0,00	33.000,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Data: Aprilie 2026

Proiectant:

S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.

Beneficiar:

MUNICIPIUL PITEȘTI





Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Argeş

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: office@greenbuildingstructure.ro



Nr. certificat : 4247
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3279
ISO 45001:2018



Nr. certificat : 4856
ISO 9001:2015

Anexa nr. 2 la HCL nr. 192/07.05.2026

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

aferenţi proiectului “Renovare energetică Cămin Internat Liceul Tehnologic Astra”

Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investitii, exprimată în lei cu şi respectiv fără TVA, din care constructii - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general actualizat la finalizarea lucrărilor:

Valoarea totală a investitiei cu TVA: **8.755.339,38 lei**

Valoarea C+M a investitiei cu TVA: **5.743.833,58 lei**

Valoarea totală a investitiei fara TVA: **7.330.994,39 lei**

Valoarea C+M a investitiei fara TVA: **4.805.707,30 lei**

din care:

- Cheltuieli eligibile cu TVA: **8.722.339,38 lei**
- Cheltuieli eligibile fără TVA: **7.297.994,39 lei**
- Cheltuieli neeligibile cu TVA: **33.000 lei**
- Cheltuieli neeligibile fără TVA: **33.000 lei**



PROIECTANT GENERAL
SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

Administrator

