

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea devizului general aferent obiectivului de investiții
«Teren sintetic cu suprafața 40x21m – Baza Sportivă Aripî»
actualizat, după finalizarea procedurilor de achiziție publică,
la data solicitării autorizației de construire**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul Direcției Tehnice nr. 19375/28.04.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 21133/2026, nr. 21135/2026, nr. 21136/2026, nr. 21139/2026, nr. 21140/2026;

Văzând prevederile art. 129 alin.(4) lit.d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții «*Teren sintetic cu suprafața 40x21m – Baza Sportivă Aripî* », actualizat, după finalizarea procedurilor de achiziție publică, la data solicitării autorizației de construire și cuprins în documentația aferentă proiectului tehnic de execuție, cu o valoare totală estimată de 611.139 lei, inclusiv T.V.A.

(2) Devizul general prevăzut la alin. (1) este anexă la prezenta hotărâre.

(3) Finanțarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.

Art.2. Serviciul Investiții arhivează un exemplar al devizului general la art.1.

Art.3. Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru-Bogdan Ștefura**



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cătălin Călugăru**

TEREN SINTETIC CU SUPRAFATA 40X21M - BAZA SPORTIVA ARIPI

Constructor/Proiectant : S.C. MARISAR SPORT S.R.L. / ARH. BATE MARIAN

Investitor /Beneficiar : MUNICIPIUL PITESTI, JUDETUL ARGES

Valoare TVA = 0,21

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren.	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținere avize, acorduri autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	23.000,00	4.830,00	27.830,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate /documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și DG	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Doc. tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	210,00	1.210,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	22.000,00	4.620,00	26.620,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	8.000,00	1.680,00	9.680,00
	TOTAL CAPITOL 3	33.000,00	6.930,00	39.930,00
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații:	438.400,00	92.064,00	530.464,00
4.2	Montaj utilaje tehnologice:	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj:	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport:	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări:	30.000,00	6.300,00	36.300,00
4.6	Active necorporale:	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4:	468.400,00	98.364,00	566.764,00
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier:	1.500,00	315,00	1.815,00
5.1.1.	Lucrări de construcții	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.500,00	315,00	1.815,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.630,00	0,00	2.630,00
5.2.1.	Comisioane și dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC ptr. Controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,1 %	438,00	0,00	438,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC ptr. controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si ptr. Autorizarea lucrarilor de constructii 0,5%	2.192,00	0,00	2.192,00
5.2.4.	Contribuția pt. Casa Socială a Constructorilor -CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe ptr acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare AC 1%	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5:	4.130,00	315,00	4.445,00
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	505.530,00	105.609,00	611.139,00
	din care C+M	438.400,00	92.064,00	530.464,00

BENEFICIAR
MUNICIPIUL PITESTI