

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați faza PT și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare infrastructură rutieră”: B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin, aprobat pentru finanțare prin programul național „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul 17221/15.04.2026 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 18508/2026, nr. 18509/2026, nr. 18511/2026, nr. 18513/2026, nr. 18515/2026;

- Informarea referitoare la depunerea documentelor necesare pentru încheierea contractelor de finanțare, document postat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pe site-ul oficial: [https://investitii.mdipa.ro/anghel/#edit\\$NotificareEditor-69](https://investitii.mdipa.ro/anghel/#edit$NotificareEditor-69)

- Lista obiectivelor de investiții finanțate până la 15.09.2022, document postat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pe site-ul oficial: <https://mdipa.ro/pages/anghelsaligny>

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență nr. 95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.1333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență nr. 95 din 3 septembrie 2021, în cadrul programului național de investiții „Anghel Saligny”, a cererii de finanțare și a devizului general estimativ, pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare infrastructură rutieră**”: **B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin**, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care s-a modificat cota de TVA de la 19% la 21%,

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea cu TVA 21% a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare infrastructură rutieră**”: **B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin**, aprobat spre finanțare prin programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.



Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați cu TVA 21%, aferenți obiectivului de investiții „**Reabilitare infrastructură rutieră**”: **B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin**, la faza Proiect tehnic, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general actualizat executat cu TVA 19%, la faza Proiect tehnic, aferent obiectivului de investiții „**Reabilitare infrastructură rutieră**”: **B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă devizul general actualizat rest de executat cu TVA 21%, la faza Proiect tehnic, aferent obiectivului de investiții „**Reabilitare infrastructură rutieră**”: **B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin**, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5. (1) Se aprobă devizul general totalizator actualizat cu TVA 19%, respectiv 21%, la faza Proiect tehnic, aferent obiectivului de investiții „**Reabilitare infrastructură rutieră**”: **B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin**, conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

(2) Anexele nr.1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al MUNICIPIULUI PITEȘTI a sumei de **473.261,38 lei**, TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 7. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răzvan Ionuț Serbănoiu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 145 din 22.04.2026

FAZA: Proiect Tehnic Tva 21%

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici actualizati dupa atribuirea contractului de proiectare si executie ai obiectivului de investiții

Data: 26.03.2026

Denumirea obiectivului de investiții:Reabilitare infrastructură rutieră": B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin.			
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)		PT	
Beneficiar (UAT)		U.A.T. MUNICIPIUL PITEȘTI	
Amplasament:		U.A.T. MUNICIPIUL PITEȘTI	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)		15.434.162,68	
din care C+M (lei inclusiv TVA)		12.935.896,65	
Curs BNR lei/euro din data	26.03.2026	5,0953	
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheptuleli eligibile lei inclusiv TVA)		14.960.901,30	
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)		473.261,38	
DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	0,00	0,00
Lungime drum - strat fundație	m.	3.236,00	528.636,40
Lungime drum - strat de bază (Strat de legatura BAD 22,4)	m.	3.236,00	4.430.284,53
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră (Strat uzura BA16)	m.	3.236,00	4.002.185,78
Lățime parte carosabilă (latime medie)	m.	18,88	
Șanțuri /rigole	m.	0,00	0,00
Trotuare	m.	16.369,00	2.798.804,07
Lucrări de consolidare	m.	0,00	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0,00	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (nr/lung totală)	buc./m.	0,00	0,00
Alte capacități:			1.128.097,58
Semnalizare rutiera	m.	3.236,00	403.173,36
Reparatii Sistem Rutier	mp.	611,00	193.882,18
Marcare Pista de Biciclete	m.	2.475,00	369.826,44
Aducere la cota camine utilitati	buc.	840,00	161.215,60
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/20.09.2021 (euro fără TVA)		km	2.120.000,00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		km	707.367,19

Beneficiar:

U.A.T. MUNICIPIUL PITEȘTI

Primar,

Cristian GENTEA

Consultant
SC SARA PROIECT CONSULTING SRL



Șef Serviciul Dezvoltare, Promovare și Managementul Proiectelor

FAZA: Proiect Tehnic, TVA 19%

DEVIZ GENERAL EXECUTAT, actualizat faza Pt, TVA 19%,

al obiectivului de investiție: Reabilitare infrastructură rutieră: B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin.

Data: 26.03.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	33.033,62	6.276,39	39.310,01
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.033,62	6.276,39	39.310,01
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	0,00	25.000,00
3.7	Consultanță	5.000,00	0,00	5.000,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	94.033,62	12.166,39	106.200,01
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	0,00	0,00



Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		94.033,62	12.166,39	106.200,01
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	106.200,01
buget de stat	0,00
buget local	106.200,01

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	0,00
Valoare investiție	0,00	0,00
Cost unitar aferent investiției	0,00	0,00
Cost unitar aferent investiției (E:URO)	0,00	0,00

Data	26.03.2026
Curs Euro	5,0953
Valoare de referință standard de cost	3,236

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL PITEȘTI
Primar,
Cristian GENTEA

Consultanță
SC SARA PROIECT CONSULTING SRL



Sef Serviciul Dezvoltare, Promovare și Managementul Proiectelor



Anexa 3 la HCL nr. 145 din 22.04.2026

FAZA: Proiect Tehnic, TVA 21%

DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT, actualizat faza Pt, TVA 21%,
al obiectivului de investiție: Reabilitare infrastructură rutieră: B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin.

Data: 26.03.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	427.280,00	89.728,80	517.008,80
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19.280,00	4.048,80	23.328,80
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.000,00	3.360,00	19.360,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	392.000,00	82.320,00	474.320,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	170.000,00	35.700,00	205.700,00
3.8	Asistență tehnică	132.356,50	27.794,87	160.151,37
	TOTAL CAPITOL 3	729.636,50	153.223,67	882.860,17
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.651.246,58	2.236.761,78	12.888.008,36
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9.718.934,53	2.040.976,25	11.759.910,78
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	932.312,05	195.785,53	1.128.097,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	10.651.246,58	2.236.761,78	12.888.008,36



Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	39.577,10	8.311,19	47.888,29
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	39.577,10	8.311,19	47.888,29
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	117.599,06	0,00	117.599,06
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	53.454,12	0,00	53.454,12
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.690,82	0,00	10.690,82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	53.454,12	0,00	53.454,12
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.147.088,26	240.888,53	1.387.976,79
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 5		1.305.264,42	249.409,72	1.554.674,14
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	2.000,00	420,00	2.420,00
TOTAL CAPITOL 6		2.000,00	420,00	2.420,00
TOTAL GENERAL		12.688.147,50	2.639.815,17	15.327.962,67
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10.690.823,68	2.245.072,97	12.935.896,65

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15.327.962,67
buget de stat	14.960.901,30
buget local	367.061,37

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	9.718.934,53	932.312,05
Valoare investiție	11.577.543,90	1.110.603,60
Cost unitar aferent investiției	3.577.732,97	343.202,60
Cost unitar aferent investiției (EURO)	702.163,36	67.356,70

Data	26.03.2026
Curs Euro	5,0953
Valoare de referință standard de cost	3,236

Beneficiar:

U.A.T. MUNICIPIUL PITEȘTI

Primar,

Cristian GENTEA

Consultant

SC SARA ENGINEERING CONSULTING SRL

Sef Serviciul Dezvoltare, Promovare si Managementul Proiectelor



FAZA: Proiect Tehnic, TVA 21%

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR, actualizat faza Pt, TVA 21%,

al obiectivului de investiție: Reabilitare infrastructură rutieră": B-dul Frații Golești și strada Nicolae Dobrin.

Data: 26.03.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	460.313,62	96.005,19	556.318,81
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.033,62	6.276,39	39.310,01
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19.280,00	4.048,80	23.328,80
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. , proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.000,00	3.360,00	19.360,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	392.000,00	82.320,00	474.320,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	0,00	25.000,00
3.7	Consultanță	175.000,00	35.700,00	210.700,00
3.8	Asistență tehnică	132.356,50	27.794,87	160.151,37
	TOTAL CAPITOL 3	823.670,12	165.390,06	989.060,18
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.651.246,58	2.236.761,78	12.888.008,36
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9.718.934,53	2.040.976,25	11.759.910,78
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	932.312,05	195.785,53	1.128.097,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	10.651.246,58	2.236.761,78	12.888.008,36



Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	39.577,10	8.311,19	47.888,29
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	39.577,10	8.311,19	47.888,29
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	117.599,06	0,00	117.599,06
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	53.454,12	0,00	53.454,12
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.690,82	0,00	10.690,82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	53.454,12	0,00	53.454,12
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.147.088,26	240.888,53	1.387.976,79
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOL 5		1.305.264,42	249.409,72	1.554.674,14
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	2.000,00	420,00	2.420,00
TOTAL CAPITOL 6		2.000,00	420,00	2.420,00
TOTAL GENERAL		12.782.181,12	2.651.981,56	15.434.162,68
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10.690.823,68	2.245.072,97	12.935.896,65

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15.434.162,68
buget de stat	14.960.901,30
buget local	473.261,38

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9.718.934,53	932.312,05
Valoare investitie	11.663.346,68	1.118.834,44
Cost unitar aferent investiției	3.604.248,05	345.746,12
Cost unitar aferent investiției (EURO)	707.367,19	67.855,89

Data	26.03 2026
Curs Euro	5.0953
Valoare de referință standard de cost	3,236

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL PITEȘTI
Primar,
Cristian GENTEA A

Consultant
SC SARA PROJECT CONSULTING SRL



Sef Serviciul Dezvoltare, Promovare și Managementul Proiectelor

