

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea unui teren - pădure, în suprafață de 1.919 m.p., situat în extravilanul municipiului Pitești, pct., „Balotești”, UP II, UA 39B, jud. Argeș

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
 - Raportul nr.58371/18.11.2025 al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.59563/2025, nr.59565/2025, nr.59566/2025, nr.59599/2025, nr.59568/2025;
 - Procesul – verbal nr.117/18.11.2025 al Comisiei Constituite prin Dispoziția Primarului Municipiului Pitești nr.888/2022, potrivit HCL nr.54/2018;
 - Oferta de vânzare înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.54305/28.10.2025;
- Văzând prevederile art 53 din Legea nr.331/2024 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Municipiul Pitești, în calitate de titular al dreptului de preempțiune, nu își manifestă intenția pentru cumpărarea terenului - pădure, în suprafață de 1.919 m.p., situat în extravilanul municipiului Pitești, pct. „Balotești”, UP II, UA 39B, jud. Argeș, proprietatea numitelor *prin împuternicit dl. ofertat la prețul de 79.500 lei.*

(2) Datele de identificare ale terenului prevăzut la alin.(1), sunt cele din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești și Direcția Juridică și Administrație Publică Locală vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată proprietarilor, d-nei , domiciliată în județul Argeș și d-nei

județul Argeș, prin împuternicit.

domiciliat în

jud. Argeș, de către Secretarul

General al Municipiului Pitești.



Contrasemnează pentru legalitate:

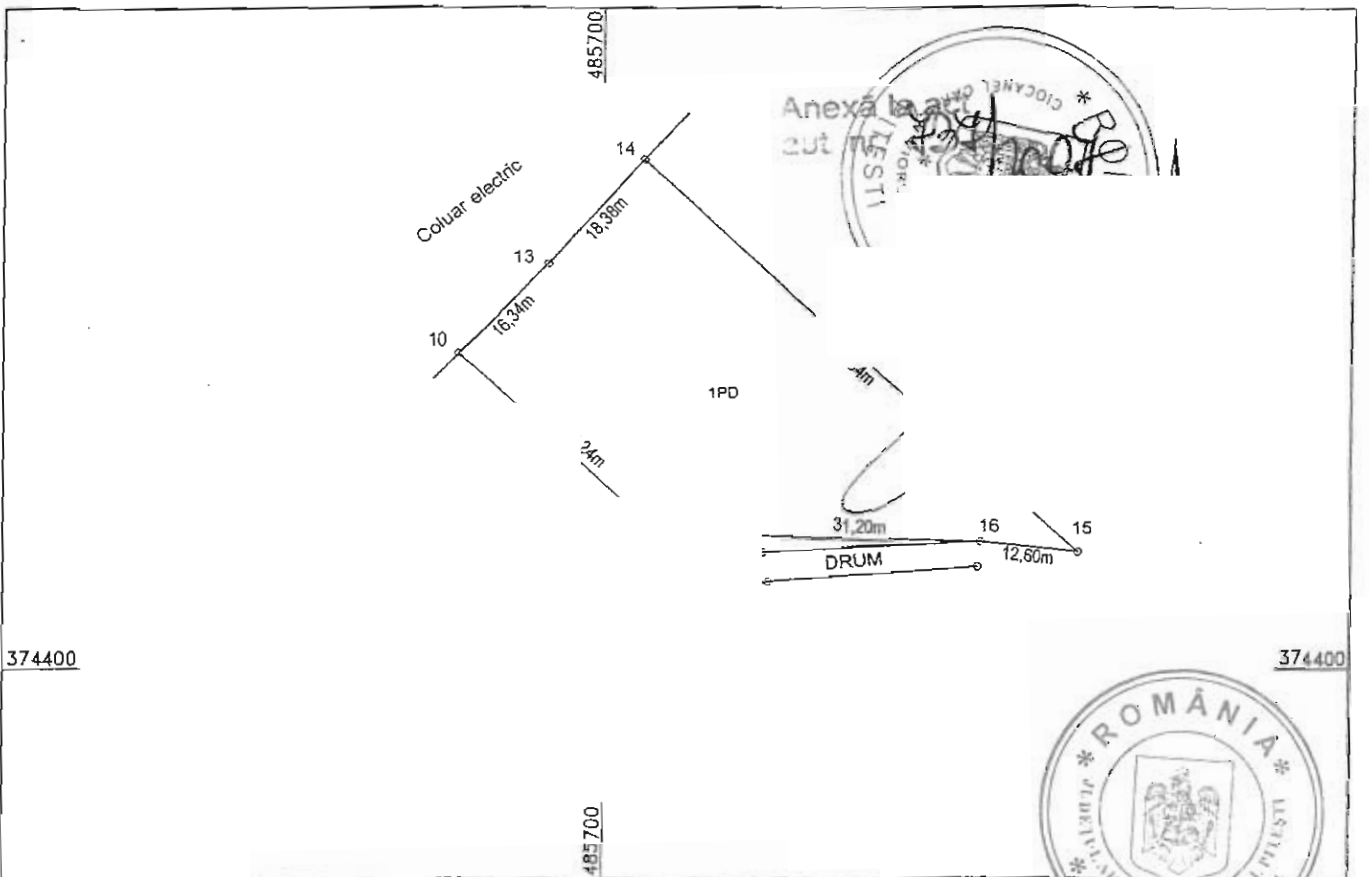
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cătălin Călugăru

Pitești,

Nr. 565 din 27.11.2025

Nr. cadastral <u>9903/3</u>	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1919mp	Punctul "Bafotesti", Ocol Silvic Pitesti, UP II, UA 39B

Cartea Fundiara nr.	Pitesti, judetul Arges
---------------------	------------------------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	PD	1919	38380	Imobilul este delimitat cu tarusi si limita naturala punctele 11-10-13-14-15-16
Total		1919	38380	

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (mp)	Mentiiuni
Total			

Inventar de coordonate		
Sistem de proiectie Stereografic 1970		
Nr.pct.	N(m)	E(m)
11	374413.959	485711.111
10	374441.282	485681.563
13	374453.085	485692.869
14	374466.580	485705.350
15	374414.956	485761.178
16	374416.394	485748.665
17	374417.302	485717.479
Suprafata totala masurata=1919mp		

Executant Ing Daniel O
Semnatura si stampila
Data: 15.03.2007

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date
Parafa
Semnatura si data
Stampila BCP

9/09/23 MAR 2007
Oficiul de Cadastru si Geodezie
bilara