

HOTĂRÂRE
privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025
al Societății Termo Calor Confort S.A.



Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.54413/29.10.2025 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 54901/2025, nr. 54902/2025, nr.54903/2025, nr. 54904/2025, nr.54905/2025;
- Adresa Societății Termo Calor Confort S.A nr.6898/27.10.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.54054/27.10.2025;
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 9/27.10.2025 cu privire la rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 al Societății Termo Calor Confort S.A.;
- Nota de fundamentare privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, întocmită de Societatea Termo Calor Confort S.A.;

Văzând și prevederile art.129 alin.(2) lit.d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii privind societățile nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.4 alin.(1) lit.c) și ale art.10 alin. (2), precum și celelalte prevederi din O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.1.151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare și exercitare a controlului financiar de gestiune, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G nr.156/31.12.2024, privind unele măsuri fiscale bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, ale Legii nr.9/10.02.2025 a Bugetului de stat pe anul 2025, ale Legii nr.10/10.02.2025 a Bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2025, ale O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr.64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 156/31.03.2025 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Termo Calor Confort S.A., pe anul 2025, precum și ale H.C.L nr.394/28.08.2025 privind avizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în aria administrativ-teritorială a Municipiului Pitești, Orașului Topoloveni, Comunei Albota și Comunei Mărăcineni, a Regulamentului serviciului, a Caietului de sarcini și a Listei bunurilor mobile și imobile aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, Orașului Topoloveni, Comunei Albota și Comunei Mărăcineni aferente serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare de energie termică produse în sistem centralizat, precum și acordarea unor mandate speciale;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. (1) Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Societății Termo Calor Confort S.A. se rectifică potrivit anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr.1 la HCL nr.156/31.03.2025 se înlocuiește cu anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.II (1) Detalierea indicatorilor economico-financiarilor prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora, se rectifică potrivit anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr.2 la HCL nr.156/31.03.2025 se înlocuiește cu anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.III (1) Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare, se rectifică potrivit anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr.4 la HCL nr.156/31.03.2025 se înlocuiește cu anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.IV (1) Măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante, se rectifică potrivit anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr.5 la HCL nr.156/31.03.2025 se înlocuiește cu anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.V Anexa nr.3 "Gradul de realizare a veniturilor totale" la HCL nr. 156/31.03.2025 este și rămâne valabilă.

Art.VI Societatea Termo Calor Confort S.A. va aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acesteia, precum și Direcției Servicii Publice și Achiziții, Direcției Economice și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de producere, transport, distribuție și furnizare de energie termică în sistem centralizat "TERMOSERV ARGEȘ" cu sediul în Pitești, str. Calea București, bloc U4 mezanin, camera 4, județul Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitru Tudosoian



Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Andrei - Cătălin Călușăru

Pitești,

Nr. 498 din 30.10.2025



BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI
pe anul 2025

		INDICATORI	Nr. rd.	Aprobat an 2025	Propuneri modificare an 2025	%	Estimări 2026	Estimări 2027	%	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
I		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5)	1	82.667	94.079	113,80	102.550	108.703	109,00	106,00
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	82.667	94.079	113,80	102.546	108.699	109,00	106,00
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	27.545	27.819	100,99	30.000	28.500	107,84	95,00
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4							
	2	Venituri financiare	5	0	0		4	4		100,00
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.6=Rd.7+Rd.19)	6	82.626	94.059	113,84	100.463	105.358	106,81	104,87
	1	Cheletuiei pentru exploatare, (Rd.7=Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.18) din care:	7	82.450	93.883	113,87	100.363	105.258	106,90	104,58
		A. cheltuieli cu bunuri si servicii	8	62.060	72.044	116,09	75.646	79.428	105,00	105,00
		B. cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate cheltuieli cu personalul,	9	1.011	812	80,32	836	836	102,96	100,00
		C. (Rd.10=Rd.11+Rd.14+Rd.16+Rd.17) din care:	10	21.392	21.392	100,00	24.251	25.370	113,37	104,61
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd.11=Rd.12 +Rd.13)	11	19.819	19.819	100,00	22.517	23.538	113,61	104,53
		C1 cheltuieli cu salariile	12	18.078	18.078	100,00	20.428	21.449	113,00	105,00
		C2 bonusuri	13	1.741	1.741	100,00	2.089	2.089	120,00	100,00
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14				0	0		
		cheltuieli cu plati compensatorii aferente disponibilizarilor de personal	15							100,00
		C4 Cheltuieli aferente contractelor de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete	16	726	726	100,00	776	826	106,89	106,44
		C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate, de angajator	17	847	847	100,00	958	1.006	113,11	105,01
		D. alte cheltuieli de exploatare	18	-2.013	-365	18,13	-370	-376	101,37	101,62
	2	Cheletuiei financiare	19	176	176	100,00	100	100	56,82	100,00
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.20=Rd.1-Rd.6)	20	41	20	48,8	2.087	3.345	104,34	160,28
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21							105,00
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22							100,00
	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT	23							104,61
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24							94,53
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25							105,00
V		PROFITUL / PIERDEREA NETĂ A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd.26=Rd.20-Rd.21-Rd.22+Rd.23-Rd.24-Rd.25), din care:	26	41	20	48,8			0,00	#DIV/0!
	1	Rezerve legale	27	14	14	100			0,00	#DIV/0!
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevazute de lege	28							100,00
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	29							100,00
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânziilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30							100,00
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31							100,00
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd.27, 28, 29, 30, 31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31))>=	32	27	6				0,00	#DIV/0!
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33							100,00
	8	Minimum 50% vârsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar stat, din care:	34	14	3				0,00	#DIV/0!
		a) - dividende cuvenite bugetului de stat	35							100,00
		b) - dividende cuvenite bugetului local	36	11	2				0,00	#DIV/0!
		c) - dividende cuvenite altor acționari	37							100,00
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33 - Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	3	1				0,00	#DIV/0!
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39							100,00
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	40							100,00

	a)	cheltuieli materiale	41								
	b)	cheltuieli cu salariile	42								
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43								
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	44								
	e)	alte cheltuieli	45								
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	666.1	679.3	101.98					
	1	Alocații de la buget	47								
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48								
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	666	666	100.00					
X		DATE DE FUNDAMENTARE									
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	241	241	100.00	241	241	100.00	100.00	
	2	Nr. mediu de salariați total	51	241	241	100.00	241	241	100.00	100.00	
	3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	52	6,853	6,853	100.00	7,786	8,139	113.61	104.63	
	4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat	53	3,671	3,671	100.00					
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.51)	54	343.02	390.37	113.80	425.50	451.03	109.00	105.00	
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55	343.02	274.94	80.15	301.02	332.78			
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	56	622.16	643.58	103.44	685.00	685.00	106.44	103.00	
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7 / Rd.1) x 1000	57	997	998	100.05	979	968	98.07	98.94	
	9	Plati restante	58	225	225	100.00	175	125	77.78	71.43	
	10	Creante restante	59	1,000	1,000	100.00	800	600	80.00	75.00	



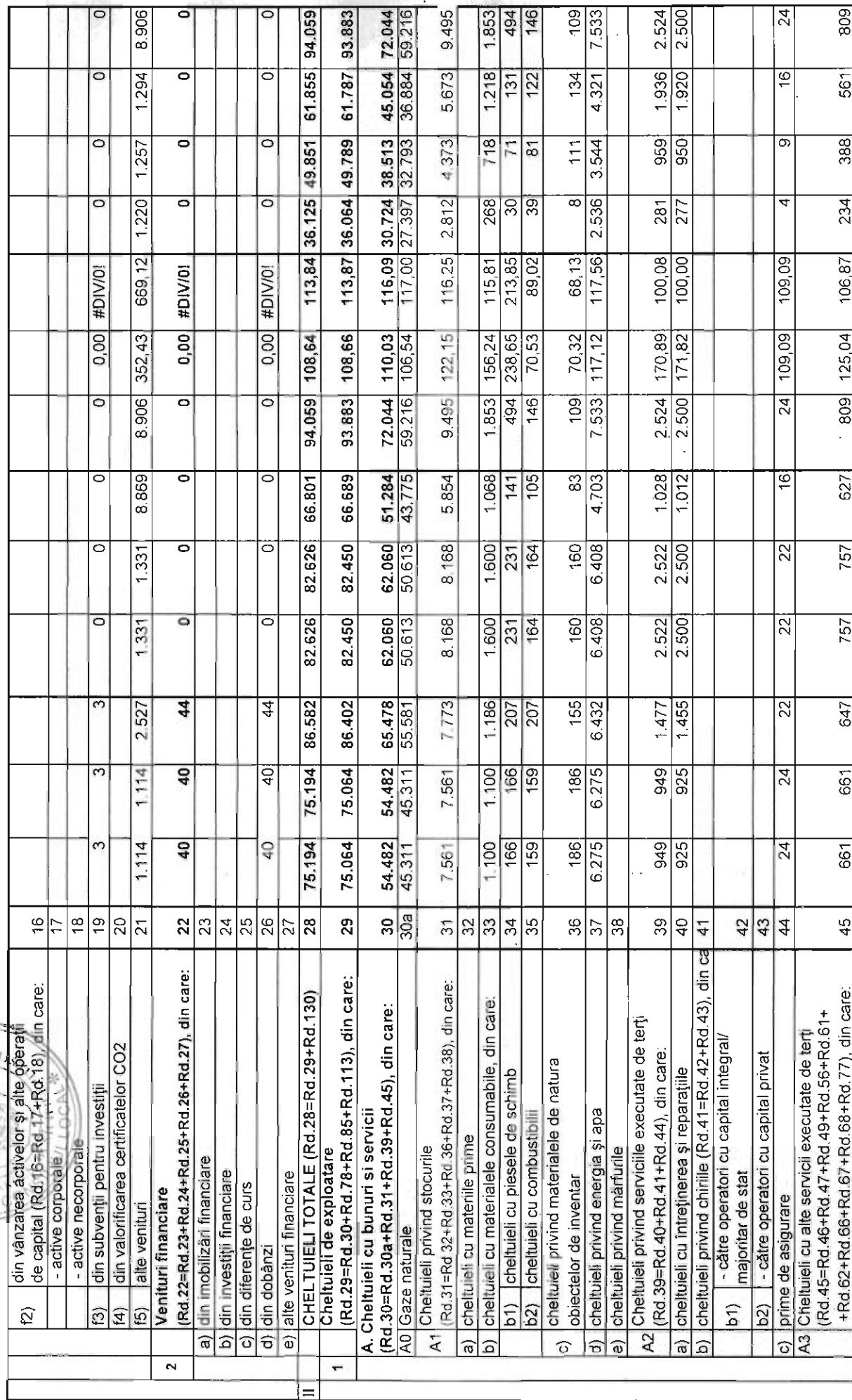


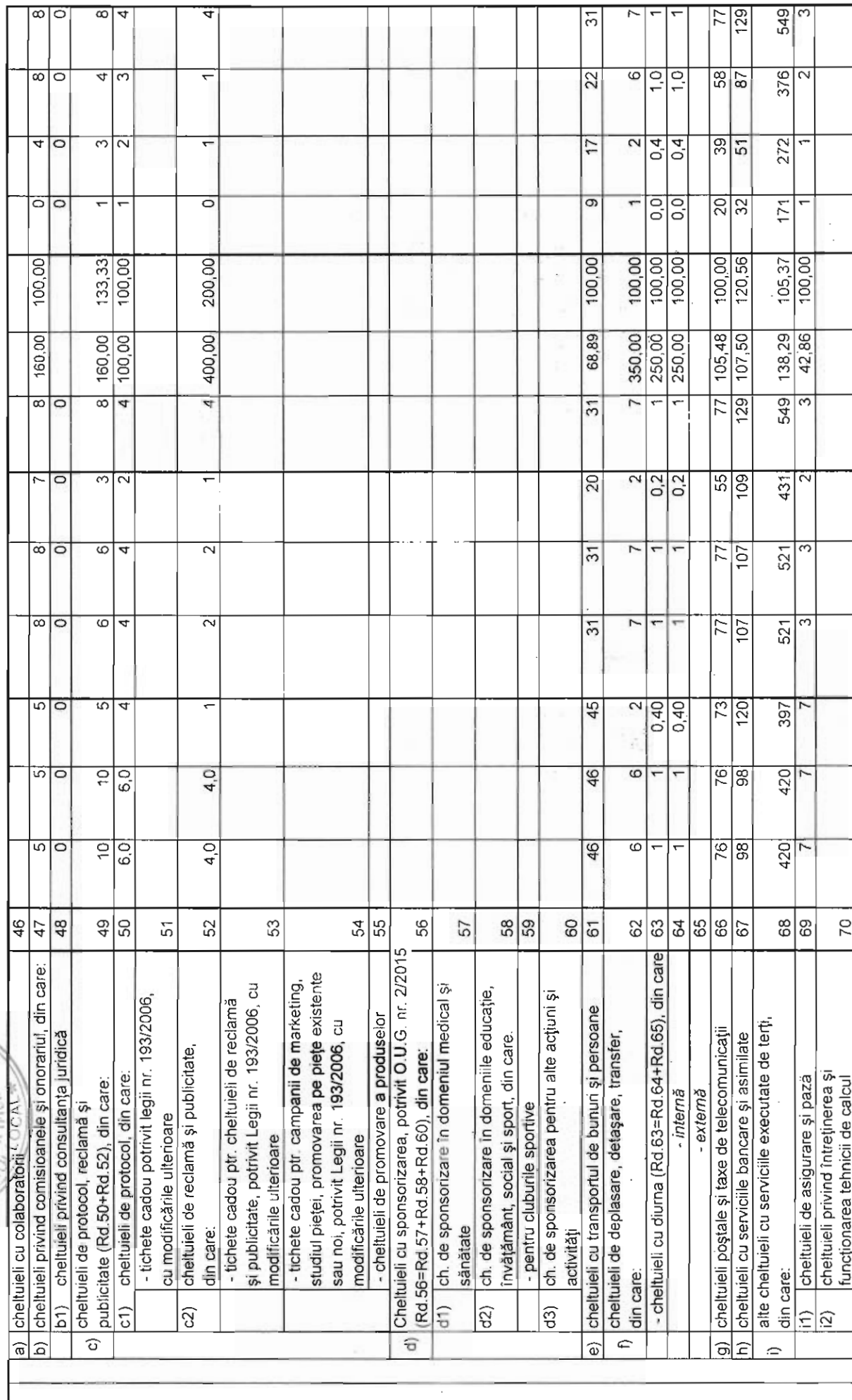
Anexa nr.2 la HCL nr. 498 / 30.10 / 2025

Detalierea indicatorilor economico-financiarilor prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli
și repartizarea pe trimestre a acestora

mii lei

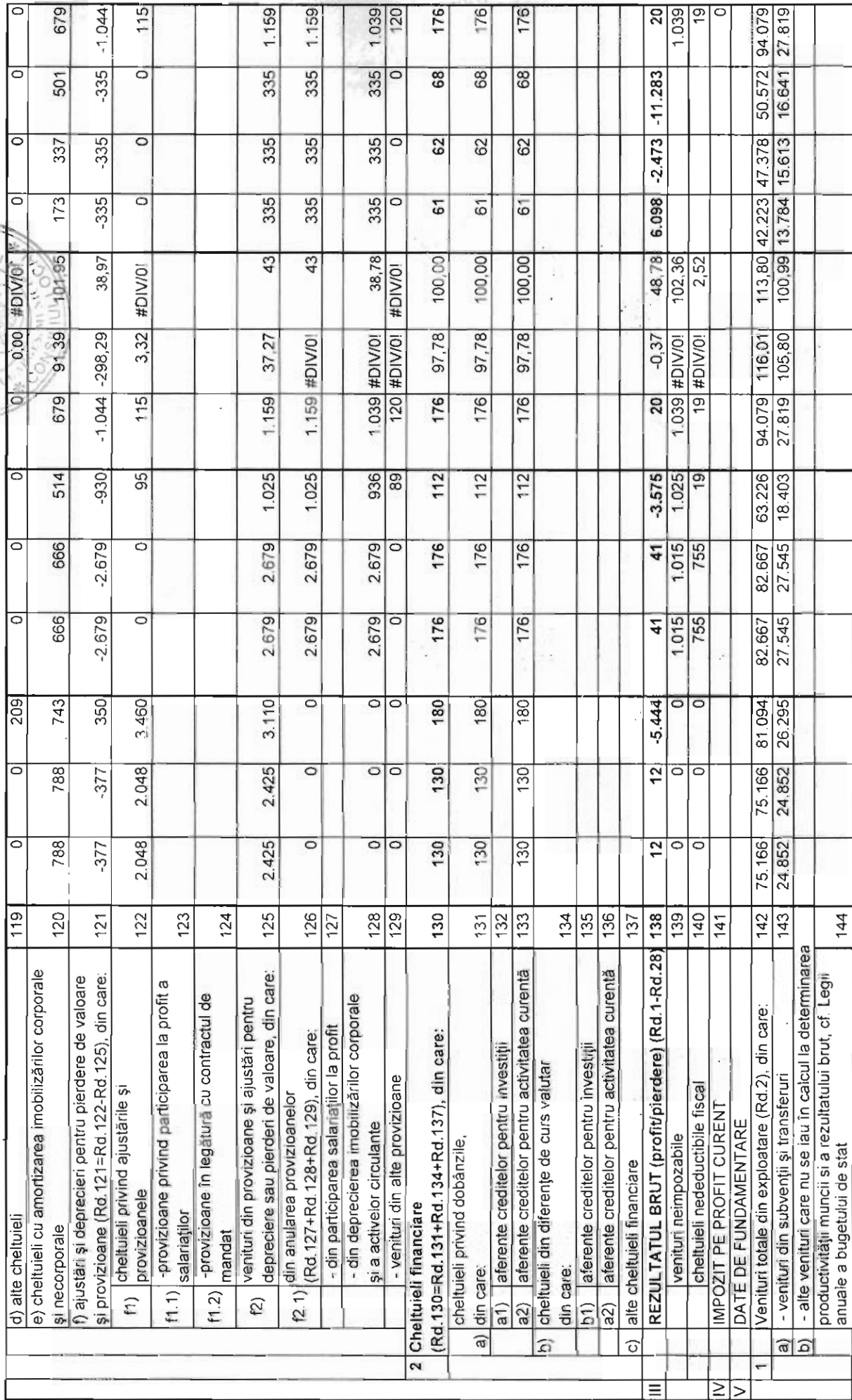
INDICATORI		Nr. rd.	An precedent 2024				An curent 2025				Propuneri rectificare an 2025	%	%	din care:						
			Aprobat		Realizat	Aprobat		Realizat la 30.09.2025 (estimat)	Trim.I	Trim.II				Trim.III	Trim.IV					
			conform HCL nr. 348/2024	nr. 4		Conform Decizia CA nr. 9/2024	4a									Conform HCL nr.159/2025	6	Conform Decizia CA nr. 2/2025	6a	7
0	1																			
1																				

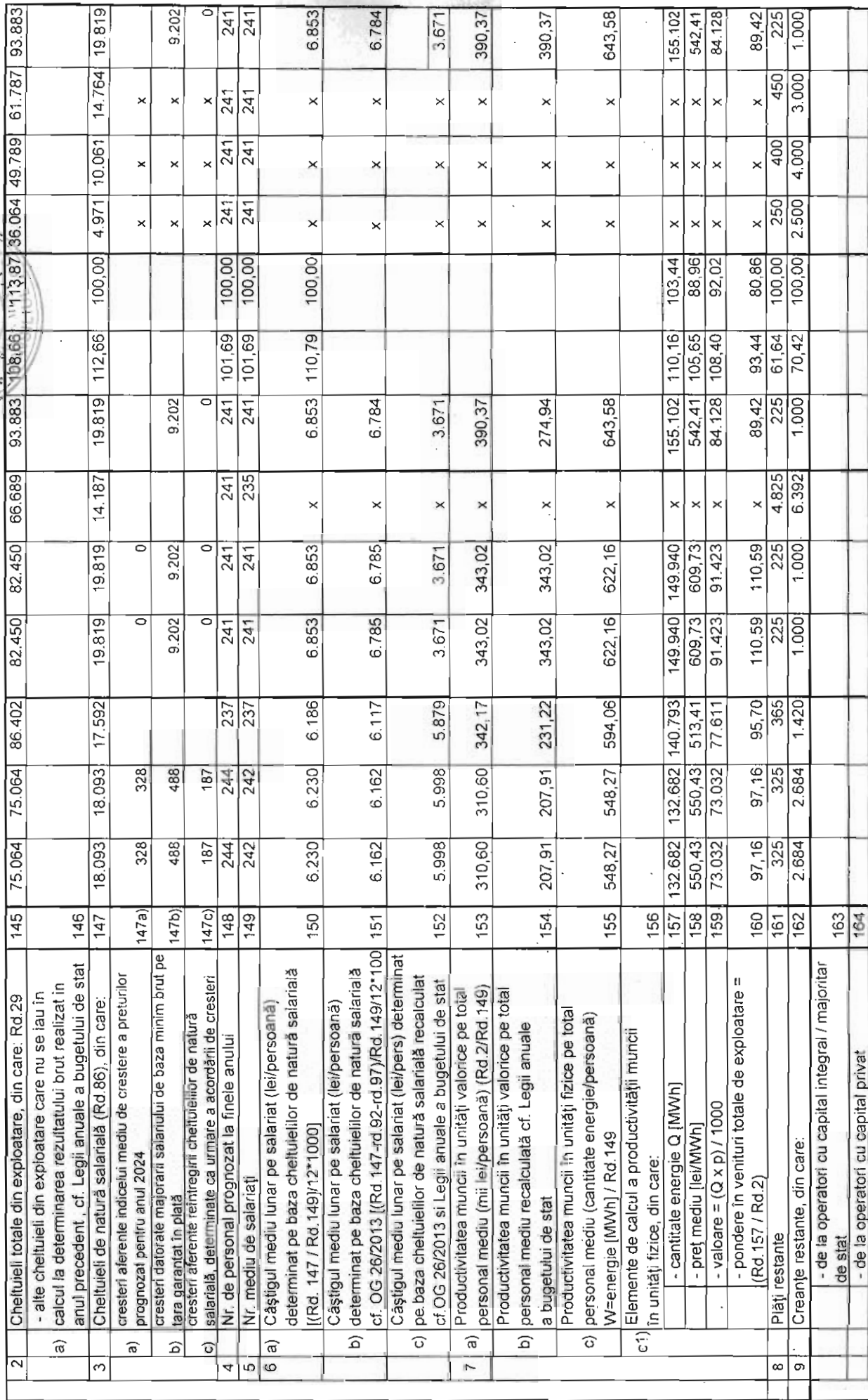




[illegible]

[illegible]





[illegible]

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

mii lei

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2024		Valoare fara TVA		
				Aprobat	Realizat	an curent	2026	2027
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		935.016	890.132	679.3		125
	1	Surse proprii, din care:		935.02	890.132	679.3		
		a) amortizare		788.38	743.492	679.3		
		b) profit						
		c) cota de dezvoltare modernizare SACET (contorizare)		146.64	146.640			
	2	Alocatii de la buget						
	3	Credite bancare, din care:						
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:						
		- (denumire sursă)						
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		924.742	772.447	666.1		127
	1	Investiții în curs, din care:		0.00	0.000	189.8		
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						125
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unitatii administrativ teritoriale:				189.8		
	1.	Reabilitare canal termic P.T.608 bloc B 59 Bl. 65B, 66A, 67A, 68B, 68C care subtraversează C.T.608 -încalzire	31.03.2025			62.6		
	1	țevă preizolată 4" = 100ml, acc. țevă preizolată 2" = 50ml, recirculație teava preizolată 1/2"						
	1.	Achiziție și montare sistem de panou solar / colector solar	30.06.2025			127.2		
	2	presurizat si kit colector presurizat la C.T. 715						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unitatii administrativ teritoriale :						127
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune , inchiriate sau în locație de gestiune , exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unitatii administrativ teritoriale:						125
		- (denumire obiectiv)						
	2	Investiții noi, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unitatii administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unitatii administrativ teritoriale :						127
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune , închiriate sau în locație de gestiune , exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unitatii administrativ teritoriale:						125
		- (denumire obiectiv)						
	3	Investiții efectuate la imobilizarile corporale existente (modernizari) , din care:		526.09	442.31	250.133		
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						

	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unitatii administrativ teritoriale:		526.090	442.305	250.1		
3.1	Achiziție și montare sistem de panouri solare (instalație solară) cu aport de en. termică la C.T. 521	31.12.2025			180.1		
3.2	Studii de fezabilitate, proiectare, avizare, autorizare si executia montarii in fiecare centrala a unui cazan pe gaz cu functionare in condensatie de 80KW/100KW la CT 802 si CT 713	30.09.2025			50.0		
3.3	Bransament electric singular la P.T. ACH	30.11.2025			20.0		
	Reabilitare prin deviere canal termic P.T.608 bloc B 59 Bl. 65B, 66A, 67A, 68B, 68C care subtraversează C.T.608 - încălzire țeavă preizolată 4" = 100ml, acc. țeavă preizolată 2" = 50ml, recirculație teava preizolată 1/2"	31.03.2025	247.000	188.800			
	Achiziție și montare sistem de panou solar / colector solar presurizat si kit colector presurizat la C.T. 715	30.06.2025	109.090	83.505			
	Achiziție și montare sistem de panouri solare (instalație solară) cu aport de energie termică la C.T. 206		170.000	170.000			
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unitatii administrativ teritoriale :						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate in concesiune , inchiriate sau in locatie de gestiune , exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unitatii administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
4	Dotari (alte achizitii de imobilizari corporale)		398.65	330.142	226.2		
4.1	Contoare energie termica	30.06.2025	239.44	239.442	81.7		
4.2	Interconectare statii automatizare in retea - Dispecerat	30.09.2025			8.1		
4.3	Sistem (kit) mobil citire contoare E.T.	30.06.2025			30.0		
4.4	Soft +Licenta citire contoare E.T.tip Kamstrup (multical 602, 603, 801) Dn15-Dn250 pentru 32000 puncte de citire, tip Ready Manager	30.06.2025			41.0		
4.5	Ciocan pneumatic - 1 buc.	30.06.2025			5.0		
4.6	Motogenerator 4000W 230Vca	30.06.2025			3.0		
4.7	Generator curent 7kw 380Vca	30.06.2025			4.0		
4.8	Invertor sudură - 1 buc.	30.06.2025			3.5		
4.9	Masina de gaurit cu percutie	30.06.2025			3.3		
4.10	Mai compactor	30.06.2025			5.2		
4.11	Analizor de gaze	30.06.2025			0.0		
4.12	Licenta AutoCad	30.09.2025			0.0		
4.13	Tablu de bord	30.09.2025			27.5		
4.14	Schelă metalică	31.12.2025			4.0		
4.15	Contor energie termica DN 80	30.09.2005			9.9		
	Ciocan pneumatic - 2 buc.		5.0	0.000			

	Ciocan rotopercutor - 1 buc.		5.0	0.000			
	Invertor sudură - 1 buc.		3.0	0.000			
	Sistem PC - 2 buc.		0.0	0.000			
	Televizor		2.8	2.800			
	Achiziție picon pentru buldoexcavator		0.0	0.000			
	Imprimanta multifunctionala - 4 buc.		7.0	0.000			
	Sistem de foldare și împlicuire automată		97.0	76.5			
	Laptop - 1 buc		5.5	4.5			
	Sistem informatic - modul Financiar Contabilitate		6.910	6.9			
	Server 1 buc		27.0	0.0			
5	Rambursari de rate aferente creditelor pentru investitii, din care:		0.0	0.0			
	a) - interne						
	b) -externe						



Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

Nr. Crt.	Măsuri	Termen de realizare	an 2024		an 2025		an 2026		an 2027	
			Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultatul brut (+/-)	Plăți restante	Rezultatul brut	Plăți restante	Rezultatul brut	Plăți restante	Rezultatul brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante									
1	Crestere venituri din exploatare	permanent	x	x	+ 12.985	x				
2	Incasare creante restante	permanent	x	x	x	- 420				
	TOTAL pct. I		x	x	+ 12.985	x				
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I									
1	Majorare pret apa bruta, energie, gaze		x	x	- 4.701					
2	Cresteri cheltuieli cu personalul		x	x	- 2.392					
3	Cresteri cheltuieli cu impozite, taxe				- 226					
4	Cresteri cheltuieli cu materialele				- 287					
5	Cresteri cheltuieli cu reparatiile				- 191					
6	Intârzieri la plata facturilor de catre clienti		x	x	x	+ 280				
	TOTAL pct. II		x	x	- 7.797	x				
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II		- 5.168	365	+ 5.188	- 140				

