

HOTĂRÂRE
privind aprobarea STUDIULUI DE OPORTUNITATE PENTRU IMOBIL CET SUD 2, ÎN
SUPRAFAȚĂ DE 356.890 MP, NUMĂR CADASTRAL 87968

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.42206/22.08.2025 al Direcției Servicii Publice și Achiziții și Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.42852/2025, nr.42853/2025, nr.42854/2025, nr.42855/2025, nr.42856/2025;
- Studiul de oportunitate pentru imobil CET SUD 2, în suprafață de 356.890 mp, număr cadastral 87968, înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub nr.39683/07.08.2025;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit. c) coroborate cu ale alin.(6) lit.a), ale art.308-309, precum și celelalte articole din Secțiunea a 3-a „Concesionarea bunurilor proprietate publică” din Cap.III, Partea a IV-a din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Studiul de oportunitate pentru imobil CET SUD 2, în suprafață de 356.890 mp, număr cadastral 87968, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă, ca modalitate de gestionare și exploatare a imobilului prevăzut la alin.(1), Direcția 3 – Concesionarea terenului și ca variantă de calcul al redevenței – Scenariul C – Hybrid echilibrat, recomandate prin Studiul de oportunitate.

Art.2. (1) Se aprobă achiziționarea, conform prevederilor legale, a serviciilor de consultanță și asistență de specialitate în vederea întocmirii documentației de atribuire și derulării procedurii de licitație publică pentru atribuirea contractului de concesiune pentru imobilul prevăzut la art.1.

(2) Documentația de atribuire prevăzută la alin. (1) se aprobă de către Consiliul Local al Municipiului Pitești.

Art.3. Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Tehnică, Direcția Economică și Direcția Juridică și Administrație Publică Locală vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Maria-Cătălina Dumitrașcu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călușăru