

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Desființare și construire Corp C6, Colegiul Economic „Maria Teiuleanu”, b-dul Eroilor nr.26-28, municipiul Pitești, județul Argeș" inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr. 40340/12.08.2025 al Direcției Tehnice;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 41070/2025, nr.41071/2025, nr.41074/2025, nr.41075/2025, nr.41076/2025;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 42 alin. (1) din Legea nr. 141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal bugetare, ale art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului, ale art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023, ale Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", ale Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 700/2025, care modifică, completează și înlocuiește OMDLPA nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, precum și ale H.C.L. nr. 397/2024, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Desființare și construire Corp C6, Colegiul Economic „Maria Teiuleanu”, b-dul Eroilor nr.26-28, municipiul Pitești, județul Argeș", inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă finanțarea sumei de 192.632,00 lei cu TVA, reprezentând cheltuieli finanțate de la bugetul local al municipiului Pitești, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea 235/2023.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria-Cătălina Dumitrașcu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții «DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE CORP C6, COLEGIUL ECONOMIC «MARIA TEIULEANU», B-DUL EROILOR NR. 26-28, MUNICIPIUL PITESTI, JUDEȚUL ARGES»

Informații preliminare:

Curs euro la data de¹ 11.08.2025: 1 euro= 5,0676 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 822mp.

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- ☐DA/☐NU - Clădire cu structură de zidărie
☒DA/☐NU - Clădire cu structură din beton armat
☐DA/☐NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

- ☐DA/☐NU - Lucrări de consolidare seismică
☐DA/☐NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
☐DA/☐NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
☒DA/☐NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 1.644.000,00 euro;
Valoare cu marja de buget² 2.055.000,00 euro;
Valoare cu marja de buget³ 10.413.918,00 lei (fără TVA);
Valoare cu marja de buget⁴ 12.600.840,78 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local: 192.632,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 12.793.472,78 (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁶: 14 luni calendaristice, din care 2 luni pentru desființare corp existent C6 și 12 luni pentru construire corp nou cantina.

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 822 mp;
Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 822 mp;
Numărul de persoane (utilizatori) 193 din care copii 188.

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. I alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,19

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)