

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general aferent obiectivului de investiții
„Modernizare drum lateral strada Zamfirești”,
actualizat ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr. 141/2025

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 41070/2025, nr.41071/2025, nr.41074/2025, nr.41075/2025, nr.41076/2025;
- Raportul Direcției Tehnice nr. 40017/ 11.08.2025;

Văzând prevederile art.129 alin.(4) lit.d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și ale art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții „Modernizare drum lateral strada Zamfirești” actualizat ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr. 141/2025, cu o valoare totală estimată de 926.465,66 lei, inclusiv T.V.A.

(2) Devizul general prevăzut la alin. (1) este anexă la prezenta hotărâre.

(3) Finanțarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.

Art.2. Serviciul Investiții arhivează un exemplar al devizului general prevăzut la art.1.

Art.3. Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Maria-Cătălina Dumitrașcu



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Alugăru

Anexă la HCL 331/14.08.2025

OBIECTIV: Modernizare drum lateral strada Zamfiresi
Beneficiar: Municipiul Pitesti
Proiectant: S.C. FUTURE PROJECT CONSTRUCT DCF S.R.L.
Executant: Asocieria "MOB GLOBAL IMPACT SRL - INSTPRO CAD SRL"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19 %	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	67,000.00	12,730.00	0.00	79,730.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	32,000.00	6,080.00	0.00	38,080.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	35,000.00	6,650.00		41,650.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	20,000.00	969.00	3,129.00	24,098.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	0.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	0.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	15,000.00	969.00	2,079.00	18,048.00
	TOTAL CAPITOL 3	87,000.00	13,699.00	3,129.00	103,828.00
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	632,000.00	78,392.03	46,076.17	756,468.20
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	632,000.00	78,392.03	46,076.17	756,468.20
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare șantier	8,000.00	950.34	629.62	9,579.96
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,000.00	950.34	629.62	9,579.96
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,040.00	0.00	0.00	7,040.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,200.00	0.00	0.00	3,200.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	640.00	0.00	0.00	640.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,200.00	0.00	0.00	3,200.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșințare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	40,950.00	0.00	8,599.50	49,549.50
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	55,990.00	950.34	9,229.12	66,169.46



	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	774,990.00	93,041.37	68,434.29	926,465.66
	Din care C+M	640,000.00	79,342.37	46,705.79	766,048.16

Executant,

Asocierea "MOB GLOBAL IMPACT SRL - INSTPRO CAD SRL"

