

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea devizului general aferent obiectivului de investiții
«Lărgire strada Tineretului Zona Școala Gimnazială „Mihai Eminescu”»,
actualizat ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr. 141/2025**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul Direcției Tehnice nr. 40010/11.08.2025;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 41070/2025, nr.41071/2025, nr.41074/2025, nr.41075/2025, nr.41076/2025;

Văzând prevederile art.129 alin.(4) lit.d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, precum și ale art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții «*Lărgire strada Tineretului Zona Școala Gimnazială „Mihai Eminescu”*» actualizat ca urmare a modificării cotei de TVA, potrivit Legii nr. 141/2025, cu o valoare totală estimată de 960.770,29 lei, inclusiv T.V.A.

(2) Devizul general prevăzut la alin. (1) este anexă la prezenta hotărâre.

(3) Finanțarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.

Art.2. Serviciul Investiții arhivează un exemplar al devizului general prevăzut la art.1.

Art.3. Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Maria-Cătălina Dumitrașcu



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru

Județul Argeș
PITEȘTI
 06 39534 2025
 08 2025

ANEXA 1A
 ANEXA 1A MEC 327/14.08.2025

Zilue... **OBIECTIV:** Anulargire strada Tineretului Zona Scoala Gimnaziala „Mihai Eminescu”

Beneficiar: Municipiul Pitești

Proiectant: S.C. FUTURE PROJECT CONSTRUCT DCF S.R.L.

Executant: Asocierea "MOB GLOBAL IMPACT SRL - INSTPRO CAD SRL""

DG - DEVIZ GENERAL
actualizata TVA

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19 %	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	1.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	2.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladinelor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	76,500.00	14,535.00	0.00	91,035.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	9,500.00	0.00	59,500.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	26,500.00	5,035.00	0.00	31,535.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	16,000.00	0.00	3,360.00	19,360.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000.00	0.00	840.00	4,840.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,000.00	0.00	840.00	4,840.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	12,000.00	0.00	2,520.00	14,520.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	92,500.00	14,535.00	3,360.00	110,395.00
CAPITOL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	647,000.00	24,693.89	108,576.76	780,270.65
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00



4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	647,000.00	24,693.89	108,576.76	780,270.65
CAPITOL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	10,000.00	115.04	1,972.85	12,087.89
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	115.04	1,972.85	12,087.89
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,227.00	0.00	0.00	7,227.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,285.00	0.00	0.00	3,285.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	657.00	0.00	0.00	657.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,285.00	0.00	0.00	3,285.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	41,975.00	0.00	8,814.75	50,789.75
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	59,202.00	115.04	10,787.60	70,104.64
CAPITOL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7					
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	798,702.00	39,343.93	122,724.36	960,770.29
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	657,000.00	24,808.93	110,549.61	792,358.54
Executant, Asocierea "MOB GLOBAL IMPACT SRL - INSTPRO CAD SRL"					
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007					

