

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, a imobilului-teren în suprafață de 1088 mp, situat în strada Tudor Arghezi nr.3, identificat cu numărul cadastral 106546

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.25565/22.05.2025 al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.26512 /2025, nr.26513 /2025, nr.26514 /2025, nr.26515 /2025, nr. 26516 /2025;
- Cererea nr.1080/19.05.2025 a Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.24874/19.05.2025;
- HCL nr.612/28.11.2023 pentru modificarea HCL nr.43/02.02.2012 privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, a unei suprafețe de teren;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit.c), art.361 alin.(2) și alin.(3) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 1, art. 2, art. 3 alin. (1), (2), (3) și (4) și art.4 din Legea nr. 239 din 12 iulie 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, precum și Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezafectarea de la domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Pitești a imobilului-teren în suprafață de 1088 m.p., situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Tudor Arghezi nr.3, identificat cu nr. cadastral 106546.

(2) Datele de identificare ale imobilului de la alin. (1) sunt cele înscrise în anexă, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, a imobilului-teren în suprafață de 1088 m.p., situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Tudor Arghezi nr.3, identificat cu nr. cadastral 106546, în scopul edificării unei biserici ortodoxe.

(2) Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară a municipiului Pitești.

(3) Imobilul – teren transmis în condițiile prezentei hotărâri nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

Art.3. Imobilul prevăzut la art.1 va fi avut în vedere la elaborarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pitești, atestat prin H.G. nr.447/2002.

Art. 4. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, cu sediul în municipiul Curtea de Argeș, b-dul Basarabilor nr.23, județul Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manuela-Elena D

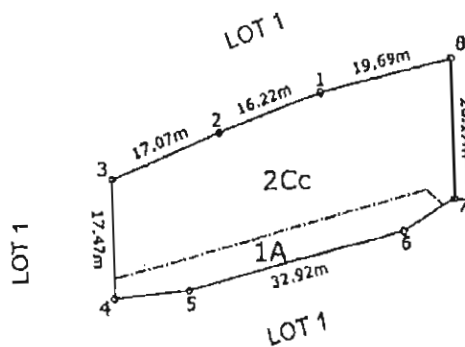
Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
106546	1088 mp	Mun. Pitesti, Str. Tudor Arghezi, TANCODROM, Jud. Arges
Cartea funciara	UAT	Pitesti - Intravilan

371700
488700

371700
488800



04-5=10.87m
06-7=0.73m

371600
488700

371600
488800

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	A	217	Teren nelmprejmuit
2	Cc	871	
TOTAL		1088	
A. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
TOTAL			
Suprafata masurata = 1088 mp			
Executanti: It		Inspector	
Confirm executarea masuratiilor la teren, corectitudinea continutului documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	