

HOTĂRÂRE

**privind însușirea raportului de evaluare pentru achiziționarea unui teren situat
în intravilanul municipiului Pitești, str. Exercițiu nr.5, identificat cu
nr. cadastral 105039**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr.2090/12.01.2024 al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 4304/2024, nr.4305/2024, nr.4306/2024, nr.4307/2024, nr.4308/2024;

-Raportul nr.67096/16.11.2023 privind aprobarea achiziționării unui teren situat în str. Exercițiu nr.5, al Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr.888/2022, potrivit H.C.L. nr.54/2019, aprobat de consiliul local, în ședința ordinară din data de 28.11.2023;

-Raportul de evaluare întocmit de către societatea Aseco Evaluări S.R.L., membru A.N.E.V.A.R., înregistrat sub nr.75435/22.12.2023 la Primăria Municipiului Pitești;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera c) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.863 lit. f) din Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește raportul privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 170 mp, situat în str. Exercițiu nr.5, aceasta fiind de 42.534 Euro, echivalentul a 211.411 lei, fără TVA, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt cele prevăzute în raportul de evaluare.

Art.2. (1) Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare - cumpărare a terenului , în următoarea componență:

a) Apostoliceanu Sorin - consilier local;

b) Bănică Iuliu-Radu - consilier local;

c) Dinu Dănuț - consilier local.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) se completează cu doi specialiști din cadrul aparatului de specialitate, desemnați prin Dispoziție a Primarului Municipiului Pitești.



(3) Comisia va negocia prețul de cumpărare al terenului cu proprietarii acestuia, preț care nu poate depăși valoarea determinată potrivit raportului de evaluare.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești și Direcția Juridică și Administrație Publică Locală vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, persoanelor nominalizate la art.2, precum și domnului

domiciliat în Comuna Moșoaia,
Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

Județul

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Mătei



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 51 din 25.01.2024