

H O T Ă R Ă R E

privind însușirea raportului de evaluare pentru achiziționarea unui teren situat în intravilanul municipiului Pitești, Aleea Stadionului nr.38A, identificat cu nr. cadastral 106662

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;
Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr.55637/10.10.2024 al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.59921/2024, nr.59922/2024, nr.59923/2024, nr.59924/2024, nr.59925/2024;

-Raportul nr.21881/17.04.2024 privind achiziționarea unui teren, situat în intravilanul municipiului Pitești, Aleea Stadionului nr.38A, al Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr.888/2022, potrivit H.C.L. nr.54/2019, aprobat de consiliul local, în ședința ordinară din data de 25.04.2024;

-Raportul de evaluare întocmit de către societatea Aseco Evaluări S.R.L., membru A.N.E.V.A.R., înregistrat sub nr.51783/23.09.2024 la Primăria Municipiului Pitești;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera c) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.863 din Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește raportul privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 140 mp, situat în municipiul Pitești, Aleea Stadionului nr.38A, aceasta fiind de 8.414 Euro, echivalentul a 41.856 lei, fără TVA, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt cele prevăzute în raportul de evaluare.

Art.2. (1) Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare cumpărare a terenului, în următoarea componență:

- a) - dl Apostoliceanu Sorin - consilier local;
- b) - dl Dinu Dănuț - consilier local;
- c) - dl Tudorache Robert-Iulian - consilier local.

(2) Comisia prevăzută la alin.(1) se completează cu doi specialiști din cadrul aparatului de specialitate al primarului, desemnați prin dispoziție.



(3) Comisia va negocia prețul de cumpărare al terenului cu proprietarii acestuia, preț care nu poate depăși valoarea determinată potrivit raportului de evaluare.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală și comisia de negociere vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, persoanelor nominalizate la art.2, precum și doamnei _____ și domnului _____ domiciliati în municipiul Pitești, Județul Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sărin Apostoliceanu**



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călăgăru**

**Pitești,
Nr. 446 din 30.10.2024**