

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general, actualizat, al obiectivului de investiții  
«Modernizare strada Nicolae Iorga »

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul Direcției Tehnice nr. 22114/17.04.2024;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 23126/2024, nr.23127/2024, nr.23128/2024, nr.23129 /2024, nr.23130/2024;

Văzând prevederile art. 129 alin.(4) lit.d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. (1)** Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții «*Modernizare strada Nicolae Iorga*», actualizat la data solicitării autorizației de construire nr. 93/09.04.2024 și cuprins în documentația aferentă proiectului tehnic de execuție, cu o valoare totală estimată de 3.199.271,00 lei, inclusiv T.V.A.

**(2)** Devizul general prevăzut la alin. (1) este anexă la prezenta hotărâre.

**(3)** Finanțarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.

**Art.2.** Serviciul Investiții arhivează un exemplar al devizului general prevăzut la art.1.

**Art.3.** Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA,

Ana Stan



Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,

11-11

## 2.4. DEVIZUL GENERAL AL LUCRĂRILOR

La obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRADA NICOLAE IORGA”

| Nr. crt.                                                                                   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare* (fără TVA) | TVA           | Valoare (inclusiv TVA) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------------------|
|                                                                                            |                                                                                                                                                                       | LEI                 | LEI           | LEI                    |
| 1                                                                                          | 2                                                                                                                                                                     | 3                   | 5             | 6                      |
| <b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                   |                                                                                                                                                                       |                     |               |                        |
| 1.1.                                                                                       | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0                   | 0             | 0                      |
| 1.2.                                                                                       | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 0                   | 0             | 0                      |
| 1.3.                                                                                       | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 0                   | 0             | 0                      |
| 1.4.                                                                                       | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 10000               | 1900          | 11900                  |
|                                                                                            | <b>Total cap. 1</b>                                                                                                                                                   | <b>10000</b>        | <b>1900</b>   | <b>11900</b>           |
| <b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>       |                                                                                                                                                                       |                     |               |                        |
| 2.1                                                                                        | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                                                                                       | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | <b>Total cap. 2</b>                                                                                                                                                   | <b>0</b>            | <b>0</b>      | <b>0</b>               |
| <b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                     |                                                                                                                                                                       |                     |               |                        |
| 3.1.                                                                                       | Studii de teren                                                                                                                                                       | 11500               | 2185          | 13685                  |
|                                                                                            | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 11500               | 2185          | 13685                  |
|                                                                                            | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0                   | 0             | 0                      |
| 3.2.                                                                                       | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 10000               | 0             | 10000                  |
| 3.3.                                                                                       | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 3500                | 665           | 4165                   |
| 3.4.                                                                                       | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 0                   | 0             | 0                      |
| 3.5.                                                                                       | Proiectare                                                                                                                                                            | 69000               | 13110         | 82110                  |
|                                                                                            | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                                                                                             | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | 3.5.3. S.F./D.A.L.I. și deviz general                                                                                                                                 | 17000               | 3230          | 20230                  |
|                                                                                            | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 8000                | 1520          | 9520                   |
|                                                                                            | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 4000                | 760           | 4760                   |
|                                                                                            | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție + DTAC / DTOE                                                                                                            | 40000               | 7600          | 47600                  |
| 3.6.                                                                                       | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 0                   | 0             | 0                      |
| 3.7.                                                                                       | Consultanță                                                                                                                                                           | 5000                | 950           | 5950                   |
|                                                                                            | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                               | 5000                | 950           | 5950                   |
|                                                                                            | Auditul financiar                                                                                                                                                     | 0                   | 0             | 0                      |
| 3.8.                                                                                       | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 31000               | 5890          | 36890                  |
|                                                                                            | 3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 10300               | 1957          | 12257                  |
|                                                                                            | 3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 7300                | 1387          | 8687                   |
|                                                                                            | 3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 3000                | 570           | 3570                   |
|                                                                                            | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 20700               | 3933          | 24633                  |
|                                                                                            | <b>Total cap. 3</b>                                                                                                                                                   | <b>130000</b>       | <b>22800</b>  | <b>152800</b>          |
| <b>Capitolul 4 - Cheltuieli pt. investiția de bază</b>                                     |                                                                                                                                                                       |                     |               |                        |
| 4.1                                                                                        | Construcții și instalații                                                                                                                                             | 2073501             | 393965        | 2467466                |
|                                                                                            | 4.1.1. Lucrări de bază Strada Nicolae Iorga Tronson I + Tronson II                                                                                                    | 2073501             | 393965        | 2467466                |
|                                                                                            | 4.1.2. Rezistență                                                                                                                                                     | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | 4.1.3. Arhitectură                                                                                                                                                    | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | 4.1.4. Instalații                                                                                                                                                     | 0                   | 0             | 0                      |
| 4.2                                                                                        | Montaj utilaje și echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                              | 0                   | 0             | 0                      |
| 4.3                                                                                        | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj                                                                                               | 0                   | 0             | 0                      |
| 4.4                                                                                        | Utilaje fara montaj si echipamente de transport                                                                                                                       | 0                   | 0             | 0                      |
| 4.5                                                                                        | Dotari                                                                                                                                                                | 0                   | 0             | 0                      |
| 4.6                                                                                        | Active necorporale                                                                                                                                                    | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | <b>Total cap. 4</b>                                                                                                                                                   | <b>2073501</b>      | <b>393965</b> | <b>2467466</b>         |
| <b>Capitolul 5 - alte cheltuieli</b>                                                       |                                                                                                                                                                       |                     |               |                        |
| 5.1                                                                                        | Organizare de șantier                                                                                                                                                 | 20692               | 3931          | 24623                  |
|                                                                                            | 5.1.1. Lucrări de construcții                                                                                                                                         | 20692               | 3931          | 24623                  |
|                                                                                            | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier                                                                                                                       | 0                   | 0             | 0                      |
| 5.2                                                                                        | Comisioane, taxe, cote legale, consum de finanțare                                                                                                                    | 22809               | 0             | 22809                  |
|                                                                                            | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                                     | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                                                             | 10368               | 0             | 10368                  |
|                                                                                            | Cota aferentă I.S.C. pentru statul în amenajarea teritoriului, anghism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții                                               | 2074                | 0             | 2074                   |
|                                                                                            | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.                                                                                                                | 10368               | 0             | 10368                  |
|                                                                                            | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/defințare                                                                                           | 0                   | 0             | 0                      |
| 5.3                                                                                        | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                                     | 436700              | 82973         | 519673                 |
| 5.4                                                                                        | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                            | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | <b>Total cap. 5</b>                                                                                                                                                   | <b>480201</b>       | <b>90905</b>  | <b>571106</b>          |
| <b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b> |                                                                                                                                                                       |                     |               |                        |
| 6.1                                                                                        | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                                 | 0                   | 0             | 0                      |
| 6.2                                                                                        | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                            | 0                   | 0             | 0                      |
|                                                                                            | <b>Total cap. 6</b>                                                                                                                                                   | <b>0</b>            | <b>0</b>      | <b>0</b>               |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                       |                                                                                                                                                                       | <b>2693702</b>      | <b>505570</b> | <b>3199271</b>         |
| <b>din care C+M</b>                                                                        |                                                                                                                                                                       | <b>2104193</b>      | <b>397897</b> | <b>2492090</b>         |

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI  
PRIMAR,

S.C. ALFRID S.R.L. PITEȘTI  
DIRECTOR, ȘEF PROIECT,