

HOTĂRÂRE

privind solicitarea trecerii unei părți din imobilul 3255, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Pitești

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.30108/23.05.2023 al Direcției Tehnice și Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;
- Adresa nr. A3235/20.04.2023 a Ministerului Apărării Naționale înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 23627/21.04.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.30299/2023, nr.30300/2023, nr.30301/2023, nr.30302/2023, nr.30303/2023;

Văzând prevederile art.292 alin.(1), (3), (4), (5), (6) și (7) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.196, alin.(1), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:



Art.1. Se solicită Guvernului trecerea unei părți din imobilul 3255, având datele de identificare prevăzute în anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Pitești.

Art.2. După trecerea în domeniul public al municipiului Pitești, imobilul prevăzut la art.1 se declară bun de interes public local și se utilizează în vederea realizării unor obiective de investiții de interes public local, respectiv regularizarea văii dintre cartierele Trivale și Turcești și extinderea bazei sportive "Stadion Nicolae Dobrin" și a Cimitirului "Sf. Gheorghe", în termen de 5 ani de la data preluării imobilului, cu fonduri din bugetul municipiului Pitești sau alte surse de finanțare legal constituite.

Art.3. În scopul realizării obiectivelor de investiții de interes public local prevăzute la art.2, Consiliul Local al Municipiului Pitești se obligă să asigure următoarele:

a) realizarea împrejmuirii perimetrului ce va delimita terenul părții de imobil transmisă, de restul imobilului 3255 Pitești ce rămâne în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, inclusiv pe latura din strada Calea Drăgășani, din fonduri proprii, în termen de 1 an de la data obținerii autorizației de construire;

b) transmiterea în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, a 10 % din numărul locurilor de veci ce se vor realiza prin extinderea Cimitirului „Sf. Gheorghe”, împreună cu terenul aferent, într-un termen de 2 luni de la data realizării investiției „Extindere Cimitir Sf. Gheorghe”;

c) viitoarele obiective de investiții de interes public local menționate la art. 2 nu vor afecta funcționarea obiectivului militar din imobilul 3255 Pitești;

d) după preluarea părții din imobilul 3255, anterior demarării obiectivelor de investiții de interes public local, U.A.T. Pitești va actualiza Planul Urbanistic Zonal existent, astfel încât amplasamentul imobilului 3255 Pitești aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale, să fie încadrat ca fiind zonă cu regim special;

e) pentru realizarea obiectivelor de investiții de interes public local asumate prin prezenta hotărâre, precum și a altor investiții de orice natură, care urmează a se realiza și construi în imediata vecinătate a imobilului 3255 Pitești, U.A.T. Pitești va solicita avizul Statului Major al Apărării/Ministerul Apărării Naționale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.62/1996 privind aprobarea Listei obiectivelor de investiții și de dezvoltare, precum și a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major al Apărării, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. În cazul în care investițiile de interes public local și obligațiile asumate prin prezenta hotărâre, nu sunt realizate în termenele prevăzute la art.2 și art.3, partea din imobilul 3255 revine în domeniul public al statului, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art.5. Predarea-preluarea părții de imobil menționată la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Pitești, prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.6. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios, Direcția Arhitect Șef și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Ministerului Apărării Naționale, cu sediul în București, Sector 5, str. Izvor, nr.110, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

La data intrării în vigoare a prezentei, prevederile H.C.L. nr.411/29.09.2022 privind aprobarea cererii de transmitere a unui imobil-teren situat în Pitești, Calea Drăgășani FN, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Pitești și administrarea Consiliului Local al Municipiului Pitești, își încetează aplicabilitatea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Cofet



Contrasemnează pentru legalitate :
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călușăru

Pitești,
Nr. 255 din 25.05.2023

Anexă la HCL nr. 255/25.05.2023

DATELE DE IDENTIFICARE

ale părții din imobilul 3255 Pitești, care trece din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Pitești

Nr. MF	Codul de clasificare	Demunirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică Carte funciară/ Nr. cadastrale	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
103778 – parțial	8.19.01	imobil 3255 – parțial	Județul Argeș, Municipiul Pitești Calea Drăgășani nr. FN	1. Amenajări la terenuri: - Împrejmuire din plăci beton prefabricate – 197,60 ml - Împrejmuire din sârmă ghimpată pe un rând – 123 ml; 2. Suprafața terenului – 66.036 mp CF nr. 91793 Pitești Nr. cad. 91793	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 11424532	Municipiul Pitești CUI - 4317967

