

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Renovare energetică Creșa nr.8 - Smeurei, Pitesti”

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr. 28038/11.05.2023 al Direcției Tehnice;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.28618/2023, nr. 28619/2023, nr. 28620/2023, nr. 28622/2023, nr. 28624/2023;

Văzând prevederile Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Hotărârii nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, ale Acordului de finanțare privind implementarea investițiilor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), ale Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, ale H.C.L. nr. 429/07.10.2022 privind aprobarea participării Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și a depunerii proiectului **„Renovare energetică Creșa nr.8 - Smeurei, Pitesti”**, ale contractului de finanțare nr. 11427/27.01.2023 și înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub numărul 7361/08.02.2023, precum și ale actului adițional nr. 1 la contractul de finanțare nr. 11427/27.01.2023, înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub numărul 20680/05.04.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), pentru obiectivul de investiții **„Renovare energetică Creșa nr.8 - Smeurei, Pitesti”**, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.



(2) Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții, în valoare estimată de **2.251.764,93** lei, respectiv **2.679.600,27** lei inclusiv TVA, conform Anexei nr. 2, la prezenta hotărâre, din care:

a) Valoarea totală eligibilă **1.799.112,94** lei inclusiv TVA;

b) Valoarea totală neeligibilă **880.487,31** lei inclusiv TVA.

(3) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Renovare energetică Creșa nr.8 - Smeurei, Pitești**”, conform Anexei nr. 3, la prezenta hotărâre.

(4) Finantarea obiectivului de investiții se va realiza din fonduri PNRR și de la bugetul local al Municipiului Pitești.

(5) Anexele prevăzute la alin. (1) - (3) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Documentația tehnico-economică, prevăzută la art. 1, se arhivează și la Serviciul Dezvoltare și Managementul Proiectelor.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Coteț



Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,

Nr. 219 din 15.05.2023

Deviz general

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții

040- "Renovare energetică Creșa nr.8 - Smeurei, Pitești"

Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) ron	TVA ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații-NEELIGIBIL	385,75	73,29	459,04
3.3	Expertizare tehnică-NEELIGIBIL	21.008,40	3.991,60	25.000,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor-NEELIGIBIL	21.008,40	3.991,60	25.000,00
3.5	Proiectare-NEELIGIBIL	171.360,00	32.558,40	203.918,40
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.360,00	13.368,40	83.728,40
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță- NEELIGIBIL	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică - NEELIGIBIL	42.000,00	7.980,00	49.980,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigintele de șantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
Total capitol 3		288.762,55	54.864,88	343.627,43
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.574.842,72	299.220,12	1.874.062,84
4.1.1	Construcții și instalații ELIGIBILE	1.266.955,16		
4.1.2	Construcții și instalații NEELIGIBILE	307.887,56		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale- ELIGIBILE	32.264,46	6.130,25	38.394,71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-ELIGIBILE	212.640,00	40.401,60	253.041,60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.819.747,18	345.751,96	2.165.499,14
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier-NEELIGIBILE	15.748,43	2.992,20	18.740,63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.748,43	2.992,20	18.740,63
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancilor finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)-NEELIGIBILE	8.114,28	0,00	8.114,28
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)-NEELIGIBILE	1.622,86	0,00	1.622,86
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)-NEELIGIBILE	8.114,28	0,00	8.114,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)-NEELIGIBILE	101.655,36	19.314,52	120.969,88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate-NEELIGIBILE	8.000,00	1.520,00	9.520,00

1	2	3	4	5
Total capitol 5		143.255,20	27.218,49	170.473,69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			0,00	0,00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice si teste		0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.251.764,93	427.835,34	2.679.600,27
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.622.855,61	308.342,57	1.931.198,18
In preturi la data de 24.02.2023 1euro=4,9227 lei				



Deviz general

BUGETUL CERERII DE FINANTARE al obiectivului de investitie "Renovare energetica Creşa nr.8 - Smeurei, Piteşti"

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) ron	TVA ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii-NEELIGIBIL	385,75	73,29	459,04
3.3	Expertizare tehnica-NEELIGIBIL	21.008,40	3.991,60	25.000,00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor-NEELIGIBIL	21.008,40	3.991,60	25.000,00
3.5	Proiectare-NEELIGIBIL	171.360,00	32.558,40	203.918,40
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	70.360,00	13.368,40	83.728,40
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta- NEELIGIBIL	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica - NEELIGIBIL	42.000,00	7.980,00	49.980,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigenta de santier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
Total capitol 3		288.762,55	54.864,88	343.627,43
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
Constructii si instalatii		1.574.842,72	299.220,12	1.874.062,84
4.1.1	Constructii si instalatii ELIGIBILE	1.266.955,16		
4.1.2	Constructii si instalatii NEELIGIBILE	307.887,56		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale- ELIGIBILE	32.264,46	6.130,25	38.394,71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj-ELIGIBILE	212.640,00	40.401,60	253.041,60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.819.747,18	345.751,96	2.165.499,14
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
Total capitol 5			0,00	0,00
5.1	Organizare de santier-NEELIGIBILE	15.748,43	2.992,20	18.740,63
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.748,43	2.992,20	18.740,63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)-NEELIGIBILE	8.114,28		8.114,28
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)-NEELIGIBILE	1.622,86		1.622,86
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)-NEELIGIBILE	8.114,28		8.114,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)-NEELIGIBILE	101.635,36	19.314,52	120.969,88
5.4	Cheltuieli pentru Informare si publicitate-NEELIGIBILE	8.000,00	1.520,00	9.520,00

1	2	3	4	5
Total capitol 5		143.255,20	27.218,49	170.473,69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			0,00	0,00
6.1 Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice si teste		0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.251.764,93	427.835,34	2.679.600,27
dIn care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.622.855,61	308.342,57	1.931.198,18

In preturi la data de 24.02.2023 1euro=4,9227 lei



Deviz general

BUGETUL CERERII DE FINANȚARE al obiectivului de investiții Renovare energetică Creșă nr.8 - Smeureu, Pitești

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	ron		ron		ron		ron		ron		ron	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului													
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Total capitol 1													
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii													
Total capitol 2													
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica													
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii-NEELIGIBIL-cultura	385,75	73,29	459,04	0,00	0,00	0,00	385,75	73,29	459,04			
3.3	Expertizare tehnica-NEELIGIBIL	21.008,40	3.991,60	25.000,00	0,00	0,00	0,00	21.008,40	3.991,60	25000,00			
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor-NEELIGIBIL	21.008,40	3.991,60	25.000,00	0,00	0,00	0,00	21.008,40	3.991,60	25000,00			
3.5	Proiectare-NEELIGIBIL	171.360,00	32.558,40	203.918,40	0,00	0,00	0,00	171.360,00	32.558,40	203918,40			
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrurilor de interventii si deviz general	70.360,00	13.368,40	83.728,40	0,00	0,00	0,00	70.360,00	13.368,40	83728,40			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autoritatilor	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	950,00	5950,00			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	21.000,00	3.990,00	24.990,00	0,00	0,00	0,00	21.000,00	3.990,00	24990,00			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	25.000,00	14.250,00	39.250,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00	14250,00	89250,00			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.7	Consultanta- NEELIGIBIL	39.270,00	6.270,00	45.540,00	0,00	0,00	0,00	33.000,00	6270,00	39270,00			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	39.270,00	6.270,00	45.540,00	0,00	0,00	0,00	33.000,00	6270,00	39270,00			
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.8	Asistenta tehnica - NEELIGIBIL	49.980,00	7.980,00	57.960,00	0,00	0,00	0,00	42.000,00	7980,00	49980,00			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.380,00	380,00	2.760,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	380,00	2380,00			
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1.190,00	190,00	1.380,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	190,00	1190,00			
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	190,00	1190,00			
3.8.2	Diznitate de santier	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	7600,00	47600,00			
Total capitol 3													
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza													
4.1	Construcatii si instalatii	1.574.842,72	299.220,12	1.874.062,84	0,00	0,00	0,00	1.266.955,16	240721,48	1507676,64			
4.1.1	Construcatii si instalatii ELIGIBILE	1.266.955,16	1.266.955,16	2.533.910,32	0,00	0,00	0,00	1.266.955,16	240721,48	1507676,64			
4.1.2	Construcatii si instalatii NEELIGIBILE	307.887,56	0,00	307.887,56	0,00	0,00	0,00	307.887,56	58498,64	366386,20			

1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale- ELIGIBILE	32.264,46	6.130,25	38.394,71	32264,46	6130,25	38394,71	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj-ELIGIBILE	212.640,00	40.401,60	253.041,60	212640,00	40401,60	253041,60	0,00	0,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari eligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.819.747,18	345.751,96	2.165.499,14	0,00	0,00	307.887,56	58498,64	366386,20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								0,00	0,00
5.1	Organizare de santier-NEELIGIBILE	15.748,43	2.992,20	18.740,63	0,00	0,00	15.748,43	2992,20	18740,63
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.748,43	2.992,20	18.740,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% * C+M)-NEELIGIBILE	8.114,28	0,00	8.114,28	0,00	0,00	8.114,28	0,00	8114,28
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul stadiului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% * C+M)-NEELIGIBILE	1.622,86	0,00	1.622,86	0,00	0,00	1.622,86	0,00	1622,86
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0.5% * C+M)-NEELIGIBILE	8.114,28	0,00	8.114,28	0,00	0,00	8.114,28	0,00	8114,28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3, 5, 3.8, 4)-NEELIGIBILE	101.655,36	19.314,52	120.969,88	0,00	0,00	0,00	19314,52	120969,88
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate-NEELIGIBILE	8.000,00	1.520,00	9.520,00	0,00	0,00	0,00	1520,00	9520,00
Total capitol 5		143.255,20	27.218,49	170.473,69	0,00	0,00	143.255,20	27218,49	170473,69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.251.764,93	427.835,34	2.679.600,27	1511859,62	287253,32	1799112,94	739905,31	880487,31
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.622.855,61	308.342,57	1.931.198,18					

In preturi la data de 24.02.2023 1 euro=4,9227 lei



OBIECTIV 040 - " Renovare energetica Creşa nr.8 - Smeurei, Pitesti"**A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:**

- **VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:**
 - o inclusiv T.V.A. - total: **2.679.600,27 lei;**
 - o exclusiv T.V.A. - total: **2.251.764,93 lei;**
- **CONSTRUCȚII-MONTAJ (C + M):**
 - o inclusiv T.V.A.: **1.931.198,18 lei;**
 - o exclusiv T.V.A.: **1.622.855,61 lei.**

A. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)	53,02
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² .an)	128,01
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	116,84
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)	11,17
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	30,07
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	75,61%
Reducerea consumului de energie primară totală (%)	63,04%
Reducerea emisiilor nivelului anual estimat al gazelor cu efect de seră CO ₂ (%)	64,96%

B. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT /OPERARE, STABILIȚI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII

- Numărul stațiilor de încărcare pentru vehiculele electrice: **0 bucăți.**

C. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LUNI

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor de intervenție este de: 12 luni.

