

HOTĂRÂRE

privind achiziționarea unui imobil-teren situat în comuna Bradu, județul Argeș, în vederea promovării proiectului de investiții „Amenajare sens giratoriu – zona Târg Săptămânal”

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.10042/22.02.2022 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.10847/2022, nr.10848/2022, nr.10849/2022, nr.10850/2022, nr.10851/2022;
- Adresa nr.1784/21.02.2022 a Administrației Domeniului Public Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 10013/21.02.2022;
- Adresa nr.326/21.02.2022 a S.C. General Trust Argeș S.R.L. și adresa nr.4947/21.02.2022 a S.C. H.V.I.D. Consulting Group S.R.L. înregistrate la Administrația Domeniului Public Pitești sub nr.1783/21.02.2022;
- Raportul nr.6656/04.02.2022 privind aprobarea achiziționării unui teren situat în comuna Bradu, județul Argeș, în vederea promovării proiectului de investiții „Amenajare sens giratoriu – zona Târg Săptămânal”, al Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr.607/2018, potrivit H.C.L. nr.54/2019, aprobat de consiliul local în ședința ordinară din data de 10.02.2022;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera c) și ale alin. (7) litera k) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește raportul de evaluare privind stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 64 mp, situat în comuna Bradu, aceasta fiind de 15.600 Euro, echivalentul a 77.150 lei, fără TVA, raport întocmit de către S.C. Alfa Prospect RC S.R.L., evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., înregistrat sub nr.9334/17.02.2022 la Primăria Municipiului Pitești, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt cele prevăzute în raportul de evaluare.

Art.2. (1) Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare cumpărare a terenului, în următoarea componență:

- Domnul Apostoliceanu Sorin - consilier local;
- Domnul Bănică Iuliu-Radu - consilier local;
- Domnul Chivu Virgil-Dumitru - consilier local.

(2) Comisia prevăzută la alin.(1) se completează cu doi specialiști, unul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pitești și celălalt din cadrul Administrației Domeniului Public Pitești, desemnați prin Dispoziție a Primarului Municipiului Pitești.

(3) Comisia va negocia prețul de cumpărare al terenului cu proprietarii acestora, preț care nu poate depăși valoarea determinată potrivit raportului de evaluare.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios și Administrația Domeniului Public Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și persoanelor nominalizate la art.2, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Cornel Ioniță

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călușaru